

---

עיריית בת-ים, החברה לתרבות פנאי וספורט בת ים וחברת חוף בת ים ליזמות ולפיתוח בע"מ

מכרז פומבי מס' 3.26

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרויקטים  
הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר  
בת-ים**

---

---

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

---

מסמך א'  
הודעה בדבר פרסום מכרז

---

עיריית בת-ים, החברה לתרבות פנאי וספורט בת ים וחברת חוף בת ים ליזמות ולפיתוח בע"מ (יכוננו להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות לקבלת שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים, כמפורט במסמכי המכרז ונספחיו, אשר יקראו להלן – "השירותים".

מובהר, כי המכרז הינו מכרז מסגרת וכי אין העירייה מתחייבת להעביר עבודות בהיקף כלשהוא לספק שייבחר. העברת עבודות לספק שייבחר טעונה אישור תקציבי והזמנת עבודה חתומה כדן על ידי מורשי חתימה בעירייה.

### רכישת המכרז:

את מסמכי המכרז ניתן לרכוש באמצעות אתר העירייה בקישור [www.bat-yam.muni.il](http://www.bat-yam.muni.il), תמורת סך של 500 ש"ח שלא יוחזרו.

מובהר בזאת כי התשלום בגין מסמכי המכרז לא יושב למשתתף בשום מקרה לרבות במקרה של ביטול המכרז מכל סיבה שהיא.

### עיון במסמכי המכרז:

ניתן לעיין (ללא תשלום) בתנאי המכרז קודם לרכישתו, באתר האינטרנט העירוני שכתובתו: [www.bat-yam.muni.il](http://www.bat-yam.muni.il)

### ערבות המכרז:

על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית, להבטחת קיום התחייבויותיו בהתאם להצעתו, בסך של 3,000 אשר תהא ניתנת למימוש מיידית בכל עת עם דרישתה הראשונה של העירייה. הערבות תעמוד בתוקף עד ליום 24.5.26 הערבות תוארך לפי דרישת העירייה, אם תבוא כזו, עקב התמשכות הליכי המכרז, על פי תנאי המכרז.

### הגשת ההצעות:

את ההצעות בהתאם לתנאי המכרז יש למסור בעותק אחד כרוך ובעותק אחד על דיסק און. קי, במעטפה סגורה עליה יירשם: "מכרז פומבי מס' 3.26 במסירה ידנית עד ליום 24.2.26- בשעה 13:00 לתיבת המכרזים, באגף המוניציפלי של העירייה חדר 214 רחוב נורדאו 17, בת-ים. מסמכים שימסרו לאחר המועד והשעה הנקובים לעיל יפסלו.

### שאלות הבהרה:

ניתן להעביר שאלות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד בקובץ וורד עד ליום 10.2.26 בשעה 13:00, באמצעות מייל שכתובתו: [Michrazim@bat-yam.muni.il](mailto:Michrazim@bat-yam.muni.il).

### הבהרות:

אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי. הצעת המציע תכלול ביצוע מלא ומושלם של כל הפעולות וההתחייבויות שיש לבצע עפ"י מסמכי המכרז.

מובהר בזאת כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף הפרסום, אינו בא להכשיר את מסמכי המכרז שיוגשו ע"י המשתתף לכדי הצעה ע"פ דיני המכרזים.

**מסמכי המכרז מנוסחים לצרכי נוחות בלשון זכר, אך מתייחסים ל-2 המינים כאחד.**

מר צביקה ברוט  
ראש העיר

מסמך ב'

# מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

## הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז

### 1. כללי

- 1.1 עיריית בת-ים, החברה לתרבות פנאי וספורט בת ים וחברת חוף בת ים לזימנות ולפיתוח בע"מ (יכוננו להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת הצעות למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים ("השירותים") ממציעים שעומדים בתנאי המכרז, על פי כל תנאיו ונספחיו לרבות חוזה ההתקשרות. השירותים שיסופקו יהיו כמפורט בהסכם ובנספחיו.
- 1.2 העירייה תבחר עד שני ספקים (להלן: "הספק"/"הזוכה") למתן השירותים לעירייה לצורך ביצוע שירותים שונים במהלך תקופת ההתקשרות בהתאם לשיטת הזכייה המפורטת בהמשך.
- 1.3 השירותים יינתנו ויעשו בהתאם להנחיות מנהל אגף חזות העיר ו/ או מנהל מחלקת ספורט ו/ או מנכ"ל החברה הכלכלית (להלן: "הממונה/ המנהל"), ו/או על ידי מי מטעם העירייה אשר ימונה לשם כך, אשר גם יפקח על הספק.
- 1.4 הקצאת הפרוייקטים תבצע, בין היתר, ע"פ סבב מחזורי הוגן, בהתאם למפורט במסמכי המכרז וכן על פי חוות דעת המנהל מביצוע העבודות מטעם המציע ושביעות הרצון מביצוע העבודות.
- 1.5 העירייה תתקשר עם הזוכה בהסכם התקשרות שצורף למסמכי המכרז, ותזמין שירותי ייעוץ והפיקוח אשר יכללו את ניהול, תיאום, מעקב והפיקוח על כלל המרכיבים בפרוייקטים הקשורים בפיתוח וניהול מתקני משחק וספורט.
- 1.6 העירייה מעוניינת להבטיח את עמידתם של מתקני משחק ומתקני ספורט המוקמים בעיריית בת ים, לשם כך נדרשת לקבלת שירותי ייעוץ וליווי פרויקטים (להלן: "הייעוץ" ו/או "הספק"), וזאת לשם הכנה ועריכה של תיקי מוצר ומפרטים טכניים, עריכת מפרטים טכניים למכרזים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט, עריכת בקרה מקצועית והנדסית על הקמתם של מתקני משחק וספורט המוקמים והבטחת עמידתם בדרישות המקדימות, לרבות באישור תכניות של הרשויות המקומיות והתאמתן לתיק מוצר טרם הגשתן להיתר, אישור אבני דרך לטובת ביצוע תשלומים, פיקוח ובקרה על ביצוע המתקנים בהתאם לתיקי המוצר והמפרטים הטכניים ועמידה בדרישות חוק התכנון והבניה ודרישות התקן הישראלי וחוקי בטיחות אחרים הנוגעים למתקני משחק וספורט.
- 1.7 כלל השירותים הנדרשים לביצוע ע"י המציע הזוכה מפורטים במסמך ה' - מפרט לביצוע השירותים.
- 1.8 מדובר במכרז מסגרת והעירייה תזמין מעת לעת ככל שיהא בידה תקציב מאושר כדין עבודות מאת הזכיינים שיבחרו הכל בהתאם לשיקול דעתה ויכולותיה הכלכליות.
- 1.8 הזוכה יקצה מנהל תיק לקוח אשר יעמוד בקשר רציף עם המנהל בעיריית בת ים ובמקרה של חוסר שביעות רצון של העירייה, היא תהיה רשאית לבקש החלפה של מנהל עבודה/מנהל פרויקט.
- 1.9 העירייה אינה מתחייבת לכמות מינימלית של הזמנות עבודה בשנה וכל פניה הזוכה טעונה אישור תקציבי והזמנת עבודה חתומה על ידי הגורמים המוסמכים בעירייה.
- 1.10 הזוכה ייתן את שירותיו למחלקות ואגפים שונים בעירייה והחברות העירוניות השונות בהתאם לצרכיה, בזמנים שיקבעו מראש בהתאם לצורך, ובכפוף לקיומו של תקציב מאושר והזמנות עבודה מאושרות (להלן: "העבודות"/"השירותים").
- 1.11 הספק יהיה בקיא ומיומן במתן השירותים ובכל התקנים ובכל הדינים והחוקים למיניהם הקשורים לו. השירותים יכללו בין השאר, מתן שירותי פיקוח וייעוץ למתקני משחק משחק

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

וספורט, כמפורט במסמכי המכרז ובהתאם לצורך ולמשימות הנדרשות.

1.12 העירייה ו/או מי מטעמה לא יישאו בכל אחריות לכל הוצאה או נזק, מכל מין וסוג שהוא שייגרמו למציע ו/או למי מטעמו, בקשר עם הצעתו במסגרת ו/או בקשר למכרז זה, ובפרט בשל אי קבלת הצעתו.

1.13 המציע יספק לעצמו ועל חשבונו את שירותי המשרד וכלל האמצעים, הכלים, כוח האדם, ויישא בכל העלויות הכרוכות בביצוע עבודתו, לרבות נסיעות וכל הוצאה אחרת הקשורה במתן השירותים.

1.14 העירייה רשאית שלא לפסול הצעות ולבקש מהמציעים הבהרות, השלמת נתונים ו/או מסמכים.

1.15 האחריות ללימוד והבנת תנאי השירותים, תנאי המכרז ותנאי החוזה, חלים על המציע במלואם. לא תעמוד למציע טענת אי הבנת דרישות השירותים המבוקשים, החוזה ותנאי התשלום וטענה זו לא תשמש בסיס לתביעות ולעדכון ההצעה.

1.16 אין לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין ע"י תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב ו/או הודעה ו/או כל דרך אחרת, אלא אם הדבר נדרש במפורש בתנאי המכרז.

### 2. מסמכי המכרז

- מסמך א' - הודעה בדבר פרסום המכרז ;
- מסמך ב' - הוראות ותנאים כלליים למשתתפים במכרז ;
- מסמך ב' 1 – נוסח ערבות להשתתפות במכרז ;
- מסמך ב' 2 – נוסח תצהיר היעדר הרשעות בעניין שכר מינימום ;
- מסמך ב' 3 - נוסח תצהיר היעדר הרשעות בעניין עובדים זרים ;
- מסמך ב' 4 – הצהרה בדבר אי תיאום מכרז ;
- מסמך ב' 5 – אישור בדבר מורשי החתימה של המציע ;
- מסמך ב' 6 – הצהרה על היעדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה ;
- מסמך ב' 7 – אישורים על העסקה ;
- מסמך ב' 8 – דף מידע על המציע ;
- מסמך ב' 9 – טופס תשאול לקוחות ;
- מסמך ב' 10 – הוכחת תנאי הסף ;
- מסמך ג' – הצעת מחיר והצהרת המשתתף ;
- מסמך ד' - נוסח הסכם, אשר נספחיו הינם :
  - נספח א' - נוסח ערבות ביצוע ;
  - נספח ב' – נספח ביטוחים ;
  - נספח ג' – כתב התחייבות לעבודה בחירום ;
- מסמך ה' – מפרט טכני לביצוע העבודות ;

וכן כל מסמך אחר שאוזכר באחד או יותר מהמסמכים והנספחים האמורים.

העירייה תראה במשתתף במכרז כמי שהצהיר שברשותו נמצאים כל מסמכי המכרז המנויים לעיל וכל יתר המסמכים אשר נמסרו לו עם חוברת המכרז והוא קראם, הבין את תוכנם, קיבל את כל ההסברים אשר ביקש ומתחייב לבצע את עבודתו על-פי תנאי ההסכם המצורף להם, אם הצעתו תיבחר כזוכה במכרז.

# מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

## טבלת ריכוז המועדים למכרז:

אירוע	המועד
המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה מטעם המציעים	10.2.26 בשעה 13:00
המועד האחרון להגשת הצעות במענה למכרז	24.2.26 בשעה 13:00

במקרה של סתירה בין תאריך שמצוין בטבלה ובין תאריך שמצוין בכל מקום אחר במכרז, יגבר התאריך שבטבלה, אלא אם כן התאריך שונה בהבהרה או הודעה בכתב של העירייה שניתנה במועד מאוחר יותר ממועד פרסום המכרז.

### 3. תנאי סף להשתתפות במכרז:

רשאים להשתתף במכרז זה תאגידיים הרשומים כדין בישראל העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים במצטבר (להלן: "המציעים" / "המשתתפים"):

- 3.1. המציע הוא תאגיד רשום כחוק בישראל או עוסק מורשה.
- 3.2. למציע כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובת מס), התשל"ו-1976.
- 3.3. המציע בעל ניסיון מוכח של 6 שנים לפחות, בין השנים 2019-2024 במתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על תכנון וביצוע מתקני משחק וספורט עבור רשויות מקומיות ו/ או חברות עירוניות.
- 3.4. המציע בעל ניסיון מוכח בתכנון, ניהול תכנון, ניהול ופיקוח על תכנון וביצוע במהלך חמש השנים האחרונות במהלך ביצע עבודות ניהול תכנון ופיקוח ל-20 מתקני משחק וספורט לפחות.

### 4. הצעת המשתתף ואופן הגשתה:

- 4.1. הצעה תוגש אך ורק על הטפסים הכלולים בכרך זה.
- 4.2. על המציע למלא את הצעתו ואת כל הפרטים הנדרשים בכל מסמכי המכרז, לחתום בעט על החוזה ועל כל עמוד ועמוד ממסמכי המכרז ולצרף את כל המסמכים והאסמכתאות הנדרשים בהתאם לדרישות המכרז.
- 4.3. הגדלה או הקטנה של היקף הזמנת השירותים, בכל שיעור שהוא, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה לתוספת מחיר ממה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.
- 4.4. אסור למציע למחוק ו/או לתקן ו/או לשנות ו/או להעיר הערות על המסמכים הכלולים במכרז או תנאי כלשהו מתנאי המכרז. העירייה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה, תיקון או תוספת כאמור משום הסתייגות המציע מתנאי המכרז ולפסול את הצעתו.
- 4.5. כל הצעה תעמוד בתוקפה על כל פרטיה, מרכיביה, נספחיה וצרופותיה למשך 90 יום מהמועד הקבוע להגשת ההצעות. העירייה תהיה רשאית להאריכה למשך 90 יום נוספים ו/או עד לבחירתו

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

הסופית של זוכה במכרז ועד שהזוכה יחתום על ההסכם והמציע חייב יהיה לעשות כן וכן להאריך את ערבות ההשתתפות במכרז על חשבוננו

### 5. על המציע לצרף את המסמכים הבאים:

5.1. על המציע להגיש הצעתו **בעותק אחד מלא וכרוך ובעותק אחד על דיסק און. קי.** שני עותקי ההצעה חייבים להיות זהים. כל העותקים יוכנסו לתוך מעטפה.

5.2. לצורך הוכחת דרישות הניסיון בתנאי הסף 3.3-3.4 ימלא את מסמך הוכחת תנאי הסף המצ"ב כנספח ב'10, ובנוסף המציע ימלא אישור העסקה ו/או המלצות בנוסח המצ"ב כנספח ב'7, עבור שני גופים לפחות.

5.3. אם המציע הינו תאגיד –

5.4.1 נסח חברה/שותפות עדכני מרשות התאגידים.

5.4.2 תעודת התאגדות.

5.4.3 אישור עו"ד כי ההתקשרות נשוא המכרז הינה במסגרת סמכויות התאגיד; שמות המנהלים של התאגיד; שמות האנשים שחתימתם מחייבת את התאגיד (אישור מורשי חתימה).

5.4.4 פרופיל משרד מעודכן.

5.4. אישור תקף על ניכוי מס במקור או פטור מכך.

5.5. אישור תקף על-פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות), תשל"ו-1976;

5.6. תצהיר המאומת על ידי עורך דין בדבר העדר הרשעות בעברות לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 (מסמך ב'3) ולפי חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987 (מסמך ב'2).

5.7. הצהרה של המציע כי אינו נמצא במצב של ניגוד עניינים והתחייבות שמירת סודיות והצהרה על העדר קרבה לעובד הרשות ו/או חבר עירייה (מסמך ב'6) והצהרה בדבר אי תיאום מכרז (מסמך ב'4).

5.8. מסמך שאלות ותשובות הבהרה חתומים על ידי המציע, ככל שיפורסם.

5.9. ערבות בנקאית בנוסח המצורף למסמכי המכרז.

5.10. אישור בדבר רכישת מסמכי המכרז.

**העירייה רשאית שלא לדון כלל בהצעה שלא יצורפו אליה המסמכים המפורטים בסעיף זה או לדרוש השלמת פרטים ומסמכים.**

### 6. ערבות בנקאית להשתתפות במכרז:

6.1. המציע יצרף להצעתו ערבות בסך **3,000** ₪ שתעמוד בתוקפה עד ליום 24.5.26 נוסח הערבות יהיה בדיוק בנוסח המצורף **כמסמך ב'1** למסמכי המכרז.

6.2. הערבות תהא מקורית ותופק ע"י גוף מוכר בישראל.

6.3. לפי דרישת העירייה טרם מועד פקיעת הערבות, תוארך הערבות על ידי המציע ועל חשבוננו למשך 90 ימים נוספים ("מועד תוקף הערבות המוארכת"). מציע שיסרב להארכת הערבות עד למועד תוקף הערבות המוארכת ייחשב כמציע שחזר בו מהצעתו והרשות תהא רשאית לחלט את ערבותו.

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

6.4 הרשות תהא רשאית, בהודעה שתימסר למציע טרם חלוף מועד תוקף הערבות המוארכת, להאריך את תוקף ההצעה ואת תוקף הערבות, עקב התמשכות הליכי המכרז, מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, עד לקבלת החלטה סופית בדבר הזכייה במכרז והמציע חייב לעשות כן על חשבונו. מציע שיסרב להאריך את הצעתו ו/או את ערבותו מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, תיפסל הצעתו והרשות תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הערבות מעבר למועד תוקף הערבות המוארכת, וזאת אף אם ההצעה שערבותה לא הווארכה כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

6.5 הארכת תוקף הערבות משמעה הארכת תוקף ההצעה.

6.6 על הערבות להיות חתומה כדין.

6.7 הערבות תהא אוטונומית, בלתי מותנית וניתנת על פי תנאיה לחילוט, תוך 7 ימים, על פי פנייה חד-צדדית של ראש העירייה או הגזבר או מי מטעמם.

6.8 סכום הערבות ישמש פיצויים קבועים ומוסכמים מראש בגין אי מילוי תנאי ההצעה. חילוט הערבות לא יפגע בזכות העירייה לתבוע פיצויים מהמציע, בגין הנזקים שיגרמו על ידו, עקב אי קיום ההצעה.

6.9 בעת החתימה על ההסכם יחליף הזוכה את הערבות, בערבות קבועה להבטחת ביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפי תנאי ההסכם בנוסח **נספח א'** למסמכי המכרז ("**ערבות ביצוע**").

### 7. שאלות מציעים והבהרות:

7.1 ניתן להעביר שאלות ו/או בקשות הבהרה בקשר למכרז, בכתב בלבד ובקובץ וורד עד ליום **10.2.26** בשעה 13:00, באמצעות מייל: [Michrazim@bat-yam.muni.il](mailto:Michrazim@bat-yam.muni.il), ועל פי הפורמט הבא:

שאלת הבהרה	סעיף	מסמך + מס' עמוד	מס"ד
פרוט השאלה המתבקשת להבהרה	מספר הסעיף הנדרש להבהרה (לדוגמא: 1.1)	המסמך אליו מתייחסת השאלה, עמוד (לדוגמא: נספח א', עמוד 15)	מספר סידורי של השאלה (לדוגמא: 2,1)

7.2 העירייה תעביר תשובות בכתב לשאלות הבהרה באמצעות פרסומן באתר האינטרנט של העירייה. רק תשובות / הבהרות שיינתנו בכתב יחייבו את העירייה. מציע לא יהא רשאי לטעון כי בהצעתו הסתמך על תשובות או מידע שניתנו על ידי העירייה או מי מטעמה, אלא אם ניתנו בכתב. על המציעים לצרף להצעתם את מסמך התשובות. על המשתתפים לעקוב אחר קבלת התשובות, שיופצו ע"י העירייה באמצעות מייל שיימסרו בהרשמה למכרז או באמצעות אתר העירייה.

7.3 משתתף שלא יעביר את הסתייגותיו ו/או בקשותיו להבהרה בהתאם לאמור לעיל, יהיה מנוע לטעון טענות בדבר אי סבירות או אי בהירות, שגיאות או אי התאמות וכיוצ"ב.

### 8. הצעת המחיר

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

- 8.1. במכרז זה נקבעו מחירי מקסימום לשעת עבודה, ו/או אחוז תמורה מקסימלי בהתאם להיקף הפרוייקטים והתמחרות והכל כמפורט להלן. המציע יאשר כי מחירי העירייה מקובלים עליו וכי מחירים אלה כוללים את כל העלויות והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו.
- 8.2. המציע נדרש למלא את לאשר את נוסח הצעת המחיר, הכוללת את המחירים לשעת עבודה, המצ"ב **כנספח ג'**.
- 8.3. הצעת המחיר של המציע תהא הצעה הכוללת את כל האמצעים הנדרשים לביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו. המציע לא יהא זכאי לתשלום ו/או מימון נוסף מאת העירייה, מעבר למחירי המכרז.
- 8.4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי העירייה אינה מתחייבת לבצע שיעור מסוים או כל שיעור של סוג עבודה ו/או שירותים וכי ההחלטה בעניין זה, מסורה לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, וכן כפוף למגבלות תקציביות ותזרימיות הקיימות בעירייה ועל פי הצורך.
- 8.5. העירייה רשאית לבטל או להרחיב או לצמצם את היקף העבודות ו/או השירות הנדרש במכרז, בשל נסיבות תקציביות ו/או מנהליות ו/או תזרימיות ו/או בנסיבות אחרות והכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. יודגש, לזוכה לא תהא כל עילה ו/או טענה בעניין היקפי העבודות אשר בוצעו על ידי העירייה.

### 9. התמחרות בביצוע פרויקטים:

- 9.1. העירייה תהא רשאית לפני כל הוצאת עבודה לערוך תהליך של התמחרות בין הזוכים במכרז כאשר אחוז התמורה ההתחלתי יהיה אותו אחוז התמורה המקסימלי הקבוע בהצעת המחיר. וכן בהתאם לתעריפי השעה המקסימליים המצוינים בהצעת המחיר.
- 9.2. תהליך זה יתקיים בהתאם להחלטת העירייה, על פי שיקול דעתה הבלעדי ועל פי צרכיה. ההתמחרות תתבצע על פי שיטת אחוז תמורה לפרוייקט או כל שיטה אחרת שתקבע ע"י העירייה לצורך התקשרות זו. לצורך ביצוע התמחרות, יינתן המידע הבא וזאת ככל הניתן ובהתאם לסוג הפרוייקט:
- תיאור הפרוייקט
  - תכולת העבודה ליועץ;
  - לוחות זמנים ואבני דרך לביצוע;
  - אומדן הפרוייקט;
  - ניסיון ו/או תנאי סף לפרוייקט.
- 9.3. על המציע לאשר **במסמך ג'** – הצהרה והצעת המשתתף כי מחירי העירייה מקובלים עליו וכי מחירים אלה כוללים את כל העלויות והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודות באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו.
- 9.4. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לשנות את שיטות התמחור מכל סיבה שהיא בכל סוג של פרויקט, וכן שומרת לעצמה את הזכות לפעול בדרך של ועדת התקשרויות ו/או לעבוד עם אחד מהיועצים המצויים במאגר הקיים בידיה, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ולפי צרכיה.

### 10. חלוקת הפרוייקטים:

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

הפנייה לזוכים תהיה על פי סבב מחזורי הוגן באופן הבא :

- 10.1 . ראשית תבוצע פנייה לבדיקת זמינות כלל הזוכים במאגר עם פרטי העבודה הנדרשת.
- 10.2 . מתוך הזוכים במאגר שהודיעו כי הם זמינים לקבל את העבודה, העירייה תפנה למציע "הבא בתור" בהתאם לסבב מחזורי הוגן, כך שהעירייה תנהל מעקב אודות העבודות שניתנו עד כה והיקפן הכספי הכולל לכל זוכה במאגר ותבחר מבין הזוכים הזמינים במאגר את הזוכה שקיבל עד כה פרויקטים בהיקף הכספי הנמוך ביותר/את הזוכה הבא בתור לפי סדר.
- 10.3 . במידה וישנם מספר זוכים שביצעו בתאריך בדיקת ההיקפים הכספיים עבודות בסכום זהה עד כה במסגרת המאגר, הבחירה תהיה בהתאם לשיקול דעתו של הגורם המקצועי מטעם העירייה או בהתאם לתור.
- 10.4 . יובהר כי העירייה רשאית להפעיל את שיקול דעתה בבחירת הזוכה וכי אין העירייה מחויבת לשוויון מוחלט במספר ההזמנות / בהיקף הכספי של הפרוייקטים השונים שיחולקו בין היועצים במאגר ולא תהא למציעים הזוכים במאגר כל טענה ו/או דרישה לפיצוי כספי או לכל סעד אחר.

### 11. אופן בחירת הזוכה

11.1 . ההצעות המקיימות את תנאי הסף ישוקללו וידורגו בהתאם לציון המשוקלל למציע כמפורט מטה, כך שציון זה מורכב מ- 100 נקודות ניקוד איכות, שני המציעים בעלי הציון המשוקלל המיטבי - יוגדרו כזוכים.

#### שלב הבדיקה :

- 11.2 . בשלב הראשון, תיבדק עמידת ההצעות בתנאי הסף כאמור בסעיף לעיל, לרבות הצהרת המציע. הצעות שלא תעמודנה בכל תנאי הסף, תיפסלנה.
- 11.3 . בשלב השני, תיבדק איכות ההצעות שעמדו בתנאי הסף בהתאם למשקולות המפורטות להלן. לצורך חישוב ציון האיכות, תמנה ועדת המכרזים צוות בדיקה אשר רשאי בין היתר, לבקר / ליצור קשר עם לקוחות להם סיפק / יספק המציע שירותים נשוא מכרז זה, ו/או לבקש לבחון את איכות השירותים בכל דרך שימצא לנכון.
- 11.4 . משקל טבלת ציון האיכות הינו 100% מהציון המשוקלל והניקוד יינתן בהתאם למסמכים שהוגשו, והוא יחושב כסך הנקודות בהתאם לטבלה המפורטת להלן :

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

#	המדד	מדד לבחינת איכות ההצעה	ניקוד מקסימלי
1	ניסיון של המציע	עבור ניסיון המציע מעבר לתנאי הסף יינתן ניקוד כמפורט להלן: 6 שנות ניסיון - 0 נקודות 7-10 שנות ניסיון - 20 נקודות 11-15 שנות ניסיון – 30 נקודות 16 ומעלה - 40 נקודות	40
2	הפרייקטים היקף	עבור כל פרויקט שבוצע והושלם יינתן ניקוד כמפורט להלן: עד 20 פרויקטים – 0 נקודות מ- 21-30 פרויקטים – 5 נקודות מ- 31-40 פרויקטים 10 נקודות מ- 41-50 פרויקטים 15 נקודות מ- 51 פרויקטים ומעלה – 20 נקודות	20
3	שיחות עם ממליצים	נציגי העירייה ישוחחו עם 2 ממליצים לפחות על פי בחירתם, ויעניקו להצעה ניקוד בהתחשב באיכות ההמלצה שתתקבל, בהתאם לטופס ניקוד המצורף למכרז זה <u>כמסמך ב' 9</u> . <b>ניקוד מקסימאלי להמלצה הינו 20 נקודות וסה"כ עד 40 נקודות עבור 2 המלצות</b>	40
		<b>סה"כ ציון איכות</b>	<b>עד 100 נקודות</b>

11.5. שתי ההצעות עם הציון המשוקלל הגבוה ביותר יהיו ההצעות הזוכות.

11.6. למען הסר ספק מובהר, כי אין העירייה מתחייבת לבחור בהצעה כלשהי. מובהר בזאת, כי לעירייה שיקול דעת בלעדי ומוחלט בהחלטה על מספר המציעים הזוכים.

11.7. ככל שתוגשנה הצעות שיקבלו ציון משוקלל סופי זהה, כך שלא ניתן יהיו לקבוע מי המציע הזוכה, המציע בעל ציון האיכות הגבוה יותר מבין ההצעות עם ציון המשוקלל הסופי הזהה יוגדר כזוכה.

11.8. מובהר, במסגרת שיקולי ועדת המכרזים מטעם העירייה לבחירת הזוכה (להלן "ועדת המכרזים" או "הועדה") רשאית הועדה לשקול, במקרים חריגים, פרמטרים נוספים כגון: המוניטין והניסיון של המשתתף בקשר לביצוע עבודות דומות, חוסנו הכלכלי והפיננסי של המציע ויכולתו לעמוד בהתחייבויותיו, בלוחות הזמנים ובהוצאות הכרוכות בביצוע ההסכם; ניסיון קודם של העירייה עם המשתתף (ככל שקיים), לרבות ניסיון רע עם המציע וכל פרמטר אחר אשר קשור ו/או עשוי להשפיע על ביצוע מעולה של העבודות נשוא המכרז במסגרת לוח

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

הזמנים ובהתאם לתנאי המכרז. על בסיס שיקולים אלו רשאית הועדה, בין היתר, שלא להמליץ על הצעה כלשהי, מבין ההצעות שיובאו בפניה.

11.9. העירייה רשאית בנסיבות מיוחדות ומנימוקים מיוחדים, לדחות הצעות של מציעים אשר לא ביצעו בעבר עבודתם לשביעות רצונה, או שנוכחה לדעת שכישרויו אינם מספקים לפי שיקול דעתה, לאחר שתינתן לו הזדמנות לטעון את טענותיו בפני ועדת המכרזים.

11.10. ועדת המכרזים תפסול כל הצעה שהוגשה בתאום עם משתתפים אחרים אם יוכח לכאורה קשר כזה ו/או אם הזוכה לא ימלא אחר כל דרישות המכרז.

11.11. הועדה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מכל אחד מהמציעים מידע נוסף אודות הצעתו, לרבות מסמכים, הסברים וניתוחי מחיר, מידע נוסף על ניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו, לביצוע התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז והמשתתף מתחייב למסור את כל ההסברים והניתוחים הנדרשים בתוך 3 ימים מיום הדרישה. כמו כן תהא הועדה רשאית, אך לא חייבת, לערוך בדיקות וחקירות אודות ניסיונו של המציע ו/או מי מטעמו. הועדה תהא רשאית, אך לא חייבת, להשתמש בתוצאות הבדיקות (אם נעשו) לצורך הערכת ההצעות. הועדה מתחייבת לשמור בסוד את כל ההסברים וניתוחי המחירים של המשתתף, אשר ימסרו לה לפי דרישתה.

11.12. אם המשתתף יסרב למסור הסבר ו/או ניתוח כאמור, או שההסבר שיספק לא יניח את דעתה, רשאית הועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.

### 12. תקופת ההתקשרות

12.1. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא לתקופה של 12 חודשים מיום חתימת החוזה עם הזוכה. לעירייה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה, בתקופות נוספות, ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים מיום תחילת ההתקשרות. (להלן: "תקופת ההתקשרות").

12.2. המציע הזוכה יהיה בתקופת ניסיון של 6 חודשים בהם תיבדק איכות מתן השירותים. במהלך תקופת הניסיון, תהא העירייה רשאית בכל שלב להודיע בכתב/בדוא"ל או פקס שהשירותים אינם לשביעות רצונה ושהעירייה מסיימת את ההתקשרות. יובהר כי העירייה רשאית לסיים את ההתקשרות מבלי צורך לנמק ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהא לזוכה כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.

12.3. העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה במכרז, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.

12.4. למרות האמור לעיל, אם הזוכה לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז / ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות לאלתר, וללא הודעה מראש לזוכה. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לזוכה זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

12.5. הזוכה במכרז יתחיל בביצוע השירותים רק לאחר חתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה ולאחר שתוצא לו הזמנת עבודה חתומה לגבי פרויקט ספציפי אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.

## **מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

12.6. מסגרת השירותים תהא בכפוף לתקציב מאושר וחתימה על הזמנת עבודה מטעם הגורמים המוסמכים בעירייה. במועד פרסום המכרז לעירייה אין את מלוא התקציבים הנדרשים לקבלת השירותים נשוא מכרז זה. לפיכך, חתימת הסכם עם הזוכה ו/או הוצאת הזמנת עבודה בפועל לזוכה במכרז, ו/או ביצוע בפועל והיקפם של השירותים בכל עת, יהיה כפוף לקיומם של אישורים תקציביים. לזוכה לא תהיה כל טענה כלפי העירייה אם ההתקשרות עימו לא תצא אל הפועל, ו/או או אם היקף השירותים שיוזמן ממנו בפועל ו/או משך ההתקשרות עימו יהיה קצר מההיקף המשוער לעיל.

12.7. העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.

### **13. ביטוחים:**

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כזוכה, ו/או על פי דין או הסכם, מתחייב הזוכה להחזיק בכל עת ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות העירייה – מצורף כנספת ב' לחוזה המכרז.

### **14. חובת הזוכה/ים במכרז:**

14.1. משתתף אשר יבחר כזוכה במכרז יידרש לחתום על נוסח החוזה ולהמציא ערבות ביצוע ואישור קיום הביטוחים הנדרש ויתר האישורים והמסמכים הדרושים, בתוך 7 ימים מיום קבלת הודעה על זכייתו במכרז ;

14.2. לא מילא הזוכה את התחייבותו לעיל או חלק ממנה, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה לחלט את הערבות הבנקאית שצירף המשתתף למסמכי המכרז מטעמו, והמשתתף יהא מנוע מלהשמיע כל טענה כנגד החילוט. כמו כן העירייה רשאית במקרה זה למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה, והזוכה שלא מילא אחר התחייבויותיו כלפי העירייה, יפצה את העירייה על כל הפסד אשר ייגרם לה בגין כך.

14.3. מובהר כי הקצאת הפרוייקטים והעבודות תתבצע, בין היתר, ע"פ סבב מחזורי הוגן בין הזוכים, ככל שנבחר יותר מזוכה אחד, בהתאם למפורט במסמכי המכרז וכן על פי חוות דעת המנהל מביצוע העבודות מטעם המציע ושביעות הרצון מביצוע העבודות.

### **15. השבת ערבות המכרז:**

משתתף במכרז יהיה זכאי להשבת ערבות המכרז שצורפה למסמכי המכרז וזאת באופן כדלקמן :

15.1. ערבות בנקאית אשר לא נדרש פירעונה ואשר נמסרה ע"י מציע שלא זכה במכרז או שמסמכי המכרז שלו נפסלו, תוחזר למציע לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז, מציע אשר יעתור ו/או יערער על תוצאות הזכייה תעוכב ערבותו עד לתום ההליכים.

15.2. למשתתף שנבחר לבצע את העבודות - עם חתימתו על נוסח ההסכם, המצאת ערבות ביצוע לעבודות נשוא ההסכם, והמצאת אישור על קיום ביטוחים המצורף למכרז ויתר המסמכים הדרושים לפי המכרז ו/או הדין.

---

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

---

### 16. שינויים במסמכי המכרז:

- 16.1. אין לערוך שינויים במסמכי המכרז. מציע שיערוך שינויים במכרז, העירייה רשאית לפסול את הצעתו.
- 16.2. כל שינוי או תוספת שיערוך המשתתף במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין אם על ידי שינוי או תוספת בגוף מסמכי המכרז ובין אם במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את העירייה ולא יהיה להם כל תוקף מחייב כלפי העירייה.
- 16.3. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ו/או תיקונים ו/או תנאים ו/או דרישות במכרז ומסמכיו, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים ואלה יובאו בכתב לידיעתם של כל המשתתפים. התשובות / ההבהרות יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל המציעים לצרפם למכרז כשהם חתומים על ידם.

### 17. הצהרות המציע:

- 17.1. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.
- 17.2. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.
- 17.3. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז יחולו עליו.
- 17.4. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין העירייה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא והיא רשאית להוציא אל הפועל רק חלק מההצעה וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 17.5. ידוע למציע כי השימוש בלשון "הצעה" בגוף המסמך אין בו כדי להכשיר, בשום דרך, את המסמכים שיוגשו על ידי המשתתף לכדי הצעה על פי דיני המכרזים.
- 17.6. המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- 17.7. המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.

### 18. הגשת הצעות:

את מסמכי המכרז, בצירוף כל המסמכים, הערבות והאסמכתאות הנדרשות, יש למסור על פי כל דרישות המכרז, במעטפה סגורה נושאת ציון "מכרז מס' 3.26 יש למסור עד ליום 24.2.26 שעה 13:00 לחדר 214 אגף מוניציפלי בעירייה רחוב נורדאו 17 בת ים.

---

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

---

מסמך ב' 1  
נוסח ערבות להשתתפות במכרז

---

לכבוד  
עיריית בת-ים

### הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") במכרז 3.26 \_\_\_\_\_, אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 3,000 ₪ (להלן: "סכום הערבות") וזאת בקשר עם מכרז פומבי מספר 3.26 \_\_\_\_\_, אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא תעלנה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.  
ערבות זו תישאר בתוקפה עד **ליום 24.2.26** (כולל) אלא אם כן תודיעו לנו על הארכתה.  
ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

כל פניה לפי ערבות זו תעשה בכתב לסניף \_\_\_\_\_ בכתובת \_\_\_\_\_.  
דרישה בפקסימיליה או במברק או באמצעי אלקטרוני אחר לא תחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

בכבוד רב,  
בנק \_\_\_\_\_

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

מסמך ב' 2  
נוסח תצהיר שכר מינימום

**תצהיר**

**בתצהיר זה :**

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט - 1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .  
"חוק שכר מינימום": חוק שכר מינימום, התשמ"ז 1987 .

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ , נושא במשרת \_\_\_\_\_ במציע במכרז פומבי מס' 3.26 \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 3.26 \_\_\_\_\_
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק שכר מינימום בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

\_\_\_\_\_

**חתימת המצהיר**

\_\_\_\_\_

**תאריך**

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

\_\_\_\_\_

**עורך דין**

---

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

---

מסמך ב' 3  
נוסח תצהיר עובדים זרים

---

תצהיר

בתצהיר זה :

"תושב ישראל": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).  
"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").  
"נושא משרה" : כמשמעותו בחוק החברות.  
"בעל עניין" : כמשמעו בחוק החברות.  
"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .  
"חוק עובדים זרים" : חוק עובדים זרים ואסור העסקה שלא כדין (אבטחת תנאים הוגנים) התשנ"א 1991 .

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ , נושא במשרת \_\_\_\_\_ במציע במכרז  
פומבי מס' 3.26 \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא  
אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז פומבי מס' 3.26 \_\_\_\_\_
2. אני הח"מ ו/או כל בעל שליטה ו/או כל בעל עניין ו/או כל נושא משרה במציע, לא הורשענו בפסק  
דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים בשנתיים שקדמו למועד הגשת הצעה זו עבור העירייה.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת .

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא  
ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים  
הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה .

\_\_\_\_\_  
עורך דין

# מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

מסמך ב' 4  
הצהרה לעניין אי תיאום מכרז

אני הח"מ \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 3.26 של עיריית בת-ים (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).  
אם לא נכון, נא פרט: \_\_\_\_\_
10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט: \_\_\_\_\_
11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	-------------------	--------------

## אישור

אני החתום מטה, עו"ד \_\_\_\_\_ מ.ר. \_\_\_\_\_ מאשר, כי ביום \_\_\_\_\_ התייצב בפני \_\_\_\_\_ הנושא ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

חתימת עו"ד

תאריך

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

**מסמך ב' 5  
אישור מורשי חתימה**

יצורף בידי מציע שהוא תאגיד / שותפות רשומה

לכבוד  
עיריית בת-ים  
נורדאו 17 בת ים

א.ג.נ.,

**הנדון: אישור מורשי חתימה**

הנני עו"ד / רו"ח של \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן - "המציע") במכרז פומבי מס' **3.26** של עיריית בת-ים (להלן - "המכרז").

כעו"ד / רו"ח של המציע הנני מאשר בכתב, כדלקמן:

1. מורשי החתימה של המציע במכרז הינם אלה:

גב' / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

גב' / מר \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

החתימה על גבי הצעת המציע למכרז והמסמכים המצורפים להצעת המציע למכרז, הינה חתימתו המחייבת של המציע שנחתמה באמצעות מורשי החתימה שלו כאמור לעיל.

2. להלן דוגמה/אות של החתימה המחייבת של המציע לצורך התחייבויותיו הצהרותיו ומצגיו במסמכי המכרז:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

3. התקבלה במציע החלטה מחייבת להגשת ההצעה למכרז **3.26** של עיריית בת-ים, לפי כל דין ולפי מסמכי ההתאגדות שלו.

\_\_\_\_\_  
שם המבצע/רו"ח, מס' רשיון,  
חתימה וחותמת

\_\_\_\_\_  
תאריך

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

מסמך ב' 6

הצהרה בדבר העדר קרבה לעובד הרשות ו/או לחבר מועצה

לכבוד

עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

1. הנני המציע במכרז 3.26 \_\_\_\_\_
2. הנני מצהיר בזאת כי עיריית בת-ים הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
  - 2.1 סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן :

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לעניין זה, "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
  - 2.2 כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לעניין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
  - 2.3 סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
3. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי :
  - 3.1 בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
  - 3.2 אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
  - 3.3 אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
4. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
6. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

חתימת המציע: \_\_\_\_\_

שם המציע: \_\_\_\_\_

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

**מסמך ב' 7  
אישורים על העסקה**

\*יש למלא אישור נפרד לכל גוף.  
(יש להגיש לפחות 2 אישורים/המלצות)

\*ניתן לצרף אישורים מגופים להם סיפק המציע שירותים כאמור, שלא ע"ג מסמך זה, ובלבד שכל הפרטים הכלולים במסמך זה יכללו באישור.

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
עיריית בת-ים

ג.א.נ,

אנו החתומים מטה \_\_\_\_\_ (שם מקבל השירות), מאשרים בזה כי  
\_\_\_\_\_ (להלן: המציע), סיפק לנו שירותי \_\_\_\_\_ (להלן: "השירותים")  
כדלקמן:

- א. פרטי מקבל השירות לו ניתנו השירותים ע"י המציע: \_\_\_\_\_
- ב. תקופת מתן השירותים: מתאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ עד תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_
- ג. פרטים נוספים על השירות שניתן ע"י המציע: \_\_\_\_\_
- ד. חו"ד על ביצוע השירותים: \_\_\_\_\_

**פרטי הנציג המאשר את האמור לעיל:**

חתימה + חותמת

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

מסמך ב' 8  
דף מידע על המציע

לכבוד  
עיריית בת-ים

ג.א.נ,

			שם המציע:
			ת.ז./ח.פ.:
			כתובת:
			טלפון קווי:
			נייד:
			מייל:
			שם איש הקשר:
			טלפון איש הקשר:
			תחומי עיסוק של המציע:
שם:	פירוט התפקיד הנוכחי:	ותק:	בעלי תפקיד רלוונטיים אצל המציע לביצוע השירותים:

חתימת המציע

תאריך

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

מסמך ב'9  
טופס לתשאול לקוחות המציע - לשימוש עיריית בת-ים

שם נותן השירות: \_\_\_\_\_  
שם נציג העירייה המבצע את התשאול: \_\_\_\_\_

פרטים כללים	מענה ממקבל השירות 1	מענה ממקבל השירות 2	ניקוד סופי לשאלה
שם מקבל השירות			
שם הנציג העונה לשאלות			
תפקידו			
טלפון			
תאריך ושעת ביצוע השיחה			
<b>מענה לשאלות על איכות השירות וניקוד המענה</b>			
שביעות רצון מהעבודות של המציע	תשובה: ___ ניקוד: ___	תשובה: ___ ניקוד: ___	ניקוד סופי: ___
עמידת המציע בזמנים	תשובה: ___ ניקוד: ___	תשובה: ___ ניקוד: ___	ניקוד סופי: ___
מקצועיות עובדים מטעם המציע שעבדו אצל הממליץ	תשובה: ___ ניקוד: ___	תשובה: ___ ניקוד: ___	ניקוד סופי: ___
אמינות המציע	תשובה: ___ ניקוד: ___	תשובה: ___ ניקוד: ___	ניקוד סופי: ___
סה"כ ניקוד המציע: _____			
סה"כ עד 20 נק' להמלצה ובסה"כ 40 נק'			

**אופן הניקוד:**

1. לכל שאלה יידרש הנשאל לתת ציון בטווח של 1-5, כאשר משמעות הציון הינו כדלקמן:

הציון (1-5)	משמעות הציון	שווי הציון בנקודות
1	גרוע	1 נק'
2	בינוני	2 נק'
3	טוב	3 נק'
4	טוב מאוד	4 נק'
5	מצוין	5 נק'

- במידה ולא תתקבל תשובה לשאלה מסוימת, מכל סיבה שהיא, הניקוד לגבי אותה שאלה יהיה 0.
- הניקוד הסופי לכל שאלה, יחושב ע"י חיבור הנקודות לאור הציון שינתן מכל רשות לאותה שאלה (כולל ניקוד 0 לרשות חסרה / שלא נתנה מענה), כמפורט בדוגמא בטבלה לעיל.
- ניקוד לסעיף זה יינתן ע"פ בחינת ושקלול שתי (2) ההמלצות.
- הניקוד המקסימלי לכל ממליץ הינו 10 נק', אשר ינורמל בהתאם לשתי ההמלצות שנבדקו ותושאלו ע"י נציג העירייה כך שבסה"כ הניקוד המקסימלי בקריטריון זה הינו 20 נק' איכות בהתאם לטבלת האיכות.

שם וחתימת נציג העירייה המבצע את התשאול, המאשר כי התשובות הרשומות לעיל, הינם כפי שנמסרו לו טלפונית ע"י נציגי לקוחות המציע:

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ שם

\_\_\_\_\_ תאריך

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

מסמך ב' 10  
הוכחת תנאי הסף

לכבוד  
עיריית בת-ים

ג.א.ג,

**להוכחת תנאי הסף 3.3-3.4 כמפורט במסמכי המכרז, המציע בעל ניסיון כמפורט להלן:**

- המציע בעל ניסיון מוכח של 6 שנים לפחות, בין השנים 2019-2024 במתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על תכנון וביצוע מתקני משחק וספורט עבור רשויות מקומיות ו/או חברות עירוניות.
- המציע בעל ניסיון מוכח בתכנון, ניהול תכנון, ניהול ופיקוח על תכנון וביצוע במהלך חמש השנים האחרונות במהלכן ביצע עבודות ניהול תכנון ופיקוח ל-20 מתקני משחק וספורט לפחות.

**להלן פרטי ניסיון המציע (לפחות 20 פרויקטים):**

שם המציע: \_\_\_\_\_

מס' שנות ניסיון במתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על תכנון ו/או ביצוע מתקני משחק וספורט: \_\_\_\_\_

#	שנה	שם מקבל השירות	פרטי הפרויקט שבוצע (פרטי מתקני משחק וספורט שהוקמו)	היקף כספי לביצוע העבודה	שם ופרטי איש קשר אצל מקבל השירות
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

					.8
					.9
					.10
					.11
					.12
					.13
					.14
					.15
					.16
					.17
					.18
					.19
					.20
					.21

---

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

---

					.22
					.23
					.24
					.25
					.26
					.27
					.28
					.29
					.30
					.31
					.32
					.33
					.34
					.35
					.36

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

					.37
					.38
					.39
					.40
					.41
					.42
					.43
					.44
					.45
					.46
					.47
					.48
					.49
					.50

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

					.51
--	--	--	--	--	-----

- על סמך המידע שירשום המציע במסמך זה, העירייה רשאית לפנות למקבלי השירות השונים, לקבלת חוות דעתם על המציע.
- הניסיון שיפרט המציע במסמך זה ישמש את העירייה לקביעת מספר המקומות להן סיפק המציע שירותים למשך התקופה והזמן הקבועים בתנאי הסף ולקביעת הניקוד בטבלת איכות.
- באחריות המציעים לציין פרטים ברורים של הנציגים וטלפון זמין ליצירת קשר עימם.

חתימת המציע

תאריך

# מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

מסמך ג'  
הצעת מחיר והצהרת המשתתף

לכבוד  
עיריית בת-ים

הנדון: הצעת המחיר והצהרת המשתתף

## למכרז פומבי מס' 3.26 לקבלת שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת למתקני משחק וספורט לעיריית בת-ים

לאחר שעיינתי ובדקתי את מסמכי מכרז פומבי מס' 3.26 על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקתי את העבודות הנדרשות ואת התנאים להשתתפות במכרז ולהתקשרות עם העירייה, הנני מאשר לספק לעיריית בת-ים, את השירותים המפורטים במסמכי המכרז והחוזה במלואם, על פי כל תנאי המכרז והחוזה ועל פי כל דין, כדלקמן:

### 1. להלן מחירים עבור ייעוץ וביצוע עבודות, כמפורט בטבלה להלן:

1.1. מחיר לשעת עבודה לצורך ייעוץ:  
תעריף שעת עבודה ישמש לעבודות המוגדרות ייעוץ כללי כהגדרתו במכרז זה:

היקף שעות עבודה			
עד 40 שעות חודשיות תעריף שעותי החל משעת העבודה הראשונה	מ-41 שעות חודשיות עד 210 שעות חודשיות תעריף שעותי החל משעת העבודה הראשונה	מ-211 שעות חודשיות עד 280 שעות חודשיות תעריף שעותי החל משעת העבודה הראשונה	עולה על 281 שעות חודשיות תעריף שעותי החל משעת העבודה הראשונה
₪ 300	₪ 270	₪ 250	₪ 240

הבהרה: התשלום לשעות אינו לפי מדרגות

### 1.2. תמורה עבור ביצוע עבודות - אחוז תמורה לפרוייקט:

אחוז תמורה בפרוייקטים לביצוע יבוצע חישוב ש"ט על פי אומדן הפרוייקט הכולל שהינו ערך התוכנית המלאה, למעט יועצים ופעולות חריגות. תמורה זו כוללת את כל העלויות האמצעיים כ"א והכלים הנדרשים לביצוע העבודות נשוא מכרז זה באופן מלא ומושלם, כמפורט במכרז ומסמכיו, לרבות האחריות לתכלול העבודה ותוצריה. בחלק זה, העירייה הגדירה 3 סוגים של פרויקטים לפי טווח אומדן הפרוייקט. להלן החלוקה:

פרוייקט מעל 20 מלש"ח ללא מע"מ	פרוייקט מ-2 עד 6 מלש"ח ללא מע"מ	פרוייקט עד 2 מלש"ח ללא מע"מ	
מ- 6,000,0001 ₪ ועד 10,000,000 ₪	מ- 2,000,0001 ₪ ועד 6,000,000 ₪	עד 2,000,000 ₪	עלות פרויקט
3.3%	3.35%	3.4%	אחוז תמורה מקסימלי

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

שכר הטרחה יקבע בהתאם ועל פי החשבון הסופי לפי עלות הפרוייקט בפועל מדרגת האומדן.

**אבני דרך לתשלום יקבעו על פי השיעורים והמועדים הבאים :**

שלב	תיאור השירותים	אחוז השירותים החלקיים	הערות
א	תיאום וניהול התכנון, ניהול, ליווי ותיאום יזמים, ואישור תכנית אדריכלית	15%	ישולם בהתאם לאומדן התקציבי הראשוני.
ב.	חוו"ד טכניות	5%	ישולם בהתאם לאומדן המכרז
ג.	תיאום וניהול הביצוע ופיקוח צמוד	80%	על פי העלות הקבלנית בפועל של הפרוייקט, לאחר הנחת קבלן בהתאם לחשבונות קבלן שיאושרו.

### 2. הצהרות המציע:

- 2.1 ידוע לי כי העירייה איננה מחויבת להזמין כמות מינימאלית של שירותים, אם בכלל, ולא תהינה לי טענות ו/או דרישות ו/או תביעות עקב כך.
- 2.2 ידוע ומוסכם כי לא אתחיל בביצוע העבודה, אלא בכפוף לחתימת חוזה ע"י מורשי החתימה של העירייה ולאחר שתוצא לזוכה הזמנת עבודה חתומה אף היא ע"י מורשי החתימה של העירייה.
- 2.3 ידוע ומוסכם, כי לעירייה אין את מלוא התקציבים הנדרשים לקבלת השירותים נשוא מכרז זה, לפיכך הוצאת הזמנת ביצוע בפועל של השירותים ו/או העבודות בכל עת יהיו כפופים לקיומם של אישורים תקציביים. אנו מאשרים כי לא תהיה לי כל טענה אם היקף השירותים שיוזמן בפועל ו/או משך ההתקשרות יהיה נמוך, בכל שיעור שהוא, מההיקף המשוער במכרז.
- 2.4 ידוע ומוסכם כי העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הזוכה בהודעה של 60 יום מראש, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות משיקולים תקציביים ולזוכה לא תהיה על טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בגין כך.
- 2.5 המציע מצהיר כי ידוע לו שמעמדו ומעמד כל גורם מטעמו הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה והוא לא יוכל לטעון בשום שלב כי יש לו מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
- 2.6 המציע ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
- 2.7 אני מצהיר כי קראתי את כל דרישות העירייה במכרז, בחוזה ובכל נספחים, מסכים להם ומתחייב לפעול על פיהם.

ועל כך באתי על החתום :

---

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

---

שם המציע: \_\_\_\_\_ טל': \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_  
תאריך: \_\_\_\_\_ נייד: \_\_\_\_\_

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת המציע \_\_\_\_\_

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד מ.ר. \_\_\_\_\_, בכתובת: \_\_\_\_\_, מאשר בזאת כי ביום  
\_\_\_\_\_ התייצב בפני: שם \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_ וחתם על הצהרה  
והצעה זו בפני.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת עו"ד \_\_\_\_\_

**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

מסמך ד'  
חוזה

שנערך ונחתם בעיריית בת-ים ביום \_\_\_\_\_ חודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

בין:

עיריית בת-ים

מרחוב נורדאו 17 בת ים  
(אשר תיקרא להלן: "העירייה")

מצד אחד

לבין:

שם: \_\_\_\_\_  
ת.ז. \_\_\_\_\_  
כתובת: \_\_\_\_\_  
טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_  
(אשר יקרא להלן: "הספק", "המבצע")

מצד שני

**הואיל:** והעירייה פרסמה "מכרז מס' 3.26" לקבלת שירותי פיקוח וייעוץ למתקני משחק וספורט, עבור פרויקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת – ים, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "המכרז");

**והואיל:** והספק הגיש את הצעתו למכרז האמור;

**והואיל:** וועדת המכרזים בישיבתה מיום \_\_\_\_\_ המליצה בפני ראש העיר להכריז על הצעת הספק כזוכה במכרז, וראש העיר אישר את ההמלצה הנ"ל;

**והואיל:** וברצון הצדדים להסדיר את יחסיהם ההדדיים בהסכם זה;

**לפיכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלהלן:**

**1. מבוא**

- 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד מימנו.
- 1.2 במקרה של סתירה בין הוראות החוזה להוראות מסמך אחר של מסמכי המכרז, תגבר ההוראה המחמירה עם הספק, לפי החלטת העירייה.
- 1.3 הגדרות:

"העירייה": עיריית בת-ים באמצעות מורשי החתימה מטעמה שהינם ראש העיר, גזבר העירייה.

"המבצע"/"הספק": הזוכה שנבחר לבצע את העבודות נשוא מכרז זה ו/או כל עובד מטעמו.

"העבודות" / "השירותים": שירותי פיקוח וייעוץ למתקני משחק וספורט לעיריית בת-ים.

"המנהל": מנהל אגף חזות העירייה ו/או מנכ"ל חברה כלכלית ו/או מנכ"ל החברה לתפוס כל גורם אחר שייקבע לכך ע"י העירייה. מובהר כי סמכויות המנהל הינן לתחומים המקצועיים של העבודה בלבד, ואינן חלות על החלטות שיש להן השלכה כלכלית על העירייה ו/או הגדלת הוצאת העירייה, המסורות למורשי החתימה של העירייה בלבד.

עמוד 31 מתוך 47

חתימה המציע \_\_\_\_\_

# מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

## 2. הצהרות הספק :

- הספק מצהיר, מאשר ומתחייב כדלקמן :
- 2.1 העירייה אינה מתחייבת להעביר לספק עבודות בהיקף מינימלי בכל שנה. העברת העבודות טעונה אישור תקציבי ואישור הגורמים המוסמכים בעירייה בהתאם לסעיף 203 לפקודת העיריות.
  - 2.2 מתחייב לבצע את העבודות נשוא החוזה באמצעות עובדים קבועים מטעמו, על פי כל דרישות המכרז, חוזה זה והמפרט הטכני שהינם חלק בלתי נפרד מימנו.
  - 2.3 מתחייב לקיים את כל הוראות החוק והדין הנוגעות להעסקת העובדים מטעמו. כמו כן מתחייב להחליף כל עובד מטעמו שיועסק על ידו בעבודות נשוא חוזה זה, אם וכאשר יידרש לכך על ידי העירייה בכתב בתוך תקופה מקסימאלית של 30 יום או בתוך תקופה אחרת שתידרש ע"י העירייה.
  - 2.4 כי אין כל מניעה חוקית או אחרת המונעת ממנו מלהתקשר בהסכם זה ו/או למלא אחר הוראותיו ואינו בניגוד עניינים מכל סוג שהוא.
  - 2.5 כי ברשותו האמצעים, הכישורים והיכולות, לרבות הניסיון והידע הנדרשים לשם מילוי כל התחייבויותיו לפי ההסכם.
  - 2.6 הספק מצהיר כי הוא מבצע את העבודות כספק עצמאי לכל דבר וענין ומחויב להמציא אישורים בדבר ניכוי ממס הכנסה ואישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים.
  - 2.7 הספק מתחייב להתייצב במשרדי העירייה ואתרי העירייה השונים, ככל שיידרש ע"י המנהל, במהלך תקופת ההתקשרות.
  - 2.8 הספק לרבות העובדים מטעמו מצהירים כי ידוע להם שמעמדם הינו כמעמד של נותן שירותים לעירייה ואינם יכולים לטעון בשום שלב כי יש להם מעמד וזכויות של עובד מן המניין.
  - 2.9 הספק ישלם בעצמו את כל המיסים שיחולו על הכנסתו ולעירייה אין שום חובה לתשלום נוסף מעבר לסכום שהוסכם עליו.
  - 2.10 בביצוע העבודות והשירותים, המבצע מתחייב לפעול באופן מקצועי ומיומן, לעמוד בלוחות הזמנים שנקבעו, ולמלא אחר הנחיות העירייה ונציגה.
  - 2.11 כל עבודה ו/או שירות שיבוצעו ו/או ייווצרו ו/או יגובשו על ידי הספק, לרבות תוצרים ותפוקות העבודה, על פי הסכם זה, הם קניינה של העירייה שרשאית לעשות בהם כרצונה.
  - 2.12 העירייה תהא רשאית לדרוש כל חומר ו/או תוצרים ותפוקות כאמור, והמבצע מחויב להמציאם לעירייה באופן שהעירייה תדרוש, לרבות במדיה מגנטית, קבצי מחשב הניתנים לשינויים (קבצי אופיס ו/או קבצי אדובי וכיו"ב), כחומר מודפס וכו'.
  - 2.13 הספק וכל העובדים מטעמו מחויבים לשמור על סדויות כל מידע שיגיע לידם עקב ביצוע עבודתם ולא להעבירם לגורם אחר בכל צורה שהיא, גם לאחר סיום עבודתם בעבודות נשוא המכרז.

## 3. תקופת השירות :

- 3.1 תקופת ההתקשרות עם הספק, תהא לתקופה של 12 חודשים (הכל בתאם ובכפוף לתנאי המכרז) מיום חתימת ההסכם ע"י אחרון מורשי החתימה של הצדדים דהיינו מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_. לעירייה תהא שמורה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות מעת לעת, באמצעות הודעה בכתב חתומה ע"י מורשי החתימה של העירייה בתקופות נוספות, ובלבד שסך ההתקשרות הכולל, לא יעלה על 60 חודשים מיום תחילת ההתקשרות (להלן: "תקופת ההתקשרות").
- 3.2 עבודה תבוצע אך ורק בכפוף להוצאת צו התחלת עבודה / הזמנת עבודה חתומים ע"י מורשי החתימה של העירייה שהינם ראש העיר וגזבר העירייה (להלן: "הזמנה/עבודה").
- 3.3 הספק יהיה בתקופת ניסיון של 6 חודשים בהם תיבדק איכות העבודות. במהלך תקופת הניסיון, תהא העירייה רשאית בכל שלב להודיע בכתב/בדוא"ל או פקס שהעבודה

# מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

המתבצעת אינה לשביעות רצונה ושהעירייה מסיימת את ההתקשרות. יובהר כי העירייה רשאית לסיים את ההתקשרות מבלי צורך לנמק ועל פי שיקול דעתה הבלעדי וכי לא תהא לספק כל טענה בהקשר לכך וכי בהשתתפותו במכרז הוא מוותר בזאת באופן סופי ומוחלט על כל טענה הקשורה להחלטה כאמור.

3.4 העירייה רשאית בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, להפסיק את ההתקשרות על פי הסכם זה, בהודעה מוקדמת של 60 יום בכתב לזוכה, כמפורט בהסכם ולזוכה לא תהיינה כל תביעות ו/או טענות, כספיות או אחרות, למעט זכותו לקבלת התמורה המגיעה לו בגין השירותים שניתנו על ידו בפועל, אם ניתנו, עד למועד היכנס הפסקת ההתקשרות לתוקף וזאת בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות בין הצדדים.

3.5 למרות האמור לעיל, אם הספק לא מילא אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי דרישות המכרז ו/או ההסכם, העירייה תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות עימו לאלתר, וללא הודעה מראש. יובהר, כי לעירייה שמורה הזכות, לשיקול דעתה הבלעדי, להקציב לספק זמן מוגדר לתיקון ההפרה.

## 4. התמורה:

4.1 בתמורה לביצוע העבודות על ידי הספק באופן מלא ומושלם, תשלם העירייה לספק התמורה על פי הצעת המציע במסמך ג' המצורף למסמכי המכרז.

4.2 מובהר כי לא תשולם תמורה נוספת בגין השירותים והעבודות נשוא המכרז, על כל הכרוך בכך, מעבר למחיר התמורה. בכלל כך המחירים לא ישאו הפרשים והצמודות מכל סוג שהוא, למעט מע"מ על פי דין והצמדה למדד כמפורט להלן.  
(להלן – "התמורה")

4.3 התמורה לעיל, מהווה מחיר סופי ומוחלט וכולל את כל ההוצאות בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות בביצוע העבודה, לרבות נסיעות, ביטול זמן וכ"ו.

4.4 הגדלה או הקטנה של היקף העבודה, בכל שיעור שהוא, לא תקנה לספק עילה לתביעה להגדלת התמורה לעיל או לכל תביעה אחרת למעט השינוי היחסי בתמורה, והוא מוותר על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כנגד העירייה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל ו/או במקרה שמספר העבודות ו/או היקף ההתקשרות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

4.5 בכל חודש יגיש הספק חשבונית מס לתשלום, אליה יצרף דו"ח פעילות לחודש הקודם המפרט מספר שעות שבוצעו על ידו ונושאים בהם טיפל ומאושר על ידי המנהל. המנהל יקבע את אופן יצירת הדו"ח ואת סוג הנתונים שיכללו בו, למילוי ע"י הספק. המנהל יהיה רשאי להעביר מעת לעת לספק הוראות לגבי אופן יצירת הדו"ח ו/או לדרוש לבצע בו שינויים. הגשת הדו"ח ואישורו ע"י המנהל הינה תנאי לאישור התשלום לספק.

4.6 התמורה תשולם בהתאם לחוק מוסר תשלומים לספקים תשע"ז 2017.

4.7 מובהר בזאת כי תשלום יבוצע כנגד מסירת חשבונית מס כדין ודו"ח חודשי מפורט ומאושר ע"י המנהל, מאת הספק לעירייה. בחשבונית מס מקור בסכום של 20,000 ש"ח לפני מע"מ ומעלה, יש לציין מס' הקצאה על גבי החשבונית.

## 5. אופן ביצוע השירותים:

5.1 המבצע יבצע עבור העירייה את השירותים בנאמנות, מקצועיות ובמסירות תוך הקפדה מלאה על כל הוראות הדין ותנאי הסכם זה, כפוף להוצאת הזמנות עבודה חתומות כדין ע"י מורשי החתימה של העירייה.

5.2 המבצע מתחייב כי השירותים יינתנו על ידו לשביעות רצונה של העירייה.

5.3 העירייה רשאית להודיע לספק על הקטנת היקף העבודה, בכל שיעור שתראה לנכון, בהתראה מראש של 30 ימים, והתמורה לספק תחשוב בהתאם לחלק היחסי של ההקטנה.

5.4 אין לספק ולעובדים מטעמו כל זכות במידע, מסמכים, קבצים וכ"ו שיגיע לידיהם על פי חוזה זה לצורך ביצועו והם מחוייבים לשמירה על סודיות המידע שיגיע לידם.

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

- 5.5 הספק מתחייב לבצע את השירות הניתן על ידו במהימנות וברמה מקצועית נאותה והוא יהיה אחראי ללא סייג כלפי העירייה לטיב השירות שיינתן על ידו על פי הסכם זה.
- 5.6 הספק מאשר ומצהיר, כי יש לו הידע, הניסיון ומיומנות בדרגה כזו הדרושה למתן השרות על פי הסכם זה לעירייה.

### 6. אחריות ושיפוי בניזקין וביטוח :

- 6.1 העירייה לא תהיה אחראית לכל נזק שיגרם לספק ו/או למי מעובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותיו, כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב מתן השירותים לעירייה.
- 6.2 הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, במידה שאחריות כזו מוטלת עליו לפי כל דין, לנזקים שייגרמו תוך כדי מתן השירותים ובקשר לכך. אם תידרש העירייה לשלם לצד שלישי פיצויים כלשהם, מתחייב הספק להחזיר לעירייה ו/או לשפותה בסכום שישולם על ידה בצירוף כל הוצאה אשר הוצאה על ידי העירייה לרבות הוצאות משפטיות, ואותו סכום יראוהו כחוב המגיע לעירייה מהספק לפי הסכם זה.
- 6.3 הספק ישפה את העירייה בגין כל נזק שיגרם לה עקב שגיאה מקצועית של הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו, עקב הזנחה במילוי חובתו המקצועית ו/או עקב רשלנות ו/או עקב מסירת נתונים ו/או דו"חות לא מדויקים ו/או עקב שימוש בחומרים או אביזרים לקויים. אחריותו של הספק וכל גורם מטעמו, תחול גם לגבי כל מקרה של רשלנות שיתגלה גם לאחר תום תקופת החוזה.
- 6.4 הפר המבצע את הוראות פוליסות הביטוח באופן המפקיע את זכויות העירייה, הוא אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי העירייה על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

### 7. ביטוח :

- 7.1 מבלי לגרוע מאחריות המבצע בהתאם להסכם ו/או לדין, הוראות הביטוח שיחולו על המבצע הינן בהתאם לנספח הביטוח המצ"ב להסכם כנספח ב'.

### 8. ביטול ההסכם

על אף האמור לעיל, העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות עם הספק לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, זאת על אף האמור לעיל, בכל אחד מהמקרים דלהלן :

- 8.1 הספק הפר את הסכם ההתקשרות הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה לספק.
- 8.2 הספק הפר אמונים לעירייה.
- 8.3 הספק נכנס להליכי פשיטת רגל.
- 8.4 הספק נפטר ו/או איבד את כושרו המשפטי ו/או איבד את כושר עבודתו לתקופה העולה על 30 יום.

השתמשה העירייה בסמכות כלשהי מהסמכויות, או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לה בהסכם זה וביטלה את ההסכם, כולו או מקצתו, או הפסיקה את ביצועו, כולו או מקצתו, לא תהיה לספק עילת תביעה כלשהי נגד העירייה בגלל ביטול ההסכם, הפסקת ביצועו או סיבה אחרת והספק לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול או ההפסקה, פרט לשכר יחסי בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה שאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, והכול לפי המקרה.

הופסקה עבודת הספק כאמור בהסכם זה, רשאית העירייה להמשיך את קבלת השירותים המפורטים בהסכם זה באמצעות כל ספק אחר ולצורך זה להשתמש במסמכים ובחומרים שהוכנו ע"י הספק ולהכניס בהם את השינויים וההשלמות כפי שייראו לה ועצם חתימתו של הספק על הסכם זה מהווה הסכמה לכך.

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

על אף האמור לעיל, במידה והעירייה שילמה סכום כלשהו לספק, אך מסיבה כלשהי שתלויה בספק לא יצא המיזם אל הפועל, מתחייב הספק להשיב את הסכום שקיבל תוך 10 ימים מהיום שקיבל דרישה להחזר, זאת מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לקבלת פיצויים כדין.

### 9. ערבות ביצוע לקיום החוזה:

- 9.1 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבצע עפ"י החוזה ימציא המבצע לעירייה, ערבות בנקאית אוטונומית הניתנת למימוש תוך 7 ימים מדרישת העירייה בסך של 20,000 ₪ הערבות תעמוד בתוקף עד לתום 60 יום ממועד תום ההתקשרות.
- 9.2 העירייה רשאית, מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת לפי חוזה זה, לחלט את סכום הערבות כולו או חלקו, לפי שיקול דעתה הבלעדי לכיסוי כל נזק ו/או בגין הפיצוי המוסכם.

### 10. הפרות וסעדים:

- 10.1 מבלי לגרוע מזכויות העירייה לבטל הסכם זה כאמור לעיל, הפר הספק ו/או מי מטעמו הסכם זה הפרה יסודית, וזו לא תוקנה בתוך 21 ימים ממועד בו הודיעה על כך העירייה לספק, רשאית העירייה לבטל את ההסכם לאלתר ומבלי צורך במתן הודעה מוקדמת, והספק יהיה חייב לפצות את העירייה בגין כל נזק שייגרם לה עקב ביטול ההסכם, לרבות עלות השלמת השירותים נשוא ההסכם שיבוצעו ע"י העירייה ו/או כל גוף אחר. אין באמור לעיל לגרוע מזכויות העירייה בגין הפרת ההסכם עפ"י כל דין.
- 10.2 סעיפים 2,5,6,15, להסכם זה הינן התניות יסודיות שהפרת כל אחד מהן תקנה לצד הנפגע הזכות לבטל הסכם זה לאלתר. זאת מבלי לפגוע בזכותו של הצד הנפגע לקבלת פיצויים כדין.
- 10.3 תשלום הפיצויים או הניכויים אין ולא יהיה בהם כדי לשחרר את המבצע מהתחייבויותיו לסיים את העבודה במועד או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה.
- 10.4 מבלי לגרוע מהוראות ההסכם ומהוראות כל דין, ייחשבו האירועים הבאים כהפרה יסודית של ההסכם:
- א. הספק הסב את ביצוע ההסכם ו/או חלקו לאחר ללא הסכמת העירייה מראש ובכתב.
- ב. הספק הסתלק מביצוע ההסכם או הפסיק ביצועו שלא בהתאם להוראות הסכם זה.
- ג. הספק ו/או מי מטעמו עשו שימוש במידע אשר הועבר אליהם מתוקף הסכם זה לצרכיהם הפרטיים ו/או לכל צורך שאינו קשור למתן השירותים נשוא הסכם זה.
- 10.5 על אף האמור בהסכם זה, מקום שהספק לא התחיל בביצוע עבודתו או לא סיים אותה, או את השלב שהיה עליו לבצע באותה עת, או שקצב התקדמותו של הספק לא הניח את דעת המנהל ויהיה חשש שאורח התקדמות מעין זה יפגום במיזם, יתרה המנהל לספק בכתב, ואם תוך תקופה של 10 ימים או תקופה קצרה מזו ובהתאם לנסיבות וכפי שיקבע המנהל לא יחול שינוי בקצב התקדמותו של הספק ו/או באורח ביצוע העבודה, תהיה העירייה רשאית למסור את העבודה לאחר, והספק מתחייב לחדול מיד עם קבלת ההודעה מביצוע העבודה. העירייה תשלם לספק תמורה יחסית בעד אותם השירותים שבוצעו ו/או ההוצאות שהוצאו על ידו עד לתאריך הביטול או ההפסקה ושאושרו ע"י מנכ"ל העירייה, בניכוי הנזקים וההוצאות שנגרמו לעירייה עקב הפסקת עבודתו של הספק.
- 10.6 למען הסר ספק, מובהר ומוצהר כי כל התוכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי הספק הינם רכושה של העירייה, והיא זכאית לעשות בהם כל שימוש לפי שיקול דעתה הבלעדי, לרבות העברתם לשימושו של אחר, ולספק לא תהא כל זכות בהם, אלא אם קיבל את אישורה והסכמתה המפורשת של העירייה מראש ובכתב.

### 11. כתובת הצדדים:

- 11.1 כתובת הצדדים לצורכי הסכם זה לרבות המצאת כתבי דין הם כמפורט לעיל, כל הודעה שתשלח ע"י אחד הצדדים תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בתום 72 שעות מעת

# מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

המסירה למשלוח בדואר רשום ו/או בתום 24 שעות ממועד שיגורה במייל ואם נמסרה ביד עם המסירה בפועל.

## 12. איסור המחאת זכויות:

- 12.1 המבצע אינו רשאי להמחות לאחר את זכויותיו או חובותיו לפי הסכם זה, כולן או חלק מהן, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות או חובה הנובעת מההסכם, לרבות המחאת הזכות לקבלת סכומי התמורה ממנו לגורם אחר.
- 12.2 היה המבצע תאגיד תיחשב "המחאה" לרבות העברה של 25% ומעלה מהון המניות המונפק של התאגיד ממי שהחזיק בהם במועד חתימת המבצע על הסכם זה, לאחר או לאחרים.
- 12.3 המחאה המבצע זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודות לאחר, כולן או מקצתן, יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו על פי ההסכם על אף המחאה האמורה ועל אף אם נעשתה בהסכמת/בידיעת העירייה ומבלי שיהיה בכך כדי לפגוע בזכויותיה של העירייה כלפי הגורם הנמחה.

## 13. קיזוז:

- 13.1 כל סכום שהספק חייב לעירייה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית לקזז מכל סכום שיהיה עליה לשלם לו על פי הסכם זה או על פי הסכמים אחרים לרבות קיזוז ו/או ניכוי קנסות ו/או פיצויים מוסכמים הנקובים במפרט הטכני. לעומת זאת, מוסכם כי על הספק חל איסור מוחלט לבצע קיזוז מול העירייה בכל דרך שהיא. כמו כן, המבצע מוותר מראש על זכות קיזוז, עיכבון וכיוצ"ב. מובהר כי הקנסות שהעירייה תקזז לספק, הינם בנוסף לכל סעד אחר ו/או נוסף העומד לעירייה על פי תנאי החוזה ו/או על פי כל דין.

## 14. שונות:

- 14.1 לא יהיה תוקף לכל התחייבות, מצג, הבטחה, ויתור, ארכה, שינוי או תוספת להסכם ו/או בקשר אליו מצד העירייה אלא אם יינתנו בכתב בחתימת ראש העירייה וגזבר העירייה גם יחד וקיבלו את אישור היועץ המשפטי לעירייה מראש ובכתב.

## 15. אי קיומם של יחסי עובד-מעביד:

- 15.1 הספק מצהיר כי הוא מנהל עסק עצמאי וכי עבודתו עבור העירייה אינה היחידה.
- 15.2 מובהר כי לצורך ביצוע השירותים באופן מלא ומושלם, הספק חייב לספק בעצמו ועל חשבונו את כל הציוד, כ"א, כלים, רכבים, חומרים לרבות חומרים מתכלים וכיוצ"ב הנדרשים לביצוע העבודה באופן מלא ומושלם. למרות האמור לעיל,
- 15.3 למען הסר ספק מוצהר בזאת, כי הספק וכל מבצע עבודה מטעמו לא יחשבו כעובדי העירייה, ובשום מקרה לא ייווצרו בין הספק ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו לבין העירייה כל יחסי עובד ומעביד. הספק יחתים במעמד חתימת חוזה זה, את כל העובדים שיועסק על ידו בעבודות נשוא חוזה זה, על טופס הצהרה כי אינו מועסק ע"י העירייה, בנוסח המצורף כנספח ה' לחוזה.
- 15.4 מבלי לגרוע בכלליות האמור בסעיף זה לעיל, הספק מצהיר ומתחייב, כי לא יחול עליו כל הסכם ו/או הסדר החל על עובדי העירייה באשר הם, ובכלל זאת הוראות חוקת העבודה לעובדי הרשויות המקומיות והוא מוותר מראש על כל טענה או תביעה בהתבסס על חוקת העבודה, ובכלל זאת על כל טענה בדבר קביעות בעבודה על כל הנובע מכך לפי הוראות חוקת העבודה הן לעניין פיטורין והן לכל עניין אחר.
- 15.5 מובהר, כי הספק ישלם את שכרם המלא של כל עובדיו ויבצע את כל התשלומים הנלווים לרבות ביטוח לאומי, קופת פנסיה, קרן השתלמות וכל תשלום אחר על חשבונו ובאחריותו. חובה זו מוטלת על הספק על מנת להסיר כל ספק בעניין אי קיום יחסי עובד מעביד בינו ובין העירייה. הספק ימציא לעירייה מדי חודש אישור על ביצוע התשלום לביטוח לאומי.

## מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים

- 15.6 הספק וכל עובד ו/או גורם מטעמו, מתחייב שלא להימצא במצב של ניגוד עניינים בעבודתו מול העירייה. הוא מתחייב להודיע על כל ניגוד עניינים שיהיה לו בעבודתו עם העירייה מיד עם היוודע לו דבר ניגוד העניינים.
- 15.7 העובדים שיועסקו ע"י הספק, בעבודות נשוא החוזה, יחשבו כעובדים של הספק בלבד. בכל מקרה בו יקבע אחרת לגבי הספק ו/או מי מעובדיו או בכל מהקרה בו תחויב הרשות המזמינה בתשלום כלשהו למי מעובדי הספק, יפצה וישפה הספק את העירייה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה כאמור וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט ע"ד.
- 15.8 הספק מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ולפי כל דין, הכרוכים בהעסקתם
- 15.9 הספק מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כלל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות כיום וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות חוק שכר מינימום התשמ"ז – 1987, חוק שעות עבודה ומנוחה התשי"א – 1951, חוק דמי מחלה תשל"ו – 1976, חוק חופשה שנתית התשי"א – 1950, חוק עבודת נשים התשי"ד – 1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ד – 1964, חוק הגנת השכר תשי"ח – 1958, חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג – 1983, חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) וחוק ביטוח בריאות ממלכתי התשנ"ד – 1994.
- 15.10 מובהר, מוסכם ומוצהר, כי סעיף 15 ותתי סעיפיו לעיל הינם יסודיים ומהותיים, ועומדים בבסיס הסכם זה.

### 16. זכויות יוצרים

- 16.1 עם סיומו של הסכם זה בכל דרך שהיא, לרבות ביטולו, ימסור הספק לעירייה את האורגינלים של כל המפרטים והמסמכים האחרים שהוכנו על ידו ו/או על ידי עובדיו ו/או על ידי מי מטעמו, כשהם ערוכים, מסודרים וממוינים באופן המאפשר התמצאות של כל אדם אשר יבקש לעיין בהם.
- 16.2 מוצהר ומודגש בזה שכל התכניות, הרעיונות, המסמכים והתוצרים הקשורים לשירותי הספק הינם רכושה של העירייה והספק ו/או מי מטעמו לא יהיו זכאים לעכבם תחת ידם אף אם יגיעו לספק, לטענתו, כספים מאת העירייה.

### 17. העדר קירבה לעובד הרשות ו/או לחבר המועצה :

- 17.1 המבצע וכל עובד שיבצע את העבודה מטעמו עבור העירייה, מצהיר בזאת כי :
- א. בין חברי מועצת העירייה אין לו בן זוג, הורה, בן או בת, ואף לא סוכן או שותף.
- ב. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
- ג. אין לו בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
- ד. המבצע יחתום על תצהיר המהווה מסמך ב'6 למכרז וחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

### 18. העירייה כמפעל חיוני :

- 18.1 המבצע מצהיר כי ידוע לו שהעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והוא מתחייב בזאת כי במידה ויוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים בהתאם להוראות אחד או יותר מחוקים הבאים :



**מכרז מסגרת למתן שירותי פיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת  
מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים**

תאריך \_\_\_\_\_

חתימת עו"ד \_\_\_\_\_

(ערבות זו תוגש ע"י הזוכה לאחר ההודעה על הזכייה)

לכבוד  
עיריית בת-ים

א.ג.נ.,

על-פי בקשת \_\_\_\_\_ ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן – "המבצע") אנו ערבים בזאת כלפי עיריית בת ים לסילוק כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (להלן – "סכום הקרן") וזאת בקשר עם הסכם שנחתם בין עיריית –בת ים (להלן: "העירייה") לבין המבצע בעקבות ביצוע החוזה לפיקוח וייעוץ לפרוייקטים הנוגעים להקמת מתקני משחק וספורט ברחבי העיר בת-ים (להלן – "ההסכם") ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הזוכה של כל תנאי ההסכם.

אנו מתחייבים בזאת לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הקרן תוך 7 ימים מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הכספים כאמור, או איזה מהם, תחילה מאת המבצע, בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכן טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכן.

אתן ביחד או מי מכן תהיו רשאיות לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך כל דרישותיכן ביחד או לחוד לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

התחייבותנו עפ"י כתב זה הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ואינה ניתנת לביטול.

כתב התחייבותנו זה אינו ניתן להעברה וגם/או להסבה.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד \_\_\_\_\_ (60 יום לאחר תום ההסכם) ועד בכלל. על פי דרישתכן בכתב אנו נאריך את תוקף הערבות מעת לעת ובלבד שהדרישה תגיע אלינו לפני תום תקופת הערבות או תום תקופת הארכתה, לפי העניין.

תאריך: \_\_\_\_\_ בנק \_\_\_\_\_

**נספח ב אישור ביטוח**

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
<p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ה	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית בת ים	שם חברות בנות ועובדים שלהן	שם	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input type="checkbox"/> * שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> * מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח: _____	
מען	מען	מען		
	תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: מבקש אישור נוסף			

כסויים							
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזיז תאריך רטרואקטיב)	תאריך סיום 1	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע
רכוש							
צד ג'		ביט או נוסח מקביל			1,000,000		₪
אחריות מעבידים		ביט או נוסח מקביל			20,000,000		₪
אחריות המוצר							
אחריות מקצועית		אחריות מקצועית כלל מהדורה 2018 או נוסח דומה לו.			2,000,000		₪

<b>כיסויים</b>								
<b>321 מבקש האישור מבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי המבוטח 328 ראשוניות 332 תקופת גילוי (12 חודשים)</b>								
								<b>אחד פוליסה אחרת</b>

**פירוט השירותים** (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):  
**038**

**ביטול/שינוי הפוליסה \***  
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

**חתימת האישור**  
המבטח:

\* **באישור ביטוח כללי** לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.  
\*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

הערה חשובה: ספק/יועץ/איש מקצוע שאינו מעסיק עובדים שכירים – פטור מביטוח חבות מעבידים.

לכבוד  
עיריית בת-ים

שלום רב,

הואיל ואנו מספקים לכם עבודות ו/או שירותים ל \_\_\_\_\_ (להלן: "השירותים"), בהתאם לחוזה מיום \_\_\_\_\_ עליו חתמנו איתכם (להלן: "החוזה");

והואיל והעירייה מוכרת כ"מפעל חיוני" ו/או כ"מפעל למתן שירותים קיומים" והשירותים נדרשים לעירייה בתקופות שבהן יוכרו מצב חירום;

**לפיכך אנו מצהירים, מאשרים ומתחייבים כלפיכם כדלקמן:**

1. אנו מודעים לחיוניות ולחשיבות המשך מתן השירותים לעירייה, באופן רציף ושוטף, גם בתקופות שבהן יוכרו מצב חירום.
2. אנו מתחייבים לספק לעירייה את מלוא השירותים נשוא החוזה, באופן רצוף ושוטף, ולקיים את כל יתר התחייבויותינו על פי החוזה, במלוא היקפם, גם בתקופות שבהן יוכרו מצב חירום, לרבות בימים ושעות חריגים, שבהם תידרש על ידכם אספקת השירותים.
3. אנו מתחייבים למלא את התחייבויותינו לעיל, בעבור התמורה המוסכמת בחוזה, ללא תוספת כלשהי לתמורה האמורה.
4. התחייבותנו שבכתב זה מהווה חלק מהותי ובלתי נפרד מהחוזה והפרתה תחשב להפרה יסודית של החוזה, המקנה לכם את כל הזכויות והסעדים הקבועים בחוזה ועל פי כל דין.

\_\_\_\_\_ חתימה +חותמת

\_\_\_\_\_ שם החותם

\_\_\_\_\_ כתובת וטלפון

\_\_\_\_\_ שם הספק/ נותן השירות

תאריך: \_\_\_\_\_

**מפרט טכני לביצוע השירותים**

**שירותי הייעוץ והפיקוח יכללו את פעולות ה ניהול, התיאום המעקב והפיקוח על כלל המרכיבים פרויקט:**

1. המציע הזוכה ("הספק") יעמיד מנהל לפרויקט, מתחילת ייזום תכנון הפרויקט ועד סופו וכן על כ הנושאים שלהלן:
1. הספק או מנהל הפרויקט מטעמו בעל תעודה של בודק שנתי למתקני משחק וכן בעל תעודה של יועץ נגישות.
2. מנהל הפרויקט יבצע את תכנון הפרויקט על פי הנתונים, קווי היסוד וההנחיות, במסגרת התקציבית.
3. יעוץ לאפיון הפרויקט בהתאם לדרישות תקן 1498 כולל דו"ח ניתוח מקצועי של המתקנים, פריסתם בשטח והתאמתם לדרישות התקן- יבוצע על ידי בודק שנתי בלבד.
4. הכנת מפרטים למכרזים להקמת מתקני משחק וספורט בעיר בת ים.
5. יעוץ נגישות לאפיון הפרויקט כולל התייחסות לדרישות ת"י 1918 וחלק 8 של ת"י 1498 - יבוצע על ידי יועץ נגישות בלבד.
6. בדיקת אתר העבודה ותנאיו המיוחדים המציע יכין טרם תחילת הפרויקט דו"ח נגישות ובטיחות לגן המשחקים ולסביבת האתר בהתאם לדרישות החוק.
7. סיוע בעריכת התקשרויות עם המתכננים והיועצים הדרושים לביצוע הפרויקט.
8. התאמת ובחינת המסגרת התקציבית של הפרויקט.
9. מעקב וליווי של עבודת התכנון.
10. תיאום ויעוץ בין העיריה לבין כלל הגורמים הרלוונטיים לקידום הפרויקט.
11. סיוע בקבלת ההיתרים הנדרשים להקמת הפרויקט.
12. הכנת מפרטים וכתבי כמויות כדרוש לעריכת התמחרות בין הקבלנים עפ"י הנחיות העירייה.
13. סיוע בהתקשרות עם קבלנים.
14. תיאום הפעולות הארגוניות בקשר קידום הפרויקט.
15. ריכוז המפרטים השונים וכתבי הכמויות ועריכתם.
16. תיאום המפרטים וכתב הכמויות של היועצים ושילובם במפרטים ובכתבי הכמויות הכללים.
17. סיוע בהכנת מסמכי הפרויקט ובדיקתם.
18. הכנת אומדן ערך שיבוסס על המפרטים וכתבי הכמויות.
19. ניתוח הצעות הקבלנים השונים, שהגישו הצעתם לפרויקט, עריכת טבלת השוואה ומתן חוות דעת מקצועית לגבי הקבלן הזוכה והמתקנים המוצעים על ידו לפרויקט.
20. עדכון התקציב בהתאם לשינויים באם יהיו ביצוע פיקוח צמוד ומעקב אחר הפרויקט.
21. תיאום ופיקוח מקצועי צמוד וקבוע של הפרויקט בעת הביצוע בשטח.
22. מעקב ושמירה אחר התקדמות הביצוע הן מבחינה ביצועית, לוחות זמנים, בטיחות וכיו"ב והן מבחינה תקציבית.

23. קיום ישיבות תיאום קבועות עם המתכננים הקבלנים והעיריה.
24. בדיקת התוכניות, התקדמות הביצוע, לוחות זמנים ואספקת חומרים.
25. מתן הדרכה והסברים לקבלנים בקשר לביצוע העבודות בפרויקט.
26. מדידה ואישור הכמויות של פריטי עבודות הפרויקט בהתאם לתוכניות המאושרות לביצוע ובהתאם למחירון המכרז ולתנאי המכרז.
27. ניהול שוטף של הפרוייקטים באמצעות תוכנת ניהול פרוייקטים שתותקן במחשבי הרשות.
28. דיווח מידי למנהל מטעם העיריה על כל עיכוב, תקלה או הפרעה בביצוע.
29. בדיקה ואישור חשבונות חלקיים וסופיים של הקבלנים.
30. עריכת תיק מסירת פרויקט.
31. קבלת הפרויקט בשיתוף העיריה והמתכננים לאחר סיום ביצוע הפרויקט (סיוור מסירה).
32. ליווי הפרויקט במשך כל תקופת הבדק מנהל הפרויקט ישתתף באופן אישי בכל הקשור לקביעת מדיניות ניהול מו"מ עם קבלנים וספקים.
33. מנהל הפרויקט יבחן את האלטרנטיבות ופתרונות התכנון, ישווה אותם מבחינה כלכלית, תפעולית ותחזוקתית וימלא בדקדקנות את הנחיות העירייה.
34. הגשת חוות דעת (בכל עת שיידרש על-ידי המזמין) בדבר מחיר הפרויקט, רמת ודיוק הביצוע, עמידה בלוח הזמנים ו/או בתקציב הפרויקט ו/או כל סטייה מהם וכן דרכים למנוע ו/או להתגבר על סטיות כאמור.
35. הגשת דו"ח לפי דרישת המזמין ולכל הפחות מדי חודש, אשר יסקור את התקדמות הפרויקט, יפרט בעיות אשר התעוררו במהלך ביצוע הפרויקט, דרכים לפתרון, הצעות ייעול ו/או הנחיות ו/או הצעות להמשך הקמת הפרויקט, וכן כל הערה או הארה אחרת, הקשורות להקמת הפרויקט-הדו"ח דלעיל יכלול העתק יומן העבודה היומי, כאמור בהסכם זה.
36. מנהל הפרויקט מטעם המציע יעקוב אחר כל סטייה ו/או חריגה מלוח הזמנים ו/או מכל הוראה אחרת הכלולה בחוזה עם הקבלנים ו/או עם כל גורם אחר הקשור בפרויקט, כולל ציון הגורם לסטייה.
37. הספק ומי מטעמו יהי אחראים לפעול ע"פ הנחיות נספח בטיחות המצורף כנספח למפרט זה – נספח ה1.

רמת שירות נדרשת	החריגה	גובה וסוג הפיצוי
אי עמידה במועדי האספקה	כל איחור בהשלמת העבודה מעבר לתאריך הסיום שנקבע בהזמנת העבודה	5% מהיקף העבודה המוזמנת לכל יום של איחור.
אי עמידה בתנאי האספקה ע"פ הזמנה	עבור אי עמידה בהשלמת העבודה ע"פ התנאים והחומרים הנדרשים בהזמנת העבודה	20% מעלות ההזמנה

## נספח ה'1- נספח בטיחות פיקוח הקמת מתקני משחק וספורט ומשחקים

### 1. כללי

1.1. נספח בטיחות זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ומגדיר את כלל הדרישות החוקיות, הרגולטוריות, התקניות והמקצועיות לביצוע העבודות נשוא המכרז, לרבות תכנון, ייצור, התקנה, פיקוח, בדיקה, תחזוקה והפעלה של מתקנים.

1.2. הקבלן, עובדיו, קבלני המשנה מטעמו וכל גורם הפועל בשמו, מחויבים לפעול בהתאם לכלל האמור בנספח זה, למסמכים ולדפים המצורפים אליו.

### 2. מסגרת חוקית ורגולטורית מחייבת

2.1. חקיקה ראשית

2.2. העבודות יבוצעו בהתאם לכלל דין, ובין היתר:

2.3. פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש]

2.4. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954

2.5. חוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961

2.6. חוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968 (ככל שחל)

2.7. חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965

2.8. חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (בהיבטי בטיחות ונגישות)

2.9. תקנות בטיחות בעבודה, לרבות, אך לא רק:

תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה)

תקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי)

תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל)

תקנות הבטיחות בעבודה (כלי הרמה, עגורנים ואביזרי הרמה)

תקנות הבטיחות בעבודה (שילוט, גידור ואזהרה)

תקנות הבטיחות בעבודה (גהות תעסוקתית)

### 3. תקנים ישראליים מחייבים – מכון התקנים

#### 3.1. כללי

כל הציוד, החומרים, המתקנים ותהליכי העבודה יעמדו אך ורק בתקנים הישראליים הרלוונטיים של מכון התקנים הישראלי, לרבות תקנים רשמיים ותקנים מאומצים, על כל עדכוניהם.

3.2. מתקני משחקים – תקן ישראלי ת"י 1498

3.3. ככל שהעבודות כוללות מתקני משחקים, חלה חובה לעמידה מלאה בתקן הישראלי ת"י 1498 –

מתקני משחקים, על כל חלקיו (חלקים 1-8), לרבות:

תכנון, ייצור והתקנה

אזורי נפילה ומשטחי בלימה

שילוט ואזהרה

תחזוקה שוטפת

בדיקות תקופתיות

פיקוח והגבלת שימוש

הסרת מתקנים מסוכנים מהמרחב הציבורי

3.4. מתקני משחק וספורט וכושר – תקן ישראלי ת"י 5515

3.5. ככל שהעבודות כוללות מתקני משחק וספורט, מתקני כושר, מתקנים קהילתיים, מתקני פעילות

גופנית או מתקנים בבתי ספר ובמרחב הציבורי:

התקן המרכזי והמחייב הוא תקן ישראלי ת"י 5515 – מתקני משחק וספורט וכושר

התקן קובע דרישות ל:

בטיחות המשתמשים

יציבות, חוזק ועמידות

אזורי שימוש ונפילה

תחזוקה שוטפת

בדיקות תקופתיות

התקן חל על מתקנים חדשים, קיימים ומשודרגים

4. פיקוח, בדיקות ותחזוקה

4.1. ביצוע בדיקות תקופתיות

חובה לבצע בדיקות תקופתיות לכל מתקן וציוד

הבדיקות יבוצעו אך ורק ע"י בודקים מוסמכים

כל מתקן שנמצא לא תקין – ייאסר לשימוש עד תיקון מלא

ממצאי הבדיקות יתועדו וישמרו

4.2. תחזוקה שוטפת

תחזוקה מונעת לצמצום סיכונים

טיפול בשחיקה, התרופפות, קורוזיה וונדליזם

הידוק, שימון, ניקוי והחלפת רכיבים פגומים

שמירה על סביבת שימוש בטוחה

5. יצרנים, מתקנים ובודקים

5.1. ייצור, התקנה, בדיקה ותחזוקה יתבצעו ע"י גורמים העומדים בדרישות התקן.

5.2. מתקנים ובודקים יהיו בעלי הכשרה והסמכה רלוונטית.

5.3. הקבלן אחראי להתאמה מלאה לדרישות התקן והרגולציה.

6. רשויות מפקחות והנחיות משלימות

6.1. הקבלן יפעל בהתאם להנחיות הגורמים הבאים, ככל שהן חלות:

משרד העבודה – מינהל הבטיחות והבריאות התעסוקתית

משרד התרבות והספורט

משרד החינוך (בתי ספר וגני ילדים)

מכון התקנים הישראלי

הוראות יצרן מחייבות.