מכרז פומבי

מס' 46.26

למתן שירותי יעוץ בתחום כמאות עבור עירייית בת ים

חתימת המציע: _____

מסמך א'
הודעה בדבר פרסום מכרז

עיריית בת- ים (להלן: "**העירייה**") מזמינה בזאת הצעות לקבלת שירותי יעוץ בתחום כמאות- הכנת כתבי כמויות לפרוייקטים הנדסיים ופרוייקטי בניה ושיפוצים ברחבי העיר בת – ים כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, אשר יקראו (להלן: "**השירותים**").
מובהר בזאת כי המכרז האמור הינו מכרז מסגרת אין העירייה מתחייבת להזמין שירותים ממי מהזכיינים בהיקף כלשהו ובכלל. הזמנת עבודות מאת הזכיין תהא כפופה לאישור תקציבי והזמנת עבודה חתומה מראש על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה כולל חשב מלווה.

<u>רכישת המכרז:</u>

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות אתר העירייה תחת קטגוריית מכרזי העירייה – תשלום עבור רכישת החוברות תמורת סך של 500 ש"ח שלא תוחזר.
מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

<u>עיון במסמכי המכרז:</u>

ניתן לעיין (ללא תשלום) בתנאי המכרז קודם לרכישתו, באתר האינטרנט העירוני שכתובתו:
www.bat-yam.muni.il

<u>הגשת ההצעות:</u>

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור **<u>ב-2 עותקים אחד פיזי ושני דיסק און קי</u>**, במעטפה סגורה עליה יירשם: **"מכרז פומבי מס' 46.26** במסירה ידנית עד ליום **21/12/2026 -** בשעה **13:00** לתיבת המכרזים, באגף המונציפאלי של העירייה חדר 214 רחוב נורדאו 17 בת ים.
מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו.

<u>שאלות הבהרה:</u>

ניתן להעביר שאלות טכניות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד בקובץ וורד **עד ליום 01/12/2026 בשעה 13:00,** לידי העירייה באמצעות מייל שכתובתו: michrazim@bat-yam.muni.il

<u>הבהרות:</u>

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא, והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.

<u>מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.</u>

צביקה ברוט
ראש העיר

חתימת המציע: _____

מסמך ב'
הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז

1. כללי

עירית בת-ים ("**העירייה**") מבקשת הצעות לקבלת שירותי יעוץ בתחום כמאות – הכנת כתבי כמויות לפרוייקטים הנדסיים ופרוייקטי בניה ושיפוצים ברחבי העיר בת – ים (להלן: "השירותים") ממציעים העומדים בתנאי המכרז, על פי כל תנאיו ונספחיו לרבות חוזה ההתקשרות. השירותים שיסופקו יהיו כמפורט בהסכם ובנספחיו.

העירייה תבחר עד 3 זוכים (להלן: "הזוכים") בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי למתן השירותים לעירייה לצורך שירותי כמאות כמפורט לעיל במהלך תקופת ההתקשרות ובהתאם לשיטת הזכייה המפורטת בהמשך.

השירותים יינתנו ויעשו בהתאם להוראות סמנכ"ל תשתיות בעירייה או מהנדס העיר או מי מטעמם (להלן: "הממונה/ המנהל"), אשר גם יפקח על המועמדים שייבחרו. מועמד שייבחר יהיה בקיא ומיומן במתן השירותים ובכל הדינים והחוקים למיניהם הקשורים ונוגעים למתן שירותים נשוא מכרז זה.

השירותים יכללו בין השאר, מתן שירותי הכנת כתבי כמויות לצורך ביצוע עבודות הנדסיות , בניה ושיפוצי ברחבי העיר, כתבי כמויות למכרזים וכן בדיקת כתבי כמויות המוגשים לעירייה על ידי קבלנים שונים.

הזוכה ייתן את שירותיו לעירייה בזמנים שיקבעו מראש ובהתאם לצורך במתן השירותים נשוא מכרז זה (להלן: "ה**שירותים**").

הקצאת הפרויקטים תתבצע ע"פ סבב מחזורי הוגן, בהתאם למפורט במסמכי המכרז.

השירותים יינתנו על ידי המועמד/ים מטעם המציע ו/או על ידי המציע בעצמו. במקרה שבו מוגשת הצעה על ידי חברה יציין המציע את פרטי המועמד/ים המוצע/ים על ידו לשם מתן השירות מושא הזמנה זו.

יובהר כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר ביותר ו/או הצעה כלשהי .

חתימת המציע: _____

העירייה ו/או מי מטעמה לא יישאו בכל אחריות לכל הוצאה או נזק, מכל מין וסוג שהוא שייגרמו למציע ו/או למי מטעמו, בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

המציע יספק לעצמו/למועמד מטעמו ועל חשבונו את שירותי המשרד וכלל האמצעים הכרוכים בביצוע עבודתו, כולל רכב צמוד והוצאות נלוות, כולל מחשב ותוכנות נלוות הנדרשות לצורך מתן השירותים.

העירייה רשאית לצורך קבלת החלטה על המציעים הזוכים, לבקש מהמציעים הבהרות, השלמת נתונים ו/או מסמכים.

האחריות ללימוד והבנת תנאי השירותים, תנאי המכרז ותנאי החוזה, חלים על המציע במלואם. לא תעמוד למציע טענת אי הבנת דרישות השירותים המבוקשים, החוזה ותנאי התשלום וטענה זו לא תשמש בסיס לתביעות לעדכון ההצעה.

אין לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, אלא אם הדבר נדרש במפורש בתנאי המכרז.

2. **<u>מסמכי המכרז</u>**

מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז;
מסמך ב' - הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז;
מסמך ב' 1 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז;
מסמך ב' 2 – נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין שכר מינימום;
מסמך ב' 3 - נוסח תצהיר היעדר הרשעות בענין עובדים זרים;
מסמך ב' 4 – הצהרה בדבר אי תיאום מכרז;
מסמך ב' 5 – אישור בדבר מורשי החתימה של המציע;
מסמך ב' 6 – הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה;
מסמך ב' 7 – אישור מארגונים להן סיפק המציע שירותים;
מסמך ב' 8 – דף מידע על המציע;
מסמך ג' – הצהרה והצעת המשתתף;
מסמך ד' - נוסח הסכם, אשר נספחיו הינם:
נספח א' - נוסח ערבות ביצוע;
נספח ב' – נספח ביטוחים;
נספח ג' – התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע;
נספח ד' – כתב התחייבות לעבודה בחירום;
נספח ה' – הצהרת עובד מטעם המציע;
נספח ו'- הוראות בטיחות;
מסמך ה' – מפרט טכני לביצוע העבודות;
וכן כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים

העירייה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

<u>טבלת ריכוז המועדים למכרז:</u>

חתימת המציע: _____

אירוע	המועד
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים	**01/12/2026 בשעה 13:00**
המועד האחרון להגשת הצעות במענה למכרז	**21/12/2026 בשעה 13:00**

במקרה של סתירה בין תאריך שמצוין בטבלה ובין תאריך שמצוין בכל מקום אחר במכרז, יגבר התאריך שבטבלה, אלא אם כן התאריך שונה בהבהרה או הודעה בכתב של העירייה שניתנה במועד מאוחר יותר ממועד פרסום המכרז.

3. <u>תנאי סף להשתתפות במכרז</u>

רשאים להשתתף במכרז זה יחידים תושבי ישראל או תאגידים הרשומים כדין בישראל העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים <u>במצטבר</u> (להלן: "המציע/ים" / "המשתתפ/ים"):

3.1. מציע שהינו חברה בעלת ניסיון של 5 שנים לפחות (בין השנים 2018-2025) במתן שירותים של הכנת כתבי כמויות לפרוייקטים הנדסיים (בניה של תשתיות ומבנים שיפוץ מבנים ותשתיות הקמת תשתיות) ל- 2 (לפחות) רשויות מקומיות ו/ או גופים ציבוריים (כגון משרדי ממשלה/ חברות ממשלתיות / חברות עירוניות)

3.2. על המציע להעסיק באופן ישיר מטעמו לפחות מועמד שהינו בעל תואר אקדמאי בהנדסה אזרחית ממוסד מוכר ע"י המועצה להשכלה גבוה , הרשום כחוק בפנקס המהנדסים והאדריכלים בענף הנדסה אזרחית. או הנדסאי בניין המחזיק בתעודת הנדסאי מטעם מוסד המוכר ע"י המה"ט בעל ניסיון של 3 שנים בתחום הכמאות/בקרת כמויות.

3.3. על המציע להיות בעל רשיון לתוכנת דקל.

3.4. על המציע להגיש ערבות להשתתפות במכרז (מצ"ב כמסמך ב' 1).

4. <u>הצעת המשתתף ואופן הגשתה</u>:

א. הצעה תוגש אך ורק על הטפסים הכלולים בכרך זה .

ב. על המציע למלא את הצעתו ואת כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום בעט על החוזה ועל כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז ולצרף את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז.

ג. על המציע להגיש הצעתו בשני עותקים (**עותק אחד מקור + דיסק און קי**). שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. 2 העותקים יוכנסו לתוך מעטפה שתימסר בעת רכישת מסמכי המכרז.

חתימת המציע: _____

ד. הגדלה או הקטנה של היקף העבודה, בכל שיעור שהוא, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת מחיר היח' שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

ה. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.

ו. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית להאריכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן.

5. <u>על המציע לצרף את המסמכים הבאים :</u>

א. יש להגיש את כל מסמכי המכרז, על נספחיו ב- 2 עותקים כשהם מלאים חתומים בעט ומאומתים כדין.

ב. המלצות מפורטות מטעם עיריות או גופים ציבוריים להם נתן המציע שירות כדוגמת השירותים נשוא מכרז זה.
להוכחת תנאי הסף הקבועים בסעיף 3 לעיל, <u>יצרף המציע להצעתו קו"ח של המהנדסים המועסקים על ידו וכן העתקי תעודות ורישיונות המראים על השכלה רלוונטית, בהתאם לאמור בסעיף.</u>

ג. אם המציע הינו תאגיד –
ג.1. נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.
ג.2. תעודת התאגדות.
ג.3. תקנון חברה.

ד. אישור עו"ד כי ההתקשרות נשוא המכרז הינה במסגרת סמכויות התאגיד ; שמות המנהלים של התאגיד ; שמות האנשים שחתימתם מחייבת את התאגיד.

ה. פרופיל משרד מעודכן הכולל : פרטי החברה, ותק החברה באספקת שירותי הנדסה, פירוט לגבי מספר העובדים על פי מקצוע התמחות, ותק וניסיון, שמות ואנשי קשר, מוניטין ולקוחות מומלצים .

ו. אישור תקף על ניכוי מס במקור או פטור מכך.

ז. אישור תקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976 ;

ח. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (מסמך ב' 3)

ט. הצהרה של המציע כי אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים והתחייבות שמירת סודיות והצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או חבר עירייה .

י. שאלות ותשובות הבהרה חתומים על ידי המציע.

יא. רישיון לתוכנת דקל.

העיריה רשאית שלא לידון כלל בהצעה שלא יצורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיף זה או לדרוש השלמת פרטים ומסמכים.

חתימת המציע: _____

6. <u>שאלות מציעים והבהרות:</u>

א. ניתן להעביר שאלות טכניות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד בקובץ וורד עד ליום **01/12/2026 בשעה 13:00**, לידי העירייה באמצעות מייל שכתובתו: michrazim@bat-yam.muni.il.

ב. העירייה תעביר תשובות בכתב לכל אחד מהנרשמים למכרז, לרבות פרסומן באתר האינטרנט של העירייה. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את העירייה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות. על המשתתפים לעקוב אחר קבלת התשובות, שיופצו ע"י העירייה באמצעות מייל / פקס שיימסרו בהרשמה למכרז או באמצעות אתר העירייה.

ג. **משתתף שלא יעביר את הסתייגויותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לס"ק לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.**

7. <u>הצעת המחיר</u>

במכרז זה נקבע מחירי מקסימום לעבודה נדרשת עד לקבלת אישור קליטה ועבודה נדרשת עד לקבלת אישור היתר, כמפורט בטופס הצעת המחיר – מסמך ג' למכרז. המציע יגיש הצעת מחיר המהווה **<u>הנחה</u>** על מחירי העירייה המקסימאלים. הצעת המחיר של המציע תהא הצעה הכוללת את כל האמצעים הנדרשים לביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו .

חתימת המציע: _____

7.1. תעריפים והיקפי העבודה הנדרשים:

המחיר המקסימלי לשעת עבודה יעמוד על סך של 250 ₪ לכל שעת עבודה בתוספת מע"מ כדין.
על מחיר זה ידרש המציע לתת הנחה.
על המציע למלא את אחוז ההנחה המוצע על ידו בקשר עם מחיר מקסימום, הצעה אשר תוגש עם הנחה מעבר ל-25% תיפסל על הסף.
ההצעה האמורה בסעיף זה, תכלול את כל ההוצאות הכרוכות במתן השירותים.

בנוסף לאמור לעיל תעריפים לבקרת אומדנים יתבססו על מחירים קבועים :

סכום כתב כמויות שהועבר לבדיקה (ללא מע"מ)	שכ"ט מינימלי למדרגה (ללא מע"מ)	**שיעור תוספת שכ"ט למדרגה**
כ"כ עד 5,000,000 ₪	**7,500 ₪**	**----------**
כ"כ החל מ- 5 מיליון ₪	**7,500 ₪**	תוספת של 0.1% לכל שקל נוסף במדרגה זו . **דוג' לתחשיב: שכ"ט עבור בקרה לעבודה באומדן של 10 מיליון ₪ יהיה** **(10-5)×0.1% = 5,000 ₪+ 7,500 ₪= 12,500 ₪ .**

התמורה תשולם בתוספת תשלום מע"מ כחוק.

חתימת המציע: _____

8. <u>אופן בחירת הזוכה</u>

ההצעות המקיימות את תנאי הסף ידורגו בהתאם לציון המשוקלל למציע כמפורט מטה, כך שציון זה מורכב מ- 40 נקודות ניקוד איכות ו- 60 נקודות ניקוד הצעת מחיר, כאשר המציע בעל הציון המשוקלל המיטבי יוגדר כזוכה.

<u>שלבי הבדיקה:</u>

א. בשלב הראשון, תיבדק עמידת ההצעות בתנאי הסף כאמור בסעיף לעיל. הצעות שלא תעמודנה בכל תנאי הסף, תיפסלנה.

ב.בשלב השני, תיבדק איכות ההצעות שעמדו בתנאי הסף בהתאם למשקולות המפורטות להלן.

לצורך חישוב ציון האיכות, תמנה ועדת המכרזים צוות בדיקה אשר ימנה את סמנכ"ל תשתיות או מי מטעמו סגנית סמנכ"ל תשתיות או מי מטעמו ונציג הגזברות אשר רשאים בין היתר, לבקש לבחון את איכות השירותים בכל דרך שימצאו לנכון, לרבות הזמנת המועמד לראיון.

הניקוד יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו, והוא יחושב כסך הנקודות בהתאם לטבלה המפורטת להלן:

מס' מדד	מדד לבחינת איכות ההצעה	ניקוד מקסימלי
1.	<u>ניסיון המועמד מטעם המציע בהכנת כתבי כמויות לפרוייקטים הנדסיים שונים (בניה שיפוצים תשתיות וכו') עבור רשויות מקומיות שונות</u> עד 5 שנים – 0 נקודות ומעל 5 שנים ועד 10 שנים – 10 נקודות מעל 10 שנים – 20 נקודות •	20

חתימת המציע: _____

.2	<u>מתן שירותים לעירייה או גוף ציבורי –</u> עד 2 גופים ציבוריים – 0 נקודות בין 3-5 גופים ציבוריים – 10 נקודות בין 6-8 גופים ציבוריים – 15 נקודות 9 גופים ומעלה -20 נקודות <u>מספר המהנדסים בתחום של הנדסה אזרחית אשר מועסקים במשרדי המציע באופן ישיר</u>: עד 1 מהנדסים - **0 נק'.** 2-6 מהנדסים - **5 נק'.** מעל 6 מהנדסים - **10 נק'.**	30
.3	<u>ותק המועמד מטעם המציע</u>: ייבחנו מס' השנים בהן למועמד יש נסיון מקצועי בתור מהנדס אזרחי: עד 5 שנים- **0 נק'.** מעל 5 ועד 10 שנים- **10 נק'.** מעל 10 שנים ועד 15 שנה – **20 נקודות** **מעל 15 שנה – 30 נקודות**	30

חתימת המציע: _____

4.	המלצות אשר יוגשו על ידי המציע בנוגע למועמד מטעמו ויכללו, לכל הפחות, את תקופת מתן השירות, מהות השירותים, מי מטעם המציע נתן את השירות וחוות דעת על טיב השירותים שנתן המציע .נציגי העירייה ישוחחו עם ממליץ אחד לפחות שצוין על ידי המציע על פי בחירתם, ויעניקו להצעה ניקוד בהתחשב בכמות ההמלצות ובטיב ההמלצות שיתקבלו, לרבות חוות דעת הממליץ ביחס למקצועיות המועמד מטעמו, מידת השירותיות שהפגין, זמינות, עמידה בלוחות זמנים, אמינות וכיו"ב. ניקוד מקסימאלי להמלצה הינו 10 נק' עד 2 המלצות .	20
	סה"כ	100

ג. בשלב השלישי תיבחנה הצעות המחיר.

ג.1. המציע מתבקש להגיש הנחה על מחיר מקסימום של 250 ₪ לכל שעת עבודה בתוספת מע"מ כדין.

- **אחוז הנחה בעבור תעריף לשעה -**אחוז ההנחה הגבוה ביותר מבין ההצעות הכשרות שעברו את שלב האיכות יקבל את מירב הנק'- **60 נקודות**

.

ד. בשלב האחרון, סיכום ציון האיכות מהשלב השני (הניקוד אשר קיבל כל מציע על פי טבלת האיכות) בתוספת ציון המחיר מהשלב השלישי יהיה "**הציון המשוקלל**".

יובהר כי הציון יחושב על פי המשקולות הבאות-

0.4*(ציון האיכות)+ 0.6 *ציון הצעת המחיר למחיר לשעה **הציון המשוקלל.**

ה. למען הסר ספק מובהר, כי אין העירייה מתחייבת לבחור בהצעה כלשהי.

ו. ככל שתוגשנה הצעות שיקבלו ציון משוקלל סופי זהה, כך שלא ניתן יהיו לקבוע עד ארבעה זוכים, המציע בעל ציון האיכות הגבוה יותר מבין השניים (או יותר) הזהים בציון המשוקלל יוגדר כזוכה.

ז. מובהר, כי במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם העירייה לבחירת הזוכה (להלן "**ועדת המכרזים**" או "**הועדה**") רשאית הועדה לשקול, במקרים חריגים, פרמטרים נוספים כגון: המוניטין והניסיון של המשתתף בקשר לביצוע עבודות דומות, חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם; ניסיון קודם של העירייה עם המשתתף (ככל שקיים) וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, שלא להמליץ על הצעה כלשהי, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

ח. העירייה רשאית בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים, לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישוריו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, לאחר שתינתן לו הזדמנות לטעון את טענותיו בפני ועדת המכרזים.

ט. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

חתימת המציע: _____

י. הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות מסמכים, הסברים וניתוחי מחיר, מידע נוסף על ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה. כמו כן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות. הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.

יא. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

9. <u>תקופת ההתקשרות</u>

א. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של <u>24</u> מיום חתימת החוזה עם הזוכה. לעירייה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת ב- 12 חודשים בכל פעם, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה, בתקופות נוספות, ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים מיום תחילת ההתקשרות. (להלן: "תקופת ההתקשרות") הארכת ההתקשרות כפופה לאישור תקציבי כדין.

ב. העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.

ג. למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לזוכה. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

ד. הזוכה במכרז יתחיל בביצוע העבודה רק לאחר חתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה ולאחר שתוצא לו הזמנת עבודה חתומה לגבי פרוייקט ספציפי אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.

ה. הוצאת הזמנת עבודה בפועל לידי הזוכה, מותנית בקיומם של אישורים תקציביים ובצרכיה של העירייה בקבלת השירותים האמורים.

ו. מובהר בזאת, כי לעירייה אין את מלוא התקציבים הנדרשים לקבלת השירותים נשוא מכרז זה. לפיכך, חתימת הסכם עם הזוכה ו/או הוצאת הזמנת עבודה בפועל לזוכה במכרז, ו/או ביצוע בפועל והיקפם של השירותים בכל עת, יהיה כפוף לקיומם של אישורים תקציביים. לזוכה לא תהיה כל טענה כלפי העירייה אם ההתקשרות עימו לא תצא אל הפועל, ו/או אם היקף השירותים שיוזמן ממנו בפועל ו/או משך ההתקשרות עימו יהיה קצר מההיקף המשוער לעיל.

ז. העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.

חתימת המציע: _____

10. **ביטוחים:**

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה, ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק בכל עת ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות העירייה.

11. **חובת הזוכה/ים במכרז:**

א. משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא ערבות ביצוע ואישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז ;

ב. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

12. **שינויים במסמכי המכרז:**

אין לערוך שינויים במסמכי המכרז. מציע שיערוך שינויים במכרז, העירייה רשאית לפסול את הצעתו.
כל שינוי או תוספת שיערוך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.

העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

13. **הצהרות המציע:**

א. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.

ב. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

ג. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.

ד. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

ה. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.

ו. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.

חתימת המציע: _____

ז. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.

ח. המציע מצהיר כי לא יתקיימו יחסי עובד – מעביד בינו ו/או עובדיו וכל מי מטעמו לבין העירייה.

14. <u>הגשת ההצעות:</u>

את מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשות, יש למסור על פי כל דרישות המכרז, במעטפה סגורה נושאת ציון "**מכרז מס' 46.26 יש למסור עד ליום 21/12/2026 שעה 13:00 לחדר 214 אגף מונציפאלי בעירייה רחוב נורדאו 17 בת ים . מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל, עלולים להיפסל.**

חתימת המציע: _____

מסמך ב' 1
נוסח ערבות להשתתפות במכרז

ערבות הצעה

לכבוד,
עיריית בת ים

בנק:
סניף:
מיקוד:
תאריך:

_____

ג.א.נ.,

הנדון: כתב ערבות דיגיטלית להשתתפות במכרז פומבי 46.26

על פי בקשת _____ ת.ז. _____ ו/או ח.פ. _____ להלן – "המשתתף")
אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 2,500 ₪ (במילים: אלפיים חמש מאות ₪) וזאת בקשר עם השתתפותו במכרז פומבי מס' _____
אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוך 10 יום מקבלת דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הנה בלתי חוזרת, בלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **20/04/2027** דרישה שתגיע אלינו לאחר מועד זה, לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא אלא לעיריית בת-ים.

תאריך _____ בנק _____

חתימת המציע: _____

<u>תצהיר</u>

<u>בתצהיר זה :</u>

"**תושב ישראל**": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"**בעל שליטה**" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט - 1999(להלן :"חוק החברות").
"**נושא משרה**": כמשמעותו בחוק החברות.
"**בעל עניין**" : כמשמעו בחוק החברות.
"**שליטה**" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .
"**חוק שכר מינימום**": חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987 .

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ , נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' _____
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

_____ _____
תאריך **המצהיר**

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

_____
עורך דין

חתימת המציע: _____

<u>תצהיר</u>

<u>בתצהיר זה :</u>

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן :"חוק החברות").
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .
"חוק עובדים זרים": חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991 .

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ , נושא במשרת _____ במציע במכרז פומבי מס' _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' _____
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

_____ _____
תאריך **המצהיר**

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

_____
עורך דין

חתימת המציע: _____

מסמך ב' 4
הצהרה לעניין אי תיאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "**המשתתף**"), למכרז פומבי מס' _____ של עיריית - ים (להלן: "**המכרז**"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. **המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).**

   אם לא נכון, נא פרט: _____

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון **(יש לסמן בעיגול את התשובה)**. אם לא נכון, נא פרט:
11. **אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.**

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
_____	_____	_____	_____

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

תאריך	חתימת עו"ד
_____	_____

חתימת המציע: _____

מסמך ב' 5
אישור מורשי חתימה

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה

לכבוד
עיריית - ים
נורדאו 17 בת ים

א.ג.נ.,
הנדון: <u>אישור מורשי חתימה</u>

הנני עו"ד / רו"ח של _____ ח.פ. _____ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' _____ של עיריית - ים (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

   גב' / מר _____ ת.ז. _____

   גב' / מר _____ ת.ז. _____

   החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

   _____

   _____

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז _____ של עיריית בת-ים, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

_____ _____
תאריך שם המבצע/רו"ח, מס' רשיון,
חתימה וחותמת

חתימת המציע: _____

מסמך ב' 6
הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד
עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

1. הנני מצהיר בזאת כי עיריית בת-ים הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

1.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
1.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו- 2 (1) (ב)".
1.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
2.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
2.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
2.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

3. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע:_____ **חתימת המציע:**_____

חתימת המציע: _____

מסמך ב' 7
אישור מארגונים להם ניתנו שירותים

*יש למלא אישור נפרד לכל גוף ממליץ
*ניתן לצרף אישורים מגופים להם סיפק המציע שירותים כאמור, שלא ע"ג מסמך זה, ובלבד שכל הפרטים הכלולים במסמך זה יכללו באישור.

לכבוד
עיריית בת- ים

ג.א.נ,

אנו החתומים מטה _____ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי _____ (להלן: המציע), סיפק לנו שירותי יעוץ בתחום כמאות (להלן: "השירותים") כדלקמן:

א. **הארגון לו ניתנו השירותים ע"י המציע:** _____

ב. **תקופת מתן השירותים**: מתאריך: _____/_____/____ עד תאריך: _____/____/____

ג. **פרטים נוספים על השירות שניתן ע"י המציע:** _____

ד. **חו"ד על ביצוע השירותים**: _____

<u>פרטי נציג הארגון המאשר את האמור לעיל:</u>

_____	_____	_____
פרטי ממלא האישור	**תפקידו בארגון**	**טלפון נייד**

תאריך: _____ _____
חתימה + חותמת

חתימת המציע: _____

מסמך ב' 8
דף מידע על המציע + טבלה לצורך ניקוד מדדי איכות

לכבוד
עיריית בת- ים

ג.א.נ,

.1	**שם המציע :**			
.2	**ת.ז.:**			
.3	**כתובת:**			
.4	**טלפון קווי :**			
.5	**פקס:**			
.6	**נייד:**			
.7	**מייל:**			
.8	**שם איש הקשר*:**			
.9	**טלפון איש הקשר:**			
.10	**תחומי עיסוק של המציע:**			
	מספר המהנדסים בתחומים של הנדסה אזרחית אשר מועסקים במשרדי המציע באופן ישיר			
.11	**מס' שנות וותק של המציע/מנהל מטעם המציע**			
	מס' שנות וותק של המועמד/ים מטעם המציע במתן שירותים נשוא המכרז			
.12	**בעלי תפקיד לרבות מנהלים ועובדים בכירים אצל המציע:**	**שם**	**פירוט התפקיד הנוכחי:**	**פירוט עבודות קודמות** _____

חתימת המציע: _____

	טבלה לניקוד ראש צוות/מנהל/מהנדס בכיר מטעם המציע **(על המציע למלא את הפרטים הרלוונטיים)**				
.13	**על מנת לנקד את מדד איכות מס' 2 יש למלא את הפרטים אודות הרשויות המקומיות/גופים ציבוריים אשר ישמשו כממליצים מטעמו.**	**שם הרשות המקומית /גוף ציבורי**	**שם הממליץ ותפקידו (חייב להיות <u>לפחות בדרג מנהל מחלקה)</u>**	**פירוט השירות שניתן ותקופת מתן השירות (מחודש ____ עד חודש___)**	**טלפון זמין ליצירת קשר**

חתימת המציע: _____

	טבלה לניקוד המועמד מטעם המציע (**על המציע למלא את הפרטים הרלוונטיים**)					
.13	**על מנת לנקד את מדדי איכות מס' 1 ו-3 יש למלא את הפרטים אודות הלקוחות ישמשו כממליצים מטעמו.** הבהרות חשובות: • **על סמך המידע שירשום המציע בטבלה זו, תיפנה העירייה לעד 2 ממליצים שונים, לקבלת חוות דעתם על המציע, ותנקד את הצעת המציע בהתאם לציון שיתקבל מהממליצים המציעים לציין פרטים ברורים של הנציגים וטלפון זמין ליצירת קשר עימם.**	**שם מלא של המועמד מטעם המציע ומספר תעודת זהות**	**פירוט אודות הלקוח אצלו בוצע הפרויקט**	**שם הממליץ ותפקידו (חייב להיות לפחות בדרג מנהל מחלקה)**	**פירוט השירות שניתן ותקופת מתן השירות (מחודש ____ עד חודש____)**	**טלפון זמין ליצירת קשר**

חתימת המציע: _____

_____ _____

תאריך **חתימת המציע**

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני: שם _____ ת.ז. _____ המציע במכרז _____ של עיריית בת-ים, ולאחר שהזהרתיו שעליו להצהיר את האמת, חתם על מסמך זה בפני.

תאריך _____ _____ חתימת עו"ד

חתימת המציע: _____

מסמך ב'10 בוטל

מסמך ג'
הצהרה והצעת המשתתף

לכבוד
<u>עיריית - ים</u>

א.ג.נ.,

הנדון: הצעת המחיר והצהרת המשתתף
<u>למכרז פומבי מס' 46.26</u>

לאחר שעיינתי ובדקתי את מסמכי מכרז פומבי מס' 46.26 על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקתי את העבודות הנדרשות ואת התנאים להשתתפות במכרז ולהתקשרות עם העירייה, הנני מציע לספק לעיריית - ים את השירותים המפורטים במסמכי המכרז והחוזה במלואם, על פי כל תנאי המכרז והחוזה ועל פי כל דין, כדלקמן:

1. <u>ידוע לנו כי העירייה קבעה מחירי מקסימום לעבודות נשוא המכרז כדלקמן:</u>

א. מחיר לשעת עבודה **תעריף מקסימאלי 250 ₪ לכל שעה + מע"מ .**

אחוז הנחה מוצע לתעריף שעת עבודה _____%

ידוע לי כי אחוז ההנחה המקסימלי הוא 25% .

ב. <u>הצהרות המציע:</u>

א. ידוע לי ומוסכם עלי כי לא תשולם לי כל תמורה נוספת בגין השירותים נשוא המכרז, על כל הכרוך בה, מעבר למחיר נשוא ההצעה ועל פי התנאים הכלולים במכרז ובחוזה. התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי, קבוע ומוחלט וכוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה ו/או מתן השירותים לרבות, אך לא רק, נסיעות, כוח אדם, ציוד משרדי, כלי רכב, תקשורת, מחשבים, הכנה והיערכות, פיקוח ובקרה וכיו"ב.

ב. ידוע לי כי העירייה איננה מחויבת להזמין כמות מינימאלית של חודשי שירות, אם בכלל, ולא תהינה לי טענות ו/או דרישות ו/או תביעות עקב כך.

ג. ידוע ומוסכם כי לא אתחיל בביצוע העבודה, אלא בכפוף לחתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה ולאחר שתוצא לזוכה הזמנת עבודה חתומה אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.

ד. ידוע ומוסכם כי הוצאת הזמנת עבודה בפועל לידי הזוכה, מותנית בקיומם של אישורים תקציביים ובצרכיה של העירייה בקבלת השירותים האמורים.

ה. ידוע ומוסכם, כי לעירייה אין את מלוא התקציבים הנדרשים לקבלת השירותים נשוא מכרז זה, לפיכך הוצאת הזמנת עבודה בפועל וביצוע בפועל של השירותים ו/או העבודות בכל עת יהיו כפופים לקיומם של אישורים תקציביים. אנו מאשרים כי לא תהיה לי כל טענה אם היקף השירותים שיוזמן בפועל ו/או משך ההתקשרות יהיה נמוך, בכל שיעור שהוא, מההיקף המשוער במכרז.

ו. ידוע ומוסכם כי העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום

חתימת המציע: _____

מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה על טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.

ז. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו ומעמד כל גורם מטעמו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.

ח. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.

ט. אני מצהיר כי קראתי את כל דרישות העירייה במכרז, בחוזה ובכל נספחיהם, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

ועל כך באתי על החתום:

שם המציע: _____ טל': _____

כתובת: _____ פקס': _____

תאריך: _____ נייד: _____

תאריך_____ חתימת המציע _____

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני: שם_____ ת.ז. _____ וחתם על הצהרה והצעה זו בפני.

תאריך _____ _____
חתימת עו"ד

מסמך ד'
חוזה מסגרת

שנערך ונחתם בעריית בת-ים ביום_____ חודש _____ שנת _____

בין:

עיריית בת-ים
מרחוב נורדאו 17 בת ים
(אשר תיקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד
לבין:

שם: _____
ת.ז. _____
כתובת: _____
טלפון: _____פקס: _____
(אשר יקרא להלן: "המבצע"/ "נותן השירות")

מצד שני

והואיל: והעירייה פרסמה "מכרז מס' 46.26 ל_____ מתן שירותי יעוץ בתחום כמאות המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "המכרז");

והואיל: ונותן השירות הגיש את הצעתו למכרז האמור;

והואיל: וועדת המכרזים בישיבתה מיום _____ המליצה בפני ראש העיר להכריז על הצעת נותן השירות כזוכה במכרז, וראש העיר אישר את ההמלצה הנ"ל;

והואיל: וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם ההדדיים בהסכם זה;

לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:

1. **<u>מבוא</u>**
   1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.
   1.2 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות מסמך אחר של מסמכי המכרז, תגבר ההוראה המחמירה עם נותן השירות, לפי החלטת העירייה.
   1.3 הגדרות:
   "**העירייה**" – עיריית - ים באמצעות מורשי החתימה מטעמה שהינם ראש העיר וגזבר העירייה והחשב המלווה.
   "**המבצע**"/"**נותן השירות**"– הזוכה שנבחר לבצע את העבודות נשוא מכרז _____ ו/או כל עובד מטעמו.
   "**העבודות**" / "**השירותים**" – מתן שירותי יעוץ בתחום כמאות לרבות הכנת כתבי כמויות לפרוייקטי בניה של מבנים ותשתיות שיפוץ מבנים ותשתיות וכן בדיקה ובקרה כתבי כמויות המוגשים לעירייה.
   "**המנהל**",סמנכ"ל שפ"ע ו/ או מהנדס העיר בעירייה או מי מטעמו ו/או כל גורם אחר שייקבע לכך ע"י העירייה. מובהר כי סמכויות המנהל הינן לתחומים המקצועיים של העבודה בלבד, ואינן חלות על החלטות שיש להן השלכה כלכלית על העירייה ו/או הגדלת הוצאת העירייה, המסורות למורשי החתימה של העירייה בלבד.

חתימת המציע: _____

2. **<u>הצהרות נותן השירות</u>**:

נותן השירות מצהיר, מאשר ומתחייב כדלקמן:

2.1 נותן השירות מצהיר בזאת כי תמורת ביצוע השירותים נשוא מכרז זה, כמתואר במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות, אנו מציעים לבצע את העבודות ו/או השירותים תמורת הסכומים המפורטים בהצעת המחיר המצורפת כמסמך ג', אשר ישולמו בהתאם לתנאי התשלום כמפורט בהסכם ההתקשרות.

2.2 מתחייב לבצע את העבודות נשוא החוזה באמצעות עובדים קבועים מטעמו, על פי כל דרישות המכרז, חוזה זה והמפרט הטכני שהינם חלק בלתי נפרד מימנו.

2.3 מתחייב לקיים את כל הוראות החוק והדין הנוגעות להעסקת העובדים מטעמו. כמו כן מתחייב להחליף כל עובד מטעמו שיועסק על ידו בעבודות נשוא חוזה זה, אם וכאשר יידרש לכך על ידי העירייה בכתב בתוך תקופה מקסימאלית של 30 יום או בתוך תקופה אחרת שתידרש ע"י העירייה.

2.4 כי אין כל מניעה חוקית או אחרת המונעת ממנו מלהתקשר בהסכם זה ו/או למלא אחר הוראותיו ואינו בניגוד עניינים מכל סוג שהוא.

2.5 כי ברשותו האמצעים, הכישורים והיכולות, לרבות הניסיון והידע הנדרשים לשם מילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם.

2.6 נותן השירות מצהיר כי הוא מבצע את העבודות כקבלן עצמאי לכל דבר וענין ומחויב להמציא אישורים בדבר ניכוי ממס הכנסה ואישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.

2.7 נותן השירותים מתחייב להתייצב במשרדי העיריה ואתרי העירייה השונים, ככל שיידרש ע"י המנהל, במהלך תקופת ההתקשרות.

2.8 נותן השירות לרבות העובדים מטעמו מצהירים כי ידוע להם שמעמדם הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה ואינם יכולים לטעון בשום שלב כי יש להם מעמד וזכויות של עובד מן המניין.

2.9 נותן השירות ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.

2.10 בביצוע העבודות והשירותים, המבצע מתחייב לפעול באופן מקצועי ומיומן, לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו, ולמלא אחר הנחיות העירייה ונציגה.

2.11 כל עבודה ו/או שירות שיבוצעו ו/או ייווצרו ו/או יגובשו על ידי נותן השירות, לרבות תוצרים ותפוקות העבודה, על פי הסכם זה, הם קניינה של העירייה שרשאית לעשות בהם כרצונה.

2.12 העירייה תהא רשאית לדרוש כל חומר ו/או תוצרים ותפוקות כאמור, והמבצע מחוייב להמציאם לעירייה באופן שהעירייה תדרוש, לרבות במדיה מגנטית, קבצי מחשב הניתנים לשינויים (קבצי אופיס ו/או קבצי אדובי וכיו"ב), כחומר מודפס וכו'.

2.13 נותן השירות וכל העובדים מטעמו מחוייבים לשמור על סודיות כל מידע שיגיע לידם עקב ביצוע עבודתם ולא להעבירם לגורם אחר בכל צורה שהיא, גם לאחר סיום עבודתם בעבודות נשוא המכרז. על נותן השירות, עובדיו ו/ או מועסקיו לחתום על טופס שמירה על סודיות.

3. **<u>תקופת השירות:</u>**

3.1 תקופת ההתקשרות עם נותן השירות, תהא לתקופה של <u>24 חודשים</u> מיום חתימת ההסכם ע"י אחרון מורשי החתימה של הצדדים דהינו מיום _____ ועד ליום _____.
לעירייה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה בתקופות נוספות, ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים מיום תחילת ההתקשרות. (להלן: "תקופת ההתקשרות")

3.2 עבודה תבוצע אך ורק בכפוף להוצאת צו התחלת עבודה / הזמנת עבודה חתומים ע"י מורשי החתימה של העירייה שהינם ראש העיר וגזבר העירייה (להלן: "הזמנה/ות עבודה").

3.3 העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.

חתימת המציע: _____

3.4 למרות האמור לעיל, אם נותן השירות לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי דרישות המכרז ו/או ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עימו לאלתר, וללא הודעה מראש. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לנותן השירות זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

4. **<u>התמורה</u>**:

4.1 בתמורה לביצוע העבודות על ידי נותן השירות באופן מלא ומושלם, תשלם העירייה לנותן השירות, על פי הצעתו למכרז, המצ"ב מסומן "1" מהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה , התמורה בגין שעת עבודה להכנת כתב כמויות ואומדנים למכרזים תעמוד על סך של _____ ₪ + מע"מ.
עבור ביצוע בקרה לכתבי כמויות המועברים לעירייה תשלם העירייה לכמאי כמפורט בטבלה המצב.

סכום כתב כמויות שהועבר לבדיקה (ללא מע"מ)	שכ"ט מינימלי למדרגה (ללא מע"מ)	**שיעור תוספת שכ"ט למדרגה**
כ"כ עד 5,000,000 ₪	**7,500 ₪**	**---------**
כ"כ החל מ- 5 מיליון ₪	**7,500 ₪**	תוספת של 0.1% לכל שקל נוסף במדרגה זו . **דוג' לתחשיב: שכ"ט עבור בקרה לעבודה באומדן של 10 מיליון ₪ יהיה** **(10-5)×0.1% = 5,000 ₪+ 7,500 ₪= 12,500 ₪ .**

4.2 מובהר כי לא תשולם תמורה נוספת בגין השירותים והעבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר התמורה. בכלל כך המחירים לא ישאו הפרשים והצמדות מכל סוג שהוא, למעט מע"מ על פי דין.
(להלן – "**התמורה**")

4.3 התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה, לרבות נסיעות, ביטול זמן וכו'.

4.4 הגדלה או הקטנה של היקף העבודה, בכל שיעור שהוא, לא תקנה לנותן השירות עילה לתביעה להגדלת התמורה לעיל או לכל תביעה אחרת למעט השינוי היחסי בתמורה, והוא מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל ו/או במקרה שמספר העבודות ו/או היקף ההתקשרות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

4.5 התשלום יהיה בהתאם לביצוע העבודות כפי שהוגדר בהצעת המחיר. לחשבוניות יצורפו דו"ח פעילות וכן שעות חודשיות כשהוא מפורט ומאושר על ידי המנהל. המנהל יקבע את אופן יצירת הדו"ח ואת סוג הנתונים שיכללו בו, למילוי ע"י נותן השירות. המנהל יהיה רשאי להעביר מעת לעת לנותן השירות הוראות לגבי אופן יצירת הדו"ח ו/או לדרוש לבצע בו שינויים. הגשת הדו"ח ואישורו ע"י המנהל הינה תנאי לאישור התשלום לנותן השירות.

4.6 התמורה תשולם בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים התשע"ז 2017.

4.7 תשלום יבוצע כנגד מסירת חשבונית מס כדין ודו"ח מפורט ומאושר ע"י המנהל, מאת נותן השירות לעירייה.

חתימת המציע: _____

5. **<u>אופן ביצוע השירותים:</u>**

5.1 המבצע יבצע עבור העירייה את השירותים בנאמנות, מקצועיות ובמסירות תוך הקפדה מלאה על כל הוראות הדין ותנאי הסכם זה, כפוף להוצאת הזמנות עבודה חתומות כדין ע"י מורשי החתימה של העירייה.

5.2 המבצע מתחייב כי השירותים יינתנו על ידו לשביעות רצונה של העירייה.

5.3 העירייה תהא רשאית בכל תקופת ההתקשרות עם המבצע, להמציא למבצע הזמנות עבודה חתומות כדין לצורך תגבור ו/או הגדלת העבודה ע"י הוספת מהנדס נוסף מטעם נותן השירות, לכל תקופה שתראה לנכון (אפילו לימים בודדים), לביצוע העבודות נשוא ההסכם, בהודעה מראש של 14 ימים.

5.4 אין לנותן השירות ולעובדים מטעמו כל זכות במידע, מסמכים, קבצים וכו' שיגיע לידיהם על פי חוזה זה לצורך ביצועו והם מחוייבים לשמירה על סודיות המידע שיגיע לידם.

5.5 נותן השירותים מתחייב לבצע את השירות הניתן על ידו במהימנות וברמה מקצועית נאותה והוא יהיה אחראי ללא סייג כלפי העירייה לטיב השירות שיינתן על ידו על פי הסכם זה.

5.6 נותן השירותים מאשר ומצהיר, כי יש לו הידע, הניסיון ומיומנות בדרגה כזו הדרושה למתן השרות על פי הסכם זה לעירייה.

6. **<u>אחריות ושיפוי בנזיקין וביטוח</u>**:

6.1 העירייה לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לנותן השירותים ו/או למי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותיו, כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב מתן השירותים לעירייה.

6.2 נותן השירותים אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך. אם תידרש העירייה לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב נותן השירותים להחזיר לעירייה ו/או לשפותה בסכום שישולם על ידה בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי העירייה לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לעירייה מנותן השירותים לפי הסכם זה.

6.3 נותן השירות ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של נותן השירות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, עקב הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב רשלנות ו/או עקב מסירת נתונים ו/או דו"חות לא מדויקים ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של נותן השירות וכל גורם מטעמו, תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה גם לאחר תום תקופת החוזה.

6.4 הפר המבצע את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויות העירייה, הוא אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

7. **<u>ביטוח</u>**:

7.1 מבלי לגרוע מאחריות המבצע בהתאם להסכם ו/או לדין, הוראות הביטוח שיחולו על המבצע הינן בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב להסכם כנספח ב'.

8. **<u>ביטול ההסכם</u>**

8.1 על אף האמור לעיל, העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם המועמד הזוכה (להלן ה"יועץ") לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, זאת על אף האמור לעיל, בכל אחד מהמקרים דלהלן:

חתימת המציע: _____

8.1.1 היועץ הפר את הסכם ההתקשרות הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה ליועץ.

8.1.2 היועץ הפר אמונים לעירייה .

8.1.3 היועץ או מעסיקו של היועץ נכנס להליכי פשיטת רגל.

8.1.4 היועץ נפטר ו/או איבד את כושרו המשפטי ו/או איבד את כושר עבודתו לתקופה העולה על 30 יום.

8.2 השתמשה העירייה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה ליועץ/למציע עילת תביעה כלשהי נגד העירייה בגלל ביטול ההסכם, הפסקת ביצועו או סיבה אחרת והיועץ/המציע לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול או ההפסקה, פרט לשכר יחסי בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה שאושרו ע"י מנכ"ל העירייה , והכול לפי המקרה.

8.3 הופסקה עבודת היועץ כאמור בהסכם זה, רשאית העירייה להמשיך את קבלת השירותים המפורטים בהסכם זה באמצעות כל יועץ אחר ולצורך זה להשתמש במסמכים ובחומרים שהוכנו ע"י היועץ ולהכניס בהם את השינויים וההשלמות כפי שייראו לה ועצם חתימתו של היועץ על הסכם זה מהווה הסכמה לכך.

8.4 על אף האמור לעיל, במידה והעירייה שילמה סכום כלשהו ליועץ, אך מסיבה כלשהי שתלויה ביועץ לא יצא המיזם אל הפועל, מתחייב היועץ להשיב את הסכום שקיבל תוך 10 ימים מהיום שקיבל דרישה להחזר, זאת מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לקבלת פיצויים כדין.

8.5 במקרה שיתבטל המיזם ולא יתקיים במועד המתוכנן כתוצאה מ"כוח עליון", יהא היועץ זכאי לקבלת תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה , והכול לפי המקרה. העירייה תהא רשאית להקפיא את ההתקשרות בתקופה בה תכריז מ"י על סגר/ מלחמה/ רעידת אדמה וכל כח עליון אחר ואין ולא תהיה לזוכה כל טענה בנושא זה.

"**כח עליון**" בחוזה זה משמעותו כל פעולה ו/או נסיבות אשר אינן תלויות בצד מן הצדדים ואשר אין עליהן שליטה, לרבות (אך לא רק) מחלת היועץ, מלחמה, מצב חירום, שביתות, צווים ממשלתיים ו/או של רשויות מקומיות, אבל כללי בשל פיגוע וכיו"ב.

הוראות כל חוק, תקנה או צו, פריצת מלחמה ו/או מבצע צבאי ו/או גיוס כללי, איסור ו/או הגבלה על בניה ע"י רשות מוסמכת ו/או הוראות רשויות מוסמכות ו/או הקפאת בניה עפ"י דין ו/או כתוצאה מכוח עליון, לרבות במקרה של מגפה עולמית ו/או התפשטות נגיף במדינות המספקות חומרי/פריטי/אביזרי בנייה ו/או בישראל, שהוכרו על ידי ארגון הבריאות העולמי, ו/או פגעי טבע ו/או שביתה ו/או השבתה ו/או מחסור ארצי חריג ומהותי בחומרי ומשאבי בניה ו/או בפועלי בניה מקצועיים (לרבות ובפרט הגבלה מהותית ע"י הרשויות של שהיית עובדים זרים בתחום הבניה בישראל) ו/או בשירותי ציוד לבניה ו/או הובלה ו/או גילוי עתיקות ו/או קברים ו/או זיהומי קרקע ו/או מי תהום ו/או כל גורם או סיבה אחרים, שליועץ אין שליטה עליהם או על גרימתם ושאינם באשמתו, ושהיועץ נקט בכל האמצעים הסבירים למניעת העיכוב, וישנו קשר סיבתי בין התקיימותה של הנסיבה הפוטרת

חתימת המציע: _____

לבין האיחור. היועץ מתחייב להודיע לעירייה בתום התקיימותה של הנסיבה הפוטרת כאמור על העיכוב ומשכו.

9. **<u>ערבות ביצוע לקיום החוזה:</u>**

9.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבצע עפ"י החוזה ימציא המבצע לעירייה, ערבות בנקאית אוטונומית הניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישת העירייה בסך של 5000 ₪ הערבות תהא צמודה למדד ותעמוד בתוקף עד לתום 60 יום ממועד תום ההתקשרות.

9.2 העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או בגין הפיצוי המוסכם.

10. **<u>הפרות וסעדים</u>**:

א. מבלי לגרוע מזכויות העירייה לבטל הסכם זה כאמור לעיל, הפר היועץ ו/או מי מטעמו הסכם זה הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה ליועץ, רשאית העירייה לבטל את ההסכם לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, והיועץ יהיה חייב לפצות את העירייה בגין כל נזק שייגרם לה עקב ביטול ההסכם, לרבות עלות השלמת השירותים נשוא ההסכם שיבוצעו ע"י העירייה ו/או כל גוף אחר. אין באמור לעיל לגרוע מזכויות העירייה בגין הפרת ההסכם עפ"י כל דין.

ב. סעיפים 2,5,6,15, להסכם זה הינן תניות יסודיות שהפרת כל אחד מהן תקנה לצד הנפגע הזכות לבטל הסכם זה לאלתר. זאת מבלי לפגוע בזכותו של הצד הנפגע לקבלת פיצויים כדין.

תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את המבצע מהתחייבויותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.

ג. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם ומהוראות כל דין, ייחשבו האירועים הבאים כהפרה יסודית של ההסכם:

10.1 היועץ הסב את ביצוע ההסכם ו/או חלקו לאחר ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.

10.2 היועץ הסתלק מביצוע ההסכם או הפסיק ביצועו שלא בהתאם להוראות הסכם זה.

10.3 היועץ ו/או מי מטעמו עשו שימוש במידע אשר הועבר אליהם מתוקף הסכם זה לצרכיהם הפרטיים ו/או לכל צורך שאינו קשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.

ד. על אף האמור בהסכם זה, מקום שהיועץ לא התחיל בביצוע עבודתו או לא סיים אותה, או את השלב שהיה עליו לבצע באותה עת, או שקצב התקדמותו של היועץ לא הניח את דעת המנהל ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה יפגום במיזם, יתרה המנהל ביועץ בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המנהל לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של היועץ ו/או באורח ביצוע העבודה, תהיה העירייה רשאית למסור את העבודה לאחר, והיועץ מתחייב לחדול מיד עם קבלת ההודעה מביצוע העבודה. העירייה תשלם ליועץ תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד

חתימת המציע: _____

לתאריך הביטול או ההפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה , בניכוי הנזקים וההוצאות שנגרמו לעירייה עקב הפסקת עבודתו של היועץ.

ה. למען הסר ספק, מובהר ומוצהר כי כל התוכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי היועץ הינם רכושה של העירייה , והיא זכאית לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות העברתם לשימושו של אחר, והיועץ לא תהא כל זכות בהם, אלא אם קיבל את אישורה והסכמתה המפורשת של העירייה מראש ובכתב.

11. **<u>כתובת הצדדים</u>**:

11.1 כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי בית דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה בפקסימיליה / מייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.

12. <u>איסור המחאת זכויות:</u>

12.1 המבצע אינו רשאי להמחות לאחר את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלק מהן, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם, לרבות המחאת הזכות לקבלת סכומי התמורה ממנו לגורם אחר.

12.2 היה המבצע תאגיד תיחשב "המחאה" לרבות העברה של 25% ומעלה מהון המניות המונפק של התאגיד ממי שהחזיק בהם במועד חתימת המבצע על הסכם זה, לאחר או לאחרים.

12.3 המחה המבצע זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודות לאחר, כולן או מקצתן, ישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו על פי ההסכם על אף ההמחאה האמורה ועל אף אם נעשתה בהסכמת/בידיעת העירייה ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה כלפי הגורם הנמחה.

13. **<u>קיזוז</u>**:

13.1 כל סכום שנותן השירות חייב לעירייה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם לו על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים לרבות קיזוז ו/או ניכוי קנסות ו/או פיצויים מוסכמים הנקובים במפרט הטכני. לעומת זאת, מוסכם כי על נותן השירות חל איסור מוחלט לבצע קיזוז מול העירייה בכל דרך שהיא. כמו כן, המבצע מוותר מראש על זכות קיזוז, עיכבון וכיוצ"ב. מובהר כי הקנסות שהעירייה תקזז לנותן השירות, הינם בנוסף לכל סעד אחר ו/או נוסף העומד לעירייה על פי תנאי החוזה ו/או על פי כל דין.

14. **<u>שונות</u>**:

14.1 לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו מצד העירייה אלא אם יינתנו בכתב בחתימת ראש העירייה וגזבר העירייה גם יחד וכן וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.

15. **<u>אי קיומם של יחסי עובד-מעביד</u>**:

15.1 נותן השירות מצהיר כי הוא מנהל עסק עצמאי וכי עבודתו עבור העירייה אינה היחידה.

חתימת המציע: _____

15.2 מובהר כי לצורך ביצוע השירותים באופן מלא ומושלם, נותן השירות חייב לספק בעצמו ועל חשבונו את כל הציוד, כ"א, כלים, רכבים, חומרים לרבות חומרים מתכלים וכיוצ"ב הנדרשים לביצוע העבודה באופן מלא ומושלם.

15.3 למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי נותן השירות וכל מבצע עבודה מטעמו לא יחשבו כעובדי העירייה, ובשום מקרה לא ייווצרו בין נותן השירות ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה כל יחסי עובד ומעביד. נותן השירות יחתים במעמד חתימת חוזה זה, את כל העובדים שיועסק על ידו בעבודות נשוא חוזה זה, על טופס הצהרה כי אינו מועסק ע"י העירייה, בנוסח המצורף כנספח ה' לחוזה.

15.4 מבלי לגרוע מהאמור לעיל מוצהר ומוסכם בזה, כי היה וייקבע על ידי ערכאה מוסמכת, כי על אף האמור לעיל התקיימו יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין נותן השירות ו/או מי מטעמו, יראו את הצדדים כאילו הסכימו מלכתחילה על תמורה כוללת בשיעור של 55% מסכום התמורה החודשית (להלן: "**התמורה המופחתת**"), ונותן השירות מצהיר בזה כי התמורה המופחתת הנה תמורה / שכר מלא והוגן עבור ביצוע מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה, אם וככל שייקבע כי התקיימו יחסי עובד-מעביד כאמור.

15.5 במקרה כזה, נותן השירות יחויב להשיב לעירייה את מלוא הסכומים שקיבל בקשר עם הסכם זה מעבר לתמורה המופחתת (להלן: "**סכום ההשבה**") בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן וריבית מקסימאלית, ממועד תשלומם ועד למועד ההשבה בפועל, והעירייה תהא זכאית לקזז את סכום ההשבה מכל סכום שתחוב ליועץ על פי הסכם זה ו/או כל דין, לרבות כל סכום לו יהיה זכאי היועץ עקב הקביעה על קיומם של יחסי עובד מעביד על פי פסיקת ערכאה מוסמכת כאמור.

15.6 מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף זה לעיל, נותן השירות מצהיר ומתחייב, כי לא יחול עליו כל הסכם ו/או הסדר החל על עובדי העיריה באשר הם, ובכלל זאת הוראות חוקת העבודה לעובדי הרשויות המקומיות והוא מוותר מראש על כל טענה או תביעה בהתבסס על חוקת העבודה, ובכלל זאת על כל טענה בדבר קביעות בעבודה על כל הנובע מכך לפי הוראות חוקת העבודה הן לעניין פיטורין והן לכל עניין אחר.

15.7 מובהר, כי נותן השירות ישלם את שכרם המלא של כל עובדיו ויבצע את כל התשלומים הנלווים לרבות ביטוח לאומי, קופת פנסיה, קרן השתלמות וכל תשלום אחר על חשבונו ובאחריותו. חובה זו מוטלת על נותן השירות על מנת להסיר כל ספק בעניין אי קיום יחסי עובד מעביד בינו ובין העירייה. נותן השירות ימציא לעירייה מדי חודש אישור על ביצוע התשלום לביטוח לאומי, כמו כן בעת שיידרש ימציא לעירייה מאת לעת דו"חות ותלושי שכר.

15.8 נותן השירות וכל עובד ו/או גורם מטעמו, מתחייב שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים בעבודתו מול העירייה. הוא מתחייב להודיע על כל ניגוד עניינם שיהיה לו בעבודתו עם העירייה מיד עם היוודע לו דבר ניגוד העניינים.

15.9 העובדים שיועסקו ע"י נותן השירות, בעבודות נשוא החוזה, יחשבו כעובדים של נותן השירות בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי נותן השירות ו/או מי מעובדיו או בכל מהקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי נותן השירות, יפצה וישפה נותן השירות את העירייה בכל סכום בו היא תחוייב כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

15.10 נותן השירות מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ולפי כל דין, הכרוכים בהעסקתם

חתימת המציע: _____

15.11 נותן השירות מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987 , חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950 , חוק עבודת נשים התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד- 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד – 1994.

15.12 מובהר, מוסכם ומוצהר, כי סעיף 15 ותתי סעיפיו לעיל הינם יסודיים ומהותיים, ועומדים בבסיס הסכם זה.

16. <u>זכויות יוצרים</u>

16.1. עם סיומו של הסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו, ימסור היועץ לעירייה את האורגינלים של כל התכניות, המפרטים והמסמכים האחרים שהוכנו על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו, כשהם ערוכים, מסודרים וממוינים באופן המאפשר התמצאות של כל אדם אשר יבקש לעיין בהם.

16.2. מוצהר ומודגש בזה שכל התכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי היועץ הינם רכושה של העירייה והיועץ ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים לעכבם תחת ידם אף אם יגיעו ליועץ, לטענתו, כספים מאת העירייה .

17. <u>העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה:</u>

17.1. המבצע וכל עובד שיבצע את העבודה מטעמו עבור העירייה, מצהיר בזאת כי :

א. בין חברי מועצת העירייה אין לו בן זוג, הורה,בן או בת, ואף לא סוכן או שותף .

ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

ג. אין לו בן – זוג , שותף או סוכן העובד ברשות .

ד. המבצע יחתום על תצהיר המהווה מסמך ב'6 למכרז וחלק בלתי נפרד מהסכם זה .

18. **<u>העירייה כמפעל חיוני</u>**:

18.1. המבצע מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והוא מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים:

א. הכרזה על מצב חירום על-ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

ב. הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

ג. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

ד. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

אזי, תחולנה הוראות החוקים הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המבצע המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

18.2. המבצע יחתום על כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום, בנוסח המצ"ב כנספח ד' לחוזה ההתקשרות.

19. **<u>כללי:</u>**

19.1. מובהר בזאת כי חתימת מורשי החתימה על הסכם זה נעשית מתוקף תפקידם ואין חתימתם על ההסכם מטילה עליהם כל חיוב אישי או אחריות אישית ליישום הסכם זה.

חתימת המציע: _____

19.2. הסכם זה יכנס לתוקפו במועד חתימתו ע"י אחרון מורשי החתימה של שני הצדדים ובכפוף לצירוף כל האישורים הנדרשים כפי שפורטו בהסכם זה.

19.3. סיכסוך הקשור בהסכם זה הנה של בתי המשפט או בתי הדין המוסמכים באזור תל אביב ושל אלה בלבד.

20. **<u>שונות</u>**:

20.1. לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו מצד העירייה אלא אם יינתנו בכתב בחתימת ראש העירייה וגזבר העירייה גם יחד וכן וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.

כתובות הצדדים לצרכי הסכם זה הן:

העירייה: רחוב נורדאו 17 בת ים
נותן השירות: _____

<u>ולראיה באו על החתום:</u>

_____ _____
העירייה **נותן השירות**

<u>אישור עו"ד מטעם המבצע:</u>

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____, בכתובת: _____, מאשר בזאת כי ביום _____ התייצב בפני _____ ת.ז. _____וחתם על הסכם זה בפני.

תאריך _____ _____
חתימת עו"ד

חתימת המציע: _____

נספח א' לחוזה

נוסח ערבות ביצוע דיגיטלית

(ערבות זו תוגש ע"י הזוכה לאחר ההודעה על הזכייה)

לכבוד
עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

על-פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן - "המבצע") אנו ערבים בזאת כלפיכן לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (להלן - "סכום הקרן") וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין עיריית בת-ים (להלן: "העירייה") לבין המבצע בעקבות ביצוע החוזה לקבלת שירותים הנדסיים הכנת כתבי כמויות או בדיקתם עבור עיריית בת ים (להלן - "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הזוכה של כל תנאי ההסכם.
אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת המבצע, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן.
אתן ביחד או מי מכן תהיו רשאיות לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.
ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ (60 יום לאחר תום ההסכם) ועד בכלל. על פי דרישתכן בכתב אנו נאריך את תוקף הערבות מעת לעת ובלבד שהדרישה תגיע אלינו לפני תום תקופת הערבות או תום תקופת הארכתה, לפי הענין.

תאריך:_____ **בנק**_____

חתימת המציע: _____

נספח ב'
אישור עריכת הביטוח
תאריך: _____/____/____

לכבוד_____

	אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:
	אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.	

מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה	מעמד מבקש אישור
עיריית בת ים (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	שם ת.ז./ח.פ. מען	☐נדל"ן *שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: _____	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה *מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ.			
מען			

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
					סכום	מטבע	
אחריות מעבידים		ביט _____			20,000,000	₪	**304 הרחב שיפוי** **309 ויתור על תחלוף מבקש האישור** **319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח** **328 ראשוניות**
ביטוח אחריות מקצועית		כלל ביט 2018			2,000,000	₪	**302 אחריות צולבת** **304 הרחב שיפוי** **307 קבלנים וקבלני משנה** **309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור** **318 מבקש האישור מבוטח נוסף** **328 ראשוניות** **329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג**

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')*:

038 040

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

חתימת המציע: _____

כיסויים
המבטח:

הערה חשובה: יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.

חתימת המציע: _____

נספח ג'
<u>התחייבות לשמירת סודיות ואבטחת מידע</u>

לכבוד

עיריית בת-ים

<u>התחייבות ספק/יועץ לאבטחת מידע ולשמירת סודיות ופרטיות</u>

אנו החתומים מטה ..... נושא ח.פ./ת.ז. מס' ..... כתובת ..... מצהיר ומאשר בזאת כדלהלן:

הואיל ואני מבצע עבור העירייה במסגרת הסכם לשירותים מקצועיים **או** פעילות של מיקור חוץ עבור **עיריית בת – ים**.

והואיל ואני עשוי להיחשף למידע ומסמכים שאינם נחלת הכלל והשייכים לכם ו/או הקשורים ו/או הכרוכים בעירייה ו/או בתחום שיפוטה ו/או בתושביה.

והואיל וקיבלתי ו/או אקבל מכם מידע ומסמכים כהגדרתם להלן לצורך ביצוע העבודה.

והואיל והמידע והמסמכים נמסרים לי על ידכם אך ורק בכפוף לקיום התחייבותי שבכתב זה להלן.

<u>לפיכך הריני מתחייב בזה לפניכם כדלקמן:</u>

מצהירים בזה כלפי **עיריית בת - ים** (להלן: "העירייה") כדלקמן:

1. כל מידע וקובץ מידע, בסיס נתונים וכל מצע נושא מידע, מכל מין וסוג שהוא אשר יימסר לידינו על ידי "העירייה" או ע"י מי מטעמה או לפי הוראותיה בכל הקשור והכרוך בשירותים שיינתנו על ידינו או בקשרים וזיקות שיש לנו עם העירייה, או כל מידע שייווצר על ידינו במסגרת הפעילות שלנו עבור העירייה, יהיה מוגן וישמר על ידינו בסודיות מוחלטת ולא יעשה בו כל שימוש אלא אך ורק לצורך ביצוע הפעילות ועל פי המטרות שלשמן נמסר המידע.

להלן פירוט הפעילות והמטרות של ההתקשרות-

.....

.....

.....

2. השירותים יהיו מוגנים באופן שהמידע האמור, לא ייחשף לכל גורם אחר, אלא אך ורק לעובדים המורשים. העירייה תוכל לבקר את אופן ביצוע התחייבות זו. החברה מתחייבת לטייב את האבטחה על פי דרישות ובתאום עם ממונה אבטחת המידע של העירייה.

3. המידע לא ייחשף, כולו או מקצתו, לעובד מטעמכם או לגורם/ים הקשור/ים עמנו מבלי שאלה יהיו מחויבים על פי הסכם סודיות זה. כל עובד כנ"ל יהיה חתום כלפינו בהתחייבות לשמירת סודיות והגנת הפרטיות.

חתימת המציע: _____

<u>אנו מתחייבים</u>

4. לשמור בסודיות מוחלטת ולהגן על פי חזית הידע כל מידע, חומר, בסיס וקובץ נתונים, מצע נושא מידע, שנמסר לנו או מופעל אצלנו ובאחריותנו. לקיים גישה למידע הממוחשב של העירייה על פי כללי האבטחה והמידור המתחייבים מהסכם זה מול העירייה. לבצע תפעול ועיבוד נתונים עבור העירייה על פי כללי האבטחה שיקבעו. **<u>נא למלא השאלון בנספח א' להלן</u>** להערכת עמידת הספק בהיבטי אבטחת מידע לצורך הערכת הסיכונים שבמימוש התקשרות זו.
5. לא להעתיק / להשתמש ו/או לא להרשות לאחרים להעתיק כל מידע, ובכלל זה, קובצי מידע, העתקת מחשב או כל צורת העתקה אחרת וכן לשמור בהקפדה ולנקוט בכל אמצעי זהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנו או הגעתו של מידע השייך לעיריית בת - ים לידי גורם אחר, וכן למנוע שינוי בלתי מורשה או בלתי מוסמך- של המידע.
6. להחזיר לידי הגורם המוסמך בעירייה כל חומר וכל מצע נושא מידע אחר, שנמסר לנו או שנוצר אצלנו במסגרת הפעילות, על כל העתקיו, וזאת מיד עם דרישתה של העירייה או בסיום ביצוע הפעילות על פי הסכם ההתקשרות . לבער לחלוטין את המידע שברשותנו ולתת הצהרה חתומה ע"י גורם מוסמך מטעמנו על ביעור כל המידע.
7. לא לעשות כל שימוש חורג במידע ולא להרשות פעילות כנ"ל, בין בעצמנו ובין באמצעות אחרים. המידע יהיה מוגן מפני גישה של כל גורם שאיננו מורשה למידע. גישה למידע מרשת האינטרנט תהייה מוגבלת למסכים ולשדות מוגדרים ולא תתאפשר כל חריגה מכך. לא תתאפשר גישה למערכת ההפעלה של השרתים- מרשת האינטרנט. עובדי עיריית בת – ים שיהיו מורשים למידע יפעלו באמצעות הרשת הציבורית שתהייה מוגנת ב- טכנולוגית VPN – רשת וירטואלית פרטית. במקרים של פירוק החברה, מכירתה או מיזוגה עם חברה אחרת, יטופל המידע בתאום ובהסכמה מפורשת של העירייה מראש ובכתב.
8. להביא תוכנו של כתב התחייבות זה לידיעת כל אחד מהעובדים שלנו וספקי המשנה, ולהחתימם על התחייבות לשמירת סודיות, על פי כתב התחייבות זה. התחייבויות העובדים יועברו לידי ממונה אבטחת המידע **בעיריית בת - ים**.
9. סדרי האבטחה הלוגית והאחרים יהיו על פי המפורט בתקן הישראלי 27001 והתקנים האחרים המפורטים בהקדמה לתקן הנ"ל. גיבויים למידע יעשו על פי הכללים בתקינה הישראלית שבתוקף. שמירת הגיבויים- כנ"ל.
10. החברה תישא באחריות לכל הפרה של התחייבות מקיום סעיפי התחייבות זו, גם במקרים שלא תהייה חשיפת מידע , פעילות בלתי מורשית במידע או כל תקלת אבטחה אחרת, ותהא כל הפרה, פגיעה מהותית בביצוע ההסכם.

<u>חוק הגנת הפרטיות</u>

11. אנו מתחייבים לעמוד בכל הדרישות החוקיות כולל אילו הנובעות מחוק הגנת הפרטיות והתקנות ע"פ כל דין וככל שהן חלות על המידע. ההתחייבות כוללת גם פעילות כ"מחזיק" וגם פעילות כ-"מיקור חוץ" על פי האסדרה (רגולציה) המחייבת בחוק הגנת הפרטיות.
12. בסיום הפעילות:
    א. יוחזר כל החומר השייך לעיריית בת - ים.
    ב. יבוער כל החומר , כולל חומר ממוחשב, שלא ניתן להחזירו.
    ג. תימסר הצהרה בכתב, מאושרת ע"י עו"ד, שכל החומר שהיה ברשות החברה הוחזר או בוער ואין בידי החברה כל חומר השייך לפרויקט שבוצע.

ולראייה באנו על החתום :

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם	תפקיד	חתימה

חתימת המציע: _____

נספח א'

שאלון בדיקה - היבטי אבטחת המידע של הספק

1. האם יש לספק קובץ נהלי אבטחת מידע מעודכן?

2. האם הספק מחזיק בתו תקן תקף בנושא אבטחת מידע בנוסף לעמידתו בתקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), התשע"ז- 2017 ? אם כן, נא לציין תוקף התקן.

3. האם הספק מחזיק בתיעוד מסודר של מערך השרתים והאפליקציות בשימוש הלקוחות ?

4. האם ברשת של הספק קיימת חלוקה לפי ייעוד סגמנטציה ?

5. האם כל העובדים והספקים מורשי הגישה למערכות הארגון חתמו על מסמכי שמירת הסודיות ?

6. האם מיישמים כללי פיתוח מאובטח, האם הוגדר נוהל פיתוח מאובטח, האם הקוד נסרק לפגיעויות והאם הצוות עובר הדרכת פיתוח מאובטח ? פרט:

7. האם הספק מקיים הדרכות לעובדיו בתחום אבטחת מידע והעלאת מודעות לאופן השימוש במאגרי מידע ?

8. האם מיושם נוהל במסגרתו מתבצע דיווח ללקוח על שינויים במצבת כוח אדם אשר מספקים שרותי תמיכה מרחוק ללקוח ?

9. האם מיושם ניטור רציף בעזרת SIEM SOC אחר אירועי אבטחת מידע בשרתי ומערכות הארגון ובמקרה של אירוע סייבר מופעל צוות תגובה לפי נוהל תגובה מסודר ?

10. האם הספק שומר לוגים (היסטוריה של פעילות במערכת המחשוב) או מנגנוני תיעוד אחרים עבור כל הפלטפורמות שיש ברשותו, כולל מערכות ההגנה והאפליקציות ?

11. האם נתוני התיעוד של מנגנון הבקרה והלוגים הנ"ל נשמרים לפרק זמן של לפחות 24 חודשים ?

12. האם בוצע תרגול התמודדות עם אירוע סייבר בשנה האחרונה? מתי?

13. האם יש לספק נוהל טיפול באירועי סייבר? והאם קיים נוהל או תכנית עבודה להתאוששות מאירוע סייבר ?

14. האם הספק שומר עותק גיבוי למידע של הלקוחות שלו? במידה וכן, האם יש נוהל מסודר לאופן ביצוע הגיבויים, ובפרט האם המידע המגובה נשמר באופן מוצפן ?

15. האם מערכות ההפעלה של תחנות הקצה ומערכות ההפעלה של הספק מאובטחות כראוי, לדוגמה: על ידי מערכת EDR , גרסאות מעודכנות של התוכנה וכד' ?

16. האם מיושמים אמצעים טכנולוגיים למניעה ובקרה על העברה לא מורשית של מידע השייך ללקוח מחוץ לארגון DLP ? פרט (בהתייחס ל USB, דוא"ל ואינטרנט). פרט:

17. האם הספק משתמש באמצעי אבטחה (למשל: זיהוי דו שלבי) לצורך מתן גישה מרחוק למאגרי המידע של לקוחותיו ? פרט:

18. האם לצורך גישה למידע של הלקוח בארגון מתבצע תהליך זיהוי המבוסס על הרשאות גישה ספציפיות לכל משתמש תוך זיהוי ייחודי שלו, ומדיניות סיסמאות חזקה? פרט:

19. האם ננקטים אמצעי אבטחה פיזית נאותים בארגון כדי למנוע גישה של גורמים לא מורשים, פגיעה או זליגה בנוגע למידע ומערכות של הלקוח כולל בגישה מרחוק? פרט:

20. האם הספק עושה שימוש במערכות אבטחה / ההגנה ? אם כן נא לפרט:

21. האם הספק מבצע בדיקות תקופתיות, על ידי גורם חיצוני בלתי תלוי, בנושא ניהול סיכונים אבטחת המידע ? (כולל מבדקי חדירות ומחויבות לטיפול בממצאים ברמה גבוהה\ קריטית). פרט:

חתימת המציע: _____

22. האם התקיים אצל הספק בשלוש השנים האחרונות אירוע המעלה חשש לפגיעה בשלמות המידע, לשימוש בו בלא הרשאה או לחריגה מהרשאה (אירוע אבטחה כמשמעותו בסעיף 11 א לתקנות האבטחה) או אירוע סייבר שפגע בתפקוד או בהמשכיות הפעילות העסקית שלו? אם כן נא לפרט :

23. האם התקיים אצל הספק בשלוש שנים האחרונות אירוע אבטחה חמור המחייב דיווח לרשות להגנת הפרטיות ? אם כן, נא לפרט :

24. ככל שהמענה לשאלה הקודמת חיובי, האם כל הממצאים ברמת סיכון גבוהה תוקנו ? נא פרטו בהתייחס למערכות הכוללות מידע של הלקוח או מאפשרות גישה מרחוק למידע ומערכות של הלקוח:

25. האם הספק מנהל יומן תיעוד מסודר לאירועי האבטחה ?

26. האם התנהל נגד הספק הליך פיקוח או אכיפה של הרשות להגנת הפרטיות ב- 5 השנים האחרונות ? אם כן נא לפרט את טיבם ותוצאותיהם :

27. האם הוגשו נגד הספק תביעות אזרחיות בנושא פרטיות או אבטחת מידע ? אם כן נא לפרט :

28. האם מתבצע תהליך מבוקר של מחיקת והשמדת מידע של הלקוח המוחזק בארגון שכבר אינו בשימוש? האם במקרה בו תועבר דרישה למחיקה של כלל הנתונים כולל גיבויים בסיום ההתקשרות – האם קיים מנגנון התומך בכך? פרט :

29. ככל שהספק משתמש בשרת דואר מקומי, למשל Exchange, נא לציין את גרסת השרת והאם נעשה שימוש בתהליך הזדהות דו שלבי בגישת המשתמש לדואר. פרט :

הערה: ככל שאין מספיק מקום למענה בצמוד לשאלה, נא לצרף מסמכים נלווים עם המידע הנדרש.

חתימת המציע: _____

נספח ב'

שאלון בקרה תקופתית ע"י הרשות (לא למענה הספק)

מדי שנה ממועד ביצוע ההתקשרות, וכן דיווחים מידיים על פי הנסיבות :

1. האם בוצעו שינויים משמעותיים בתשתיות המחשוב? במידה וכן, האם בוצעה בדיקה על ידי גורם חיצוני בלתי תלוי לבחינת תקינת תשתיות המחשוב ?

_____

2. האם בוצעה לעובדים הדרכה בתחום אבטחת מידע והעלאת מודעות בנוגע לאופן השימוש במאגרי מידע ? אם כן, מתי ?

_____

3. האם הספק ביצע בדיקות לצורך תיקוף או הארכת תוקף תו התקן שיש ברשותו, ככל שיש ברשותו תו תקן תקף ? אם כן, מה תאריך תוקף התקן העדכני ?

_____

4. האם הספק חווה אירוע אבטחת מידע או אירוע סייבר ?

_____

5. דיווח מידי לעיריית בת ים / ממונה אבטחת מידע על כל פתיחה של הליך פיקוח או פניה מצד הרשות להגנת הפרטיות או של רגולטור אחר בנושאים הקשורים לפרטיות, אבטחת מידע או הגנת סייבר.

_____

6. דיווח מידי לעיריית בת ים/ ממונה אבטחת מידע על קבלת מכתבי תלונה, התראה לפני תביעה, או הגשת תביעה אזרחית בנושאים של פרטיות או אבטחת מידע.

_____

7. האם הספק החתים את כל בעלי ההרשאות שלו להתחייבות לשמור על סודיות המידע, ועמידה בהסכם שנקבע בינו לבין עיריית בת ים ?

_____

8. ככל שהספק נדרש לשירותי גורם נוסף לצורך מתן השירות לבעל המאגר, האם נכלל בהסכם הספק לבין הגורם הנוסף כל הנושאים המפורטים בהסכם שיש בינו לבין עיריית בת ים ?

_____

הערה: ככל שאין מספיק מקום למענה בצמוד לשאלה, נא לצרף מסמכים נלווים עם המידע הנדרש.

חתימת המציע: _____

נספח ד'
כתב התחייבות לאספקת שירותים בזמן חירום
לכבוד
עיריית - ים

שלום רב,

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים ל _____ (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום _____ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

והואיל והעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והשירותים נדרשים לעירייה בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום;

לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לעירייה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום.

2. אנו מתחייבים לספק לעירייה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרז מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.

3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.

4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

שם הספק/ נותן השירות	כתובת	טלפון	שם החותם
_____	_____	_____	_____

תאריך: _____

_____
חתימה + חותמת

חתימת המציע: _____

נספח ה'
<u>הצהרת עובד המציע / נותן השירות</u>

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____ הגר ב _____, מצהיר בזאת כדלקמן:

- אני מצהיר כי גויסתי כעובד ע"י _____ לתפקיד _____.
- שכרי החודשי משולם ע"י _____.
- אני מודע לכך שלמרות שאני מבצע עבודה מטעם _____עבור עירית בת-ים, איננני נחשב כעובד עירייה ואין ולא יהיו לי כל דרישות מהעירייה להכיר בי כעובד שלה.
- אני מצהיר כי אני מקבל הוראות מראש הצוות המועסק ע"י _____ בלבד, ואיננני מקבל הוראות ישירות מעובדי העירייה.
- אני חותם על כתב התחייבות זה מרצוני החופשי, ללא כפיה וללא מעורבות העיריה.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____
שם ומשפחה	חתימה	תאריך

חתימת המציע: _____

נספח ו'
הוראות בטיחות

1. **הצהרת המבצע**

א. המבצע מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע השירותים נשוא הסכם זה לפני שקרא והבין את הוראותיו של נספח בטיחות זה והוא מתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954 ותקנותיו הרלוונטיים, פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל 1970- ותקנותיה הרלוונטיים , נספח הבטיחות והוראות הדין.

ב. המבצע מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא הסכם זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, חוקים תקנות ופקודות ונספח בטיחות זה.

2. **נושאי בטיחות: דגשים**

א. על המבצע במסגרת התחייבויותיו נשוא הסכם זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") תקן ישראלי ת"י 1498 על כל חלקיו ותקנותיו על פיהם.

ב. על המבצע לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם שלומם ובריאותם של עובדיו, עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות החוק והתקנות.

ג. המבצע יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים באתרי המתקנים וסביבתו עקב אספקת השירותים, בין היתר בהקשר לטיב השירותים, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.

ד. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי המבצע אחראי בהקשר לשירותים נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של העירייה או מטעמו הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא ההסכם.

ה. על המבצע לבחון למדוד ולנהל את הסיכונים בעבודתו לפעול בהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.

ו. המבצע מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה הנדרשים ו או המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.

ז. המבצע מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת אספקת השירותים נשוא הסכם זה.

ח. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב המבצע לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל מח' הבטיחות , למהנדסת העיר וולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).

ט. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על המבצע להגיש דווח מלא של האירוע למנהל ומח' הבטיחות העירוני תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.

י. במידה וימצא מנהל מח' הבטיחות בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי המבצע מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, רשאית העירייה באמצעות ממונה הבטיחות העירוני לתת התראה בנוגע לאמור למבצע. היה והמבצע לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, רשאית המועצה באמצעות המנהל ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותה עם המבצע על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.

יא. למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעדים והתרופות העומדים לרשות העירייה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.

חתימת המציע: _____

יב. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות העירוני כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על המבצע במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

יג. כמו כן, יודגש כי פעולת המבצע בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות בהסכם זה והארגונים להם הוא כפוף.

3. **ציוד מגן אישי**

א. המבצע מתחייב להשתמש בציוד מגן ולהעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו

ב. המבצע יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.

ג. במידה והמבצע לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, רשאית העירייה , מהנדסת העיר ומנהל מח' הבטיחות ושיקול דעתם הבלעדית, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת המבצע.

4. **ציוד המחייב בדיקות תקופתיות כיול ו או של בודק מוסמך**

א. על המבצע לדאוג לכך שכל הציוד (שיעשה בו שימוש לצורך עבודתו), המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על המבצע לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים בבדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה המבצע ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

ב. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על המבצע לוודא כי כי היה ויעשה שימוש במכונות הרמה וציוד כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה המבצע יישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.

5. **גהות תעסוקתית**

א. המבצע יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו באתרי המתקנים לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

ב. המבצע יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר באתרי המתקנים ובקשר לביצוע/אי ביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

ג. המבצע ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו ,לקבלני המשני ועובדיהם מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל. הכל ע"פ התקנה "מסירת מידע והדרכת עובדים"

שם _____ מס' ת.ז. _____ ח"פ _____

תאריך: _____ חתימה וחותמת _____

חתימת המציע: _____

מסמך ה'

מפרט טכני לביצוע העבודות

פירוט העבודות / השירותים המבוקשים:

מפרט השירותים

1. תכולת השירותים (להלן: "השירותים"):

1. שירותיי היעוץ
1.1 שירותי עריכת כתב כמויות ובקרת כמויות יכללו את הנושאים הבאים:
1.1.1 הכנת כתב כמויות לפי ניתוח מלא של תוכניות הפיתוח והמפרטים, המבוסס על מחירון דקל או לחלופין מחירון עירוני מוסכם.
1.1.2 ביצוע חישוב כמויות על בסיס התוכניות המאושרות, המפרט הכללי, המפרט המיוחד ואופני המדידה.
1.1.3 זיהוי אי התאמות בכמויות/מחירים הנקובים בכתבי הכמויות כפי שנעשה ע"י מתכננים /מנה"פ אחרים.
1.1.4 במידה ויידרש, בהתאם לשיקול דעת העירייה, על הספק לאמוד את מחיר היחידה בהתאם למחירי שוק מקובלים, זאת במקרים בהם אין סעיף במחירון דקל או במחירון עירוני.
1.1.5 הספק יספק לחברה שרותי עריכה/בדיקת כמויות בפרוייקט כמפורט כדלקמן:
עריכת/בקרת כמויות בפרוייקטים של החברה, בהיקף, באופן ובמועדים שיקבעו על ידי המזמין.
הבדיקה תתבצע בכל אחד משלבי הפרוייקט ובכל היקף, בהתאם להוראות שיינתנו ע"י המזמין.
בכל הזמנת עבודה, טרם התחלת ביצוע, הספק יקבל מהמזמין הוראות והנחיות מה הוא נדרש לבדוק בפרוייקט שלגביו הוצאה הזמנת עבודה. למען הסר ספק, כל עוד לא הורה המזמין אחרת, בקרת הכמויות תתבצע בהיקף של 100% מהיקף הפרוייקט.
1.1.6 לוחות זמנים להגשת כתב כמויות או דו"ח מאושר לבקרת כמויות:
א. בפרוייקט בהיקף של עד 10 מלש"ח (היקף קבלני ללא מע"מ):
14 ימי עבודה לכל היותר מיום קבלת החומר במלואו.
ב. בפרוייקט בהיקף של מעל 10 מלש"ח (היקף קבלני ללא מע"מ)
21 ימי עבודה לכל היותר מיום קבלת החומר במלואו.
לחלופין כפי שיסוכם עם המזמין בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי בהתאמה לאופיו ומורכבותו של הפרוייקט הנבדק.
2. שירותי הייעוץ יינתנו בהתאם להנחיות המפורטות בהסכם זה, בהתאם לתוכניות העבודה שתקבענה על ידי החברה, ובהתאם להוראות שיינתנו, מעת לעת, על ידי סמנכ"ל פיתוח ותשתיות בעירייה, לפי העניין, ובתיאום עימו. למען הסר ספק מובהר, כי מתן או אי מתן הוראה או הנחיה מאת העירייה אין בהן כדי לשחרר את הספק מאחריותו והתחייבויותיו על פי הסכם זה או לגרוע מהן.
3. הספק ימסור לחברה דו"ח סופי לאחר אימות הכמויות אל מול כל הגורמים הרלוונטיים המעורבים בפרוייקט, הכולל חישובי הכמויות, טבלת פערים, חוסרים בסעיפי כמויות, לרבות מלוא האסמכתאות ששימשו את הספק בעבודותיו.
במסגרת הגשת הדו"ח הסופי כאמור יידרש הספק להעביר לחברה מסמכים ונתונים ככל שיידרשו על ידה, בדחיפות ובתכיפות, כפי שיידרש.
4. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מוסכם כי כל מסמך אשר יוגש על ידי הספק, יוכן באמצעות מערכת מחשב, יוצג בפני סמנכ"ל פיתוח ותשתיות בעירייה, ויוגש בפורמט תדפיס קשיח.
5. הספק ישתתף בישיבות של העירייה ו/או של היועצים והמומחים ו/או של כל גורם אחר, כפי שיידרש לצורך מתן השירותים, ועל פי דרישת העירייה מעת לעת. יודגש, כי במקרים של השגות ו/או סטיות ו/או פערים אשר יתגלו בעבודת הספק, יזומן הספק לוועדה לשינויים הנדסיים של העירייה ו/או לישיבות בירור לצורך מתן הסברים ופירוט חישוב הכמויות שנעשה.

חתימת המציע: _____

6. העירייה תהא רשאית, בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבקש תיקונים ו/או הבהרות ו/או תוספות וכן תהיה רשאית לדרוש ביצועם מחדש של כל חוות דעת ו/או מסמך אחר שיוגש לה על ידי הספק, והספק יהיה מחוייב לבצע שינויים אלה, ולא תהא לו כל טענה או תביעה בקשר לכך.
7. מובהר בזאת, כי המדובר בהסכם מסגרת והעירייה אינה מתחייבת להיקף שירותים מינימאלי.
8. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי במקרה של סתירה בין ההוראות המפורטות במפרט טעני זה, לבין נהלי העירייה לעניין מתן השירותים נשוא החוזה, ייגמר האמור במפרט טכני זה ובחוזה.

חתימת המציע: _____