



חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ

מכרז פומבי מס' 08/2026 למתן שירותי ניהול פרויקט "רחוב הים" בן גוריון בעיר בת ים -

מסמך הבהרות מספר 1

1. חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ (להלן: "החברה") מתכבדת להשיב לפנייות, שאלות והבהרות שהתקבלו במשרדיה בקשר עם המכרז שבנדון, כדלקמן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	השאלה, הבקשה, הפנייה	התשובה, ההבהרה, המענה
1	חוברת המכרז פרק ב' – תנאי ההצעה, סעיף 6	נקבע כי התמורה המקסימאלית לא תעלה על 25,000 ₪ כולל מע"מ. בהמשך, בטופס הצעת המחיר נכתב 25,000 ₪ לפני מע"מ. מה מבין שני הנוסחים הוא הנכון?	הסכום המקסימאלי עומד על 25,000 כולל מע"מ.
2	נספח ג' – טופס הצעת המחיר, סעיף 3	מצוין סכום מקסימאלי של 25,000 ₪ לפני מע"מ. האם זה הסכום המחייב?	לא. אנא ראו תשובה לשאלה 1. מדובר על סכום מקסימאלי של 25,000 ₪ כולל מע"מ.
3	חלק ב' – הסכם התקשרות, סעיף 6.1	נקבעה תמורה של 21,186 ₪ לפני מע"מ. התמורה שונה מן הסכומים האחרים במכרז.	מדובר על טעות סופר. המחיר יימחק, והתמורה תהא בהתאם להצעת המחיר של המציע הזוכה, ובכפוף לתשובות שלעיל.

2. כל ההבהרות בהודעה זו יחשבו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. יש לצרף מסמך זה, חתום בחתימת המציע, לחוברת המכרז המוגשת לחברה בהצעת המציע.
3. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים האמורים במסמך זה, תהיה המשמעות שנקבעה להם במסמכי המכרז.
4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש הניתן שלא דרך הבהרה זו או במסמכי ההליך לרבות בעל פה על ידי מי מטעם החברה או על ידי כל גורם אחר, בכל פורום או צורה שהיא.
5. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט בהודעה זו בלבד, ובהודעות הבהרות נוספות שיצאו מטעם החברה, ככל שיצאו.
6. בכל מקרה של סתירה בין הוראות מסמך הבהרות זה לבין מסמכי המכרז, יגבר האמור במסמך הבהרות זה.

בברכה,

איציק נידם,

מנכ"ל חוף בת ים ליזמות ופיתוח בע"מ