עיריית בת ים

מכרז מסגרת פומבי מס' 62.26

לקבלת הצעות למתן שירותי הפעלה וניהול של פרויקטים בתחום הרווחה עבור אוכלוסיות עם מוגבלויות שונות בעיר בת-ים

נספח א'

עיריית בת ים

מכרז פומבי מס' 62.26

פניה לקבלת הצעות למתן שירותי הפעלה וניהול בתחום הרווחה לאוכלוסיות עם מוגבלויות שונות

בעיר בת-ים

1. **כללי**

1.1. עיריית בת ים (להלן: "**העירייה**" ו/או "**המזמין**"), מכריזה בזאת על רצונה לקבל הצעות למתן שירותי הפעלה וניהול של פרוייקטים בתחום הרווחה עבור אוכלוסיות עם מוגבלויות שונות בעיר בת ים.

1.2. במסגרת מכרז זה הזכיין או הזכיינים אשר יזכרו במכרז עתידים להפעיל מסגרות רווחה שונות בעיר בתחום אוכלוסיות עם מוגבלויות שונות כולל מרכז רב איכויות בעיר.

1.3. מובהר כי כל המסגרות תלויות בתקציב מטעם משרד הרווחה ו/ או משרד החינוך, ואשר על כן כל מסגרת שתמסר לידי זכיין תמסר בכפוף לאישור תקציבי מטעם המשרד הרלבנטי .

1.4. מובהר כי אין העירייה מתחייבת להעברת כמות מסגרות כלשהי להפעלת הזכיין ובכלל ,וכי היא רשאית לפזר את הפעלת המסגרות בין כמה זכיינים זוכים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

1.5. את מסמכי המכרז, ניתן לרכוש באתר העירייה שכתובתו www.bat-yam.muni.il תמורת 2500 ₪ שלא יוחזרו.

2. **מהות השירותים**

מכרז זה הינו למתן הצעות לשירותי הפעלה וניהול פרויקטים בתחום הרווחה, עבור אוכלוסיות בעלי מוגבלויות שונות בעיר בת- ים, בהתאם למפרט המצורף **כנספח א1**.

2.1. מובהר בזאת לידיעת כל המשתתפים במכרז, כי הפרויקטים ו/או הפעילויות נשוא המכרז כוללת מסגרות פנאי, תעסוקה וטיפול לבעלי מוגבלויות כפי שיפורטו במכרז.

2.2. מימון הפרויקטים ו/או הפעילויות בכל תחום נעשה באמצעות מקורות חיצוניים, כאשר ישנם פרויקטים המתוקצבים על ידי משרדי ממשלה, אשר ביצועם מותנה בקבלת התקצוב מטעם משרד הרווחה (להלן: "**פרויקטים בתקצוב ממשלתי**"), וכן ישנם פרויקטים המתוקצבים על ידי תורמים שונים, על פי שיקול דעתם הבלעדי, לרבות ביחס לעצם מתן התרומה והיקפה, והתשלום בגינם יועבר במישרין אל המציע הזוכה במסגרת התחשבנות נפרדת שתיערך בין המציע הזוכה ובין התורם/ התורמים השונים (להלן: "**פרויקטים מכספי תרומה**").

תקציבי משרדי הממשלה ותרומות מגופים שונים יכונו להלן יחדיו: "**המימון החיצוני**".

2.3. העירייה תקבע עבור כל קבוצת גיל את הזכיין לביצוע כל הפרויקטים ו/או הפעילויות וזאת מבין המשתתפים שהגישו הצעות ביחס לאותה קבוצת גיל. הזכיין הינו מי שהצעתו המשוקללת דורגה במקום הגבוה ביותר לעומת ההצעות האחרות שהוגשו ביחס לאותה קבוצת גיל (להלן: "**הזכיינים**"). בחינת ההצעות ושקלול ההצעות - תעשה ע"פ המפורט במסמכי המכרז.

2.4. עם כל אחד מהזכיינים ייחתם הסכם מסגרת נפרד לתקופה של שנתיים, בנוסח המצורף למסמכי המכרז, כאשר במהלך תקופת ההסכם תפנה העירייה לזכיינים, לצורך מתן השירותים מן הסוג המצוין במכרז, כפי שיידרש לעירייה מעת לעת. העירייה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההסכם

לתקופות נוספות, ועד למקסימום של 3 שנים נוספות סך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים.

2.5. לצורך הפעילות במסגרות הרווחה השונות ימסרו לזכיין מבנים שונים בהם תתבצע הפעילות נשוא מכרז זה. מובהר כי המבנים בהם תתבצע הפעילות וכן הציוד המצוי במבנים הנ"ל הינם רכוש העירייה, והעירייה תעמידם לרשות המפעיל לשימוש לצורך הוראות הסכם זה.

מובהר כי מעמד המפעיל במבנים יהיה של בר רשות למטרות הסכם זה בלבד, ולא תהיינה לו זכויות קנייניות כלשהן במבנה ו/או בציוד המצוי בו.

המפעיל ישלם על חשבונו את כל ההוצאות הנוגעות למבנים בהם יעשה שימוש בין היתר הוצאות נקיון הנכס, ביטוח, חשמל, מים, ארנונה, הוצאות תיקונים, בין אם יסודיים ובין אם לאו ,שיפוצים הוצאות הנגשה אגרות, תשלומי מיסים וכל הוצאה אחרת שתחול על המבנה ועלויות לצורך ביצוע עבודות נשוא מכרז זה.

2.6. מובהר, כי התמורה תהיה באמצעות הועדות ממשרד הרווחה ישירות לזוכה, לאחר מתן ייפוי כוח מעירייה לזוכה.

למציע הזוכה לא תהיינה כל טענות או דרישות או תביעות כלשהן כנגד העירייה ככל שלא יתקבל המימון החיצוני ו/או חלקו מכל סיבה שהיא.

2.7. כן מובהר בזאת כי העירייה תהיה רשאית בכל עת להחליט על ביטול פרויקטים ו/או הוספת פרויקטים, בין השאר, עקב שיקולי תקציב ו/או היקף / קבלת מימון חיצוני ו/או כל שיקול אחר ולמציע לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לפיצוי כספי עפ"י כל דין בגין זה.

2.8. השירותים יינתנו בהתאם למסמכי המכרז, הוראות הסכם המכרז ונספחיו, הוראות נציג העירייה, דרישות והוראות משרד הרווחה והוראות כל דין (להלן- **השירותים**).

2.9. השירותים נשוא המכרז יבוצעו עבור העירייה ע"י המציע הזוכה, כאשר על המציע הזוכה יהיה למנות רכז/ת, המוסמך/ת לקבל החלטות בשם המציע הזוכה, אשר יהיה/תהיה אחראי/ת מטעמו למתן השירותים נשוא המכרז ואשר זהותו/ה תאושר על ידי העירייה מראש (להלן: "**הרכז**").

2.10. מובהר בזאת, כי לעירייה תהא הזכות להשתמש במטבח המצוי בתוך מבנה הרב איכויות בתיאום מראש עם המפעיל במועדים ובשעות שבהן שימוש ו/או לא מתקיימות פעילויות על ידי המפעיל.

2.11. התמורה בגין ביצוע השירות הינה כמפורט בהסכם המכרז.

2.12. בין העירייה למציע הזוכה ייחתם הסכם בנוסח המצורף למכרז זה.

3. **<u>תנאים מוקדמים להשתתפות במכרז:</u>**

רשאים להשתתף במכרז זה רק מציעים, העונים על <u>דרישות הסף המצטברות</u>, כדלקמן:

הצעה שאינה עונה על כל התנאים המפורטים להלן, תיפסל על הסף.

<u>תנאי הסף להגשת הצעה</u>

<u>על המציע לעמוד בכל אחד ואחד מתנאי הסף המפורטים מטה:</u>

א. המציע הינו בעל ניסיון של <u>5 שנים לפחות בין השנים 2015-2025</u> בניהול והפעלת מסגרות פנאי, תעסוקה וטיפול ומתן שירותים, או מגורים עבור 150 איש (לפחות) בעלי מוגבלויות מסוגים שונים לפחות במצטבר.

על המציע לצרף להצעתו <u>המלצות מגופים</u> להם סיפק שירותים כאמור (וכן ימלא המציע כנדרש את נספח ניסיון המציע .

ב. המציע הינו <u>בעל מחזור כספי</u> שנתי של לא פחות מ-מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) בעבודות הדומות לעבודות המבוקשות במכרז זה, **בכל אחת משנות התקציב 2023,2024,2025** .

ג. למציע מערך כוח אדם המונה לפחות 50 עובדים, שהינם בעלי המומחיות והמקצועיות הנדרשת לשם מתן השירותים. להוכחת תנאי סף זה על המציע לצרף להצעתו תעודות השכלה/השתלמויות .

להוכחת עמידתו בתנאי סעיף זה, על המציע לצרף להצעתו אישור מטעם רו"ח.

המציע יצרף להצעתו הצהרה של המציע, בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

ד. המציע ו/או מי ממנהליו ועובדיו ו/או מי ממורשי החתימה שלו, לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, מין או בעבירות מרמה.

על המציע לצרף להצעתו הצהרה בנוסח המצורף למסמכי המכרז, מאושרת ע"י עו"ד.

ה. המציע צירף להצעתו הצהרה והתחייבות של המציע לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001 בנוסח המצ"ב כנספח ו' 1 למסמכי המכרז.

ו. המציע ובעלי השליטה בו לא הורשעו בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך זה, בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים.
בסעיף זה: "בעל שליטה" – כמשמעות המונח בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

ז. המציע ו/או בעלי השליטה בו לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ב- 2 קנסות או יותר בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים.
מובהר בזאת כי מספר קנסות בגין אותה עבירה, ייספרו כקנסות שונים.

בסעיף זה: "בעל שליטה" – כמשמעות המונח בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

לצורך הוכחת האמור לעיל, **יצרף המציע להצעה את המסמכים הבאים -**

תצהיר שלו ושל כל בעלי השליטה בו, בנוסח המצורף לפנייה זו.

אישור של מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

ח. אישורים מעודכנים ממשטרת ישראל על פיהם אין מניעה להעסיק את המציע והמנהלים מטעמו על פי דרישות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א – 2001 יוגשו על ידי הזוכה במעמד חתימה על החוזה.

המציע מתחייב להפעיל את כלל מסגרות הפנאי, תעסוקה וטיפול עבור בעלי מוגבלויות שונות כפי שמפורטים במכרז וחייבים לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים לעיל.

מובהר בזאת כי הצעה שלא תעמוד בתנאים הסף תפסל על ידי ועדת המכרזים.

מובהר בזאת כי העירייה תהיה רשאית לפסול הצעה של מציע שלגביו או שלגבי בעלי השליטה בו קיימת חוות דעת שלילית בכתב או דו"ח ביקורת של גורם ציבורי אחר ו/או העירייה, איתם התקשר המציע בעבר.

4.

4.1. **צירוף מסמכים להצעת המציע**

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

4.1.1. טבלאות תיאור ניסיון קודם בנוסח המצורף להזמנה להציע הצעה זו להוכחת הנדרש בסעיף 3 דלעיל, ופירוט כלל ניסיון המציע בהפעלת מסגרות לאוכלוסיות עם מוגבלויות שונות.

4.1.2. מסמכים/אישורים המאשרים את עמידת ההצעה ו/או המציע בתנאים הכלולים בסעיף 3 דלעיל.

4.1.3. אישור תקף על ניהול פנקסים כחוק, מאת פקיד שומה או יועץ מס, או רואה חשבון.

4.1.4. ככל והמציע הינו "עוסק מורשה" לצורכי מע"מ, יצרף המציע תעודת עוסק מורשה תקפה.

4.1.5. אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות, תשלום חובות מס, שכר מינימום והעסקת עובדים זרים כדין), התשל"ו - 1976 המעיד כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות ומדווח לרשויות המס כחוק.

4.1.6. אישור על ניכוי מס במקור בתוקף או פטור מכך.

4.1.7. במקרה והמציע הינו תאגיד - תעודת התאגדות וכן אישור עו"ד או רו"ח בדבר התאגדות המציע, בעלי המניות / הזכויות בתאגיד, מנהלי התאגיד ומורשי החתימה של התאגיד.

4.1.8. במידה והמציע הינו שותפות - תעודת רישום השותפות, הסכם שותפות וכן אישור עו"ד או רו"ח בדבר זכויות החתימה בשם השותפות.

4.1.9. במידה והמציע הינו עמותה - אישור ניהול תקין מרשם העמותות עדכני לשנת 2027 וכן אישור עו"ד או רו"ח בדבר זכויות החתימה בשם העמותה וכי ההצעה נחתמה בידי מורשי החתימה. בנוסף, יצרף המציע אישור רו"ח על כך שהוגשו כל המסמכים לרשם העמותות לשם קבלת אישור ביחס לשנת 2027 .

4.1.10. <u>פרופיל המציע</u> - יש לכלול במסמך זה פירוט בנוגע למציע כולל תיאור המציע, ותק המציע, ופרוט ניסיון המציע. המציע יציג את המערך הארגוני המוצע, לרבות יכולתו להיענות לדרישות המכרז.

4.1.11. <u>קורות חיים</u> של הרכז המוצע, בצירוף תעודות המעידות על השכלתו של הרכז, ככל וישנן.

4.1.12. ערבות בנקאית דיגיטלית בנוסח ובסכום המפורט במכרז.

4.1.13. העתק של כל הנספחים הנכללים במסגרת מסמכי המכרז, כשהם חתומים ע"י המציע, מאושרים ומאומתים כדין.

4.1.14. כל תעודה, רישיון או היתר רלוונטיים לשם מתן השירותים על פי המכרז, בין אם מגורמים ממשלתיים ובין מכל גורם אחר.

4.1.15. קבלה על רכישת מסמכי מכרז .

4.1.16. שאלות ותשובות הבהרה למכרז חתומות על ידי המציע , פרוטוקול מכנס מציעים.

4.1.17. יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעת המציע וכל מסמכי המכרז.

4.2. **כל המסמכים והנספחים המצורפים למסמכי המכרז, חתומים ע"י המציעים ומלאים כנדרש.**

הצעה שתוגש ללא המסמכים המבוקשים כאמור - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסלה.

4.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולצורך ניקוד ודירוג ההצעה בהתאם לטבלה בסעיף 9 להלן, המציע רשאי לצרף להצעתו את המסמכים הבאים בחוברת נפרדת שתצורף להצעתו באותה מעטפת מכרז:

4.3.1 יש לצרף המלצות ממשרד הרווחה או מכל גוף ציבורי לרבות רשויות מקומיות, מועצות איזוריות מקומיות בדבר נסיונו מעבר לנדרש בתנאי הסף .

4.3.2 אישורים בדבר הפעלת מסגרת תעסוקה או פנאי /דיור לבוגרים **בעלי מוגבלויות שונות.**

4.3.3 קורות חיים והמלצות (ופרטי הממליצים לצורך התקשרות עימם) ואישורי הכשרה וניסיון של מנהל המרכז המוצע וכן צוות העובדים הנוסף המוצע ע"י המציע .

4.3.4 אישורים ומסמכים המעידים על ניסיון המציע בביצוע, בהפעלה וביישום של יזמות עסקית וחברתית הקשורים למרכזי תעסוקה אותם הוא הפעיל או מפעיל כיום.

4.3.5 אישורים מרו"ח ומסמכים המעידים על יכולת המציע לגייס תרומות .

העירייה שומרת על זכותה לפנות למציעים להשלמת נתונים ו/או מסמכים, לרבות ביחס לבחינת עמידת המציע בתנאי הסף.

5. **<u>הצעת המציע</u>**

5.1. על המשתתף להגיש הצעתו ושאר מסמכי המכרז על טפסי המכרז, שנמסרו לו על ידי העירייה.

5.2. מסמכי המכרז כוללים את המסגרות מהתחומים הבאים ף

- <u>בתחום הפנאי:</u> הפעלה עבור העירייה של מועדונים חברתיים לפי סוגי מוגבלויות שונים לרבות מועדוניות והארכות יום.
- <u>בתחום התעסוקה:</u> הפעלה עבור העירייה של מרכז תעסוקה רב נכותי (מרכז רב איכויות) על כל רצף התעסוקה לאוכלוסיית בעלי מוגבלויות
- <u>בתחום הטיפול:</u> הפעלה עבור העירייה של מרכזים טיפוליים/סיעודיים עבור אוכלוסיית בעלי המוגבלויות.

5.3. **מציעים יתמודדו על פי מדדי האיכות**

5.3.1. על המשתתף למלא כלל מסמכי המכרז ללא יוצא מן הכלל וכן עליו לחתום על כל דף מחוברת המכרז **<u>לחתום חתימה מלאה במקום המיועד לכך בכל מסמכי המכרז, לרבות על טפסי החוזה המצורפים למסמכי המכרז</u>** ולציין בכתב ברור את שמו, כתובתו ותאריך הגשת ההצעה וכן לצרף ללא יוצא מן הכלל את כל המסמכים הנדרשים במסגרת המכרז.

5.3.2. הצעת המחיר תוגשנה על גבי טופס הצהרת המשתתף והצעת המחיר בלבד .

6. **<u>בטחונות</u>**

<u>ערבות הצעה</u>

כל משתתף במכרז יצרף ערבות בנקאית דיגיטלית בלתי מותנית לפירעון מידי, ערוכה לטובת המזמין, בנוסח דוגמת **נספח ד'** למסמכי המכרז, בסך של 30,000 ₪ שתוקפה עד ליום 1.2.2027

הערבות תהיה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה עם ההצעה במכרז (להלן: "**הערבות הבנקאית להצעה**").

6.1. בוטל.

6.2. הערבות הבנקאית להצעה תהיה בתוקף לפחות עד ליום **20/04/2027** העירייה רשאית לדרוש הארכת תוקף כל ערבות למשך 3 חודשים נוספים והמציע יהיה חייב במקרה כזה, להאריך תוקף הערבות הבנקאית להצעה כנדרש על חשבונו , בהתאם להוראות העירייה.

6.3. משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה והוא לא יחתום על יתר טפסי החוזה תוך 7 ימים, מיום שיידרש לכך על ידי העירייה, רשאית העירייה לגבות את סכום הערבות הבנקאית להצעה לטובתה, ולמסור את העבודה למציע אחר.

ערבות ביצוע

בעת החתימה על חוזה המכרז, ימציא המציע הזוכה לעירייה ערבות בנקאית, דיגיטלית ,אוטונומית - בלתי מותנית, ערוכה לטובת העירייה בנוסח **נספח ד'2** למסמכי המכרז בשיעור 75,000 ₪ וזאת להבטחת מילוי התחייבויות המציע הזוכה במכרז.

7. **תמורה**

התמורה למציע עבור אספקת שירותים כמפורט כמסמכי המכרז תשולם בהתאם לקבוע בהסכם המצורף למסמכי המכרז.

8. **ביטוח**

8.1. על המציע הזוכה יהיה לקיים, על חשבונו, בכל תקופת החוזה, פוליסת ביטוח כמפורט בחוזה. הביטוחים ייערכו על-ידי המציע הזוכה באמצעות חברת ביטוח מוכרת ובעלת מוניטין ועותק מהם יימסר לעירייה כתנאי לחתימת החוזה.

8.2. בשעת החתימה על החוזה ימציא הקבלן לעירייה את אישור המבטח, בהתאם לנוסח נספח אישור הביטוח (**נספח ג'**).

8.3. מובהר בזאת כי לעירייה יהיה שיקול דעת בלעדי להסכים לשינויים שיתבקשו בנוסח אישור עריכת ביטוחים (נספח ג') בכפוף לאישור שינויים אלה ע"י יועץ הביטוח של העירייה. מובהר, כי לעירייה שיקול דעת בלעדי שלא להסכים לשינויים כלשהם בנוסח האישור הנ"ל ובמקרה כזה הזוכה מחויב לנוסח המדויק שצורף למסמכי המכרז ואי המצאתו חתום לידי העירייה כנדרש, יהווה הפרה יסודית של התחייבויות הזוכה כלפי העירייה והעירייה תהיה רשאית לבטל את זכייתו במכרז ולחלט את ערבות ההצעה / ביצוע.

9. **אופן בחירת הזוכה:**

המציעים שיעמדו בכל תנאי הסף יועברו לשלב בחינת "איכות המציע":

כל הצעה שתימצא כשרה ועומדת בתנאי הסף, תדורג על ידי ועדה בוחנת .

הרכב הועדה המקצועית יהיו בין היתר הנציגים, ממנהל הרווחה :מנהלת מינהל הרווחה , סגן מנהל מינהל רווחה ומנהלת מחלקת נכויות.

על פי ניקוד שתקבל. ההצעות הכשרות ידורגו כך שההצעה הטובה ביותר הינה

ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר. הניקוד ייקבע על פי קריטריונים שיפורטו בטבלה להלן ועל

פי המסמכים שנדרשו המציעים להגיש.

יובהר, כי אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר.

9.1. יובהר ויודגש, כי העירייה ו/או מי מטעמה יהיו רשאים לזמן את המציע לראיון אישי ומקצועי

במסגרתו תהא רשאית העירייה להתרשם מהמציע ביחס לכל אחת מאמות המידה שיפורטו בטבלה להלן, והתרשמותה יכול ותשפיע על אופן ניקוד המציע ביחס לכל אחד מהקריטריונים בטבלה .

9.2. עוד יצוין , כי הועדה המקצועית תערוך סיור באחת מממסגרות המופעלים על ידי המציעים שעברו לשלב בחינת האיכות וזאת לצורך התרשמות וניקוד ההתרשמות.

9.3. התרשמות הוועדה המקצועית מהמציע ומיכולתו לנהל את התכנית, לרבות ניסיון המציע, תדורג בהתאם לפרמטרים הבאים:

9.4. **<u>רכיב האיכות (100% מהציון הסופי) יהיה בהתאם לנספח י"ז המצב למכרז זה.</u>**

9.5. **<u>שקלול ההצעות</u>** - ההצעה שקיבלה את הניקוד המשוקלל הגבוה ביותר בקטגוריה אליו הוגשה ההצעה, הינה ההצעה הטובה ביותר.

<u>כללי -</u>

9.6. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה בשל תנאיה או בשל חוסר התייחסות לתנאי המכרז, באופן שלדעת העירייה מונע הערכת ההצעה כנדרש.

9.7. אי הגשת הצעת מחיר ו/או כל שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלול לגרום לפסילת ההצעה.

9.8. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הטובה ביותר או כל הצעה שהיא כהצעה הזוכה.

9.9. כל הסתייגות של המשתתף עלולה לפסול את ההצעה.

9.10. העירייה תהא רשאית לדרוש מהמשתתפים פרטים ו/או השלמת מסמכים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות.

10. **<u>הוצאות המכרז</u>**

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המשתתף.

11. **<u>הבהרות ושינויים</u>**

11.1. לצורך קבלת הבהרות/העברת שאלות ניתן לפנות <u>בכתב</u> למייל Michrazim @bat-yam.muni.il **עד ליום 01/12/2026 שעה 13:00.**

11.2. העירייה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת המכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים.
השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז באמצעות פרסום באתר העירייה.

12. **<u>שמירת זכויות</u>**

12.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה ולמשתתפים והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.

12.2. העירייה תהא זכאית לאכוף על המשתתף/ים שהצעתו/ם תקבע כזוכה, את תנאי הצעתם במכרז בהתאם לתנאי החוזה.

13. **<u>הגשת ההצעות</u>**

13.1. על המציע למסור את הצעתו ושאר מסמכי המכרז, אך ורק במעטפה סגורה לתיבת המכרזים שכוללת עותק אחד מודפס + דיסק און קי שבחדר 214 בבניין העירייה **<u>עד ליום 21/12/2026 בשעה 13:00</u>** על המציע למסור את הצעתו **<u>במסירה ידנית</u>** בלבד, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות, המפורט בכותרת מסמך זה.

13.2. לא תתקבלנה הצעות הנשלחות בדואר ו/או בכל דרך אחרת שאינה ידנית ו/או שהתקבלו לאחר המועד הנ"ל.

14. **<u>הסתייגות ואיסור חלקיות ההצעה</u>**

14.1. מציע אשר יגיש הצעה שלא בהתאם לתנאי המכרז או בסטייה ממנו - תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול את הצעתו.

14.2. כל הסתייגות של המציע, עלולה לפסול את הצעתו.

14.3. על המציע למסור הצעה מלאה לביצוע כל העבודות נשוא המכרז ואין הוא רשאי לחלקן.

14.4. הגשת הצעה כמוה כאישור כי המשתתף קרא את מסמכי המכרז ובכלל זה את החוזה המצורף אליהם וכי הינו מסכים לכל האמור בהם.

15. על המציע הזוכה במכרז להיות ערוך ומוכן להתחיל בביצוע העבודות נשוא המכרז בתוך 60 ימים ממועד קבלת ההודעה בדבר ההצעה הזוכה.

16. **<u>מסמכי המכרז</u>**

מסמך התנאים הכללים (מסמך זה) - **נספח "א"**.

מפרט דרישות לרבות רשימת מבנים בהם תערך הפעילות – נספח "**א' 1**"

מסמך מפרט ביצוע - **נספח "א' 2".**

פירוט ניסיון קודם של המציע – "**נספח א' 3**"

הסכם - **נספח "ב"**.

אישור קיום ביטוחים - **נספח "ג'"**.

ערבות הצעה דיגיטלית – **נספח "ד' 1"**

ערבות ביצוע – **נספח "ד' 2**"

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים – **נספח "ה1".**

תצהיר קיום זכויות עובדים **- נספח "ה' 2 "**

הצהרה כי המציע אינו קבלן כוח אדם - **נספח "ה'3"**

תצהיר העדר הרשעות ואישור ע"פ חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסדות מסוימים – **נספחי "ו'1"- "ו'2".**

נוסח הצהרה בדבר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה - **נספח "ז"**.

נספח תיאור המציע - **נספח "ח'1".**

נספח ניסיון לעניין תנאי סף - **נספח "ח'2".**

נספח פירוט המלצות - **נספח "ח'3"**.

נספח הצהרת משתתף ואישור רו"ח (מחזור כספי) – **נספח "ח'4".**

הצהרה בדבר כוח אדם – **נספח "ח'5"**.

כתב התחייבות והצעה - **נספח "ט".**

מפרט השירות הנדרש- **נספח "י"**

אישור משרד הרווחה- **נספח "י'א"**

הוראות תע"ס- **נספח "י'ב"**

רשימת צוות העובדים הנוכחי הקיים במרכז התעסוקה ותנאי העסקה – **נספח "י'ג" -<u>בוטל</u>**

הצהרת בטיחות- **נספח "י'ד"**

חוזר מנכ"ל מיוחד מס' 101 – ייפוי כח של רשות מקומית למשרד הרווחה והשירותים החברתיים עבור תשלום ישיר לספק אשר נבחר על ידה – **נספח "ט"ו"**

תצהיר בדבר העדר תיאום הצעות במכרז – **נספח "ט"ז"**

טבלת ניקוד רכיב איכותי – **נספח "י"ז"**

כל הנספחים דלעיל יחתמו ע"י המציע.
מסמך זה הינו משלים ובנוסף לשאר מסמכי ותנאי המכרז.

בכבוד רב,
צביקה ברוט
ראש עיריית בת ים

נספח א 1'

מפרט דרישות

כלל הנתונים המפורטים בטבלה שלהלן הינם בגדר אומדן בלבד בהתאם למצב הדברים בשנת 2026

העירייה אינה מתחייבת להמשכם של כלל הפרויקטים הנזכרים במפרט זה או חלקם, וכן אינה מתחייבת לכמות המשתתפים כפי שנזכרת במפרט זה.

התקציבים הנזכרים במפרט זה אף הם תקציבים המתקבלים ע"י תורמים פרטיים בהתאם לשיקול דעת ו/או ע"י משרדי ממשלה, על פי שיקול דעתם ועל פי הוראות הדין, וחלקם אף משתנים בהתאם למספר המשתתפים בפרויקט.

כן מובהר בזאת כי העירייה תהיה רשאית בכל עת להחליט על ביטול פרויקטים ו/או הוספת פרויקטים, בין השאר, עקב שיקולי תקציב ו/או היקף / קבלת מימון חיצוני ו/או כל שיקול אחר.

בכל הנוגע לפרויקטים המתוקצבים על ידי תורמים, העירייה אינה מתחייבת להיקף התקצוב ו/או לעצם מתן התקצוב ו/או להימשכותו של הפרויקט. התשלום בגין הפרויקט יבוצע במישרין מהתורמים אל המציע הזוכה, בהתאם להתחשבנות שבין התורם ובין הזוכה.

לאור האמור, העירייה אינה מתחייבת לעצם תקצוב הפרויקט על ידי המשרד הממשלתי הרלבנטי ו/או להיקף התקציב הנזכר תחת הקטגוריה "אומדן התקציב השנתי".

פרויקטים בתחום המסגרת

	שם פרויקט	מהו הפרויקט	כמות משתתפים	היקף כוח אדם תקני רלבנטי נדרש ודרישות נוספות מאת המפעיל	גורם מתקצב	אומדן תקציב שנתי מקסימאלי*
תעסוקה	מרכז תעסוקה רב נכותי (רח' אהוד קינמון 8 בת ים)	מתן מענה תעסוקתי מותאם על כל רצף התעסוקה- לאוכלוסיית מנהל מוגבלויות	כ 180 איש.	מינימום- בהתאם לכמות המשתתפים ולהנחיות משרד הרווחה,	משרד הרווחה	7,482,792 ₪
	מרכז יום לנכים קשים (רח' ויצמן 16 בת ים)	מענה תעסוקתי ושיקומי לנכים קשים בגילאי 21+	14 אם יהיה מקום פיזי גדול יותר, יש אופציה להרחבה, בכפוף לאישור משרד הרווחה.	מנהל/ת, צוות מדריכים/מטפלים, פרא רפואיים ועו"ס בהיקף על פי הוראות התע"ס	משרד הרווחה	1,496,544 ₪

	שם פרויקט	מהו הפרויקט	כמות משתתפים	היקף כוח אדם תקני רלבנטי נדרש ודרישות נוספות מאת המפעיל	גורם מתקצב	אומדן תקציב שנתי מקסימאלי*
	מרכז יום לבוגרים על רצף האוטיזם בתפקוד נמוך	מתן מענה יומיומי לבוגרים על רצף האוטיזם בתפקודים נמוכים, בקהילה	כ-10	מנהל/ת, צוות מדריכים/מטפלים, פרא רפואיים ועו"ס בהיקף על פי הוראות התע"ס	משרד הרווחה	848,280
פנאי	מועדון חברתי לילדים	מועדון חברתי עבור ילדים בגילאי יסודי, אשר עומדים בקריטריונים של השרות (על פי הוראות התע"ס)	כ-35 ילדים	רכז/ת לכל מועדון מדריכים על פי תקן משרד הרווחה ומפעילי חוגים שונים	משרד הרווחה	597,660 ש"ח
	מועדונית סיעודית (רח' חלמית 9 בת ים)	הארכת יום לילדים בגילאי 3-6 בגן חלמית.	8 עם אופציה להגדלה	על פי התע"ס	משרד הרווחה	311,712 ₪
	מועדונים חברתיים (פזורים במרכזים הקהילתיים ברחבי העיר ומבנים של מסגרות התעסוקה)	מועדונים חברתיים לשעות הפנאי עבור מגוון אוכלוסיות וגילאים (אוכלוסיות בעלי מוגבלויות שונות)	אין הגבלה, בהתאם לתקציב של משרד הרווחה	רכז/ת לכל מועדון מדריכים על פי תקן משרד הרווחה ומפעילי חוגים שונים	משרד הרווחה	352,272

נספח א' 2

שירותי הפעלה וניהול בתחום הקהילה והרווחה - מפרט ביצוע

1. **כללי**

1.1. השירותים יבוצעו בתחום שיפוט העירייה, עבור האוכלוסיות המפורטות במפרט הדרישות נספח א1.

1.2. השירותים מתוקצבים ע"י משרד הרווחה וכן משרדים ממשלתיים נוספים.

1.3. השירותים יבוצעו בשיתוף פעולה מלא עם האגף לשירותים חברתיים בעירייה, אך אין בזה מלהטיל על העירייה כל חבות בנוגע להעברת תשלומים למציע הזוכה על ידי המשרדים הממשלתיים לא היקפם ולא מועדי העברתם.

1.4. תכנים ייקבעו על ידי העירייה ובהתאם לדרישות משרד הרווחה והעירייה .

1.5. לצורך ביצוע השירותים יעסיק המפעיל צוות עובדים התואם את מלוא דרישות משרד הרווחה והעירייה בהפעלת התכנית, ובכלל זאת, רכז תכנית.

1.6. העירייה תמסור ייפוי כח על מנת שיקבל את התקצוב ישירות ממשרד הרווחה.

1.7. המפעיל ימסור למנהלת מחלקת נכויות ו/או מי מטעמה (להלן: "המנהלת") דיווח חודשי שוטף ביחס לכמות המשתתפים בפרויקט, האופן בו יושמו הפעילויות בפרויקט, התרשמות מקצועית ממשתתפי הפרויקט וכל עניין אחר המצריך את ידיעת המנהלת , ויקיים שיתוף פעולה מתמיד עם המנהלת בכל עניין הקשור למתן השירותים.

1.8. המפעיל מתחייב לדאוג להפעלה סדירה ושוטפת של השירותים.

1.9. המפעיל מתחייב להעסיק עובדים מקצועיים המיומנים וכשירים בתחום השירות הרלבנטי, ולעניין זה מתחייב המפעיל להציג בפני העירייה את כל המסמכים הנוגעים להכשרתם, לניסיונם ולהשכלתם של העובדים המוצעים מטעמו לצורך מתן השירותים. כמו כן, המפעיל מתחייב להחליף את העובד המוצב על ידו לצורך מתן השירותים בעובד אחר, ככל ויידרש על ידי העירייה, לשביעות רצונה של העירייה ובאופן מידי ממועד קבלת דרישת העירייה.

1.10. המפעיל יעביר דיווח כספי רבעוני, לידי מנהלת אגף הרווחה ו/או מנהלת מחלקת נכויות וכן לחשבת אגף הרווחה.

2. **רכז תכנית**

המפעיל יעסיק רכז תכנית שיעמוד בדרישות העירייה. רכז התכנית יהיה אחראי לביצוע הפעולות הבאות:

2.1. ריכוז כל פעולות המפעיל מול המנהלת וקיום קשר רציף עמה.

2.2. ממונה ישיר על עובדי הספק המוצבים לצורך מתן השירותים.

2.3. בעל סמכות לקבלת החלטות בשם המפעיל.

<u>אישור המפעיל / המציע</u>

אני הח"מ, _____ מטעם _____ (להלן- המציע), מאשר/ת כי קראתי והבנתי את דרישות המינימום לעיל במתן שירותי הפעלה וניהול בתחום הרווחה והקהילה וככל שנזכה במכרז, נפעיל את השירותים לכל הפחות בהתאם לדרישות מינימום אלו.

_____ _____

חתימה תאריך

נספח א' 3

פירוט ניסיון קודם

שם הרשות או הגוף בה הופעלה / מסגרת הרווחה	שנות הפעלת / מסגרת הרווחה	תיאור הפעילות – יש לציין במפורש המסגרת פנאי/תעסוקה/טיפול	איש קשר

נספח ב'

הסכם מסגרת מכרז מס' 62.26

שנערך ונחתם בעיריית בת ים

ביום _____ לחודש _____2027

- ב י ן -

עיריית בת ים
כתובת _____
(להלן - **העירייה** ו/או **המזמינה**)

-לבין-

_____ _____
ת.ז. _____ ח.פ. _____
מרחוב _____ מרח' _____
מ_____ על ידי מנהליה המוסמכים לחתום
(להלן - **המפעיל**) ולהתחייב בשמה כדין
ה"ה _____ ת.ז. _____
ה"ה _____ ת.ז. _____
(להלן - **המפעיל**)

והואיל: והעירייה פרסמה מכרז פומבי שמספרו _____ למתן שירותי הפעלה וניהול בתחום הרווחה-אוכלוסיות עם מוגבלויות שונות בתחום שיפוט העיר בת ים (להלן- **המכרז**), כמפורט בהסכם זה וביתר מסמכי המכרז ;

והואיל: והמפעיל מעוניין כי העירייה תאפשר לו הפעלת פרוייקטים בתחום הרווחה- אוכלוסיות עם מוגבלויות בתחום שיפוט העירייה ולפיכך הגיש הצעה במכרז והסכים לקבל על עצמו לבצע את העבודות והשירותים והתחייבויותיו כאמור בהתאם למסמכי המכרז ותנאיו ;

והואיל: והמפעיל מצהיר כי יש בידיו את כל הרישיונות, האישורים, הידע והמומחיות והיכולת הארגונית והכספית הדרושים לביצוע שירותים מסוג וטיב השירותים נשוא ההסכם ולו הציוד, החומרים וכח האדם הדרושים למתן שירותי רווחה- אוכלוסיות עם מוגבלויות בתחום שיפוט העירייה בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה וכי ערך לפני הגשת הצעתו למכרז, את כל הבדיקות הנחוצות לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה ;

והואיל: וועדת מכרזים של העירייה, בהחלטתה מיום _____, המליצה בפני ראש העיר לקבל את הצעתו של המפעיל ובתאריך _____ אישר ראש העיר את המלצת ועדת המכרזים, בכפוף לעמידת המפעיל בהוראות הסכם זה והוראות כל דין.

אי לכך, הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1. **<u>השירותים נשוא הסכם זה -</u>**

1.1. המפעיל יספק עבור העירייה שירותים של הפעלה וניהול בתחום הרווחה – אוכלוסיות עם מוגבלויות בתחום שיפוט העירייה כמפורט בנספח א1 להסכם זה (להלן - **השירותים**), בהתאם להזמנות עבודה שיוצאו על ידי העירייה.

1.2. על המציע להגיש לידי מנהלת מחלקת נכויות ו/או מי מטעמה (להלן :"המנהלת"), מדי חודש, דיווח שוטף ביחס לשירותים הניתנים על ידו –כמות המשתתפים בפרויקט ו/או בפעילות, התרשמות מקצועית ממשתתפי הפרויקט וכו', זאת מבלי לגרוע מיתר התחייבויותיו נשוא הסכם זה.

1.3. היקף השירותים, כמצוין במסמכי המכרז ובמפרט הטכני - הינו בגדר אומדן והעירייה תהיה רשאית להפחית ו/או להגדיל מהיקף השירותים עד לשיעור כללי של 50% מכלל היקפי הפעילות והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לתקציבים מאושרים ממשרד הרווחה וממשרדים ממשלתיים וגופים אחרים.

1.4. השירותים יסופקו ע"י המפעיל באופן מקצועי וראוי, בהתאם לדרישות כל הוראה ודין הקיימים ובהתאם לכל ההנחיות /הוראות ודין של והרשויות המוסמכות ו/או גורמים נוספים שממנים את הפעילות, ככל שקיימים.

1.5. המפעיל יתן שרות לתושבי העיר בת ים. כל קבלת מקבל שרות מעיר אחרת כפוף להסכמת מנהלת מחלקת נכויות או מי מטעמה.

1.6. הרכז/ת אשר ישמש/תשמש כגורם האחראי מטעם המפעיל למתן השירותים הינו/ה _____, ת.ז. _____ (להלן: "**הרכז**").

סעיף זה ימולא על ידי המפעיל הזוכה לאחר קבלת הודעה על זכייתו.

1.7. כל שינוי בזהותם של הרכז ומנהלי יחידות מותנה בהסכמת המנהלת <u>מראש ובכתב</u>.

1.8. מובהר בזאת כי לעירייה שמורה הזכות לדרוש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, את החלפת הרכז ו/או כל עובד אחר שהוצב ע"י המפעיל לצורך מתן השירותים, והמפעיל מתחייב להציב רכז תוכנית אחר ו/או עובד אחר, לפני העניין, אשר זהותו תאושר ע"י המנהלת מראש, בתוך 7 ימים מהמועד בו הופנתה אליו דרישת המנהלת כאמור.

1.9. המפעיל יציג לעירייה, טרם תחילת ביצוע העבודות אישור משטרת ישראל בהתאם להוראות חוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א-2001, לרבות אישור כאמור שיימסר גם לגבי כל עובד של המפעיל שמוצע לעבוד ו/או יעבוד במתן השירותים.

1.10. המפקחת המקצועית מטעם העירייה לעניין הסכם זה הינה מנהלת מחלקת נכויות או כל גורם אחר שימונה על-ידי העירייה בכתב (להלן: "**המפקחת**").

בנושאים כספיים בלבד, האחראית מטעם העירייה הינה חשבת אגף הרווחה או כל גורם אחר שימונה על ידי העירייה בכתב (להלן: "**המפקחת הכספית**").

2. <u>תקופת ההסכם</u>

2.1. הסכם זה יהיה בתוקף ל- 24 חודשים מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "**תקופת החוזה**").

2.2. בתום תקופת החוזה תהא לעירייה האופציה להאריך את תקופת החוזה על פי שיקול דעתה הבלעדי למשך 3 תקופות נוספות, כל תקופה בת שנה אחת (להלן: "**תקופת האופציה**"), בכפוף למתן הודעה מוקדמת בת חודשיים מראש למפעיל.

2.3. הארכת התקשרות מתוקף אופציה הקיימת בהסכם, תמומש רק לאחר שהספק ימציא לעירייה תצהירים בנוסח נספחים ה'1 ו-ה'2 להסכם זה בנוגע לתקופה שחלפה מאז ראשית ההתקשרות. אם היו לספק הרשעות או קנסות כמפורט בנספחים כאמור - לא תוארך תקופת ההסכם.

2.4. במידה וניתנה הודעה כאמור, המפעיל יהיה מחויב להמשיך ולבצע את העבודות בהתאם לחוזה זה .

2.5. מובהר, כי הוראות חוזה זה יחולו בתקופת האופציה בשינויים המחויבים.

2.6. למען הסר ספק, העירייה איננה מתחייבת לממש את זכותה להארכת התקופה החוזית והדבר נתון לשיקול דעתה הבלעדי.

2.7. חרף האמור לעיל, ההסכם ייכנס לתוקף רק לאחר שיינתן לו אישור מטעם כל הגורמים המוסמכים, בנוסף לשאר האישורים הנדרשים לפי דין.

3. <u>הצהרות והתחייבויות המפעיל</u>

3.1. ידוע למפעיל כי כלל המסגרות שנמסרו לידיו הינן מסגרות תלויות תקציב מטעם משרד העבודה והרווחה או משרד החינוך או תרומות וכי במידה ולא יאושרו תקציבים להפעלת מסגרות אלו ואחרות הרי שתופסק ההתקשרות עם העירייה לאותן מסגרות לא מתוקצבות ואשר להן לא אושר תקציב ואין ולא תהיינה למפעיל כל טענות או תביעות ו/או דרישות לפיצוי בנושא זה.

3.2. המפעיל מצהיר כי הוא וכל המועסקים על ידו ו/או יועסקו על ידו הנם בעלי הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי הוראות הסכם זה והוראות כל דין, לרבות הוראות משרד הרווחה ו/או משרד הבריאות, לפי העניין, לשם מתן השירותים נשוא הסכם זה, וכן כי אישורים אלה יישארו בתוקף במהלך כל תקופת ההסכם.

3.3. כי הוא מתחייב לתת את השירותים בדייקנות, ביעילות, ברמה מקצועית גבוהה ובנאמנות לשביעות רצון העירייה, וכי הוא ועובדיו ימלאו אחר הוראות כל רשות מוסמכת ויפעלו בהתאם להוראות כל דין במהלך מתן השירותים ובכל הקשור לביצועם, בכלל זאת הוראות הדין, נהלים וכללים מקצועיים החלים על השירותים.

3.4. כי בדק את כל המסמכים והנתונים הרלוונטיים להסכם, וכי לא תהיה לו כל טענה ו/או תביעה בקשר עמם ו/או בקשר עם טעות או סתירה או מגבלה כלשהי בביצוען של הוראות הסכם זה .

3.5. כי בחן את אופי השירותים הנדרשים על פי הסכם זה, וכי הוא מכיר את התנאים והנסיבות הקשורים וכרוכים בו וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם היקפו או ביצועו לרבות הציוד וכוח האדם הדרוש לשם כך או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה .

3.6. כי הוא בעל הכישורים, האמצעים והיכולת לביצוע השירותים, והוא מתחייב לבצעם בצורה מלאה ונאותה ברמה מקצועית גבוהה ובהתאם לתנאים ולמועדים הקבועים בהסכם זה, בעצמו ובאמצעות עובדיו.

3.7. כי אין מניעה להתקשרותו בהסכם זה ובחתימתו על הסכם זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין .

3.8. כי בידיו הכושר והיכולת המשפטיים להתקשר בחוזה זה ולקיים את כל התחייבויותיו על פיו וכי אין כל מניעה חוקית, חוזית ו/או אחרת המונעת את התקשרותו בחוזה זה, ומילוי וקיום כל התחייבויותיו על פיו.

3.9. כי יערך כך שככל שיהיו חסרים עובדים ו/או יידרש בהחלפתם הוא יפעל לשם החלפה מיידית של עובדיו הנעדרים בשל מחלה, מילואים או מסיבה אחרת כלשהי.

3.10. כי ידוע לו כי העירייה תהיה רשאית בכל עת להחליט על ביטול פרוייקטים ו/או הוספת פרויקטים, בין השאר, עקב שיקולי תקציב ו/או היקף / קבלת מימון חיצוני ו/או כל שיקול אחר, וכי לא תהיה לו כל טענה כלפי העירייה ו/או מי מטעמה בעניין זה.

3.11. כי יישא במלוא התשלומים לעובדים אשר יועסקו על ידו, בהתאם להוראות הדין ולהוראות הסכמים קיבוציים וצווי הרחבה רלבנטיים.בכלל זאת מתחייב המפעיל כי שכר עובדיו לא יפחת מהוראות הנש"מ והעדכונים המתפרסמים מעת לעת ביחס להוראות הנ"ל.

3.12. כי ימלא בקפידה אחר כל הוראות המזמין ו/או המנהל ו/או מי מטעמם.

3.13. כי יתחיל במתן השירותים לא יאוחר מהמועד הקובע.

3.14. כי ידאג לקיום ביטוחים מקיפים אשר יכסו כל נזק העלול להיגרם למזמין ו/או למפעיל ו/או לעובדיו ו/או לכל צד שלישי במהלך מתן השירותים כתוצאה ו/או בקשר עם מתן השירותים נשוא ההסכם.

3.15. כי ככל שנותן השירותים הינו תאגיד ו/או כל גוף משפטי שאינו אדם הוא מתחייב להמציא למזמין להנחת דעתו אישורים תקפים כדין בדבר כשרותו, רישומו, קיומו, זהות מנהליו וסמכויותיהם.

3.16. כי הינו בעל אישור תקף על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976.

3.17. כי הינו בעל אישור מפקיד שומה ו/או רואה חשבון המעיד כי הוא מנהל פנקסי חשבונות ורשימות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.

3.18. במידה והמפעיל הינו עוסק מורשה – המפעיל מצהיר כי הינו בעל תעודת עוסק מורשה לעניין מע"מ.

3.19. ככל הנוגע למבנה הרב איכויות המפעיל מצהיר, כי ידוע לו על כך שבמבנה פועלות 2 עמותות נוספות: עמותת שק"ל בת-ים ועמותת אילי"ן בשטח כולל של כ- 90 מ"ר, סה"כ (עמותת אילי"ן כ- 30 מ"ר ועמותת שק"ל כ-60 מ"ר) והמפעיל מתחייב להפעיל את המסגרת במקביל לעמותות אלו הקיימות במבנה והפטורות מכל תשלום. תשריטי השטחים העומדים לרשות הפעלה ושימוש של העמותות מצורפים כנספח ב' להסכם.

3.20. בנוסף, מצהיר המפעיל כי ידוע לו, על כך שבקומת המרתף שבמבנה קיים חדר שנאים בשטח של כ- 42.70 מ"ר הידוע כתחנת טרנספורמציה המוחכר ע"י חברת החשמל מיום 1.1.2011 ולמשך 98 שנים בסה"כ.

3.21. כי הינו עומד בהוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 בעניין שכר מינימום וכי במקביל לחתימתו על ההסכם ימסור תצהיר בדבר שכר מינימום בהתאם למצוין בנספח שצורף למכרז.

3.22. כי לא יעסיק לצורך מתן השירותים עובדים זרים. עובדים זרים משמעם עובדים שאינם אזרחי מדינת ישראל והינם תושבי / אזרחים מחו"ל ו/או מהשטחים המוחזקים ו/או מהרשות הפלסטינית.

3.23. כי עומדים לרשותו עובדים מקצועיים בעלי ניסיון בביצוע העבודות, וכי מספרם ורמתם מספיקים לקיום כל התחייבויות הקבלן ברמה המקצועית ובתנאים המפורטים בהסכם .

3.24. כי כל עובד שיועסק במתן השירותים יהיה לגביו אישור תקף ממשטרת ישראל בדבר העדר מניעה להעסקתו לפי חוק מניעת העסקה של עברייני מין במוסדות, תשס"א-2001 .

3.25. כי בכל מקרה לא יעסיק עובדים כלשהם שהינם מתחת לגיל 18.

3.26. כי ידווח לעירייה או למי מטעמה על כל אירוע חריג שארע במסגרת מתן השירותים, וכן כל אירוע אחר אשר מפעיל סביר היה מדווח עליו לרשות מקומית, מיד עם התרחשותו ו/או קבלת המידע עליו.

3.27. כי לא יקבל החלטה הכרוכה בהטלת התחייבות חוקית ו/או כספית על העירייה, אלא אם כן יקבל על כך, מראש ומכתב, את הסכמת המנהל, ראש העירייה וגזברית.

3.28. כי ידוע לו כי רק בהסתמך על הצהרותיו היסודיות הסכימה המזמינה להתקשר עמו.

3.29. כי יפעל למתן השירותים בזהירות ובמיומנות בהתאם להוראות כל דין או נוהג החלות בעניינים אלה, להעסיק רק עובדים בעלי רישיון כדין (במתן כל שירות, לפי העניין) ולהקפיד כי עובדיו ו/או ל מי מטעמו המועסק בביצוע השירותים יבצעו את מלאכתם בזהירות מרבית ותוך שמירה על הוראות כל דין והנוהל החלות על ביצועם.

3.30. למען הסר ספק, הוראות גופים נוספים ו/או מפקחים מטעם הגופים האמורים בסעיף זה יחייבו את המפעיל רק באם נמסרו בכתב ואושרו בכתב ומראש על ידי המפקח.

3.31. המפעיל מצהיר כי ידועות לו כל ההתחייבויות והחובות הכלולים בחוזה זה וכי הוא יכול לקיימן במלואן ובשלמותן.

3.32. המפעיל מתחייב למלא אחר כל ההוראות שיינתנו לו, מעת לעת, על ידי העירייה ו/או המנהל והמפקח.

3.33. המפעיל מצהיר, כי ידוע לו כי עם חתימה על הסכם זה , תועבר לידיו רשימת אינוונטר אשר תהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

3.34. המפעיל מצהיר כי ידוע לו כי לעירייה תהא הזכות להשתמש במטבח המצוי בתוך המבנה בתיאום מראש עימו במועדים ובשעות שבהן שימוש ו/או לא מתקיימות פעילויות על ידו.

3.35. המפעיל מתחייב להציג בפני העירייה במעמד החתימה על ההסכם אישורים מעודכנים ממשטרת ישראל על פיהם אין מניעה להעסיק את העובדים ו/או מי מהמועסקים מטעמו על פי דרישות חוק למניעת העסקת עברייני מין במוסד המכוון למתן שירותים לקטינים התשס"א – 2001.

4. <u>הגבלת הוצאות</u>

4.1. אין המפעיל רשאי לגרום לכל הוצאה, תשלום, או חיוב בשם העירייה או עבורה ואינו רשאי לגרום לכל הוצאה תשלום או חיוב, בקשר לביצוע התחייבויותיו, כאמור בחוזה זה.

4.2. למען הסרת ספק, יובהר, כי כל עניין הכרוך בתשלום כספי למפעיל או לצד שלישי או ביחס לביצוע שירותים כלשהם הכרוכים בתשלום, מחייבים קבלת אישור מראש ובכתב של גזבר העירייה, שאם לא כן המפעיל אינו רשאי לבצעם או לחייב בגינם את העירייה.

5. **<u>התמורה בעד לשירותים</u>** –

5.1. ידוע למפעיל כי בתמורה להפעלת המסגרת יקבל המפעיל מידי חודש ממשרד הרווחה תשלום עבור כל משתתף שאושרה השמתו בפרוייקט במסגרת המכסות המאושרות על ידי משרד הרווחה וכי לעירייה אין כל התחייבות למפעיל באשר לתשלומי משרד הרווחה, היקפם ומועדי תשלומם; **למען הסר ספק, מובהר בזאת, כי למפעיל לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה בגין עיכובים או אי תשלום התמורה ממשרד הרווחה ו/או כל משרד ו/או מכל גוף וכמו כן התמורה תשתנה מעת לעת בהתאם לתעריפים שייקבעו ע"י משרד הרווחה והגורמים הממנים.**

5.2. העיריה תיתן ייפוי כח על מנת שהתקציב יועבר ישירות ממשרד הרווחה למפעיל ואין בזה מלהטיל כל חבות ואחריות של העירייה לגבי היקף התמורה ומועדי העברתה למפעיל.

5.3. המפעיל יגיש למפקחת הכספית של העירייה, בתום כל רבעון ולא יאוחר מיום ה- 10 לחודש (אפריל, יולי , אוקטובר, ינואר) דו"ח ביצוע עבור רבעון שחלף, חתום על ידי רואה חשבון.

6. **<u>כח אדם</u>**

6.1. על המפעיל לשלם לעובד את כל התנאים הסוציאליים וכל תוספות השכר המגיעות להם בהתאם לכל דין .

7. **<u>העמדת מבנים וציוד לצורך מתן השירותים</u>**

7.1. המבנים בהם תתבצע הפעילות וכן הציוד המצוי במבנים הנ"ל הינם רכוש העירייה, והעירייה תעמידם לרשות המפעיל לשימוש לצורך הוראות הסכם זה.

7.2. מובהר כי מעמד המפעיל במבנים יהיה של בר רשות למטרות הסכם זה בלבד, ולא תהיינה לו זכויות קנייניות כלשהן במבנה ו/או בציוד המצוי בו.

7.3. המפעיל מתחייב לא לעשות כל שינוי מהותי במבנים ללא הסכמה מראש ובכתב מהעירייה.

7.4. כל עבודת בנייה או שיפוץ במבנה העירוני תהיה על חשבון הזכיין וכפופה לאישור בכתב מראש של העירייה.

7.5. המפעיל מתחייב להחזיק את המבנים וסביבתם במצב נקי, טוב ותקין ולהקפיד על סילוק האשפה ותברואה תקינה ומתחייב להחזיר לעירייה את החזקה במבנים בתום תקופת ההתקשרות, כשהם במצב לפחות כפי שהיו כאשר הועברו לרשות המפעיל.

7.6. העירייה תהיה רשאית להיכנס למבנים בכל שעה סבירה כדי לבדוק את עמידת המפעיל בדרישות הסכם זה ו/או כדי לבצע תיקונים נדרשים.

7.7. בתום ההתקשרות מתחייב המפעיל לפנות את המבנים ולהחזירם לעירייה כשהם נקיים מכל אדם ו/או חפץ, פרט לרכוש השייך לעירייה.

7.8. המפעיל ישלם את כל ההוצאות הנוגעות למבנים בהם יעשה שימוש בין היתר הוצאות נקיון הנכס חשמל מים ארנונה הוצאות תיקונים בין אם יסודיים ובין אם לאו ,שיפוצים הוצאות הנגשה וכל הוצאה אחרת שתחול על המבנה.

7.9. היה ויבצע המפעיל במהלך כל תקופת ההתקשרות כל שיפוץ או שדרוג לא יהיה זכאי בסיום ההתקשרות לא ידרוש המפעיל כל פיצוי או בקשה לתמורה בגין כך או הפירות או כל החזר בגין רכוש שרכש וכיוצ"ב.

8. **<u>העדר יחסי עובד מעביד וביקורת בדבר קיום זכויות עובדי הקבלן</u>**

8.1. מודגש בזה כי המפעיל הינו במעמד של קבלן עצמאי וכי אין ולא יהיו יחסי עובד ומעביד בין העירייה לבין המפעיל ו/או מי מעובדיה ו/או מי מטעמה. מובהר, למען הסר ספק, כי לא יהיה בפעולותיו של המפעיל בתוך משרדי המזמינה ו/או בשימוש בציוד של המזמינה ו/או בקיום פגישות במשרדי המזמינה ו/או בכל פעולה אחרת שיבצע המפעיל במסגרת השירותים נשוא הסכם זה כדי לשלב את המפעיל במסגרת יחסי עובד ומעסיק אצל המזמינה ו/או כדי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן.

8.2. המפעיל מתחייב למלא כלפי כל עובדיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות במועד חתימת חוזה זה וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז - 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א - 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד - 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד -1964, חוק שיוויון הזדמנויות בעבודה התשמ"ח - 1988, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורים תשכ"ג - 1983, הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה - 1995, חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד - 1994. חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם התשנ"ו – 1996, חוק עבודת הנוער התשי"ג - 1953, חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח - 1998, חוק שיוויון זכויות לאוכלוסיות עם מגבלות התשנ"ח - 1998, חוק ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד - 1954, חוק שירות התעסוקה תשי"ט - 1959 ופקודת התאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945, וכן הצווים וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף נשוא הסכם זה .

מובהר ומוסכם בזאת כי הפרת התחייבותו זו של הקבלן לקיים את הוראות חוקי העבודה ביחס לזכויות עובדיו, מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

8.3. מבלי לפגוע בכללות האמור לעיל, מתחייב המפעיל לשלם לכל עובדיו את שכרם במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר תשי"ח - 1958.

8.4. כמו כן מתחייב המפעיל לקיים כלפי העובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה את כל ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה שיחולו על המפעיל ועובדיו, ככל שיחולו.

8.5. המפעיל מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידו, בקשר לביצועו של חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "**הוראות הדין**"), בהתאם למועדים הקבועים בדין.

8.6. המפעיל מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיערכו, ככל שיערכו, בעניין פיקוח ו/או אכיפת קיום זכויות עובדיו, וכן מתחייב להמציא לעירייה לדרישתה, בין היתר, אישורים על תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי, קרנות פנסיה, תלושי שכר של העובדים המועסקים על ידו עבור העירייה וכן כל מסמך רלוונטי אחר הנדרש ע"י העירייה.

מובהר ומוסכם בזאת כי ככל שתערך ביקורת ע"י גורם מקצועי אחר זולת המזמין, לרבות מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ו/או מי מטעמו, תהיה רשאית העירייה להעביר את המסמכים כאמור לאותו גורם.

8.7. ככל שתמצא במהלך הביקורת הפרה של זכויות העובדים המועסקים ע"י המפעיל, יועברו כל הממצאים בכתב למפעיל עם העתקים למזכירות העירייה וכן למנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה.

8.8. לא יאוחר מתוך 30 יום ממועד העברת ממצאי הביקורת כאמור לעיל, מתחייב המפעיל להמציא לעירייה תצהיר בכתב, המפרט את אופן תיקון הממצאים במלואם, לרבות פירוט תשלום רטרואקטיבי בגין הפרת זכויות העובדים בעבר, במידת הצורך. התצהיר יחתם ע"י המציע ויאושר ע"י רו"ח של המפעיל.
מובהר ומוסכם בזאת כי עד למילוי התנאי הנקוב בסעיף זה יושהה כל תשלום המגיע למפעיל ככל שמגיע, מאת העירייה.

למען הסר ספק, אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהתחייבויות הקבלן בהתאם להסכם ו/או ויתור כלשהו של המזמין על טענה או תביעה למיצוי זכויות המזמין ע"פ תנאי ההסכם וכל דין.

8.9. המפעיל מתחייב לשפות את העירייה בגין כל סכום אשר תחויב העירייה לשלם על פי פסק דין או הסכם פשרה בגין תביעה של מי מעובדי המפעיל לרבות פסק דין או קביעה בעניין יחסי עובד-מעביד בין מי ממועסקי המפעיל ובינו, כולל הוצאות משפט ושכר טרחת עורך-דין וזאת בתוך 30 ימים מדרישת העירייה.

8.10. המפעיל מתחייב להעסיק בביצוע השירותים עובדים מיומנים וכשירים, במספר הדרוש לביצוע השירותים כנדרש בהסכם. לדרישת העירייה, ימציא המפעיל למפקח את פרטי העובדים המופקדים מטעמו על ביצוע הסכם זה וירחיק ממתן השירותים כל עובד של המפעיל אשר המפקח ידרוש להרחיקו.

8.11. הצדדים מצהירים בזה כי מתן זכות ההפעלה למפעיל לקבלן בעד שירותיו נקבעה בהתחשב בעובדה שהמפעיל הינו גוף משפטי ועצמאי ועליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לו או למי מעובדיו תוך כדי או עקב ביצוע או עקב אי-ביצוע התחייבויות המפעיל על פי הסכם זה.

8.12. לפיכך, היה ויפסק על ידי ערכאה שיפוטית ו/או על ידי רשות מוסמכת, בין על פי פנייה שתוגש על ידי המפעיל ובין על פי פניית כל גורם אחר, כי בין המפעיל ו/או מי מעובדי המפעיל לבין המזמינה נוצרו יחסי עובד ומעסיק, מסכימים הצדדים כי השכר שהיה מגיע לקבלן ו/או לעובד המפעיל שעסק במתן השירותים על פי הסכם זה כ"עובד" של המזמינה, בגין כל תקופת עבודתו ושעל פיו יחושבו התנאים הסוציאליים שהיו מגיעים לו אילו הועסק כ"עובד", יחושב על בסיס שכר חודשי רעיוני השווה ל- 60% מהתמורה החודשית כפי שהוגדרה בהסכם זה.

8.13. הצדדים מצהירים כי שכר חודשי רעיוני בשיעור של 60% מהתמורה לחודש, כאמור לעיל, הינו שכר ראוי והולם לצורך העניין. עוד מוסכם על הצדדים כי היתרה בסך של 40% מהתמורה החודשית, הינה שוות ערך לכל הזכויות הסוציאליות שהיו מגיעות לקבלן ו/או לעובד המפעיל אילו הועסק כעובד המזמינה ואילו פוטר ואף יותר מכך. על כן, מוסכם על הצדדים כי במקרה של קביעה משפטית לפיה התקיימו יחסי עבודה בין עובד המפעיל לבין המזמינה, לא יהיה זכאי עובד המפעיל לקבל כל תשלום נוסף מהמזמינה מעבר לתמורה המוסכמת ששולמה.

8.14. מוסכם ומוצהר כי זכות הפיקוח על ביצוע השירותים השמורה למזמינה אינה אלא אמצעי להבטיח כי המפעיל יקיים חוזה זה במלואו לשביעות רצונה ואין היא יוצרת יחס אחר, מאשר יחס בין קונה ומוכר של שירותים.

9. <u>אחריות וביטוח</u>

9.1. המפעיל יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כלשהו, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשולחיה ו/או מי שבא מטעמה ו/או ללקוחותיו ו/או המטופלים על ידו ו/או לכל המועסק על ידו ו/או לאדם אחר כלשהו, לגוף או לרכוש לרבות רכושו של המפעיל ו/או לציוד שהוא בתקופת ההסכם או לפניה, בשל מעשה או מחדל רשלניים של המפעיל ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין או בעקיפין, ממתן השירותים ו/או ממעשה או מחדל רשלניים של המפעיל ו/או עובדיו ו/או שליחיו ו/או מי שבא מטעמו והקשורים, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות המפעיל על פי חוזה זה. המפעיל יפצה את העירייה ו/או את הניזוק(ים), לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיע לו/לה/להם. המפעיל משחרר לחלוטין ומראש את העירייה, עובדיה, שלוחיה וכל מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל שאירעו כתוצאה מהאמור ברישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

9.2. המפעיל מתחייב בזאת לפצות ולשפות בשלמות את העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם או גוף כלשהו, נגדו ו/או נגד מי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או מי מטעמו בגין כל תאונה, חבלה או נזק כמפורט בסעיף 9.1 לעיל לרבות בגין הוצאות משפטיות שיגרמו לעירייה בגין התביעה או הדרישה. המפעיל ישפה את העירייה כאמור בתוך 30 יום ממועד דרישתה הראשונה של העירייה.

9.3. המפעיל יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כלשהו, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או מי שבא מטעמה ו/או לו עצמו ו/או למוזמניו ו/או ללקוחותיו ו/או המטופלים על ידו ו/או לכל המועסק על ידו ו/או לאדם אחר כלשהו לגוף או לרכוש רכושו של המפעיל שהביא למרכז בתקופת ההסכם או לפנייה, בשל תאונה שנגרמה כתוצאה מהסעת האזרחים וותיקים במסגרת סידורי ההסעה על פי ההסכם ו/או כתוצאה ממעשה

או מחדל של המפעיל ו/או עובדיה ו/או שליחיה ו/או כל מי שבא מטעמה. המפעיל יפצה את העירייה ו/או את הניזוק(ים), לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיע לו/לה/להם. המפעיל משחררת לחלוטין ומראש את העירייה, עובדיה, שלוחיה, וכל מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל שאירעו כתוצאה מהאמור ברישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש, בכל עילה שהיא.

9.4. המפעיל יערוך ביטוח לכיסוי אחריותו על פי הסכם זה, אשר יכלול את פוליסות הביטוח המפורטות בנספח ג'.

9.5. המפעיל ימציא לעירייה אישורים על עריכת פוליסות הביטוח האמורות בנוסח המצ"ב **כנספח ג'** לא יאוחר ממועד החתימה על הסכם זה כאשר האישור חתום ע"י מבטחים, וללא הסתייגות. אישור קיום הביטוחים מהוה דרישה מינימאלית לכיסוי ביטוחי ואי המצאת האישור מדי שנה בשנה, במשך כל תקופת הסכם זה יהווה הפרה מהותית של ההסכם.

9.6. למען הסר ספק, אין בעריכת הביטוחים כנדרש לעיל כדי לשחרר את המפעיל מחובותיו ומאחריותו על פי הסכם זה ומחובת תשלום בגין כל נזק ו/או פיצוי ו/או שיפוי העירייה ו/או לצד שלישי מחמת מעשיו ו/או מחדלו כאמור בהסכם זה ועל פי כל דין.

9.7. ביטוחי המפעיל יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינה רשאית לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם מסר המבטח לעירייה הודעה בדואר רשום על כוונתו לעשות כן 30 יום מראש. כל שינוי שיש בו כדי לצמצם את היקף הכיסוי הביטוחי יובא לידיעת העירייה בכתב ותהיה כפוף לאישורה מראש.

9.8. המפעיל לבדו יישא בתשלום הפרמיה וסכומי ההשתתפויות העצמיות בגין הביטוחים כאמור.

9.9. ביטוחי המפעיל יכללו הוראה מפורשת על פיה הם קודמים לכל ביטוח אחר שנערך על ידי העירייה.

10. **<u>מידע, דיווח וביקורת</u>**

המפעיל מתחייב למסור לעירייה בכל עת שתידרש לכך כל ידיעה ומידע הקשורים לפעולותיו במסגרת ביצוע השירותים הנוספים.

11. **<u>הסבת ההסכם</u>**

המפעיל אינו רשאי להסב את זכויותיו והתחייבויותיו על פי הסכם זה כולן או חלקן ו/או להעסיק מפעיל משנה לביצוע איזה מהתחייבויותיו, אלא אם קיבל לכך את הסכמת העירייה מראש ובכתב. נתנה העירייה את הסכמתה כאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה פוטרת את המפעיל מאחריותו והתחייבויותיו לפי ההסכם ולפי כל דין.

12. **<u>שמירת סודיות</u>**

12.1. כל ידיעה או מסמך או חפץ או כל דבר אחר שלפי טיבם אינם נכסי הכלל, שהגיעו לידי המפעיל, מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, "מידע" בהסכם זה - האמור בהגדרת "סוד מסחרי" בסעיף 5 לחוק עוולות מסחריות, התשנ"ט-1999, ומבלי לפגוע בכללות האמור בחוק ובנוסף על האמור בו: כל מידע אודות העירייה, מבוטחיה, עובדיה, שיטות עבודתה וכל נתון אחר של העירייה אשר יגיעו לידיעתה תוך ו/או עקב ביצוע הסכם זה, לרבות כל מידע הנוגע לשיטות ותהליכים הנוהגים בעירייה וכן נתונים טכניים, טכנולוגיים, מסחריים, עסקיים, כלכליים, משפטיים חוזיים, מחירים, תנאי תשלום, תנאי הסכמים, שמות התושבים, העסקים טלפונים כתובות, סכומים כספיים, ספקים ,לקוחות בכל בתקופת ההתקשרות ואחריה , כולל משא ומתן בקשר עם פעילות העירייה, הנחות ועוד.

12.2. המפעיל מצהיר, כי ידוע לו שיכול ויגיעו לידיעתו תוך ועקב ביצוע ההסכם פרטי מידע רפואי רגיש המוגן על ידי חוק הגנת הפרטיות, התשמ"א-1981 ותקנותיו.

12.3. המפעיל יחתים את כל אחד מנותני השירותים והמועסקים מטעמו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה על התחייבות לשמירת סודיות נתוני העירייה.

12.4. המפעיל מצהיר בזאת כי ידוע לו, כי אי מילוי התחייבויותיו לשמירת סודיות מהווה הפרה יסודית של הסכם זה.

12.5. המפעיל מתחייב לקיים באופן מלא את דרישות אבטחת המידע הנהוגות בעירייה על פי מדיניות והנחיות הממונה על אבטחת המידע בעירייה.

12.6. המפעיל מתחייב שלא להעביר מידע ו/או חלק ממנו אשר הועבר אליו או נוצר אצלו עבור העירייה במסגרת הסכם זה, לצד ג' בלא קבלת הסכמה מראש ובכתב מאת נציג העירייה ומאת הממונה על אבטחת מידע בעירייה.

12.7. המפעיל מתחייב שלא להעביר מידע של העירייה או מידע שנוצר אצלו עבור העירייה על פי הסכם זה, ברשת תקשורת אלחוטית ללא אישור מיוחד מהממונה על אבטחת מידע בעירייה

12.8. המפעיל מצהיר, כי הוא מודע לסנקציות הפליליות והאזרחיות להן היא עלול להיות צפוי (בנוסף לצעדים בשל הפרת ההסכם), אם יפר את הוראות נהלי אבטחת המידע הקיימים בכללית, וזאת מכוח דיני הגנת הפרטיות, דיני שמירת הסודיות הרפואית, חוק עוולות מסחריות וכיו"ב.

12.9. המפעיל מתחייב להודיע לעירייה מייד לכשייוודע לו על אובדן, גניבה, או כל נזק אחר במדיה המגנטית ו/או במידע של העירייה.

12.10. המפעיל מתחייב כי עם סיום ההסכם מכל סיבה שהיא, הוא יעביר לרשות העירייה את כל הקבצים, המידע והנתונים אשר נותרו ברשותו, על גבי כל מדיה שהיא. המפעיל מתחייב כי לאחר קבלת אישור העירייה בדבר קבלת המידע במצב תקין, שלם וקריא, הוא ישמיד את נתוני המקור ולא ישאיר בחזקתו מידע כלשהו הקשור לעירייה .

13. <u>שיתוף פעולה עם העירייה</u>

מבלי לגרוע מתוקפה ו/או מכלליותה של כל הוראה אחרת בהסכם זה מתחייב המפעיל לשתף פעולה ככל האפשר עם העירייה והמפקחת מטעמה, לפעול בתיאום באשר לקיום עמדת המפקחת ביחס להיבטים השונים הנוגעים לביצוע השירותים נשוא הסכם זה.

14. <u>ערבות בנקאית</u>

14.1. להבטחת ביצוע חיובי המפעיל בהתאם לאמור בהסכם זה, ימציא המפעיל לעירייה במועד חתימת חוזה זה, ערבות בנקאית דיגיטלית בלתי מותנית בסך של 75,000 ₪ (להלן- **הערבות**) .

14.2. הערבות תהיה בנוסח המצ"ב **כנספח ד'2** ותוקפה יהיה לכל תקופת מתן השירותים על פי הסכם זה עד ליום _____ ותשמש כבטחון לקיום ולמילוי מדויק של כל הוראות החוזה.

14.3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל תשמש הערבות להבטחה ולכיסוי של:

14.3.1. כל ההוצאות והתשלומים הקשורים במישרין ובעקיפין למפעיל שהעירייה עלולה להוציא או לשלם או להתחייב בהם בקשר עם חוזה זה.

14.3.2. כל הוצאות תיקונים וכל נזק או הפסד העלול להיגרם לעירייה או למי מטעמה עקב ביצוע ההסכם על ידי המפעיל. בכל מקרה כאמור לעיל תהא העירייה רשאית לגבות את סכום

הערבות כולו או מקצתו, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו לגבי הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים כאמור. נגבתה הערבות כולה או מקצתה יהיה המפעיל חייב להשלים תוך 7 ימים את הערבות ולהעמידה על הסכום הקבוע לעיל.

15. **<u>קיזוז</u>**

15.1. המזמינה בלבד תהיה רשאית לקזז, ללא כל צורך במתן הודעת קיזוז כלשהיא, כנגד כל סכום המגיע ממנה על פי חוזה זה למפעיל, כל חוב המגיע לה על פי חוזה זה או על פי חוזה אחר שבינה לבין המפעיל וכן כל חוב קצוב אחר המגיע מן המזמינה למפעיל .

15.2. הוראות סעיף זה אינן גורעות מזכותה של המזמינה לגבות את החוב האמור בכל דרך אחרת ואינן פוגעות ו/או גורעות מכל סעד ו/או אמצעי אחר העומד לרשות המזמינה כלפי המפעיל מכוח חוזה זה ו/או הוראות כל דין .

15.3. למפעיל לא תהיה כל זכות קיזוז או זכות עכבון .

16. **<u>מסירת מסמכים ומידע למזמינה</u>**

16.1. מבלי לגרוע מן האמור בהסכם זה, המפעיל מתחייב לתת למנהל, מידע ומסמכים הנוגעים לשירותים, כפי שידרוש המנהל.

16.2. בגמר ההתקשרות ימסור המפעיל למזמינה, תוך 3 ימים, העתק מלא של כל המסמכים, כל ציוד/נכס של העירייה הנמצא ברשותו.

16.3. המסמכים הינם קניינה של המזמינה והיא רשאית להשתמש בהם וכן להמשיך את ביצוע השירותים באמצעות מפעיל אחר. המפעיל יהיה מנוע מלתבוע כספים בגין השימוש במסמכים.

16.4. מובהר כי אין בהוראה זו משום קביעת אחריות וזו תחול על-פי הוראות הדין.

16.5. ככל שהדבר יתבקש על-ידי המזמינה, ידאג המפעיל להעברה מסודרת, מלאה ונאותה של המסמכים למזמין ו/או לקבלן אחר .

16.6. הסכם זה מהווה הסכמה מפורשת בכתב של המפעיל למסירת ביצוע השירותים למפעיל אחר .

17. **<u>סיום ההסכם</u>**

17.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 2 להסכם זה לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את ההסכם, כולו או חלקו, בהודעה מראש של 30 ימים למפעיל, ולמפעיל לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בגין הביטול כאמור, למעט זכותו לקבל את התמורה בגין השירותים שסופקו כבר בפועל ובוצעה התחשבנות מול משרד הרווחה וממשרדים ממשלתיים וגופים אחרים - עד לתאריך סיום ההסכם, בכפוף לעמידה במלוא התחייבויותיו בעניין זה בהתאם להוראות ההסכם.

17.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 17.1 לעיל, המזמינה תהיה רשאית לסיים את החוזה עם נותן השירותים בהתקיים אחד מהמקרים הבאים:

(1) במידה והמפעיל לא עמד בהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו במכרז ובחוזה, למרות התראה / דרישה שנשלחה אליו בעניין כאמור.

(2) במידה והמפעיל פשט רגל ו/או פורק ו/או נכנס לכינוס נכסים ו/או הוגשה כנגדו בקשה לאחד מהנ"ל.

(3) כשהמפעיל הפר הפרה יסודית את ההסכם.

הפרת אחת מהוראות סעיפים 3,7-8,10-13 תחשב כהפרה יסודית של הסכם זה.

17.3. בקרות אחד מהמקרים שפורטו בס"ק 1-3 לעיל, המזמין יהיה רשאי לבטל חוזה זה ולמפעיל לא תהיינה דרישות ו/או תביעות ו/או זכאות לפיצויים כלשהם בשל כך.

17.4. ניתנה הודעה כאמור תהיה רשאית המזמינה להזמין את מתן שירותים מכל אדם ו/או תאגיד אחר מלבד המפעיל, ולמפעיל לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין כך.

17.5. בכל מקרה של סיום ההסכם, בין אם בגין תום תקופתו הקבועה לעיל ובין אם בגין ביטולו כאמור בסעיף 17.1 או בסעיף 17.2 להסכם זה (להלן: "**סיום ההסכם**"), לא תהא לספק כל תביעה/טענה בגין נזק, הפסד, אובדן רווח או הוצאות שנגרמו/ייגרמו לו מחמת הפסקת/ביטול ההתקשרות.

17.6. הובא ההסכם לידי גמר, יפעל המפעיל כאמור בסעיף 16 לעיל.

17.7. אין בביטול/הפסקת ההתקשרות כדי לשחרר את הספק מהתחייבויותיו בהסכם - לפי העניין.

17.8. בכל מקרה של סיום ההסכם, המפעיל יהא אחראי לכל התשלומים שאמורים להגיע אל העובדים שסיפקו שירותים במסגרת המכרז לפי דין, בגין התקופה החל מהמועד הקובע, לרבות שכר, תנאים נלווים וזכויות סוציאליות. המפעיל ישפה את העירייה בגין כל הוצאה לה היא תידרש עבור תשלומים מהסוג האמור.

17.9. בנוסף לאמור לעיל, וככל ובעקבות סיום ההסכם כאמור יאלץ המפעיל לפטר מי מעובדיו, המפעיל יהיה אחראי לשלם לעובדים שסיפקו שירותים במסגרת המכרז פיצויי פיטורים בגין התקופה החל מהמועד הקובע.

18. **<u>כללי</u>**

18.1. הימנעות העירייה מלעשות שימוש בזכויות המוקנות לה על פי ההסכם במקרה מסוים או הסכמה לסטות מתנאי הסכם זה במקרה מסוים לא תפורש כוויתור על זכות מזכויותיה, לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה למקרה אחר.

18.2. לכל שינוי או תיקון להסכם זה לא תהיה תוקף אלא אם כן יעשה במסמך בכתב חתום על ידי שני הצדדים.

18.3. כתובות הצדדים יהיו כאמור בכותרת ההסכם וכל הודעה תחשב כמסגרת בתוך 3 ימים ממועד משלחה בדואר רשום, או במועד משלחה בפקסימיליה בכפוף לאישור טלפוני לקבלתה, או במועד מסירתה במסירה אישית.

19. **<u>העירייה כמפעל חיוני</u>**

המפעיל מצהירה כי ידוע לה שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומים" והקבלן מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים -

19.1. הכרזה על מצב חירום על ידי השר המוסמך לכך כאמור בתקנות שעת חירום (סמכויות מיוחדות) תשל"ד-1973.

19.2. הכרזה על מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א-1951.

19.3. הכרזה על אירוע כאירוע אסון המוני כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971.

19.4. הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד הממשלה.

19.5. מגיפה רעידת אדמה או כל אסון טבע אחר.

אזי, תחולנה הוראות הנ"ל ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 ו/או הוראת כל דין רלבנטי אחר, גם על עובדי ו/או שירותי ו/או כלי המפעיל המשמשים לצורך ביצוע העבודות נשוא חוזה זה.

20. **<u>שונות</u>**

20.1. למעט האמור בנספח זה, הוראות ההסכם העיקרי יחולו על נספח זה.

20.2. על נספח זה יחולו הוראות חוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.

20.3. כל שינוי בנספח זה לא תהיה לו תוקף אלא אם נעשה בכתב בחתימת שני הצדדים.

20.4. הודעות שישלחו מצד אחד למשנהו יחשבו כאילו הגיעו ליעדם בתוך 72 שעות ממועד שליחתם ובאם נמסרו ביד – במועד מסירתם כאמור.

<u>ולראיה באו הצדדים על החתום</u>

העירייה	**המפעיל**

נספח ג'

אישור על עריכת ביטוחי המפעיל

תאריך: _____

לכבוד

עיריית בת ים (להלן: " הרשות ")

נספח

	אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור:
	אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.	

מבקש האישור	המבוטח	אופי עסקה	מעמד מבקש האישור
עיריית בת ים (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל)	שם ת.ז./ח.פ.	*נדל"ן *שירותים ☐אספקת מוצרים ☐אחר: _____	*משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה
ת.ז./ח.פ. _____	מען		*מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים
מען			☐אחר: _____

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה	תאריך סיום	גבול האחריות/ סכום ביטוח		**כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים** **יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'**
					סכום	מטבע	
צד ג'		ביט _____			6,000,000	₪	**302 אחריות צולבת** **304 הרחב שיפוי** **307 קבלנים וקבלני משנה** **309 ויתור על תחלוף לטובת** **מבקש האישור**

כיסויים

							315 תביעות המל"ל **318 מבקש האישור מבוטח נוסף** **328 ראשוניות** **329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג**
אחריות מעבידים		ביט _____			20,000,000	₪	**304 הרחב שיפוי** **309 ויתור על תחלוף מבקש** **האישור** **319 מבוטח נוסף היה ויחשב** **כמעבידם** **328 ראשוניות**
ביטוח רכוש ☒מבנה ☒ציוד ותכולה ☒א. תוצאתי		ביט _____			רכוש- מלוא ערך כינון אובדן תוצאתי- 12 חודשים	₪	**309 ויתור על תחלוף לטובת** **מבקש האישור** **311 כיסוי אובדן תוצאתי** **315 תביעות המל"ל** **318 מבקש האישור מבוטח נוסף** **328 ראשוניות**

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג')* :

096 015 הפעלת מעונות רווחה לאוכלוסיות עם מוגבולויות

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

כיסויים
המבטח:

נספח ד1

ערבות הצעה דיגיטלית

לכבוד,

עיריית בת ים

בנק: _____

סניף: _____

מיקוד: _____

תאריך: _____

ג.א.נ.,

הנדון: **ערבות בנקאית מס'** _____

על פי בקשת _____ (להלן - **המבקשים**) בנוגע להגשת הצעת המבקשים למכרז פומבי מס' _____ אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום **20/04/2027** ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק: _____

נספח ד2

ערבות ביצוע

לכבוד, **בנק: _____**

<u>עיריית בת ים</u> **סניף: _____**

מיקוד: _____

תאריך: _____

א.ג.נ.,

הנדון: **<u>ערבות בנקאית דיגיטלית מס' _____</u>**

על פי בקשת _____ (להלן "**המבקשים**") לביצוע התחייבויותינו לפי הסכם מיום _____ לשירותי הפעלה וניהול בתחום הרווחה והקהילה אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של _____ ₪

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק: _____

נספח ה'1

תצהיר בדבר העסקת עובדים זרים ובדבר שכר מינימום כדין
לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו - 1976

אני הח"מ _____ת.ז._____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

1. אני משמש כ-_____ אצל המציע _____ (להלן - **המציע**), שהגיש הצעה למכרז פומבי מס' _____ _____ אשר פרסמה עיריית בת ים לביצוע העבודות נשוא המכרז (להלן - **המכרז**), ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. הנני עושה תצהיר זה בתמיכה וכחלק בלתי נפרד מהצעת המציע למכרז .

3. בתצהיר זה:

"**בעל זיקה**" - מי שנשלט על ידי המציע. אם המציע הוא חבר בני אדם - גם בעל השליטה בו או תאגיד שבשליטת בעל השליטה אצל המציע, או תאגיד הדומה בהרכבו ובתחומי פעילותו לאלו של המציע, או מי מאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה.

"**שליטה**" - כהגדרתה בחוק הבנקאות (רישוי) התשמ"א-1981.

4. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, אנוכי וכל בעל זיקה למציע [יש לסמן X במשבצת המתאימה]:

☐ לא הורשענו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות שנעברו לאחר יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

☐ הורשענו ביותר משתי עבירות שנעברו אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג - 31 באוקטובר 2002, לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ו/או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, אך במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה;

5. זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
חתימה

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____הופיע/ה בפני עו"ד _____, ה"ה _____, ת.ז._____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן התצהיר לעיל וחתם/מה עליו בפניי.

_____
חתימה וחותמת עו"ד

נספח ה'2

תצהיר קיום זכויות עובדים - קבלן

אני הח"מ _____ , ת.ז. _____ , לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת, כדלקמן:

אני משמש כ_____ אצל הקבלן _____ (להלן: "**הקבלן**") ומוסמך ליתן מטעמו תצהיר זה;
[* יש למחוק את הסעיפים הבלתי רלוונטיים]
בעל שליטה – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

1. הקבלן ובעלי השליטה בו מקיימים את חובות הקבלן בעניין זכויות עובדים ע"פ חוקי העבודה המפורטים להלן -

חוק שירות התעסוקה התשי"ט 1959, חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה, התשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית, התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים, התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, התשכ"ו – 1965, חוק עבודת הנוער, התשי"ג – 1953, חוק החניכות, התשי"ג – 1953, חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), התשי"א -1951, חוק הגנת השכר, התשי"ח 1958, חוק פיצויי פיטורין, התשכ"ג – 1963, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה – 1995, חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987, חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים תשע"ג-2013 וכן הצווים וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף נשוא הסכם זה (להלן: "**חוקי העבודה**").

2. הקבלן, בעלי השליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו לא הורשעו בעבירה לפי חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות בהליך *;

3. במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות בהליך , הורשע הקבלן ב- _____ עבירות ע"פ חוקי העבודה, בעלי השליטה בקבלן הורשעו ב - _____עבירות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בקבלן הורשעו ב- _____עבירות ע"פ חוקי העבודה*.

4. הקבלן, בעלי השליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו לא נקנסו ע"י מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה (להלן: "**המינהל**") בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות בהליך / נקנסו בפחות מ- 2 קנסות בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה בשלוש שנים האחרונות*.

(קנסות שניתנו בגין אותה עבירה נספרו כקנסות שונים)

5. במהלך שלוש השנים האחרונות טרם המועד האחרון להגשת ההצעות בהליך, נקנס הקבלן ע"י המינהל ב- _____ קנסות ע"פ חוקי העבודה, בעלי השליטה בקבלן נקנסו ע"י המינהל ב- _____ קנסות ע"פ חוקי העבודה, חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בקבלן נקנסו ב - _____קנסות ע"פ חוקי העבודה*.

6. הרינו להצהיר כי שכרם של העובדים המועסקים אצלנו במכרז זה ישולם ככלל על פי הוראות כל דין.

הנני מצהיר, כי זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
(חתימה)

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____) מאשר, כי ביום _____ הופיע/ה בפניי מר/גב' _____ , ת.ז. _____ , ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפניי את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפניי.

_____

(חתימה וחותמת עוה"ד)

נספח ה'3

לכבוד
עיריית בת ים

הצהרה על כי המציע אינו קבלן כח אדם לפי חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם התשנ"ו-1996

אנו הח"מ.....מס' זהות..... המשמש כ..... אצל המציע מצהיר בזאת כי המציע.....מס' חברה/שותפות/זהות אינו קבלן כח אדם כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כח אדם התשנ"ו-1996.

זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____
המצהיר

.

אישור

אני הח"מ עו"ד_____ מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי ברחוב _____ מר/גב' _____ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס'_____ [במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד_____ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה], ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

_____
חתימה וחותמת עו"ד

נספח ו1

תצהיר העדר רישום פלילי

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת, שאם לא כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן-

1. אני משמש כ_____ אצל _____ (להלן: "**המפעיל**") ומוסמך ליתן תצהיר זה בשמו ובעבורו.

2. הנני מצהיר כי המפעיל ו/או מי ממנהליו ו/או מי ממורשי החתימה שלו ו/או מי מעובדיו לא הורשעו בעבירה פלילית שיש עמה קלון או בעבירה פלילית הכרוכה באלימות, מין או בעבירות מרמה.

זהו שמי זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

_____

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר בזאת כי ביום . . . . . .הופיע בפני . . . . . ., עו"ד , ה"ה . . . . . ., ת.ז . . . . . ., ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

_____

, עו"ד

נספח ו2

הצהרה והתחייבות לעמידה בתנאי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001

1. הנני הח"מ, _____ מצהיר בזאת כי ידוע לי כי החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, תשס"א - 2001 והתקנות לפיו (להלן - החוק), חל עלי כנותן השירותים במסגרת מכרז מס' ____ .

2. הנני הח"מ,_____ מצהיר בזאת כי ידוע לי כי בהתאם לחוק, חל איסור על העסקת בגיר בין בתמורה ובין בהתנדבות בין ישירות על ידי, ובין באמצעות קבלני משנה, ללא קבלת אישור מראש ממשטרת ישראל המעיד כי ההעסקה מותרת לפי החוק. אישור כאמור יכול להתקבל מהמשטרה על פי בקשתו של בגיר המועמד לעבודה או על פי בקשתו של המעסיק/המוסד בצירוף ייפוי כוח מטעם הבגיר וצילום ת.ז של הבגיר והכל בהתאם לחוק.

3. הנני הח"מ,_____ מתחייב למלא אחר כל דרישות החוק בנוגע לחובה לקבל את אישור המשטרה לגבי כל אדם או גוף, כמתחייב מהוראות החוק, לשמור את האישורים ולהציגם בכל עת שאדרש.

חתימת המציע:

_____ _____ _____ _____

שם **תאריך** **חתימה/חותמת** **מס' זהות/עוסק מורשה**

הריני לאשר בזאת כי:

_____ _____

הינם מורשי חתימה של המציע וכי הוזהרו כדין בדבר אמיתות הצהרתם דלעיל ובדבר אי עמידה בדרישותיה.

חתימת עו"ד:

_____ _____ _____

שם עו"ד **תאריך** **חתימה/חותמת**

נספח ז

הצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד

עיריית בת ים (להלן- העירייה)

ג.א. נ.,

1. הצהרה זו מוגשת על ידי _____ (להלן- **המציע**) במסגרת הצעתי במכרז מספר _____ שפורסם ע"י העירייה ומהווה חלק בלתי נפרד מהצעתי במכרז.

2. הנני מצהיר בזאת כי העירייה הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:

א. סעיף 111 א' (א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ".

ב. כלל 11(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעיסקה עם הרשות המקומית; לענין זה ,"חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-5(1)(ב)".

ג. סעיף 171(א) לפקודת העיריות [נוסח חדש] הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".

3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

3.1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.

3.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.

4. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

5. אני מצהיר כי הפרטים שמסרתי לעיל הם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

6. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 111 א'(3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב 1/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 111א'(א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

תאריך:_____ חתימת מורשי חתימה של המציע:_____

אני מאשר כי מורשי החתימה חתמו בפניי: אישור עו"ד: _____

נספח ח'1

נספח תיאור המציע

לגבי כל הסעיפים הבאים על המציע לפרט את המידע הנדרש.

המציע יפרט את הפרטים הבאים **בכתב קריא וברור** :

שם המציע	
מס' עוסק מורשה / מלכ"ר	
כתובת מלאה כולל מיקוד	
ת.ד.	
טלפון	
טלפון נוסף / נייד	
פקס	
כתובת דואר אלקטרוני - E.mail	
שם איש קשר ותפקידו	
טלפון איש הקשר	
שם רכז התוכנית המוצע	

_____ _____ _____

תאריך **שם המציע** **תפקיד**

_____ _____ _____

נציג/ה המציע המוסמך/ת **חתימה וחותמת** **עוסק מורשה/מס' זהות/מלכ"ר**

נספח ח'2

נספח ניסיון המציע לתנאי הסף

ניסיון במתן שירותי הפעלה וניהול בתחום קהילה ורווחה עבור אוכלוסיות בעלות מוגבלויות שונות
על המציע לפרט את ניסיונו בטבלה שלהלן.

הרשות המקומית בה ניתן השירות	פרטים בדבר השירותים או מהות השירות שניתן ע"י המציע	שנות מתן השירות (יש לציין משנה ועד שנה)	מספר לקוחות השירות	שם איש קשר	טלפון איש קשר

שם	חתימה וחותמת של המציע	תאריך

נספח ח'3

נספח המלצות

על המציע לצרף להצעתו המלצות בכתב כנדרש -

שם הגוף	תיאור הפעילות שבוצעה מולו	שנות הפעילות	שם הממליץ	טלפון ממליץ	טלפון נייד	המלצה בכתב

שם	חתימה וחותמת של המציע	תאריך
_____	_____	_____

נספח ח4

הצהרת המשתתף ואישור רו"ח

שם המשתתף: _____ תאריך: _____

הרינו להצהיר כדלקמן:

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2023 היה בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2024 היה בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

המחזור הכספי של המשתתף בשנת 2025 היה בסך של _____ ₪ (לא כולל מע"מ).

חתימת המשתתף: _____

==========

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המשתתף") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המשתתף בדבר הצהרה בדבר מחזור כספי כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המשתתף. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המשתתף בדבר ניסיון והיקף עבודות בשנים לעיל.

תאריך: _____

_____

בכבוד רב,

רואי חשבון

נספח ח5

הצהרה בדבר כוח אדם

3. הנני הח"מ, _____ עושה תצהיר במסגרת הגשת הצעה במכרז מס' _____.

4. הנני (נא לציין את פרטי המצ'יע, ע"מ , ח.פ. _____ אצל המציע ומוסמך לתת תצהיר זה בשמו.

5. הריני להצהיר כי ברשותי מערך כוח אדם הכולל לכל הפחות _____ עובדים, מתוכם עובדים/ות סוציאליים/ות, מדריכים, מורים ומטפלים כנדרש בהתאם להוראות המכרז.

חתימת המציע:

_____	_____	_____	_____
שם	**תאריך**	**חתימה/חותמת**	**מס' זהות/עוסק מורשה**

הריני לאשר בזאת כי:

_____ _____

הינם מורשי חתימה של המציע וכי הוזהרו כדין בדבר אמיתות הצהרתם דלעיל ובדבר אי עמידה בדרישותיה.

חתימת עו"ד:

_____	_____	_____
שם עו"ד	**תאריך**	**חתימה/חותמת**

נספח ט'

לכבוד
עיריית בת ים (להלן - העירייה) **תאריך _____**
ג.א.נ.,

כתב התחייבות ,הצעת והצהרת המשתתף

מכרז פומבי מס' 62.26 למתן שירותי הפעלה וניהול בתחום הרווחה - אוכלוסיות עם מוגבלויות שונות בעיר בת ים

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הבנו את כל האמור במסמכי המכרז ו/או החוזה, בין המצורפים אליהם ובין שאינם מצורפים אליהם, ביקרנו בתחום העירייה ובדקנו את כל הגורמים הקשורים במתן השירותים ו/או העלולים להשפיע עליהם.

2. הגשנו את הצעתנו בהתאם לאמור במסמכי המכרז ובהסתמך על הבדיקות שערכנו, ואנו מסכימים כל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת ראש על טענות כאמור.

3. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז, ואנו מקבלים על עצמנו ליתן השירותים בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז.

4. בהתאם לכל האמור לעיל, ולאחר שבחנו בחינה זהירה ומדוקדקת את כל תנאי ומסמכי המכרז והחוזה האמורים, לרבות תנאי התשלום, הננו מגישים הצעתנו זו והרינו מתחייבים בזה לספק במועדים הנדרשים את השירותים נשוא מסמכי המכרז ולקיים את כל שאר התחייבויותינו, כולן ביחד, במחירים שהננו מציעים (להלן: "**התמורה ותנאי התשלום**").

5. אנו מסכימים שהעירייה תהיה חופשית לקבל או לסרב לקבל הצעה זו, ולמסור את ביצוע אספקת השירותים לבעלי הצעה אחרת, כפי שייראה לה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, כמפורט בהודעה למשתתפים ובהוראות במכרז, ואנו מתחייבים לקבל כל החלטה כאמור של העירייה.

6. יש לנו את כל האמצעים המקצועיים וכל הציוד שיש בהם לאפשר לנו להתחיל במתן השירותים במועד הקבוע במכרז ולבצע את השירותים על פי הוראות החוזה ונספחיו, ואנו מתחייבים לעשות כן באם נזכה במכרז.

7. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תאום עם משתתפים אחרים.

8. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנידרש, תיפסל הצעתנו זו ותחולט הערבות הבנקאית כולה, כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על פי המכרז ו/או כל דין.

9. במידה והצעתנו תתקבל, הרינו מתחייבים בזה כלפיכם, כדלקמן:

(1) לחתום על כל מסמכי חוזה המכרז תוך 7 ימים ממועד קבלת דרישתכם או בתוך פרק זמן אחר, כפי שייקבע על ידכם.

(2) לא לתבוע תוספות כלשהן לתמורה המגיעה בשל אספקת השירותים נשוא המכרז.

(3) להתחיל באופן מידי בביצוע התחייבויותינו על-פי החוזה, בהיקפן המלא או בהיקף אחר - הכל כפי שייקבע על ידכם - ולבצען בהתאם לכל התנאים שבמסמכי המכרז והחוזה.

10. הננו מצהירים ומתחייבים בזה, כי מיום חתימתנו על הצעתנו זו, מחייב אותנו החוזה על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על-ידינו, וגם אם לא נחתום על החוזה בכלל, תחשב הצעתנו וקבלתה על-ידי העירייה בכתב, כחוזה מחייב בין העירייה לביננו, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של העירייה כמפורט במסמכי המכרז.

אם נידרש להתחיל בביצוע אספקת השירותים נשוא המכרז מיד לאחר שנקבל הודעה על זכייתנו במכרז, נפעל בהתאם לדרישה על-פי הוראות החוזה וכל המסמכים הכלולים בו.

11. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבניכם.

12. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים בזה לידי העירייה ערבות בנקאית כנדרש במכרז. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי תוך 7 ימים ממועד הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם בטוחה, כמתחייב מהסכם המכרז.

13. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים כי הערבות שנמסרה על ידנו בקשר עם השתתפותנו במכרז תוגש לגבייה על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על פי המכרז ו/או כל דין.

14. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי כל מניעה על פי דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

15. בהסתמך על כל האמור לעיל ולהלן בכל מסמכי המכרז, ובתמורה לקיום מלוא התחייבויותינו עפ"י מסמכי המכרז, הצעתנו לגבות כתמורה לשירותים המפורטים בהסכם את הסכומים המפורטים להלן:

16. **בוטל.**

17. ידוע ומוסכם עלינו כי התמורה בגין הפרויקטים תהיה באמצעות הועדות ישירות ממשרד הרווחה וכי העירייה לא מתחייבת להיקף השמות .

כן ידוע ומוסכם, כי התמורה בגין הפרויקטים מכספי תרומה, תשולם לנו במישרין על ידי התורמים השונים בהתאם להתחשבנות שתערך ביננו ובין התורם/התורמים.

מבלי לגרוע מהאמור, ידוע ומוסכם עלינו שהעירייה תהיה רשאית בכל עת להחליט על ביטול פרויקטים ו/או הוספת פרויקטים, בין השאר, עקב שיקולי תקציב ו/או היקף / קבלת מימון חיצוני ו/או כל שיקול אחר.

18. **ידוע לנו כי ההצעה תבחן ע"פ פרמטרים של איכות כמפורט במסמכי המכרז.**

<u>ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:</u>

שם המשתתף: _____

כתובת: _____ טל': _____

איש קשר: _____

חתימה וחותמת _____ תאריך: _____

חתימה + חותמת המציע: _____

במקרה שהמציע הינו תאגיד יש לצרף להצעה אישור עו"ד או רו"ח החברה כי החתימה מחייבת את התאגיד וכי מי שחתם בשם התאגיד מוסמך לחייבו בחתימתו.

<u>אישור עורך דין</u>

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר כי ההצעה נחתמה על ידי ה"ה _____ ו-_____ המורשים בחתימתם לחייב את התאגיד _____ * (מחק את המיותר).

תאריך _____ חותמת _____ חתימה_____

נספח י'

מפרט העבודות והשירותים

עיריית בת- ים מבקשת לקבל הצעות למתן שירותי הפעלה וניהול מסגרות בתחום הרווחה- אוכלוסיות עם מוגבלויות שונות בעיר בת-ים

1. **אוכלוסיית היעד**

א. המושמים במסגרות יהיה בהתאם למכסות שיתקבלו ממשרד הרווחה ובהתאם לצרכי העירייה . קליטת החניכים במסגרות תהיה תוך מתן עדיפות לתושבי העירייה ובאישור האגף לשירותים חברתיים. יכולת קליטה של 20 חניכים לפחות או כפי שיקבע מעת לעת.

2. **זמני פעילות המסגרות**

המסגרות תפעלנה לאורך כל השנה המסגרות תפעלנה בהתאם לדרישות משרד הרווחה ומחלקת נכויות במינהל רווחה בעיריית בת ים.

המושמים יגיעו למסגרות בהסעות או באופן עצמאי, על פי דרישת המשפחות ובהתאם לצורך. במידה ותידרש הסעה, עלותה תחול על ההורים אשר רשאים לבקש סיוע במימון מהמחלקה לשירותים חברתיים ברשות בה הם מתגוררים.

3. **ציוד**

על המפעיל לדאוג לכל הציוד הנדרש להפעלת המסגרות. המפעיל (להלן :"נותן השירות") יספק שרותי אחזקה למבנים בכלל זה שרותי ניקיון, חשמל, אינסטלציה, מיזוג אוויר וכיו"ב.

במידה ומתקיימת השמת החניך במקום עבודה אחר באחריות המפעיל לדאוג לכך כי במקום ההשמה יהיה מתוחזק באופן נאות וקיימים בו שירותים אלמנטריים : נוחיות, פינת שהייה.

4. **כ"א נדרש**

הפעילות במסגרות תתבצע ע"י צוות שיקומי, רב מקצועי, בעל ניסיון, ידע והכשרה חינוכית או טיפולית בתחום השיקומי בהתאם לדרישות התע"ס וליווי הפיקוח

הזוכה במכרז יהיה מעסיקם של העובדים, העירייה תהיה רשאית לדרוש מהמפעיל הוכחות על כך שהעובדים עומדים בדרישות המכרז. במקרים מיוחדים, בהם לפי שיקול דעת הרשות, עובד שאותו מבקש המפעיל להעסיק אינו מתאים לעבודה, על אף העובדה שמתקיימות בו דרישות ההשכלה והניסיון, העירייה רשאית להתנגד לקבלת השירותים באמצעות אותו עובד ולדרוש החלפתו בעובד אחר לשביעות רצונה של העירייה.

5. **תנאי העסקה**

מבלי לגרוע מהאמור בחוזה במסגרות הפעילות, על המפעיל לקלוט את העובדים הנדרשים ולבצע פעולות ניהול שוטף של כוח האדם עד לסיום העסקת העובד. העובדים יקבלו את שכרם מהמפעיל והמפעיל יהיה

מעסיקם. המפעיל יבטיח את התנאים הסוציאליים, המחויבים על פי חוק, המפעיל יהיה הכתובת לכל פניות העובדים בנושא שכר והוא אשר יכין, יגיש וישלם את כל תשלומי המיסים וההפרשות הסוציאליות והתנאים הסוציאליים עפ״י כל חוק ודין של כל העובדים במסגרות וכן את כל המיסים המוטלים על המעסיק כפי שיהיו בתוקף בעת התשלום.

על המפעיל ליידע את העובדים או כל אדם אחר רלוונטי על כך שכל המועסקים על ידו במסגרות הינם עובדים ומועסקים במסגרות הארגונית של המפעיל ולא של העירייה או גוף אחר.

למען הסר ספק, אין ולא ייווצרו בין המפעיל ו/או מי מטעמו לבין העירייה יחסי עובד - מעביד וכי לא יהיה זכאי לכל זכות ו/או תשלום ו/או הטבה סוציאלית ו/או פיצוי כלשהם על פי כל דין ונוהג המגיעים לעובד ולמעבידים מלבד לתמורה הנקובה במסגרות ההסכם.

6. <u>בקרה ופיקוח</u>

על המפעיל לפעול בשיתוף פעולה מלא עם האגף לשירותים חברתיים, מחלקת נכויות ועם מפקחי משרד הרווחה במנהל המוגבלויות.

נציגי העירייה ונציגי משרד הרווחה או באי כוחם, רשאים לבקר בכל עת במסגרות , לפקח ולבקר על השירותים הניתנים למושמים ולהעביר הערותיהם לנציגיו המוסמכים של נותן השרות. המפעיל יתחייב לתקן כל ליקוי או פגם בהתאם להנחיותיהם.

המפעיל יעביר דו״ח מפורט, אחת לרבעון, על הפעילות המתבצעת במסגרות ודו״ח מסכם בסוף כל שנת פעילות.כמו כן, יועברו דוחות תקציביים וכספיים רבעוניים ושנתיים של העלויות וההכנסות .

המפעיל ימסור לעירייה דיווח חודשי שוטף ביחס לפרטי וכמות כמות המשתתפים בפרויקט, האופן בו יישומו הפעילויות בפרויקט, התרשמות מקצועית ממשתתפי הפרויקט וכל עניין אחר המצריך את ידיעת העירייה, ויקיים שיתוף פעולה מתמיד עם העירייה בכל עניין הקשור למתן השירותים.

כמו כן, המפעיל יגיש אחת לרבעון למנהלת מחלקת נכויות/ חשבת אגף הרווחה דו״ח ביצוע , בו יפרט המפעיל את כל הוצאותיו בקשר עם הפעלת הפרויקט, לרבות צירף אסמכתאות – דו״חות כספיים חשבוניות וקבלות, וכל מסמך אחר אשר יתבקש על ידי העירייה(עבור כל תכנית ומסגרת בנפרד).

7. <u>ועדת היגוי</u>

את פעילות המסגרות תלווה ועדת היגוי אשר תכלול חמישה נציגים על פי המפורט: נציג משרד הרווחה, שני נציגי הרשות המקומית ושני נציגים של הגורם המפעיל וכל נציג אחר שיבחר ע״י ה עירייה . ועדת ההיגוי תתכנס אחת לרבעון.

יובהר, כי דרישות אלו, אין בהן מלהוות את כלל הדרישות עפ״י ההוראות והתקנות ודין של משרדי הממשלה והעירייה.

על המפעיל לפעול עפ״י דרישות והוראות ודינים אלה לרבות הדרישות המפורטות בנספח זה ובכל מסמכי המכרז

נספח י"א

אישור משרד הרווחה

לכבוד

עיריית בת- ים

א.ג.נ,

הנדון: מכרז מס' _____

הנני _____, מפקח מחוזי במחוז _____ במשרד הרווחה, לאשר בזאת לבקשת _____ (המציע) כדלקמן:

בשנים _____, _____ הפעיל המציע _____ מועדוניות/ מסגרות רווחה .

המועדוניות/ מסגרות הרווחה הופעלו בישובים הבאים: _____, _____.

המועדוניות/ מסגרות הרווחה נתנו שירות למשתתפים מוכרים לאגף מש"ה ו/או שיקום ו/או אוטיזם

בכבוד רב,

_____

נספח י"ב

הוראות תע"ס

ראה הוראות התע"ס פרק 14

הוראות 14.6 ו- 14.7 ו- 14.10 ו – 14.26

ראה הוראות התע"ס פרק 10הוראות 10.6

ראה הוראות התע"ס פרק 5

הוראות 5.18 ו – 5.21 ו – 5.23

ראה הוראות התע"ס פרק 6

הוראה 6.10

נספח י״ג- בוטל

נספח י״ד

הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה _____ מס׳ ת.ז _____ מאשר בזאת בחתימת ידי, כי הנני מתחייב שלא להתחיל בביצוע בעבודות נשוא מכרז זה/או חלקם לפני שעברתי תדרוך הבטיחות אצל הממונה על הבטיחות ב עירייה או ממונה בטיחות שלא במסגרת העירייה .

2. הנני מתחייב לבצע התחייבויותיי נשוא מכרז זה ע״י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע התחייבויות נשוא ההסכם, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע״מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.

3. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת העירייה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות, ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע״מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו/או רכושו של מאן דהוא, מי מטעם ה עירייה .

4. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותיי נשוא הסכם זה על פי דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי״ד- 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש״ל- 1970 והתקנות על פיהם.

שם מקבל התדרוך _____ חתימה _____

תיאורו(אדם חברה ,שותפות או אחר) נא לפרט _____

ת.ז/.ח.פ_____ / _____

אישור/ הוראות הממונה על הבטיחות

אני, מר _____, הממונה על הבטיחות ב עירייה , מאשר כי הקבלן הנ״ל עבר אצלי תדרוך בטיחות בנושאים הבאים :

_____

_____

_____

_____

_____

_____

חתימה _____

נספח ט״ז

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח״מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: ״המשתתף״), למכרז _____, מכרז פומבי מס׳ _____ (להלן: ״המכרז״), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בנסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בנסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

_____

_____

_____

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

_____

_____

_____

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

_____	_____	_____	_____
תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

_____ _____ _____

תאריך שם מלא + חתימה + חותמת

נספח י״ז

טבלת אמות מידה לניקוד איכות

מכרז להפעלת מסגרות פנאי ,תעסוקה וטיפול לאנשים עם מוגבלויות בעיר בת ים

א .מסגרות תעסוקה – 60 נקודות

חישוב הניקוד	ניקוד מרבי	קריטריון	מס׳
עבור כל מסגרת תעסוקה נוספת מעבר לנדרש בתנאי הסף – 2 נקודות, עד לניקוד המרבי של 10 נקודות.	**10**	**ניסיון בהפעלת מסגרות תעסוקה לאנשים עם מוגבלויות מעבר לנדרש בתנאי הסף**	1
ניסיון מוכח במתן שירות לאוכלוסייה בתפקוד נמוך: מש״ה – 3 נקודות ; אוטיזם – 3 נקודות ; שיקום – 3 נקודות ; עיוורים/לקויי ראייה – 3 נקודות. עד 12 נקודות.	**12**	**ניסיון בהפעלת מסגרות לאוכלוסיות עם מוגבלויות שונות בתפקודים נמוכים**	2
עבור כל מענה שפיתח או הפעיל המציע לשילוב בתעסוקה נתמכת או על רצף התעסוקה בשוק החופשי – 3 נקודות, עד 9 נקודות. מענה יוכר לצורך הניקוד רק אם המציע יוכיח כי שולבו בו בפועל לפחות 5 אנשים עם מוגבלויות.	**9**	**ניסיון בשילוב אנשים עם מוגבלויות בתעסוקה בשוק החופשי**	3
ניסיון ניהולי – 1 נקודה לכל שנת ניסיון, עד 3 נקודות ; ניסיון בעבודה בתחומי השירותים נשוא המכרז – 1 נקודה לכל שנת ניסיון, עד 3 נקודות; השכלה אקדמית רלוונטית – עד 2 נקודות.	**8**	**רכז המערך שימונה לצורך מתן השירות**	4
עבור כל עובד סוציאלי/איש חינוך/איש טיפול או מקצועות הבריאות שהמציע מתחייב להעמיד מעבר לתקן הנדרש – 2 נקודות, עד 6 נקודות. יש לצרף קורות חיים, תעודות ואסמכתאות כנדרש.	**6**	**צוות מקצועי נוסף מעבר לנדרש**	5

6	**יזמות וחדשנות**	**3**	עבור כל יוזמה קיימת ומוכחת שהפעיל המציע בתחום השירותים לאנשים עם מוגבלויות – 1 נקודה, עד 3 נקודות. יש להציג את מהות היוזמה ואסמכתאות לביצועה.
7	**תוספת תקציב שנתית מהונו העצמי של המפעיל להרחבת הפעילויות, ציוד וכד' או שווה ערך**	**7**	המציע שיציע את התוספת השנתית הגבוהה ביותר יקבל 7 נקודות; יתר המציעים יקבלו ניקוד באופן יחסי בהתאם להצעתם.
8	**מקצועיות ארגונית בתחום הדרכות לעובדים, הכשרות וימי עיון מקצועיים**	**5**	המציע יציג פעילות שביצע בתחום ההדרכות וההכשרות המקצועיות, לרבות הדרכות פרטניות או קבוצתיות, הכשרות, ימי עיון וכנסים מקצועיים. יינתנו עד 5 נקודות בהתאם להיקף ולמגוון הפעילות שהוכחה.
	סה"כ א. מסגרות תעסוקה	**60**	

ב. מסגרות פנאי – 30 נקודות

מס'	קריטריון	ניקוד מרבי	חישוב הניקוד
1	**ניסיון בהפעלת מסגרות פנאי לאנשים עם מוגבלויות מעבר לנדרש בתנאי הסף**	**10**	עבור כל מסגרת פנאי נוספת מעבר לנדרש בתנאי הסף – 2 נקודות, עד 10 נקודות. הניסיון יכול להיות במסגרות לאנשים עם מוגבלויות בגילים שונים, בהתאם להגדרת השירות במכרז.
2	**המלצות**	**7**	ההמלצות ייבחנו בהתאם לרלוונטיות לשירותים נשוא המכרז ולמידת שביעות הרצון מהמציע, בהתייחס לאמינות ואחריות, עמידה בלוחות זמנים, יחסי אנוש מול הצוות והאוכלוסייה, יוזמה וחדשנות. עד 7 נקודות.
3	**יכולת וניסיון המציע בגיוס תרומות**	**10**	המציע יפרט תרומות שגייס לטובת פעילותו ויצרף אסמכתאות. עד 10,000 ₪ – 2 נקודות; מעל 10,000 ועד 50,000 ₪ – 4 נקודות; מעל 50,000 ועד 100,000 ₪ – 6 נקודות; מעל 100,000

			ועד 150,000 ₪ – 8 נקודות; מעל 150,000 ₪ – 10 נקודות.
4	**צוות מקצועי נוסף מעבר לנדרש בתחום הפנאי**	**3**	עבור כל איש צוות מקצועי נוסף מעבר לתקן הנדרש – נקודה אחת, עד 3 נקודות.
	סה"כ ב. מסגרות פנאי	**30**	

ג. התרשמות הוועדה המקצועית – 10 נקודות

מס'	**קריטריון**	**ניקוד מרבי**	**חישוב הניקוד**
1	**התרשמות ממקצועיות המציע ומהיכרותו עם תחום השירותים לאנשים עם מוגבלויות**	**2**	0 1 ; נקודות – לא מספק נקודה – מספק באופן חלקי ; 2 נקודות – מספק באופן מלא.
2	**התרשמות מהיכולת הניהולית והארגונית להפעלת כלל המסגרות נשוא המכרז**	**2**	0 1 ; נקודות – לא מספק נקודה – מספק באופן חלקי ; 2 נקודות – מספק באופן מלא.
3	**אמינות, אחריות ויכולת עבודה בשיתוף פעולה עם העירייה**	**2**	0 1 ; נקודות – לא מספק נקודה – מספק באופן חלקי ; 2 נקודות – מספק באופן מלא.
4	**יחסי אנוש וגישה מקצועית כלפי מקבלי השירות, משפחותיהם והצוות**	**2**	0 1 ; נקודות – לא מספק נקודה – מספק באופן חלקי ; 2 נקודות – מספק באופן מלא.
5	**יוזמה, חדשנות ויכולת התמודדות עם בעיות ואתגרים**	**2**	0 1 ; נקודות – לא מספק נקודה – מספק באופן חלקי ; 2 נקודות – מספק באופן מלא.
	סה"כ ג. התרשמות הוועדה המקצועית	**10**	

סה"כ ניקוד איכות: 100 נקודות

חוזר מנכ"ל מיוחד מס' 101 – ייפוי כח:

נספח ב'

ייפוי כח מתאריך _____ עד תאריך _____

יש לסמן בעיגול את הגורם המתאים אליו יועבר ייפוי הכוח:

- מינהל שירותים אישיים וחברתיים.
- מינהל מוגבלויות.
- מינהל סיוע לבתי משפט ותקון.
- אגף אזרחים ותיקים.

שם הרשות המקומית: _____ (להלן: "הרשות")

מספר הרשות: _____

הרשות, באמצעות המחלקה לשירותים חברתיים, מייפה את כוחה של המדינה, באמצעות משרד העבודה, הרווחה והשירותים החברתיים (להלן: "המשרד"), לשלם במקומה את מלוא התשלום ישירות לנותני השירותים שנבחרו כדין על ידי הרשות המקומית למתן שירותים, ולקזז מהרשות את התשלומים המגיעים למשרד ממנה בגין השתתפות הרשות, בהתאם לנוהלי ההתחשבנות המקובלים בין הרשות לבין המשרד.

הרשות המקומית לא תישא בשום אחריות בגין עיכוב בתשלומי העברות המדינה או חסר בהם, מסיבות שאינן קשורות במישרין בה (ברשות המקומית), וזאת לאחר המועד בו ייפוי הכח נקלט ואושר על ידי המשרד.

הרשות המקומית מצהירה כי בהסכם בינה לבין הספק הזוכה כתוב כי:

1. התמורה עבור מתן השירותים תשולם לספק ישירות על ידי המדינה באמצעות המשרד.
2. על הספק לפעול על פי הוראות כל דין, לרבות הוראות תקנון העובדים הסוציאליים והנהלים הקיימים המתעדכנים מעת לעת.
3. המשרד יהיה רשאי להפסיק את תשלום התמורה או חלקה בגין השירותים הניתנים, אם הספק לא עמד בתנאי ההסכם ובהוראות תקנון העובדים הסוציאליים, לגבי איכות השירות ורמות השירות.
4. המשרד ישלם לספק רק מיום קבלת ייפוי הכוח החתום על נספחיו, ואישורו במשרד. לא יאושרו תשלומים בדיעבד על ידי המשרד, והרשות תהא אחראית לשלם ישירות לספק את העלות המלאה (100%) ללא השתתפות מצד המשרד, עבור שירותים שניתנו על ידו, טרם אישור ייפוי הכוח במשרד.

הרשות מתחייבת להודיע למשרד באופן מידי על ביטול ייפוי הכוח ומצהירה כי ידוע לה כי במידה ולא תודיע בזמן על ביטול ייפוי כוח, וכתוצאה מכך יעביר המשרד תשלום עודף לספק, תשלום זה יושת עליה.
בייפוי כח זה מפורטים פרטי הספק ופרטי המסגרת. במידה וקיימים מספר ספקים. יש למלא טופס ייפוי כוח עבור כל אחד מהם בנפרד.

להלן הפרטים שיש למלא:

שם נותן השירות /המפעיל: _____

מספר עוסק מורשה /מספר עמותה: _____

סוג ההתקשרות (מכרז/פטור ממכרז) ומספרה: _____

סוג השירות שניתן: _____

סמל מסגרת (ימולא על ידי השירות במשרד): _____

תאריך תחילת ההתקשרות: _____

תאריך סיום ההתקשרות: _____

מצ"ב טופס אימות פרטי מוטב וחשבון בנק (**נספח ג'**).

גזבר הרשות **שם חתימה וחותמת**	**מורשי חתימה מטעם הרשות** **שם חתימה וחותמת**
_____	_____

הריני לאשר כי הנ"ל מורשי חתימה מטעם הרשות:

היועץ המשפטי של הרשות המקומית **שם חתימה וחותמת**	**תאריך החתימה של ייפוי הכח**
_____	_____