

עיריית בת-ים

מכרז פומבי מס' 7/17

להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים

עמוד	מסמכי המכרז	מסמך א'
3		1. כללי
4		2. תקופת ההתקשרות
4		3. תנאים מוקדמים לחתימת חוזה בין העירייה לבין הזוכה
4		4. לוחות זמנים
5		5. הבהרות ושינויים
6		6. הוראות כלליות
7		7. הגשת הצעות
8		8. תנאי הסף להשתתפות
11		9. השלמת מסמכים
11		10. הצעות למכרז
11		11. אמות המידה לבחירה בין הצעות
11		12. שיקול דעת ועדת המכרזים
12		13. תיקון טעויות
12		14. פסילת הצעות
12		15. הזוכה במכרז
12		16. סייגים
12		17. החוזה
12		18. זכות העיון
13		19. תנאים כלליים
14		טופס מס' 1 טופס הצהרת המציע
15		טופס מס' 2 הצעת מחיר של משתתף
16		טופס מס' 3 אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד
17		טופס מס' 4 ערבות בנקאית (להצעה)
18		טופס מס' 5 תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים
20		טופס מס' 6 תצהיר בדבר היקף פעילות
21		טופס מס' 7 תצהיר בדבר ניסיון עבר
22		טופס מס' 8 הצהרה בדבר אי תשלום דמי תיווך
23		טופס מס' 9 אישור על קיום ביטוחים
25		טופס מס' 10 ערבות בנקאית (ביצוע)
26		טופס מס' 11 תצהיר התחייבות לשמירת זכויות עובדים
27		טופס מס' 12 תצהיר בדבר קרבת משפחה וניגוד עניינים
30		טופס מס' 13 תצהיר בדבר אי תאום מכרז
31		מסמך ב' חוזה התקשרות

מסמך א': הזמנה להציע הצעות

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה"), מזמינה בזאת קבלת הצעות להפעלת מזנון בנכסים עירוניים בעיר בת-ים (להלן: "מזנון"), הכול בהתאם למפורט במסמכי מכרז פומבי (להלן: "המכרז").

1. על המשתתפים לעמוד בתנאי הסף המפורטים להלן.

2. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש במזכירות חטיבת הכספים של עיריית בת-ים, בסך של 1,500 ₪, רח' נורדאו 17 בת-ים, חדר מס 308 (להלן: "משרדי העירייה"), בימים א' - ה' בין השעות 09:00-14:00.

3. ניתן לעיין במסמכי המכרז קודם לרכישתם, ללא תשלום, באתר האינטרנט של עיריית בת-ים בכתובת: <http://www.bat-yam.muni.il> את ההצעות על כל נספחיהן, חתומים על ידי המציע, יש למסור ידנית (בשני עותקים) במעטפה סגורה ונושאת את מספר המכרז ללא סימני זיהוי אחרים ולהכניס ידנית לתיבת המכרזים בעירייה (רח' נורדאו 17 בת-ים קומה 2 חדר 203). עד ליום: 11.6.2017 לא יאוחר מהשעה 14:00.

4. מפגש מציעים יערך ביום 1.6.2017 בשעה 14:00 בכתובת: השקמה 21 בת-ים.

5. על כל מציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית להבטחת קיום התחייבויותיו בסך של 10,000 ₪ עבור ההצעה שיציע, ערבות זו תעמוד בתוקף מהמועד האחרון להגשת הצעות, עד ליום 1.11.2017.

6. לפרטים נוספים ניתן לפנות למר אבי דיין-מחלקת נכסים, באמצעות דוא"ל: Avid@bat-yam.muni.il בימים א' - ה' בין השעות 09:00-13:00.

7. הצעה שלא תוגש במועד לא תובא לדיון.

בכבוד רב,
יוסי בכר,
ראש עיריית בת-ים

בללי

- 1.1.1 עיריית בת-ים (להלן: "העירייה") פונה בזה להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים (להלן: "המזנון"), הכל כמפורט במסמכי המכרז המצורפים למכרז זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2.1 הנכס נשוא מכרז זה, הוא כדלקמן:
 - 1.2.1.1 נכס ברח' השקמה 21, בת-ים גוש 7154 חלקה 355, שטח המזנון – שטח רצפה נטו בהתאם למדידה: 19 מ"ר. שטח המחסן ושירותים: 7 מ"ר
- 1.3.1 מכרז זה הינו מכרז לניהול, אחזקה והפעלת המזנון בבתי-ים לתקופה של 24 חודשים. קיימת לעירייה בלבד זכות אופציה להארכת תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה לתקופה נוספת של 36 חודשים נוספים.
- 1.4.1 העירייה תקנה לזוכה זכות לניהול, אחזקה והפעלה בלעדית של המזנון, כמפורט להלן. מובהר, כי קבלת הזכות כאמור במכרז זה כפופה לעמידת המציע הזוכה בכלל התנאים הקבועים בהליך לרבות תשלום דמי השימוש לעירייה.
- 1.5.1 הספק מצהיר כי בבעלותו רשת של לפחות 4 מזנונים ו/או קיוסקים ו/או בתי קפה.
- 1.6.1 הזוכה מתחייב לבצע התאמות במזנון: בנייה, תשתיות וכיו"ב בסכום שלא יפחת מ- 200,000 ₪.
- 1.7.1 הזוכה במכרז יפעיל את המזנון בהתאם לתנאי המכרז והחוזה. יובהר כי ההפעלה הניתנת למפעיל חלה על שטח המזנון כמפורט לעיל בסעיפים 1.2.1.5-1.2.1.1 בלבד.
- 1.8.1 האחריות על ציוד והריהוט במזנון, יהיה על חשבונו של הזוכה ובכלל זאת: מקררים, תנור, כיריים, כלי אחסון, כלי הגשה וכד' (להלן: "הציוד"), הכל בהתאם לתנאי החוזה.
- 1.9.1 על הזוכה במכרז להפעיל את המזנון החל מיום 1.8.2017 (להלן: "מועד תחילת ההפעלה").
- 1.10.1 באחריות הזוכה במכרז ועל חשבונו להשיג את כל ההיתרים והרישיונות הדרושים להפעלת המזנון, וכן באחריות הזוכה להחזיק לאורך כל תקופת ההתקשרות את כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים ו/או המתחייבים מההפעלה בהתאם להוראות העירייה, משרד הבריאות, רישיון עסק, חוקי העזר והוראות כל דין וכל גורם רלוונטי אחר, ויישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, לרבות הוצאות רישוי, היטלים ואגרות.
- 1.11.1 ההוצאות הכרוכות בקבלת רישיון עסק יחולו על המפעיל בלבד במלואן.
- 1.12.1 מובהר, כי העירייה תמנה מפקח מטעמה אשר יערוך סיורים במזנון במהלך תקופת ההפעלה, לצורך בקרה על פעילות המפעיל ועמידתו בהתחייבויותיו על פי החוזה המכרז לכל נספחיהם ומסמכיהם.
- 1.13.1 המסמכים המהווים את מסמכי המכרז (להלן: "מסמכי המכרז"), הינם כדלקמן:

מסמך א': הזמנה זו להגיש הצעות למכרז דגן, על כל צורפותיה ונספחיה.

מסמך ב': חוזה התקשרות בין העירייה לבין המציע שהצעתו תזכה בהליך.
- 1.14.1 מובהר בזאת, כי הפעלת המזנון תהיה באמצעות המציע הזוכה, כאשר חל איסור על הזוכה להעביר ו/או להמחות ו/או להסב את זכויותיו (כולן או חלקן) לכל גורם אחר, זאת ללא אישור העירייה בכתב ומראש בלבד.
- 1.15.1 ככל שיתברר כי המציע הסב את הפעלת המזנון או חלקם לגורם אחר ללא אישור העירייה, יחויב הוא בפיצוי מוסכם (כמפורט בחוזה) למקרה ללא צורך בהוכחת נזק, וזאת מבלי לגרוע מזכות העירייה לסיים מיידית את ההתקשרות.

1.16. מסמכי המכרז מפרטים את שלבי המכרז, תנאי הסף להשתתפות בהליך, התנאים להגשת ההצעה, את אופן הגשת ההצעה ואת אופן בחירת ההצעה הזוכה. על המציע לצרף את כל המסמכים הדרושים והמפורטים במסמכי המכרז ולהשיבם לעירייה כשהם חתומים על ידי מורשי החתימה מטעמו, לרבות ערבות בנקאית בתוקף כמפורט להלן.

1.17. העירייה תהיה רשאית לבטל את ההליך בכל שלב, כל עוד לא הוכרז זוכה.

1.18. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.

1.19. על המפעיל ו/או מי מטעמו לעמוד בהוראות החוק למניעת העסקה של עברייני מין במוסדות מסוימים, התשס"א-2001.

2. תקופת ההתקשרות

2.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך 24 חודשים בלבד, החל מיום חתימת החוזה ועד לשנתיים ממועד החתימה, החל ממועד חתימת החוזה בין הצדדים (להלן: "תקופת החוזה").

2.2. לעירייה בלבד שמורה הזכות הבלעדית להאריך חוזה זה לתקופה נוספת בת 36 חודשים (להלן: "תקופת האופציה"). בתקופת האופציה, יחולו כל תנאי החוזה המקורי, אלא אם צוין אחרת במפורש.

2.3. ככל שתבקש העירייה לממש את תקופת האופציה, תמסור על כך הודעה לזוכה 30 יום מראש לפני תום תקופת ההסכם.

2.4. לעירייה בלבד שמורה הזכות הבלעדית באישור משרד הפנים להאריך חוזה זה לתקופה של 60 חודשים נוספים בהתאם לחוק.

2.5. מובהר, כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים להפעלת המזנון לשביעות רצונה של העירייה, תהווה הפרה של החוזה ותקנה לעירייה את מלוא הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - חילוט ערבות הביצוע (כהגדרתה בחוזה), וכן השתתת ביצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בין הצדדים.

3. תנאים מוקדמים לחתימת החוזה בין העירייה לבין המציע הזוכה:

3.1. בתוך 7 ימים ממועד המצאת הודעת הזכייה למציע, ימסור הזוכה לעירייה את המסמכים הבאים:

3.1.1. ערבות ביצוע, בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 10) סכום ערבות הביצוע עבור המזנון יהיה בסך של 30,000 ₪.

3.1.2. אישור עריכת ביטוחים בהתאם לנוסח המצורף להליך זה (טופס מס' 9).

3.1.3. לא הגיש הזוכה את המסמכים המפורטים לעיל תוך התקופה הנקובה, תהא העירייה רשאית, אך לא חייבת, לבטל את זכיית המציע ולמסור על פי שיקול דעתה בלבד, את ביצוע העבודה לכל מציע אחר, ולא תהיה לזוכה כל טענה ו/או תביעה כנגד העירייה בשל כך.

3.1.4. כמו כן, העירייה תהא זכאית לחלט את הערבות כולה או חלקה, לפי בחירתה לכיסוי הנזקים שיגרמו לה עקב אי ביצוע השירות על ידי הזוכה, ומסירת השירות למציע אחר, וזאת מבלי כל צורך להוכיח נזקים והפסדים כלשהם ומבלי לפגוע בזכויותיה של העירייה לתבוע סעדים נוספים.

4. לוחות זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הינם כדלקמן:

4.1. מכירת מסמכי המכרז

4.1.1. מכירת מסמכי המכרז תבוצע בימים א'-ה' בין השעות 00:00-14:00 חדר מס 308 בת-ים רח' נורדאו 17 בת-ים (להלן: "משרדי העירייה"), תמורת תשלום בסך של 1,500 ₪ (שלא יוחזרו).

4.1.2. עלות מסמכי המכרז ישולמו במועד קבלת מסמכי המכרז וכתנאי לקבלתם.

מובהר, כי עלות רכישת מסמכי המכרז לא תוחזר בשום מקרה.

4.1.3. מובהר, כי רכישת מסמכי המכרז על ידי המציע היא תנאי להגשת הצעת המציע. כל מציע יצרף להצעתו קבלה בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור.

4.1.4. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, ובכלל זאת כל ההוצאות הכרוכות בהוצאת הערבויות הנדרשות במסמכי המכרז, תחולנה על המציע.

4.2. מפגש מציעים

4.2.1. מפגש מציעים (להלן: "מפגש מציעים") יתקיים ביום 1.6.2017 בשעה 15:00 ברח' השקמה 21, בת-ים.

4.2.2. בוטל.

4.2.3. באחריות המשתתפים למלא טפסי השתתפות במפגש (בנוסח שיימסר להם בתחילת המפגש) ולהפקידם בידי נציג העירייה או מי מטעמו.

4.2.4. מבוטל.

4.2.5. מטרת מפגש המציעים הנה, בין היתר, לאפשר מענה על שאלות משתתפים שיתעוררו בעקבות עיון במסמכי המכרז. במפגש המציעים, העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להציג עניינים שונים הקשורים במתן השירות. לא יהיה תוקף לכל התייחסות של העירייה למסמכי המכרז במהלך המפגש, אלא אם באו לאחר מכן לידי ביטוי בכתב בפרוטוקול המפגש.

4.2.6. בתום מפגש המציעים ייערך פרוטוקול אשר יפרט את זהות המשתתפים, תמצית מהלך הדברים, שאלות, תשובות והבהרות. מובהר, כי תשובות והבהרות שיינתנו מהלך מפגש המציעים ואשר יפורטו בפרוטוקול, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, וכל שינוי למסמכי המכרז שיבוצע מהלך מפגש המציעים.

5. הבהרות ושינויים

5.1.1. עד ליום 5.6.2017 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לעירייה שאלות הבהרה לכתובת מייל yam.muni.il-Avid@bat על כל סתירה, שגיאה, אי התאמה או חוסר בהירות שמצא, ככל שמצא, במסמכי המכרז, ועל כל ספק שהתעורר אצלו בקשר למובנו של סעיף או פרט הכלול במסמכי המכרז.

5.1.2. את שאלות ההבהרה יש לשלוח לכתובת המייל, המצוינת לעיל במסמך WORD בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

5.1.3. כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.

5.1.4. העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להתייחס או שלא להתייחס לשאלות ההבהרה.

5.1.5. כאמור לעיל, חובה על כל אחד מן המציעים לצרף להצעתו למכרז את תשובות העירייה לשאלות ההבהרה, כשהן חתומות על-ידו.

6.1.5. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה תוקף לכל התייחסות של העירייה אלא אם ניתנה בהודעה בכתב כאמור.

2.5. הגשת הצעות למכרז

1.2.5. המשתתף במכרז יגיש לעירייה את חוברת המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשני העתקים זהים (מקור + העתק), על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה סגורה.

2.2.5. מעטפת המכרז תופקד בתיבת המכרזים, בחדר 203 בבניין העירייה, רח' נורדאו 17 בת-ים, עד ליום 11.6.2017 לא יאוחר מהשעה 13:00 בדיוק.

3.2.5. הצעות שתתקבלנה לאחר מועד הגשת הצעות, לא תיבדקנה על ידי ועדת המכרזים ותוחזרנה למציע כמות שהן.

4.2.5. העירייה רשאית להאריך מעת לעת את מועד הגשת הצעות בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, ובלבד ששלחה על-כך הודעה בכתב לכל-אחד מהרוכשים של מסמכי המכרז.

6. הוראות כלליות

1.6. מסמכי המכרז

1.1.6. רכישת מסמכי המכרז תהיה בהתאם לאמור לעיל במסמך זה. רכישת מסמכי המכרז הינה תנאי להשתתפות במכרז, ועל כל מציע לצרף להצעתו אסמכתא בדבר רכישת מסמכי המכרז כאמור לעיל.

2.1.6. ניתן לעיין במסמכי המכרז במשרדי העירייה או באתר האינטרנט של עיריית בת-ים בכתובת <http://www.bat-yam.muni.il>

3.1.6. זכויות היוצרים ומסמכי המכרז הם רכוש העירייה והם נמסרים למציע לשם השתתפותו במכרז בלבד. אין לעשות במסמכי המכרז כל שימוש אלא למטרה זו.

4.1.6. למען הסר כל ספק, העירייה אוסרת על שימוש מכל סוג ומין שהוא במסמכי המכרז, חלקם או כולם, בין בשלמות ובין לשיעורין, אלא למטרות ההשתתפות במכרז זה.

2.6. אישור הבנת תנאים

1.2.6. מציע אחראי לבדיקת מסמכי המכרז, וכל התנאים וההנחות העשויים להשפיע על הצעתו ועל ביצוע העבודה/שירות.

2.2.6. מציע יאשר בהתאם לנוסח האישור, אשר מצורף להזמנה זו (טופס מס' 1), כי קיבל לידי את מסמכי המכרז, קראם והבין, וכי הוא מקבל על עצמו את תנאיהם ואת כל ההתחייבויות הגלומות בהם.

3.2.6. לא תישמע כל טענה של המציע באשר לאי הבנת תנאי המכרז, והמציע לא יהיה רשאי לחזור בו מהצעתו כל עוד זו מוגדרת כתקפה על פי מסמך זה. חזר המציע מהצעתו מכל סיבה שהיא תהיה העירייה זכאית לכל סעד העומד לה, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור - חילוט הערבות הבנקאית (כהגדרתה להלן).

3.6. שינוי תנאי המכרז

1.3.6. עד למועד האחרון להגשת מסמכי המכרז, העירייה שומרת לעצמה את שיקול הדעת הבלעדי, לשנות, לעדכן, או לסייג כל תנאי מתנאי ההזמנה, במידה שהיא סבורה כי שינוי, עדכון או סייג כאמור נדרשים לצרכי העירייה.

2.3.6. שינוי תנאי המכרז ייעשה בהודעה בכתב שתופץ למציעים שרכשו את מסמכי המכרז. הודעות אלה תהוונה חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לא יהיה כל תוקף לשינוי אלא אם ניתנה על כך בהודעה בכתב מטעם העירייה.

6.3.3. המציע יחתום בחתימת מורשי החתימה שלו על הודעה כאמור ויצרף אותה כחלק ממסמכי המכרז המוגשים במסגרת הצעתו.

6.3.4. המציעים יאשרו בחוזר קבלת ההודעה מהעירייה, זאת בתוך 24 שעות ממועד קבלתה.

7. הגשת הצעות

7.1. התאמה לתנאי המכרז

7.1.1. הצעות תהיינה ערוכות ומוגשות לפי תנאי המכרז. על המציע להתייחס בהצעתו לכל הפרטים הנדרשים בתנאי המכרז ולצרף לה את כל המסמכים הנדרשים. חובה על המציע למלא את כל הסעיפים המופיעים בהצעתו בשלמותם ואין להותיר סעיפים ללא מילוי.

7.1.2. המציע רשאי לצרף להצעתו העתקים של מסמכים מקוריים ובלבד שכל העתק כאמור יהיה מאושר כנאמן למקור על ידי עו"ד או רו"ח.

7.2. בחירה בין הצעות זהות

7.2.1. היה ותהיינה מספר הצעות אשר תיקבענה על ידי ועדת המכרזים כהצעות הטובות ביותר (שעמדו בתנאי הסף) הן זהות בסכום הנקודות, תהיה ועדת המכרזים רשאית להכריע ביניהן על סמך התמחרות נוספת שבה יתבקשו המציעים להגיש הצעה משופרת תוך שלושה (3) ימים מיום קבלת ההודעה על כך, ובין הצעות אלה תיקבע ההצעה הזוכה במסגרת ועדת המכרזים.

7.2.2. לחילופין, ועדת המכרזים תהיה רשאית להסמיך את מנכ"ל העירייה לניהול הליך התמחרות.

7.3. סודיות ההצעה ושמירה על הליך הוגן

7.3.1. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר כי המציע אינו רשאי לגלות טרם הגשת הצעתו, את פרטי הצעתו לאחרים בכלל ולמשתתפים אחרים במכרז זה בפרט ו/או לבצע כל פעולה שיש בה משום תכסיסנות בהליך המכרז.

7.3.2. בנוסף כל מציע יחתום על הצהרת אי קבלת דמי תיווך (טופס מס' 8) להזמנה זו ויגיש כחלק ממסמכי ההצעה.

7.3.3. המציע יחתום על תצהיר בדבר שמירת זכויות עובדים (טופס מס' 12).

7.3.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מהוראות כל דין ו/או החלטות של בית המשפט בדבר חובת הגילוי של פרטי ההצעות המשתתפות במכרז וכל מציע מותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה כנגד העירייה בעניין גילוי תוכן מסמכי ההצעה שלו.

7.3.5. למען הסר כל ספק, ובשים לב לעובדה כי במסגרת ההליך תהיה ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות ואף לבטל הליך זה, אם יעלה חשד ו/או יתברר כי בין המשתתפים (כולם או חלקם) היה תיאום כלשהו בכל הנוגע להגשת ההצעות למכרז ו/או כי קיים קשר בין המשתתפים בהליך זה.

7.4. הצעה חתומה

7.4.1. ההצעה על כל נספחיה, תהיה חתומה בחתימה מלאה של המציע או של מורשי החתימה של המציע (כאשר המציע הנו תאגיד), והיא תוגש בהתאם לתנאי הזמנה זו להציע הצעות (בעט בלבד בצבע שחור או כחול).

7.4.2. המציע ימציא אישור של עו"ד או רו"ח בדבר זהות מורשי החתימה מטעמו וכי ההצעה וכל יתר מסמכי המכרז נחתמו על-ידי מורשי החתימה כאמור (טופס מס' 3).

7.5. תוקף ההצעה

1. 5. 7. ההצעה תעמוד בתוקפה, למשך תשעים (90) ימים מן המועד האחרון להגשת ההצעות.

2. 5. 7. החליטה העירייה על הארכת המועד להגשת ההצעות כאמור לעיל, תעמוד ההצעה בתוקפה למשך תשעים (90) ימים מכל מועד נדחה שנקבע להגשת ההצעות. הוארך תוקף ההצעות בהתאם לסעיף זה, אזי המציעים יידרשו (במידת הצורך), להאריך את תוקף הערבות הבנקאית (כהגדרתה להלן) על חשבונם.

3. 5. 7. העירייה רשאית להאריך תוקף של כל הצעה שלא זכתה במכרז, וזאת עד לאחר חתימת חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

7. 6. בדיקת ההצעות

1. 6. 7. העירייה תבדוק את ההצעות שהוגשו.

2. 6. 7. העירייה תהא רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, להיעזר לצורך בדיקת ההצעות ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.

7. 7. בקשת הבהרות להצעות שהוגשו.

1. 7. 7. לאחר פתיחת מעטפות המכרז, תהא העירייה רשאית על פי שיקול דעתה, לפנות למציעים (או מי מהם) בבקשה לקבלת הבהרות בנוגע להצעות או בבקשה לקבלת נתונים ומסמכים נוספים, לצורך בדיקת ההצעות והערכתן.

2. 7. 7. העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע לצורך בחינת עמידתו של המציע בתנאי סף המפורטים בהזמנה זו.

8. תנאי הסף להשתתפות במכרז ואסמכתאות

רשאים להשתתף במכרז מציעים העונים על כל התנאים הבאים. יודגש כי אי עמידה באחד מתנאי הסף, יגרום לפסילת ההצעה בהתאם להוראות כל דין.

1. 8. המציע הנו בעל אזרחות ישראלית או שותפות או שהנו תאגיד הרשום כדין בישראל.

2. 8. מציע שהנו שותפות לא רשומה, יצרף להצעתו את חוזה השותפות כשהוא מאומת ומאושר על-ידי עורך דין, אשר יאשר כי השותפות הנה שותפות פעילה המדווחת כדין לרשויות המס.

3. 8. מציע שהוא תאגיד רשום על-פי דין, יצרף להצעתו העתק של תעודת האגד של התאגיד (העתק מאומת על-ידי עו"ד או רו"ח), וכל העתק של כל תעודת שינוי שם של התאגיד (ככל ששונה), וכן, תדפיס מעודכן של התאגיד אצל הרשם הרלבנטי (קרי, על עירייה לצרף להצעתה, תדפיס של התאגיד מרשם החברות).

4. 8. בבעלותו של המציע רשת של לפחות 4 מזוננים ו/או קיוסקים ו/או בתי קפה.

5. 8. המציע או בעל השליטה בו בעל ותק וניסיון מוכח של שלוש שנים לפחות בהפעלה של מסעדה/בית קפה/מזנון/דוכן אוכל, וזאת בין השנים 2014-2016 (להלן: "בית אוכל").
להוכחת תנאי הסף 4. 8 המציע יפרט את ניסונו בטופס מסי' 7 למכרז זה.

6. 8. על המציע להציג תעודת יושר מהמשטרה המורה על העדר הרשעות פליליות.

8.5 היקף פעילות

1. 5. 8. על המציע להיות בעל מחזור כולל לפחות, של 3,000,000 ₪ (שלוש מיליון ₪), זאת בהתאם לדוח הכספי המבוקר של המציע לכל שנה, בכל אחת משנות הכספים 2013, 2014, 2015 מובהר כי המחזור איננו כולל מע"מ.

2.5.8. המציע יצרף להצעתו אישור של רואה חשבון מטעמו המאשר את עמידתו של המציע בתנאים המפורטים בסעיף 8.5.1 לעיל, זאת בנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 6).

8.6. שמירה על זכויות עובדים

1.6.8. המציע יצרף להצעתו תצהיר בכתב שלו ושל בעלי השליטה בו, בנוסח המצורף כמסמך **טופס מס' 5** למסמכי המכרז, בדבר קיום חובותיו בעניין זכויות העובדים, על-פי חוקי העבודה ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים. בתצהיר יפורטו כל ההרשעות בדין פלילי של המציע, בעלי שליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה, במידה והיו כאלה, וכן כל הקנסות שהושתו על מי מאלה על-ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעה. המציע יצרף אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בדבר ההרשעות והקנסות כאמור או העדרם.

2.6.8. אם המציע או מי מבעלי השליטה בו הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה והמפורטים בטופס מס' 5, ההצעה תיפסל על הסף.

3.6.8. אם המציע או מי מבעלי השליטה בו נקנסו על-ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בשני (2) קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים בטופס מס' 5, בשלוש השנים האחרונות, **ההצעה תיפסל על הסף**. מובהר בזאת כי מספר הקנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות שונים.

4.6.8. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, המזמין רשאי לפסול כל הצעה של מציע שלגביו או שלגבי בעלי השליטה בו ניתנה המלצה שלילית (בין במסגרת טופס מס' 7 או בעקבות בירור עצמאי שיבוצע על-ידי העירייה), חוות דעת שלילית בכתב או עקב דוח ביקורת של אחד ממשרדי הממשלה ו/או אחת הרשויות המקומיות, איתם התקשר המציע בחוזה התקשרות במהלך השנים 2013, 2014, 2015, שעניינם באופן מתן השירות או ביצוע העבודה על ידו.

8.7. ערבות ההצעה

1.7.8. המציע ימציא ערבות בנקאית אוטונומית בלתי מותנית מאת בנק מסחרי ישראלי (לעיל ולהלן: "הערבות הבנקאית"), בסך של 10,000 ₪ בגין ההצעה, וזאת להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז; הערבות הבנקאית תהא ערוכה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 4).

2.7.8. הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה עד ליום 1.11.2017 ככל שהעירייה תחליט על שינוי לוחות הזמנים הנוגעים למכרז זה, היא תהיה רשאית לדרוש מעת לעת את הארכת תוקף הערבות הבנקאית, זאת בהתאם לשקול דעתה הבלעדית והוארכה הערבות עלות ההארכה יחולו על המציע.

3.7.8. למען הסר כל ספק מובהר כי הצעה שתוגש עם ערבות בנקאית בנוסח שונה מהנוסח שצורף למסמכי המכרז, או בסטייה מהוראות סעיף זה (לרבות, לעניין סכום הערבות או מועד תוקפה), רשאית העירייה לפסול את ההצעה.

4.7.8. על אף האמור לעיל, העירייה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע הארכת הערבות בכל פעם לתקופה נוספת של עד שלושה (3) חודשים, ובלבד שדרישה זו הופנתה לכל המציעים.

5.7.8. העירייה תחזיר לידי המציע את הערבות הבנקאית בסמוך לאחר החתימה עם המציע הזוכה או בסמוך למועד זה.

6.7.8. העירייה תהא רשאית להציג את הערבות הבנקאית לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, בכל מקום שבו המציע חזר בו מהצעתו ו/או לא קיים את תנאי המכרז בדייקנות ובשלמות ו/או סירב למלא אחר הדרישות ממנו בעקבות זכייתו במכרז, לרבות ההוראות בדבר חתימת החוזה ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז ו/או שסטה בכל דרך אחרת מהוראות המכרז.

7.7.8. מובהר, כי אין בזכויות העירייה כמפורט בסעיף זה, בכדי לגרוע מכל סעד אחר, אשר עומד לעירייה בהתאם למסמכי המכרז ועל פי כל דין.

8.7.8. העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, מבלי שתצטרך לנמק בקשתה או לבסס דרישתה או לפנות קודם לכן אל המציע, וזאת על ידי הצגת כתב הערבות בפני הבנק.

8.8. ניסיון רע

במקרה של ניסיון רע של המציע עם העירייה ו/או עם רשות מקומית אחרת, תהיה רשאית ועדת המכרזים לפסול את הצעת המציע ויראוה כאילו לא עמדה בתנאי הסף של ההליך.

8.9. אסמכתאות נוספות הדרושות על-פי דין

על המציע לצרף להצעתו את כל האישורים הבאים, כשהם תקפים למועד הגשת ההצעה:

8.9.1. המציע הוא בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 ויצרף תצהיר בהתאם לחוק זה בנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 5).

8.9.2. אישור תקף מפקיד שומה או רו"ח בדבר ניהול ספרים כדין בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה (נוסח חדש) וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975.

8.9.3. אישור תקף על ניכוי מס במקור בהתאם להוראות פקודת מס הכנסה [נוסח חדש].

8.9.4. העתק תעודת עוסק מורשה של המציע במע"מ.

8.9.5. המלצות בדבר הפעלה וניהול במשך שלוש שנים לפחות מסעדה/ בית קפה/ מזנון/ דוכן אוכל, וזאת בין השנים 2014-2016.

8.10. מסמכים ונתונים נוספים שעל המציע לצרף להצעתו.

8.10.1. מבלי לגרוע מחובתו של המציע לצרף את המסמכים ו/או האישורים המפורטים במסמך זה, עליו לצרף להצעתו את כל הטפסים המצורפים להזמנה זו נספחי ביטוח אין צורך להגיש בשלב הגשת ההצעה, בחתימת המבטחים אלא בחתימה וחתימת של המציע, המהווים אישור והצהרת המציע כי בדק עם מבטחיו ואין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים כשהם מלאים וחתימים, וכן, קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז.

8.10.2. אישור בדבר רכישת מסמכי ההליך.

8.10.3. פרוטוקול מפגש המציעים.

8.10.4. העירייה שומרת על שיקול דעתה הבלעדי לדרוש מסמכים נוספים הדרושים לדעתה לצורך הבהרת ההצעה, לרבות, דו"חות כספיים של המציע, וכן, לפסול הצעות שהחומר לא צורף במלואו ובהתאם לאמור לעיל.

8.10.5. כלל מסמכי המכרז הנדרשים לרבות להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבועים בסעיף 8 על כל סעיפי המשנה שלו.

8.11. אופן הגשת מסמכי ההצעה

על המציע לצרף להצעתו בעת ההגשה את הבאים:

8.11.1. כל הנספחים והצרופות להצעתו, לרבות, תשובות לשאלות הבהרה וכל שינוי שבוצע במסמכי המכרז על-ידי העירייה כאמור במסמך זה, והכל, כשאלו חתומים ומלאים וההצעה עצמה תוגש כשהיא סגורה במעטפה לא מזוהה.

8.11.2. ערבות בנקאית תקפה בהתאם להוראות מסמך זה, אשר תצורף בנפרד מכל יתר מסמכי המכרז.

3. 11. 8. כל המסמכים והאסמכתאות הדרושים להוכחת עמידה בתנאי הסף.

4. 11. 8. כל מסמכי ההצעה יוגשו אך ורק על גבי הנוסח שנרכש מידי העירייה (מסמכי המקור ועוד עותק נוסף).

5. 11. 8. המציע יחתום בתחתית כל אחד מעמודי הצעתו. חתימת המציע בשולי מסמך זה משמעותה כי קרא, הבין וקיבל על עצמו ללא סייג את האמור במסמך על גביו צרף חתימתו.

6. 11. 8. מציע שהינו תאגיד יחתום באמצעות חותמת התאגיד ובצירוף חתימת מורשי החתימה מטעם התאגיד בלבד. מציע שהינו תאגיד יצרף להצעתו אישור בדבר מורשי החתימה מטעמו.

7. 11. 8. למען הסר כל ספק מובהר כי את הצעות המחיר יש להגיש במעטפות סגורות ונפרדות אשר ייפתחו רק לאחר בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של הליך זה ומתן הניקוד בגין הרכיבים האיכותיים להלן.

9. השלמת מסמכים

1. 9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, העירייה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מן המציעים - לאחר הגשת ההצעות למכרז - להשלים מידע חסר לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או חברי הצוות מטעמו, בתנאי סף שפורטו לעיל.

2. 9. העירייה תקבע מועדים לשם עמידתו של כל מציע כאמור בדרישתה להשלמת המסמכים.

10. אופן בחירת ההצעה הזוכה ההצעות למכרז.

1. 10. כל מציע יפרט דמי ההפעלה המוצעים על ידו להפעלת כל המזנון יחדיו וזאת בהתאם לטופס מס' 2 למסמכי המכרז.

2. 10. ועדת המכרזים תמליץ על ההצעה הזוכה שעמדה בתנאי הסף ובמסגרתה הוצעו דמי ההפעלה הגבוהים ביותר ביחס לכל המזנון יחדיו, והכל בהתאם לשיקול דעת ועדת המכרזים.

3. 10. אופן ההכרעה בין הצעות זהות, נתון לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה ולמציע לא תהיה כל טענה ביחס לכך.

11. שיקול דעת ועדת המכרזים:

על אף האמור לעיל, הרי שבמסגרת שיקוליה בהליכי המכרז רשאית העירייה להביא בחשבון, בין היתר, את השיקולים שיפורטו להלן, ולדרוש מן המציע ראיות לשביעות רצונה להוכחתם כעמידה בתנאי הסף, וזאת, גם לאחר פתיחת ההצעות:

1. 11. ניסיונו של המציע בביצוע עבודות דומות בעבר, אמינותו, כישוריו, מומחיותו ותחומי מומחיותו וכן, המלצות אודות המציע, הן לחיוב והן לשלילה.

2. 11. איכות העבודה או השירותים המוצעים, או נתונים מיוחדים שלהם, והתאמתם למערכות הקיימות בעירייה, לרבות, ניסיון עבר (לחיוב או לשלילה) של העירייה בקבלת שירותים עם מציע מסוים.

3. 11. כל שיקול אחר המפורט בתקנה 22 לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987. מובהר כי העירייה תהיה רשאית, על-פי שיקול דעתה הבלעדי, לאמת את הנתונים שהוצגו על-ידי המציע כאמור (בין באופן מלא ובין באופן מדגמי וכן, לבחון מיוזמתה שירותים שבוצעו על-ידי המציע, ואשר לא פורטו על-ידו ואולם נודעו לוועדת המכרזים.

12. תיקון טעויות

1. 12. ועדת המכרזים, רשאית לתקן טעויות סופר או טעויות חשבונאיות שנתגלו בהצעות שהוגשו לה.

2. 12. תיקון הטעות יעשה במהלך בדיקת ההצעות בידי הועדה (או מי מטעמה) וירשם בפרוטוקול.

3. 12. ההודעה על התיקון תימסר למציע.

13. פסילת הצעות

13.1. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות אשר אינן עומדות בתנאי הסף ו/או הצעות אם הן חסרות, מוטעות, או מבוססות על הצעת תמורה שאינה נכונה או על הבנה מוטעית של נושא המכרז, זולת אם החליטה הועדה אחרת.

13.2. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול הצעות שיש בהן כדי לפגוע בשוויון או בהליך התחרות ההוגנת בין המשתתפים במכרז.

13.3. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של העירייה למחול על פגמים טכניים שיפלו בהצעה בתום לב.

13.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מכל סעד העומד לטובת העירייה על-פי כל דין.

14. הזוכה במכרז

14.1. ועדת המכרזים של העירייה תבחר את הזוכה בהתאם להוראות מכרז זה.

14.2. ועדת המכרזים תשקול את ההצעות כמפורט לעיל ו/או אם קיבלה מהם הבהרות תשקול, ולאחר מכן תקבל את החלטתה.

14.3. ועדת המכרזים רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה ביותר, או להחליט לא לבחור כל הצעה שהיא, והכול במטרה להבטיח את מירב היתרונות לעירייה.

15. סייגים

15.1. על אף האמור לעיל, ומבלי לגרוע מסמכויותיה על פי כל דין, ועדת המכרזים רשאית שלא להכריז על מציע כלשהו כזוכה במכרז. המציע בהשתתפותו בהליך והגשת הצעתו, מקבל סייג זה ויהיה מושתק מלהעלות כל טענה כנגד האמור.

15.2. במקרה כזה, המציעים לא יהיו זכאים לכל פיצוי או שיפוי מאת העירייה, לרבות, בגין רכישת מסמכי המכרז.

15.3. במקרה שבו הפסיקה העירייה את ההתקשרות עם מציע שהוכרז כזוכה, תהיה רשאית העירייה לפנות בכל שלב ולהתקשר עם המציע שהצעתו הייתה השנייה בטיבה במסגרת הליך בחינת ההצעות.

16. החוזה

למען הסר ספק מובהר, כי עובר לחתימת חוזה לא יהא קיים חוזה בר-תוקף בין הצדדים.

17. זכות עיון בהצעה הזוכה

משתתף במכרז לא יהא רשאי לעיין בחלקים של החלטת ועדת המכרזים, או בחלקים של ההצעה הזוכה, אשר העיון בהם עלול לדעת ועדת המכרזים לחשוף סוד מסחרי, או סוד מקצועי, או לפגוע בביטחון המדינה, ביחסי החוץ שלה, בכלכלת או בביטחון הציבור.

18. תנאים כלליים

18.1. הוצאות ההשתתפות בהליך

18.1.1. כל מציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, לרבות, רכישת מסמכי המכרז וביצוע בדיקות נושא המכרז ועלויות הוצאת הערבות וכו'.

18.2.2. המציע לא יהא זכאי לכל שיפוי מאת העירייה בגין הוצאות אלה.

18.2. ביטול על ידי העירייה או דחיית תחילת ביצוע השירות

18.2.1. העירייה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את ההליך דנא.

18.2.2. בוטל ההליך על-ידי העירייה, היא תהא רשאית להפעיל את המזונן בעצמה או באמצעות צדדים שלישיים, מבלי שתהא למציעים כל טענה או תביעה בקשר לכך.

18.3. קביעת בית משפט מוסמך הנוגדת את החלטת ועדת המכרזים

18.3.1. היה וייקבע על ידי ועדת המכרזים זוכה (להלן: "הזוכה המקורי"), והוא יחל בעבודתו, ובעקבות הליך משפטי ייקבע על ידי בית משפט מוסמך כי זכייתו של הזוכה המקורי בטלה וכי תחתיו מוכרז זוכה אחר (להלן: "הזוכה האחר") ו/או ככל שיינתן צו מניעה, מתחייב הזוכה המקורי להפסיק את הפעלת המזונן ולהעביר לעירייה ו/או הזוכה האחר את כל המידע המצוי אצלו בצירוף דו"ח עדכני באשר לפעולות שכבר בוצעו על ידו, ולאפשר כניסת הזוכה האחר לעבודה באופן בטוח ומסודר, ובכלל זה לקיים את הוראות המנהל בדבר מועד העברת האחריות.

18.3.2. בוטלה זכייתו של הזוכה המקורי, הוא לא יהיה זכאי לשום פיצוי בגין ביטול זכייתו כאמור, אלא לתשלום עבור ההשקעה. שהשקיע בפועל, עד למועד הפסקתה בפועל.

18.4. תנאי לביצוע ההתקשרות או הרחבות

חוזה ההתקשרות, לרבות כל הגדלה או שינוי שלו, טעונים אישור הגופים הרלוונטיים לפי העניין. היה ולא התקבל מי מאישורים אלו, ההליך ו/או החוזה יהיה בטל ומבוטל והמציע לא יהא רשאי לתבוע את העירייה בגין ו/או בעקבות ו/או כתוצאה מכך.

18.4.1. כתובתם של המשתתפים תיראה ככתובת שנקבעה במסמכיהם.

18.4.2. כל הודעה אשר תישלח על ידי העירייה ו/או ועדת המכרזים לכתובת המשתתפים בדואר רשום, תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל המשתתפים ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

בכבוד רב,
יוסי בכר
ראש עיריית בת-ים

טופס הצהרת המציעטופס מס' 1הנדון: מכרז 7/17 להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים

1. אנו הח"מ מאשרים, כי קראנו בקפידה את מסמכי מכרז מס' 7/17 להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים, למדנו והבנו את האמור בהם, ובדקנו בקפידה את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים, וכי אנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה שעילתה באי-ידיעה או אי-הבנה של דרישות, תנאים או נסיבות כלשהם, פיזיים ומשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע הפעלת המזנון וכן אנו מטיבים להכיר את המקומות בהם יופעלו המזנון.
2. אנו הח"מ, מסכימים לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות, וכן במסמכים המצורפים על דרך ההפניה ועל כל נספחיהם וצרופותיהם.
3. עם קבלת אישורכם בכתב על קבלת הצעתנו, יהיו התנאים המפורטים בה, על כל נספחיה, חוזה מחייב מבחינתנו.
4. ידוע לנו, כי תנאי בלעדיו אין תוקף להתקשרות עם העירייה בחוזה לביצוע העבודות נשוא ההזמנה הינו חתימת חוזה וקבלת אישורי העירייה בהתאם למסמכי ההליך. בכל מקרה שבו לא יתקבל אישור העירייה למי מהמפורטים לעיל, ו/או לא יוגשו כל המסמכים הנדרשים בתוך פרק זמן זה, תהיה רשאית העירייה לפי שיקול דעתה המוחלט להתקשר בחוזה לביצוע השירותים נשוא המכרז עם קבלן אחר כלשהו, ולא תהיה לנו כל טענה ואנו מוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי העירייה בקשר להתקשרותה עם אחר, על אף זכייתנו במכרז.
5. ככל שנזכה במכרז אנו מתחייבים לבוא למשרדכם על פי דרישתכם ולהפקיד בידיכם את הערבות המפורטת בחוזה המצורף למכרז, את נספח הביטוח (טופס מס' 9) בחתימתנו המהווה אישור והצהרה מטעמנו כי בדקנו עם מבטחינו את דרישות הביטוח וקיבלנו את אישורם כי אין להם הסתייגות לגבי הנוסח, התנאים והכיסויים הביטוחיים הנדרשים ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
6. הצעתנו זו תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, עד תאריך פקיעת הערבות (כולל הארכה).
7. אנו מתחייבים למנוע את גילוי פרטי הצעתנו ו/או לא לגלותם לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז נשוא הצעתנו זו בפרט.
8. כבטחון לקיום הצעתנו, על כל פרטיה ונספחיה, מצורפת בזאת ערבות בנקאית, ערוכה לפקודתכם בהתאם לתנאים המפורטים בהזמנה להציע הצעות.
9. ככל שנזכה במכרז, כתב ערבות זה יוחזר לידינו לאחר שנפקיד בידיכם את פוליסות הביטוח, נספחי הביטוח (טופס מס' 9) הצהרת המפעיל - פטור מנזקים, (בנוסחה המקורי) חתומה כדן על ידנו, הערבויות והמסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל בהצעתנו זו.
10. במידה ולא נפקיד את הערבויות ו/או את נספח הביטוח (טופס מס' 9) כנדרש, ו/או את המסמכים האחרים הנזכרים בחוזה הנכלל תוך 7 ימים, יראה הדבר כהפרה יסודית, כמוגדר בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה) תשל"א-1970, ומבלי לפגוע ביתר זכויות העירייה, תהא העירייה זכאית לחלט את סכום הערבות הבנקאית כפיצוי קבוע ומוערך מראש על הנזקים שנגרמו לה בשל הפרת החוזה ו/או במהלך המו"מ.
11. אנו מצהירים כי הבנו כי מועד תחילת ההתקשרות, על כל המשתמע מכך, מותנה בחתימת החוזה על ידי העירייה.

בכבוד רב,

חתימה וחותמת המציע

תאריך

הצעת המשתתף

**לכבוד
ועדת המכרזים עיריית בת-ים**

א.ג.ג.

הנדון: מכרז מס' 7/17

1. אני הח"מ:

(שם הגוף המשפטי):

כתובת:

טלפון:

פקס:

דוא"ל:

2. מאשר בזה שקראתי והבנתי את האמור בכל מסמכי מכרז מס' 7/17 להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים ובכלל זה בחוזה ובנספחיו, ושאני בעל הידע והניסיון בביצוע השירותים הנ"ל כנדרש על ידכם כאמור בחוזה ונספחיו.

3. הנני לאשר כי צורפו על ידי כל המסמכים והאישורים הנדרשים עפ"י תנאי המכרז.

4. דמי ההפעלה החודשיים המוצעים על ידי לעירייה בגין הפעלת מזנון בנכס העירוני בעיר בת-ים הינם בסך של _____ ש"ח, לחודש הפעלה בתוספת מע"מ כדין.

הערות:

5. ידוע לי, כי התשלום יבוצע בתנאים המפורטים בחוזה.

6. לכל תשלום יתווסף מע"מ בשיעור החוקי התקף במועד ביצוע התשלום.

7. טופס זה יהווה את נספח התמורה של החוזה.

8. ידוע לי כי ועדת המכרזים רשאית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להזמין את בעלי ההצעות מכרז

לצורך בירור פרטים ומתן הסברים ביחס להצעותיהם.

9. העירייה רשאית לפסול הצעת מציע, אשר נמנע מלהתייב בפני הוועדה בהתאם לאמור בסעיף 8 לעיל,

ולחילופין נמנע ממסירת הפרטים וההסברים הדרושים.

10. הוועדה תהיה רשאית לברר ולחקור בדבר יכולת האשראי וכושר המימון של המציע, והמציע יהיה

חייב לספק לוועדה ו/או למי שמונה על ידיה לצורך כך את מלוא האינפורמציה להנחת דעתה.

11. אין העירייה מתחייבת לקבל את ההצעה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.

12. ידוע למציע כי סכום דמי ההפעלה המוצעים על ידו בסעיף 4 לעיל, יחשבו ככוללים את כל ההוצאות

מכל מין סוג שהוא, הכרוכות בהפעלת המכרז והחוזה והמציע לא יהיה רשאי לקזז מדמי ההפעלה

את הוצאותיו.

שם המציע:

ח.פ.ת.ז.:

חתימת המציע:

תאריך:

אישור זכויות חתימה מטעם תאגיד

תאריך:

לכבוד:

_____ א.ג.נ.

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם המציע

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת, כי _____, _____
החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת
ההזמנה להציע הצעות למכרז _____ להפעלת מזנון בנכסים עירוניים בעיר בת-ים (להלן: "המכרז")
מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע למכרז.

בכבוד רב,

מ.ר. _____

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "המציע"), אנו _____ (להלן: "הערבים") ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום 10,000 ₪ כולל מע"מ (במילים: עשר אלף שקלים) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר לעמידתו של המציע בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת מכרז מס' 7/17 להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים.

1. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.

2. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.

3. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה היא בלתי מותנית, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המבקש.

4. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

5. כתב ערבות זה יעמוד בתוקף עד ליום 1.11.2017.

בכבוד רב,

תצהיר עפ"י חוק עסקאות גופים ציבוריים

אני הח"מ, _____ בעל ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת, וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בכתב כדלהלן.

1. אני משמש כמנהל/בעל מניות בחברת _____ בע"מ (להלן "המציע").
2. הנני מצהיר בזאת כי המציע ובעלי השליטה בו מקיימים את חובותיהם על פי חוקי העבודה שלהלן: חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951; חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1950; חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954; חוק שכר שווה לעובד ולעובדת, תשכ"ו - 1965; חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953; חוק החניכות, תשי"ג - 1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א - 1951; חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958; חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963; חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה - 1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב - 2002, חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב - 2011 (כולם ביחד להלן: "חוקי העבודה") וכן על פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לענף.
3. הנני מצהיר כי המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות בעלי השליטה לא הורשעו בשלוש השנים האחרונות בעבירה פלילית אחת או יותר מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל*
- להלן פירוט מלא של כל ההרשעות הפליליות על חוקי העבודה דלעיל, של המציע, בעלי השליטה של המציע וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה במציע ב-3 השנים האחרונות:*

תאריך ההרשעה	החיקוק ההרשעה	לפיו ניתנה	סעיפי האישום	שם המורשעים

(* מחק את המיותר ופרט במקומות המיועדים לכך)

4. הנני מצהיר כי המציע ו/או בעלי השליטה במציע ו/או חברות אחרות שבבעלות בעלי השליטה לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה ב-2 קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה דלעיל בשלוש השנים האחרונות:*

להלן פירוט מלא של כל הקנסות אשר הושטו על המציע ו/או בעלי השליטה ו/או חברות אחרות שבבעלות מי מבעלי השליטה בשלוש השנים האחרונות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה:*

תאריך הקנס	החיקוק לפיו ניתן הקנס	סכום הקנס	שם הנקנסים

(* מחק את המיותר ופרט במקומות המיועדים לכך)

5. הצהרתי זו הינה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע, אשר הסמיך אותי למסור הצהרה זו.

6. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי - אמת.

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____

התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה /המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

טופס מס' 6

תאריך: _____

אישור רו"ח

**לכבוד
ועדת המכרזים**

ג.א.ג,

הנדון: אישור בדבר היקף פעילות

כרואי חשבון של _____ (להלן: "המציע"), אנו מתכבדים לאשר כדלקמן:

בהתאם לדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לכל-אחת מן השנים 2013, 2014, 2015 היה מחזור הפעילות של המציע בהיקף של לפחות 3,000,000 ₪ (לא כולל מע"מ). בכל שנה כאמור.

בדוחות הכספי המבוקר האחרון של המציע אין הערת "עסק חי" ובמסגרת ביקורת הדוחות הכספיים והיכרותנו את מצבו הכספי של המציע, המציע יוכל למלא אחר התחייבויותיו במסגרת הצעתו.

בכבוד רב,

רו"ח

תצהיר המציע בדבר ניסיון עבר

אני הח"מ, _____ בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזה בכתב כדלהלן:

1. אני משמש כמנהל כללי/מנהל /אחר של _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתו של המציע במסגרת מכרז מס' _____ להפעלת מזנון בנכסים עירוניים בעיר בת-ים (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כדלקמן:

1. 2 הפעלתי וניהלתי שלוש שנים לפחות מסעדה/ בית קפה/ מזנון/ דוכן אוכל, וזאת בין השנים 2014-2016 (להלן: "בית אוכל").

2. 2 להלן פירוט המזנון, אשר הפעלתי בהתאם לאמור בסעיף 1. 2 לעיל:

מועד ביצוע העבודה בין השנים	תיאור המזנון אשר הפעלתי	פרטי המזמין	
		שם איש קשר	טלפון ישיר

3. 2 מצ"ב המלצות ביחס למזנון, אשר הפעלתי שפורטו בסעיף 1. 2 לעיל (נא לציין פרטי איש קשר ביחס לכל המלצה).

3. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר., מאשר/ת בזה כי ביום _____ התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. מס' _____ /המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה +חותמת)

הצהרה בדבר אי תשלום "דמי תיווך"

1. בנוסף לחובות ולאיסורים החלים עלינו מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, אנו הח"מ מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן: _____

1.1. לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של העירייה או בעל תפקיד בעירייה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר להליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

2.1. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בעירייה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור להליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

3.1. לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם בעל תפקיד בעירייה ו/או עובד העירייה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

4.1. לא פעלנו בניגוד לאמור בס"ק 1.1 עד 1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות של העירייה ו/או כל חוזה/הזמנה שנובעים מהם.

2. במידה ויתעורר חשד סביר כי פעלנו בניגוד לאמור בסעיף 1 לעיל, ידוע לנו כי העירייה שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפנו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור, ו/או בכל הליך אחר (בסעיף זה: "הליך ההתקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתנו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/ההזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. אנו נביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדינו, קבלני משנה שלנו, נציגינו, סוכנינו ומי מטעמנו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך התקשרות של העירייה ו/או חוזה/ההזמנה הנובעים ממנו.

ולראיה באתי/באנו על החתום:

שם: _____

חתימה: _____

חותמת (עירייה): _____

נספח – אישור קיום ביטוחים

לכבוד:
עיריית בת ים
(להלן: "המזמין")

אנו הח"מ, _____ חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור _____ (להלן: "הספק") פוליסות ביטוח צד שלישי, חבות מוצר, חבות מעבידים ורכוש, אשר כוללות את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם. הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט הרלוונטיים ליום תחילת ההתקשרות

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של הספק, המזמין, קבלני המשנה וכל הבאים מכוחם של אלו מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הביטוח כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

1. ביטוח צד שלישי: מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של 4,000,000 ש"ח לאירוע ולתקופה בת 12 חודשים.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 1.1 בפוליסה מצויין במפורש שכל מי שאינו מופיע ברשימת מקבלי השכר אצל הספק ייחשב כצד שלישי.
- 1.2 מצוין במפורש בפוליסה כי המזמין, כל הבאים מכוחם, נבחריהם ועובדיהם ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 1.3 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי פגיעה באיכות הסביבה ו/או זיהום סביבתי ו/או הרעלה.
- 1.4 הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הספק.
- 1.5 כל נזק שלא ישופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג'.
- 1.6 הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד מזמין העבודה.
- 1.7 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.
- 1.8 הפוליסה תכלול סעיף האומר כי פוליסה זו תהווה פוליסה ראשונית לכל פוליסה אחרת המבטחת את המזמין כנגד אותה חבות.
- 1.9 סייג אחריות מקצועית בפוליסה לא יחול בגין נזקי גוף.

2. ביטוח חבות מעבידים: מס' פוליסה: _____
תאריך תחילה: _____ תאריך סיום: _____

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים של הספק המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של 6,000,000 ש"ח לתובע, ו 20,000,000 ₪ לתקופת ביטוח של 12 (שנים עשר) חודשים.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1 לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 2.2 הביטוח חל על כל עובד של הספק, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהספק ובין אם לאו.
- 2.3 כל נזק שלא ישופה בפועל ע"י פוליסת ביטוח חבות מעבידים ייחשב כנזק לצד ג'.
- 2.4 הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין, ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. ביטוח חבות המוצר המכסה חבותו החוקית על פי דין של הספק בקשר עם פעילות ייצור תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של המוצרים כהגדרתם בחוק האחריות למוצרים פגומים תשמ"א – 1981 .
גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של- 2,000,000 ש"ח לאירוע ולתקופה בת 12 חודשים .

4. ביטוח רכוש :

ביטוח אחריות מפני נזקי רכוש לכל הרכוש והציוד הנמצאים במשרדי המזמין אשר הספק אחראי בביטוחו. הכיסוי יהיה עפ"י פוליסת ביט אש מורחב 2013 כולל נזקי פריצה וכן נזקי טבע ורעידת אדמה בגבולות אחריות שלא יפחתו _____ ש

5. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח :

- 5.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י המזמין אצל מבטח אחד בלבד (הח"מ) .
- 5.2 המבטח בכל הביטוחים שערך הספק בהתאם להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין, עובדיהם, נבחרים, המפקח, קבלנים וקבלני משנה .
- 5.3 המוטב לתגמולי הביטוח בפרק א' הם המזמין .
- 5.4 הביטוחים שערך הספק כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן מסר המבטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש .
- 5.5 בכל הביטוחים שערך הספק בהתאם לחוזה זה בטלים ומבוטלים : כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד הספק לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער, בעלי חיים, אופניים או רכוש של המזמין .
- 5.6 כל הביטוחים שערך הספק בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחיד המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון .
- 5.7 כל הביטוחים שערך הספק בהתאם להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיו"ב אלא אם המקרה היה ידוע למזמין, שלעניין זה מוגדר כסגן מנהל משאבי אנוש של המזמין או הממונה על הביטוחים במזמין והודעה על כך נמסרה למבטחים תוך זמן סביר מעת שנודע לה על כך .
- 5.8 כל הוראה בביטוחים שערך הספק בהתאם להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה .
- 5.9 לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות .
- 5.10 הספק התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותידרשנה. כ"כ חובות ה"מבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסות תחולנה על הספק בלבד .
- 5.11 המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הספק למזמין .
- 5.12 הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה .

ולראייה באנו על החתום :

כתב ערבות (ביצוע)

לכבוד:

שם הבנק: _____

עיריית בת-ים

סניף הבנק: _____

הנדון: **ערבות בנקאית מספר** _____

1. לפי בקשת _____ [המציע] מס' זיהוי _____ מרחוב _____ [כתובת מלאה כולל מיקוד] (להלן: "הנערב")
אנו ערבים בזה כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ש"ח (שלושים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הנערב בקשר למכרז מס' 7/17 או לחוזה שנכרת מכוחו.
2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן, כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "המדד") בתנאי הצמדה שלהלן:
"המדד היסודי" לעניין ערבות זו יהא מדד חודש ינואר 2017 שהתפרסם בתאריך 15.1.2017 בשיעור _____ נקודות.
"המדד החדש" לעניין ערבות זו יהא המדד האחרון שפורסם קודם לקבלת דרישתכם עפ"י ערבות זו.
3. הפרשי הצמדה לעניין ערבות זו יחשב כדלקמן:
אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי יהיו הפרשי הצמדה בסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום החילוט מחולק במדד היסודי.
אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי נשלם לכם את הסכום הנקוב בדרישתכם עד לסכום הערבות ללא כל הפרשי הצמדה.
4. לפי דרישתכם הראשונה בכתב, לא יאוחר מחמישה (5) ימים ממועד קבלת דרישתכם בפקסימיליה או בכתובתנו המפורטת לעיל, אנו נשלם לכם את כל הסכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי שתהיו חייבים לנמק את דרישתכם ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד לנערב בקשר לחיוב כלפיכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת הנערב.
5. מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זה יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
6. התשלום כאמור בסעיף 1 לעיל, יעשה על ידנו על דרך של העברה בנקאית לחשבונכם על פי הפרטים שיימסרו על ידכם בדרישתכם או באמצעות המחאה עשויה על ידנו לפקודתכם על פי שיקול דעתכם הבלעדי.
7. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ (כולל) בלבד ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת, אלא אם הוארכה על ידכם. כל דרישה על פי ערבות זו צריכה להתקבל אצלנו בכתב ולא יאוחר מהתאריך הנ"ל.
8. ערבות זו אינה ניתנת להעברה או להסבה.

בכבוד רב,

בנק _____ בע"מ

טופס זה חייב בחתימה + חותמת אישית של ה"ה _____ וחותמת הסניף.

טופס מס' 11

נוסח תצהיר קיום זכויות העובדים על פי החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לאופי העבודות נשוא המכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני המכהן כ _____ אצל _____ (להלן: "המציע") ומוסמך לתת תצהירי זה מטעמו.

2. הנני עושה תצהיר זה כחלק מהגשת הצעתו של המציע למכרז פומבי מס' 7/17 להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים.

3. ככל שהצעתו של המציע תיבחר כהצעה הזוכה במכרז על ידי המזמין וייחתם בין הצדדים חוזה התקשרות, מתחייב המציע כי במהלך תקופת חוזה ההתקשרות (לרבות כל תקופת התקשרות מוארכת) יקיים כלפי המועסקים מטעמו את האמור בהסכמים הקיבוציים הרלבנטיים לאופי העבודות נשוא המכרז, את האמור בצווי ההרחבה הרלבנטיים עפ"י חוק ואת האמור בכל החוקים הבאים (להלן - חוקי העבודה): חוק שירות התעסוקה, תשי"ט-1959; חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א-1951; חוק; דמי מחלה, תשל"ו-1976; חוק חופשה שנתית, תשי"א-1951; חוק עבודת נשים, תשי"ד-1954; חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996; חוק עבודת הנוער, תשי"ג-1953; חוק החניכות, תשי"ג-1953; חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949; חוק הגנת השכר, תשכ"ח-1958; חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1963; חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995; חוק שכר מינימום, תשמ"ז-1987; חוק הודעה מוקדמת לפיטורים והתפטרות תשס"א-2001; חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב-2002; תשע"ב-2011; צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני, עורך דין _____ שכתובתי _____ מאשר/ת בזה כי ביום _____ הופיע/ה בפני מר/גב' _____ אשר זיהה/תהאת עצמו/ה בפני בתעודת זהות שמספרה _____ [המוכרת לי אישית] לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה לומר את האמת וכי א/יהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא א/יעשה כן, אישר/ה את נכונות/ה הצהרתו/ה וחתם/מה עליה בפני.

., עו"ד

תצהיר
הצהרה בדבר ניגוד עניינים או קרבת משפחה

[יש להחתיים על ההצהרה כל אחד מבעלי המניות, הדירקטורים ויתר נושאי המשרה של המציע] אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, שכתובתי היא _____ מצהיר/ה ומאשר/ת בזאת כדלקמן:

1. הצהרה זו ניתנת במסגרת הגשת הצעתו של המציע _____ ח.פ.ת.ז. (להלן: "המציע") למכרז : 7/17 **להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים** בעיריית בת-ים להלן: ("המכרז").

2. ידוע לי כי מבלי לגרוע מכל הוראות דין בנוגע לניגוד עניינים, אזי אי נכוונות האמור בהצהרה זו, תהווה הפרה יסודית של תנאי המכרז ולהביא לפסילת ההצעה, וככל שהמציע יזכה במכרז, אי נכוונות האמור בהצהרה זו, יהווה הפרה יסודית של החוזה שייכרת עם המציע ולביטול החוזה על-ידי שייכרת עם המציע, מבלי שתהיה למציע כל זכות תביעה כלפי העירייה הכלכלית עירונית לפיתוח בת-ים ו/או מי מטעמה.

3. הצהרה בעניין ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה לעובד עיריית בת-ים

1. 3. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 174 א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

174. א) פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעונין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה.

2. 3. הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

1. 2. 3. אנוכי ובן/בת זוגי איננו עובדים בעיריית בת-ים.
או:

3. 3. הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

1. 3. 3. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא עובד בעיריית בת-ים.

לעניין הצהרה זו: 'קרוב' - בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה;

4. 3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי למיטב ידיעתי החוזה שייכרת בין המציע (אם יזכה במכרז) לבין עיריית בת-ים, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו ביני ו/או בין המציע לבין עובד בעיריית בת-ים ולא ידוע לי כי עובד בעיריית בת-ים נגוע או מעוניין בחוזה, בין במישרין ובין בעקיפין.

4. הצהרה בדבר קרבת משפחה לנבחר ציבור

1. 4. הריני לאשר כי הובאו לידיעתי הוראות סעיף 122 א) לפקודת העיריות [נוסח חדש], אשר קובע כדלקמן:

122. א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה; לענן זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות

2. 4. הריני להצהיר כי [נא לסמן ולהשלים את הסעיף הרלבנטי]:

1. 2. 4. למיטב ידיעתי, אין לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור במועצת עיריית בת-ים.

או

2. 2. 4. יש לי קרבת משפחה לאדם שהוא נבחר ציבור, כל זאת כדלקמן:

לעניין הצהרה בסעיף זה :

"קרוב" - בן זוג, הורה, הורה של הורה (סב או סבתא), בן או בת, אח או אחות, הורה של בן הזוג (חם או חמה), דוד, דודה, אחיין, אחיינית, בן זוג של אח או אחות (גיס/ה), אח או אחות של בן הזוג (גיס/ה), בן דוד/ה, בת דוד/ה ;

3. 4. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, הריני לאשר כי החוזה שייכרת בין המציע (אם יזכה בין המכרז) לבין עיריית בת-ים, לא יוצר ניגוד עניינים כלשהו בין המציע ו/או ביני לבין נבחר ציבור בעיריית בת-ים ולא ידוע לי כי לנבחר ציבור בעיריית בת-ים יש נגיעה כלשהי לחוזה, בין במישרין ובין בעקיפין.

5. הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

1. 5. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כראש עיריית בת-ים ו/או כחבר במועצת עיריית בת-ים.

2. 5. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כראש עיריית בת-ים ו/או כחבר במועצת עיריית בת-ים, וכי במהלך חמש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו לא הייתי מועמד לאחד התפקידים שפורטו לעיל.

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה מטעם המציע כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל, ו/או במהלך חמש השנים האחרונות היה מועמד לאחד התפקידים הללו - נא לפרט את הדברים (התפקיד בו כיהן היועץ או היה מועמד לו, מועמד לאחד התפקידים שפורטו לעיל. הגוף שבו היה כיהן היועץ או היה מועמד לו, התקופות הנוגעות בדבר) :

3. 5. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כנושא משרה או כבעל תפקיד מקצועי אצל ספק אשר סיפק לעיריית בת-ים שירותים כלשהם (עבודות קבלניות, עבודות אחזקה, שירותים בתחום הרווחה, שירותים בתחום החינוך, ייעוץ פיננסי), בין כספק יחיד עצמאי (עוסק), עירייה, עמותה (לרבות, עירייה לתועלת הציבור) :

לעניין סעיף זה :

"נושא משרה" : כהגדרתו לעיל ;

"בעל תפקיד" : בעל תפקיד בכיר אצל הספק, בין שהועסק כשכיר ובין כספק עצמאי החיצוני לספק, לרבות יועץ חיצוני בתחומי תפעול, פיננסיים, תקציב או כוח אדם ;

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל - נא לפרט את הדברים (שם הספק, התפקיד בו שימש, התקופה בה כיהן) :

4. 5. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא כיהנתי כנושא משרה אצל רשות מקומית המצויה במחוז המרכז.

לעניין סעיף זה :

"רשות מקומית" : עירייה, מועצה מקומית, מועצה אזורית ;

"מוסד תכנוני" : רשות רישוי, ועדה מקומית או ועדת משנה שלה, ועדה מחוזית או ועדת משנה שלה ;

"נושא משרה" : כהגדרתו לעיל ;

"בעל תפקיד" : כהגדרתו לעיל ;

ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה מטעם המציע כיהן באחד התפקידים המפורטים לעיל - נא לפרט את הדברים (שם הרשות המקומית, התפקיד שבו כיהן נושא המשרה, התקופה שבה כיהן) :

5. 5. הריני לאשר כי במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימתי על הצהרה זו, לא סיפקתי שירותים אישיים לנבחר ציבור בעיריית בת-ים ו/או לעובד בכיר בעיריית בת-ים.

לעניין סעיף זה :

"נבחר ציבור": כלאדם שהיה מועמד או כיהן כחבר מועצת עיריית בת-ים במהלך שלוש השנים שקדמו לחתימה על חוזה זה, לרבות, נבחר ציבור אשר כהונתם הופסקה מכל סיבה שהיא (בחירות, התפטרות, פטירה), ואינם מכהנים יותר במועצת עיריית בת-ים; "עובד בכיר בעירייה": מנכ"ל העירייה, סגן המנכ"ל, מזכיר העירייה, מהנדס העירייה, סגן מהנדס העירייה, גזבר העירייה, סגן גזברות העירייה, מבקר עיריית בת-ים, יועץ משפטי לעיריית בת-ים, וטרנר העירייה, מנהל אגף בעירייה; מנהל כוח האדם, מנהל התשלומים, חברי ועד העובדים; "עובד בכיר בוועדה": כל אחד מן המנויים לעיל בהגדרת עובד בכיר בעירייה, אשר מתוקף תפקידו הוא משמש גם כבעל תפקיד בוועדה המקומית, וכן, מנהל הוועדה המקומית, תובע עירוני העוסק בתחום התכנון ובנייה (לרבות, תובע חיצוני שאינו עובד של העירייה או של הוועדה), מנהל יחידת הפיקוח על הבנייה; ככל שבמהלך שלוש השנים האחרונות, נושא המשרה סיפק שירותים לאחד הגורמים המפורטים לעיל - נא לפרט את הדברים (שם נבחר הציבור או העובד שסופקו לו השירותים, הגורם שסיפק את השירותים, מהות השירותים שסופקו, תקופת מתן השירותים):

6. הריני לאשר כי הובהר לי היטב כי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בת-ים ו/או העירייה הכלכלית עירונית לפיתוח בת-ים ו/או עיריית בת-ים שומרות לעצמם את הזכות לבטל את השתתפות המציע במכרז ו/או החוזה שנכרת מכוחו בין המציע לעיריית בת-ים ו/או כל התקשרות אחרת שנעשתה במסגרת החוזה אם יתברר כי הצהרותיי לעיל אינן נכונות או אינן מדויקות או שקיימת מניעה המונעת את התקשרות העירייה ו/או הוועדה המקומית בחוזה בשל ניגוד עניינים ו/או קרבת משפחה, **לרבות בגין מצבים שבהם ייוצר ניגוד עניינים או קרבת משפחה במהלך תקופת קיומו של חוזה זה**, ואני מוותר בזאת מראש על טענה ו/או דרישה ו/או זכות ו/או תביעה כנגד העירייה ו/או הוועדה המקומית ו/או מטעמן, בגין ביטול ההתקשרות בנסיבות אלה.

7. הריני לאשר כי האמור בהצהרה זו מובן לי היטב וכך גם המשמעות הנובעת מהצהרתי זו, והריני לאשר כי כל אשר הוצהר לעיל הנו נכון.

8. אני מתחייב כי במקרה בו יחולו שינויים בתוכן הצהרתי דלעיל, אשר עשויות להעמיד אותי/ את המציע במצב של ניגוד עניינים, אעביר את המידע למחלקה המשפטית של העירייה ואפעל בהתאם להנחיותיה.

חתימה

אישור

אני, עו"ד, מאשר כי ביום הופיע בפנימר/גבי המוכר לי אישית/נושא ת.ז שמספרה _____ שהזהרתיו כי עליו/ה לומר את כל האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה נכונות הצהרתו/ה לעיל וחתם/ה עליה בפני.

עו"ד,

תצהיר בדבר אי תאום מכרז

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ מוסמך כדין לחתום על תצהיר זה בקשר עם הצעת _____ (להלן: "המשתתף"), למכרז פומבי מס' 7/17 (להלן: "המכרז"), מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם המשתתף ומנהליו.
2. אני נושא המשרה אשר אחראי במשתתף להצעה המוגשת מטעם המשתתף למכרז.
3. המחירים המופיעים בהצעת המשתתף למכרז הוחלטו על ידי המשתתף באופן עצמאי, ללא התייעצות, הסדר או קשר עם משתתף אחר או עם משתתף פוטנציאלי אחר.
4. המחירים בהצעת המשתתף למכרז לא הוצגו בפני כל גורם אשר מציע הצעות למכרז או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות למכרז.
5. לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעה למכרז.
6. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למשתתף אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעת המשתתף למכרז.
7. לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.
8. הצעת המשתתף למכרז מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים כלשהו עם מתחרה או מתחרה פוטנציאלי אחר במכרז.
9. המשתתף לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה).
אם לא נכון, נא פרט:

10. המשתתף לא הורשע בארבע השנים האחרונות בעבירות על חוק ההגבלים העסקיים, לרבות עבירות של תיאומי מכרזים – נכון / לא נכון (יש לסמן בעיגול את התשובה). אם לא נכון, נא פרט:

11. אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל.

תאריך	שם המשתתף	שם המצהיר ותפקידו	חתימת המצהיר
-------	-----------	-------------------	--------------

אישור

אני החתום מטה, עו"ד _____ מאשר, כי ביום _____ התייצב בפני _____ הנושא ת.ז. שמספרה _____ והמוסמך להתחייב בשם המשתתף ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת כולה ורק אותה וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אישר באוזניי את נכוונות הצהרתו וחתם עליה בפני.

שם מלא + חתימה + חותמת

תאריך

מסמך ב'

חוזה מכרז מס' 7/17

שנת 2017 לחודש שנערך ונחתם בבת-ים ביום

בין : עיריית בת-ים
שכתובתה לעניין חוזה זה :
רחוב נורדאו 17
(להלן : "המזמין" או "העירייה")

מצד אחד

לבין : _____
ח.פ.ת.ז. _____
שכתובתו היא :
ברח' _____
על-ידי מורשי החתימה מטעמו :
ה"ה _____ ת.ז. _____
ו- _____ ת.ז. _____
(להלן : "הספק/המפעיל")

מצד שני

הואיל : והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס' 7/17 (להלן : "המכרז") להפעלת מזנון בנכס עירוני בעיר בת-ים (להלן : "השירותים") ;
והואיל : והספק הגיש הצעתו למכרז (להלן - "ההצעה") והצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז ;
והואיל : והספק הצהיר כי ברשותו, היכולת, הידע והכלים, למתן השירותים, המפורטים במסמכי המכרז ובחוזה זה, והכל בהתאם ובכפוף להוראות חוזה זה ;
והואיל : והספק מסכים לקבל על עצמו את ביצוע השירותים בהתאם למפורט בחוזה זה להלן ;
והואיל : והצדדים מסכימים כי התקשרות זו תהיה על בסיס קבלני ולא תיצור יחסי עובד מעביד בין העירייה לבין הספק.
והואיל : וברצון הצדדים להעלות כל המוסכם ביניהם על הכתב.
לפיכך הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן :

1. הספק מצהיר בזה כי קרא ולמד היטב את מסמכי הליך המצורפים לחוזה זה כחלק בלתי נפרד ממנו, וכי אין במפורט בחוזה, כדי לגרוע מחובותיו על פי מסמך זה ו/או מסמכי ההליך.

2. הגדרות

1. 2. בחוזה זה יהיו למונחים הבאים הפרשנות שלצדם אלא אם כן נאמר אחרת :
 2. 2. "המזמין/העירייה" - עיריית בת-ים.
 2. 3. "המזנון" - בכתובות המפורטות להלן- רח' הרב ניסנבויס 26 בת-ים גוש 7123 חלקה 199/203.
 2. 4. "המפקח" - העירייה או מי שימונה על ידה לפיקוח על המזנון.
 2. 5. "הדין" - כל הוראת חוק, תקנה, הנחייה של גורם מוסמך, פסיקת בתי המשפט או ערכאות או גופים מנהליים, מכל מין וסוג אשר קבעו את הדין לעניין המתקנים המצויים או שידרשו בעתיד, בכל הנוגע להפעלת המזנון, לרבות הוראות משרד הבריאות, וכל הוראת דין אחרת רלוונטית, כפי תוקפה מעת לעת.

6. 2. "השירותים" - כפי שיפורטו להלן.

7. 2. הספק/הזוכה/המפעיל/קבלן - המציע שהצעתו זכתה במכרז, לרבות נציגיו, עובדיו וכל קבלן משנה הפועל מטעמו בביצוע השירותים.

3. הצהרות והתחייבויות הספק

3.1.

3.1.1 הספק מצהיר כי בבעלותו רשת של לפחות 4 מזנונים ו/או קיוסקים ו/או בתי קפה והינו בעל מומחיות, הידע, הניסיון, היכולת, הכישורים, המיומנות, המקצועיות והאמצעים הכלכליים לרבות כוח אדם מקצועי ומיומן הדרושים לשם הפעלתו וניהולו של המזנון, ביותר, והוא מתחייב לבצע את העבודה בכל עת במשך תקופת החוזה והתקופה המוארכת, באופן המקצועי הטוב ביותר ובהתאם לסטנדרטים המקצועיים הגבוהים.

3.1.2 הספק מתחייב לבצע התאמות במזנון : בנייה, תשתיות וכיוצ"ב בסכום שלא יפחת מ- 200,000 ₪.

2. 3. הספק מתחייב להפעיל את המזנון באופן מיטבי כנדרש בהתאם לדין, ולקבל את כל האישורים וההיתרים הנדרשים, לרבות: אישור משרד הבריאות, כבוי אש, המשטרה והוועדה המקומית ומח' רישוי עסקים לצורך קבלת רישיון עסק המתאים ורלוונטי להפעלת מזנון.

3. 3. ידוע לספק כי הוצאת רישיון עסק להפעלת מזנון הינה באחריותו ועל חשבונו, ולעירייה אין כל התחייבות כלפי הספק בקשר לכך.

4. 3. הספק לא יחרוג מהשטחים שנועדו למזנון ולא יחזיק כל ציוד או חומרים מחוץ לשטח המזנון והכל בהתאם לרישיון עסק.

5. 3. הספק יספק את כל הציוד הנדרש לצורך הפעלת המזנון ולצורך ממכר מזון ומשקה וכן כל ציוד כאמור יהיה תקין לאורך כל תקופת החוזה.

6. 3. על הספק להעמיד כוח אדם מספיק על מנת לתת שירות הולם בכל שעות הפעילות.

7. 3. על הספק להציג במקום בולט לוח מחירים שבו מפורטים המוצרים השונים ומחיריהם.

8. 3. הספק מתחייב למכור מוצרים באיכות גבוהה.

9. 3. הספק ימנע מהצגת פרסומת מסחרית מכל סוג שהוא בשטחי המזנון.

10. 3. הספק מתחייב למכור במזנון אך ורק מוצרים כשרים וכן להחזיק במקום תעודת כשרות תקפה, אשר תוצג במקום בולט לעין.

11. 3. הספק מתחייב כי תפריט מוצרי המזון והשתייה שימכרו במזנון, ומחיריהם, ייקבעו בהסכמה עם העירייה (בהשוואה למחירי אותם מוצרים במקומות דומים) לרבות כל עדכון של תפריט מוצרי המזון ו/או מחירי המזון והשתייה, ככל שייעשו מעת לעת, בהסכמה בכתב מראש.

12. 3. הספק מתחייב למלא אחר הוראות תקנות רישוי עסקים (תנאי תברואה נאותים ברוכלות מזון), התשל"ד-1973 או כל דין ו/או חוקים ו/או תקנות לעניין היגיינה, תברואה וטיפול במזון.

13. 3. בוטל.

14. 3. העובדים ו/או קבלני המשנה אשר יפעלו מטעם הספק בהפעלת המזנון יעמדו בכל התנאים המקצועיים, החוקיים והענייניים כנדרש על פי תנאי החוזה.

15. 3. הספק מצהיר כי ביקר ובדק את המזנון על כל מתקניהם, ציודו, אביזריו, תנאי הגישה, התשתיות, הוראות התביע, הבנייה הקיימת, היתרי הבנייה שניתנו, ומצא את המזנון כמתאימים לצרכיו.

- 3.16. הספק מתחייב להעביר לעירייה כל דו"ח תקופתי, אשר התקבל אצלו מהגורמים הרגולטוריים (משרד הבריאות, איכות הסביבה, וכ"ו) וכן לאפשר ביקור של נציג העירייה במזנון בכל רגע נתון על פי שיקול דעת העירייה וללא צורך בהודעה מוקדמת.
- 3.17. בכל מקרה בו יסתייע הספק בקבלני משנה לצורך ביצוע השירותים על פי חוזה זה, יהא הדבר כפוף ומותנה באישור העירייה מראש ובכתב על ידי המנהל.
- 3.18. העירייה רשאית לסרב לבקשת הספק להסתייע בקבלני משנה, וזאת מכל סיבה שהיא, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי ולספק לא תהיה כל טענה ו/או תביעה בנוגע לכך.
- 3.19. הספק יהא האחראי הבלעדי כלפי העירייה לטיב ביצוע עבודת עובדיו ו/או קבלני המשנה ו/או עובדי קבלני המשנה ואין בעצם ההסכמה של העירייה להעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מאחריות הספק.
- 3.20. הספק יעמיד מנהל מטעמו אשר יהא אחראי על ניהול המזנון מול העירייה, אשר זהותו תהא מקובלת על העירייה ומינויו כפוף לאישור העירייה.
- 3.21. העירייה רשאית בכל עת לדרוש את החלפת המנהל מטעם הספק, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 3.22. הספק מצהיר כי אין כל מניעה ו/או איסור חוקי ו/או אחר המונע מהספק ליתן את השירות.
- 3.23. הספק מצהיר כי ידועים לו הדינים המחייבים החלים על אספקת השירותים, והוא מתחייב לבצע את עבודתו בכפוף - להוראות כל דין, לכל תקן מחייב, וכל גורם מוסמך אחר.
- 3.24. למען הסר ספק, הספק מצהיר כי הוא מורשה על פי כל דין ליתן את השירות נשוא ההליך, והוא מתחייב להישאר מורשה כאמור כל זמן ביצוע העבודות הנדרשות על ידי העירייה על פי חוזה זה.
- 3.25. הספק מצהיר בזאת כי לא הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
- 3.26. ידוע לספק כי העירייה תהא רשאית להביא את החוזה לידי סיום ללא כל צורך בהודעה מוקדמת ו/או התראה ו/או הנמקה, בהתאם לאמור להלן.
- 3.27. הספק ימלא אחר דרישות העירייה ולא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כספיות או אחרות, בגין החלטת העירייה על שינוי היקף השירותים.
- 3.28. הספק מצהיר כי מוסכם עליו שהמבוא לחוזה זה, כל מסמכי המכרז, והתחייבויות הספק האמורות בו, מהווים חלק אחד ובלתי נפרד מן החוזה ומחייבים את הספק.
- 3.29. הספק מצהיר, כי מוסכם וידוע לו, כי חוזה זה מבטל כל זיכרון דברים ו/או הסדר אחר ו/או מסמך אחר שנערך ונחתם בין הצדדים (אם נערך בכלל).
- 3.30. עם חתימת הצדדים על חוזה זה יהיה מסמך זה המסמך המחייב היחיד בין הצדדים. חוק הפרשנות יחול על החוזה ולמטרה זו יראו את החוזה כחוק. אין להסתמך על כותרות סעיפים או כותרות פרקים למטרת פירוש החוזה, והן נעשו לצורך הנוחות בלבד.
- 3.31. על חוזה זה יחולו ההגדרות המצויות במסמכי המכרז. בכל מקרה שהספק מסופק בפרוש הנכון של הוראה כלשהי מהוראות החוזה, יהיה הוא חייב לפנות למזמין וזה יהיה מחליט בלעדית בדבר הפרוש הנכון שיש לנהוג לפיו, והוראותיו תחייבנה את הספק ללא זכות ערעור. **סעיף זה הינו תנאי יסודי בחוזה.**

4. השירותים

- 4.1. הספק מתחייב כי במזנון לא יבוצע בישול כלשהו והמוצרים שיימכרו בו יהיו מוצרים מוכנים וארוזים.
- 4.2. הספק מתחייב כי הכריכים שיוכנו על ידו יוכנו ממוצרים מעולים, אשר יישמרו בתאים הולמים, ויוכנו במזנון עצמו.
- 4.3. הספק מתחייב כי הכריכים שלא נמכרו באותו יום פעילות לא יימכרו בימים שלאחריו.
- 4.4. הספק מתחייב כי הכריכים יוכנו כאשר המכינים עוטים כפפות חד פעמיות.

5. 4. הספק מתחייב כי מלאי המוצרים יישמר בתנאים נאותים על פי כל דין ועל פי דרישת כל רשות מוסמכת, וכמות הפריטים מכל מוצר תספיק לאותו יום פעילות.

10. 4. המפעיל מתחייב, כי בכל תקופת ההתקשרות שבין הצדדים יחזיק בכל האישורים הנדרשים בדין לשם הפעלת המזנון מכל הרשויות המוסמכות, לרבות אישורי משרד הבריאות, איכות הסביבה, רישוי עסקים, מכבי אש וכו'. המפעיל יחדש את האישורים מעת לעת וכנדרש בדין על מנת שיהיו בתוקף בכל תקופת ההפעלה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בחוזה.

5. בוטל.

6. מועדי הפעלת המזנון ותחזוקתו

1. 6.1. המפעיל יפעיל את המזנון החל מיום 1.8.17 ועד למועד תום ההתקשרות. בימים א'-ה', בין השעות 8:00 - עד 23:00 בימי ו' או בערבי חג בין השעות 14:00-8:00.

2. 6.2. הספק יפעיל מערכת תאורה תקינה בכל אזור המזנון.

3. 6.3. על המפעיל מוטלת האחריות על בטחון ובטיחות וכל באי המזנון.

4. 6.4. המפעיל מתחייב להחזיק את המזנון והציוד שבו במצב טוב ותקין.

5. 6.5. המפעיל מתחייב להימנע מגרימת נזק או קלקול במזנון או בכל מתקן ממתקניו ולהיות אחראי ולתקן מיד על חשבונו והוצאותיו כל נזק שיתגלה במזנון ולהחליף כל פריט ציוד שיינזק או יתקלקל.

6. 6.6. לא עשה כן המפעיל, תהא העירייה זכאית להיכנס למזנון ולעשות כן במקומו ועל חשבונו, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר לו זכאית העירייה על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

7. 6.7. המפעיל מתחייב להציב פחי אשפה במתחם המזנון ולפנות אותם בסוף כל יום עבודה, וכן וכאשר הם מתמלאים בהתאם לנדרש.

8. 6.8. המפעיל מתחייב להחזיק את המזנון על כל שטחו כשהוא אסתטי ומסודר כל העת. המפעיל מתחייב לנקות ולסלק מהמזנון ומסביבתו לפחי האשפה שיציב כל לכולך, אשפה, בקבוקים וכו'. לא עשה כן, תהיה העירייה רשאית לבצע את עבודות הניקיון כולן או מקצתן בעצמה או באמצעות אחרים ולחייב את המפעיל בהוצאות הניקיון.

9. 6.9. על המפעיל להחזיק פוליסת ביטוח בתוקף בכל תקופת ההתקשרות כקבוע בתנאי המכרז בהתאם לטופס מס' 9 המצורף למסמכי המכרז. אין באמור בטופס מס' 9 כדי לשחרר את המפעיל מכל התחייבות ו/או חבות ביטוחית שאינה נכללת בטופס מס' 9 שהינו בבחינת כיסוי ביטוחי מינימאלי.

10. 6.10. המפעיל אחראי על הפעלת המזנון בהתאם להוראות כל דין, לרבות קבלת רישיון לניהול עסק, בהתאם לחוק רישוי עסקים.

7. תקופת ההתקשרות

1. 7.1. תקופת ההתקשרות הינה למשך 24 חודשים בלבד, החל מיום חתימה על הסכם זה ועד ליום, החל _____ ממועד חתימת החוזה בין הצדדים (להלן: "תקופת החוזה").

2. 7.2. לעירייה בלבד שמורה הזכות הבלעדית להאריך חוזה זה לתקופה נוספת בת 36 חודשים (להלן: "תקופת האופציה"). בתקופת האופציה, יחולו כל תנאי החוזה המקורי, אלא אם צוין אחרת במפורש. סך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על 60 חודשים סך הכל.

3. 7.3. ככל שתבקש העירייה לממש את תקופת האופציה, תמסור על כך הודעה לזוכה 6 חודשים מראש ובכתב לפני תום תקופת ההסכם.

4. 7.4. מובהר, כי מבלי לגרוע מיתר מסמכי המכרז, אי עמידה בלוחות הזמנים לביצוע השירותים או אי ביצוע

השרות לשביעות רצונה של העירייה, תהווה הפרה של החוזה ותקנה לעירייה את מלוא הסעדים על פי דין ו/או על פי מסמכי המכרז, לרבות - ומבלי לגרוע מכלליות האמור - חילוט ערבות הביצוע (כהגדרתה בחוזה), וכן השתתת פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בתנאי ההתקשרות בין הצדדים.

5.7. על אף האמור לעיל, המזמין רשאי להפסיק את ההתקשרות בכל עת, וזאת תוך מתן הודעה מוקדמת בכתב של 30 יום מראש, וזאת במקרה שהמפעיל הפר התחייבות על פי חוזה זה, וזו לא תוקנה תוך התקופה בה הוא נדרש על ידי העירייה.

6.7. למען הסר ספק, הארכה או הפסקת החוזה כאמור בסעיף 6.7 לעיל, מתייחסת, לכלל החוזה או חלקו למעט הפרה יסודית.

7.7. בכל מקרה של הפסקת החוזה כאמור לעיל, לא יהיו לספק כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות תשלום בקשר עם ביטול החוזה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בחוזה.

8. פיקוח מצד העירייה

1.8. העירייה תמנה את, האגף מוניציפלי אשר ימנה מנהל/נציג מטעמו, אשר יהא אחראי לפיקוח על מתן השירותים על ידי המפעיל והתחייבויותיו בכל תקופת החוזה (להלן: "המפקח").

2.8. המפעיל ו/או מי מטעמו יהיה כפוף למפקח ומחויב להישמע להוראותיו והנחיותיו לאורך כל תקופת ההסכם.

3.8. המפקח יהיה רשאי לבדוק בכל זמן שהוא את השירות שניתן על ידי הספק, וכן לבדוק את טיב המלאכה שנעשית ע"י הספק במתן השירותים ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי החוזה המפרט ומבצע את הוראות העירייה והמפקח.

4.8. אם בכל זמן שהוא, יהיה המפקח בדעה כי דרך ביצוע העבודה אינה עומדת בכללים, בתנאים ובציפיות העירייה, יודיע על כך בכתב והספק ינקוט מיד את כל האמצעים הדרושים בכדי להבטיח את ביצוע העבודה בהתאם להוראות המפקח.

5.8. הוראות המפקח בכל הקשור לביצוע העבודות ומתן השירותים תחייבנה את הספק.

6.8. מובהר כי אין באמור במינוי מפקח כאמור לעיל ו/או באי-מינוי של מפקח, כדי להטיל בצורה כלשהי אחריות על העירייה ו/או לגרוע בכל צורה מהתחייבויות הספק על פי חוזה זה וצרופותיו.

9. שינויים ו/או תוספות לחוזה

1.9. כל שינוי שיש בו להגדיל את הוצאות העירייה יהיה בכפוף להוראות תקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987 ולא יהיה לו תוקף אלא אם ניתן בכתב ונחתם על ידי הגורמים המורשים. באין חתימת כלל הגורמים על המסמך, לא יהיה למסמך כל נפקות ואף אם בוצעה העבודה בפועל, לא יהיה בביצוע העבודה או השירות כדי לחייב את העירייה, והספק יהיה מושתק מלהעלות כל טענה בקשר לכך.

10. התמורה

1.10. בתמורה לאספקת שירותי המזון יהיה המפעיל רשאי לגבות תמורה בגין מוצרי המזון, השתייה וכו'.

11. תשלום דמי השימוש וההפעלה לעירייה

1.11. המפעיל ישלם לעירייה דמי שימוש והפעלה בגין הפעלת כלל המזון בסך חודשי של ₪ _____ (ימולא על ידי העירייה). התשלום יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן

2.11. המפעיל במסגרת ההסדר יהיה פטור מתשלום דמי השימוש החודשיים לעיריית בת ים במשך שנתיים ממועד החתימה על החוזה..

3. 11. דמי השימוש אינם כוללים את כל ההוצאות של המפעיל, לרבות: תשלום עבור חשמל, טלפון, גז מים וארנונה.

4. 11. בוטל.

5. 11. התשלום יחולק לארבעה תשלומים שווים כאשר כל אחד מהתשלומים ישולם בתחילת כל רבעון. המפעיל יפקיד בידי העירייה מראש, בכל תחילת שנה, ארבע המחאות לפקודת העירייה למעט כפי שצוין בסעיף 11.2 בסיוע כל תשלום שנתי התמורה תוצמד למדד המחירים לצרכן המתפרסם באמצעות הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כאשר השינוי יהיה בין מדד הבסיס למדד הביצוע בחודש האחרון של כל תשלום חודשי ושלא יפחת מהתשלום האחרון.

6. 11. המחאות יכתבו על שם המפעיל בלבד והוא לא יהיה רשאי לתת כל המחאה שחתומה על ידי מאן דהוא אחר.

7. 11. המפעיל יהיה רשאי לשלם את תשלום דמי השימוש וההפעלה במזומן.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בחוזה.

12. פינוי המזנון והחזרתם לעירייה

1. 12. לאחר סיום תקופת חוזה זה, וכן במקרה שבוטל החוזה ע"י העירייה מהסיבות המצוינות להלן, יפנה וימסור המפעיל את המזנון ויחזירם לרשות העירייה.

2. 12. מובהר, כי המזנון יימסר לעירייה כשהם כוללים את כל הציוד, התוספות והשיפורים, שהוכנסו בה בתקופת השכירות.

3. 12. המפעיל יעביר לעירייה את המזנון כאשר כל הבנוי בו נמצא במצב טוב ותקין, ראוי לשימוש וניתן להפעילו, כאשר הוא עומד בכל דרישות הדין הקבועות.

4. 12. למען הסר ספק, מובהר, כי המפעיל לא יהיה זכאי לקבלת פיצוי ו/או תשלום או תביעה וסעד עפ"י כל דין תמורת השקעותיו במזנון ו/או תמורת הציוד המצוי במזנון ו/או תמורה בעת מוניטין או פירות שנעשו במקום כתוצאה מפעילותו הפעלתו וניהולו של המזנון.

5. 12. המפעיל יחזיר את המזנון כאשר שילם את כל המיסים וכל התשלומים שעליו היה לשלם. המפעיל ימציא לעירייה אישורים מתאימים, כי פרע את כל התשלומים החלים עליו בקשר להפעלת המזנון.

6. 12. במהלך החודש האחרון שלפני תום תקופת ההתקשרות תהיה העירייה מוסמכת לשלוח למזנון פקח מטעמה אשר יבדוק, בתיאום מראש, את המזנון ויקבע אילו תיקונים על המפעיל לבצע על מנת להביא את המזנון (כולל כל הבנוי בו), למצב טוב ותקין והמפעיל יהיה חייב לבצע את התיקונים.

7. 12. לא ביצע המפעיל את התיקונים הדרושים או שלא ביצעם בטיב הנאות, תהא העירייה רשאית לבצעם, והמפעיל יהיה חייב לשפותה בגין כל הוצאה שהוציאה.

13. איסור הסבת החוזה או הזכויות מכוחו

1. 13. המפעיל יפעיל את המזנון בהתאם לקבוע בחוזה זה. המפעיל יפעיל את המזנון באופן ישיר ולא יהיה רשאי להעבירו לאחר. להסרת ספק מובהר בזאת, כי עם חתימת החוזה יהא המפעיל אחראי ומחויב כלפי העירייה, כלפי המשתמשים במזנון, כלפי צדדים שלישיים כלשהם וכלפי כולי עלמא, להפעלת המזנון, ולביטחון המשתמשים בה.

2. 13. על העירייה לא תחול כל חבות בהקשר לשירותי ההפעלה ו/או כל חבות אחרת בהקשר לחוזה הפעלה זה. מובהר, כי העירייה תפקח על קיום התחייבויות המפעיל כאמור בחוזה זה, ופיקוח זה לא יטיל על העירייה כל אחריות מכל סיבה שהיא.

3. 13. בוטל.

4. 13. עוד יובהר כי אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של המפעיל בכל האמור בחוזה זה.

5. 13. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, במקרה שהספק לא יוכל לבצע את העבודות נשוא החוזה בעצמו, מכל סיבה שהיא, מתחייב הספק להודיע על כך מידית לעירייה.

6. 13. אין האמור לעיל כדי לחייב את העירייה להסכים להסבת או העברת החוזה כולו או חלקו לצד שלישי או לביצוע העבודות באמצעות קבלן משנה ובכל מקרה שבו הספק לא יבצע או לא יוכל או לא ירצה לבצע את העבודות כולן או חלקן, בעצמו, רשאית העירייה לראות בכך הפרה יסודית של החוזה.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בחוזה.

14. הספק - קבלן עצמאי

1. 14. הספק מצהיר כי בביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה הוא פועל כ"קבלן עצמאי" וכי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת בכל מקרה של פגיעה, פגיעה, נכות מוות נזק או הפסד שיקרו או יגרמו לקבלן עצמו ו/או מי מטעמו, תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה.

2. 14. הספק מצהיר כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין הספק ו/או בין עובדיו ו/או בין מועסקיו או מישהו מטעמו לבין העירייה "יחסי עובד-מעביד", וכי כל העובדים שיועסקו מטעם הספק לצורך ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יהיו ויחשבו כעובדים של הספק בלבד ולא יהיו בינם לבין העירייה כל יחסי "עובד-מעביד".

3. 14. במידה וייקבע ע"י רשות מוסמכת כי מתקיימים יחסי עובד-מעביד בין העירייה לבין הספק ובמסגרת קביעה כאמור תחויב העירייה לשלם לספק סכום כלשהו, מתחייב בזאת הספק לשפות את העירייה בגין כל סכום שתחויב לשלם כאמור.

4. 14. הספק יהיה אחראי לכל התשלומים החלים על מעביד עבור עובדיו ו/או מועסקיו, כולל משכורת, תשלומים וניכויי מס הכנסה, ביטוח לאומי, מס בריאות, תשלום קרנות סוציאליות וכול תשלום אחר על פי חוק, וכן לבצוע וקיום כל דין הדן בחובות וזכויות של עובד ומעביד וכן קיום כל הוראות החוק לעניין בטוח עובדים ע"י מעבידים.

5. 14. מבלי לגרוע מהאמור בחוזה זה, הספק מתחייב למלא אתר הוראות כל דין ו/או חוק ו/או נוהג בנוגע להעסקת עובדים לרבות הוראות חוק שכר מינימום.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בחוזה.

15. טיב ביצוע העבודות, הפרות וסעדים

1. 15. במקרה של הפרה יסודית כלשהי של החוזה זכאית העירייה לבטלו לאלתר במשלוח הודעה בדואר רשום או במסירה אישית לספק, ללא צורך במתן אורכה למפעיל להסדרת הפרותיו את החוזה. במקרה של הפרה כאמור, תהיה העירייה רשאית למסור את ביצוע השירותים עפ"י חוזה זה לצד שלישי ולקבלן ולא יהיו כל טענות או תביעות נגד העירייה בגין ביטול החוזה ו/או השקעותיו ו/או הפסדיו.

2. 15. אין באמור בסעיף זה לעיל כדי להטיל חובה על העירייה לבטח החוזה או לפגוע בכל זכות העומדת לעירייה עפ"י חוזה זה/או עפ"י כל דין בגין הפרת החוזה ע"י הספק.

3. 15. בלי לגרוע בכל סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה עפ"י חוזה זה, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרת החוזה כמפורט להלן תהא העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים בהתאם לאמור בסעיף להלן.

4. 15. למען הסר ספק, ברור ומסוכם כי, העירייה רשאית לנכות את הפיצויים מכל תשלום המגיע לקבלן או לחלטם מהערבות הבנקאית, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

16. מיסים ותשלומי חובה

כל מס או תשלום חובה מכל סוג שהוא החלים או אשר יחולו בעתיד על העבודות ו/או על העסקה לפי חוזה

זה- יחולו על הספק וישולמו על ידו.

17. הוצאות התפעול והניהול

17.1. המפעיל יישא בכל ההוצאות הכרוכות בניהול ובהפעלת המזנון ובכללן ההוצאות הכלליות והאחרות ועלויות ביטוח כמפורט להלן. כמו כן המפעיל יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתפעול המזנון כמובנה וכמפורט לעיל, הכוללות הוצאות תחזוקה וחיידוש הבלאי במבנים, וכן הוצאות מימון הכרוכות בתפעול המזנון ומתן השירותים באורח תקין ושוטף בהתאם להוראות חוזה זה, לרבות תשלום מסים ואגרות החלות על המפעיל.

17.2. המפעיל יישא בתשלום מסים מכל מין וסוג, לרבות ארנונה, אגרות מים וביוב, חשמל וטלפון אשר יחולו על הפעלת המזנון ומתקניו (להלן ביחד: "ההוצאות").

18. אחריות, שיפוי בנזיקין וביטוח

18.1. מוסכם בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור השירותים תחול על הספק בלבד ולפיכך אישוריה של העירייה למסמכים אחרים הקשורים בשירותים ו/או אשר הוכנו על ידי הספק על פי חוזה זה לא ישחררו את הספק מאחריותו המקצועית המלאה הנ"ל ואין בכך כדי להטיל על העירייה ו/או על מי מטעמה אחריות כלשהי לטיב ו/או לכשרות ו/או לאיכות השירותים ו/או התוכניות ו/או מסמכים, כאמור.

18.2. הספק יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שיגרמו לעירייה ו/או לצד שלישי בגין השירותים ו/או עקב כך שנשוא השירותים בשלמותם או בחלקם אינם משמשים בצורה הולמת את המטרות שלשמן יועדו.

18.3. הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל נזק, בלי יוצא מן הכלל שיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או לשלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי הספק ו/או לכל מי מטעמו של הספק, לגוף או לרכוש בגין ו/או בקשר לשירותים ו/או בשל מעשה ו/או מחדל ו/או טעות ו/או השמטה של הספק ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנובע, במישרין ו/או בעקיפין, מביצוע התחייבויות הספק על פי חוזה זה.

18.4. הספק מתחייב לשפות את העירייה בקשר לכל תביעה שתוגש כנגדה, אם תוגש, והוא מתחייב לשלם תחת העירייה כל סכום שהעירייה תידרש לשלם, ו/או להחזיר לעירייה כל סכום שהעירייה הוציאה בקשר למזנון, לרבות קנסות, פיצויים שכ"ט, בין עפ"י פסק דין ובין עפ"י פסק בורר.

18.5. הספק פוטר את העירייה ו/או עובדיה ו/או כל אדם אחר הנמצא בשירותה מכל אחריות לכל אובדן או נזק הנמצא באחריות הספק כאמור לעיל ומתחייב לשפות ולפצות את העירייה על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור, קנסות, לרבות הוצאות משפטיות, שכ"ט עו"ד והוצאות אחרות בקשר לכך וזאת על פי דרישתה בתוספת הפרשי הצמדה ו/או ריבית.

18.6. העירייה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית, אשר מסר הספק בהתאם לחוזה זה.

18.7. העירייה תודיע לספק על נזק, דרישה ו/או תביעה כאמור ותאפשר לו להתגונן ולהגן על העירייה מפניה על חשבוננו.

18.8. מבלי לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של המפעיל על פי חוזה זה ו/או על פי כל דין, מתחייב המפעיל לפני מועד החתימה על חוזה זה ו/או לפני מועד תחילת מועד קבלת החזקה ו/או ביצוע העבודות ו/או תחילת ההפעלה בקשר עם חוזה זה על ידו ו/או מטעמו ו/או עבורו (המוקדם משניהם), לערוך ולקיים על חשבוננו במשך כל תקופת ההפעלה וביצוען של עבודות נשוא חוזה זה ו/או כל תקופה אחרת כמפורט לעניין ביטוחי אחריות מקצועית וחבות מוצר המפורטים בנספח מס' 9.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בהסכם.

19. ניגוד עניינים

19.1. הספק לא יפעל במצב של ניגוד עניינים או חשש לניגוד עניינים במתן השירות לעירייה ולא יעמיד עצמו במצב בו קיים ניגוד עניינים בין מתן השירות לעירייה לבין גופים שיש להם איתם קשרי עבודה ולא ייצגו

לקוחות מול או כנגד העירייה.

2. 19. במקרה בו קיים חשש לניגוד עניינים מתחייב הספק להודיע על כך לעירייה מראש ובכתב. הספק יהא אחראי לוודא שהוראות סעיף קטן זה ימולאו גם ע"י עובדיו ואו מועסקיו ואו מי מטעמו.

20. ערבות ביצוע

1. 20. להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י חוזה זה, כולן או חלקן, ימסור הספק לידי העירייה ערבות בנקאית, בתנאים ובנוסח טופס הערבות הרצוף לתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז. עלות הוצאת הערבות תחול על הספק.

2. 20. ערבות הביצוע תהא בהתאם לנוסח המצורף למסמכי המכרז (טופס מס' 10). סכום ערבות הביצוע עבור כל שלושת המזנון יהיה בסך של 30,000₪. (להלן: "סכום הערבות");

3. 20. הערבות תהיה תקפה למשך כל תקופת החוזה. ככל שיחודש החוזה ותמומש תקופת האופציה יחתום המציע על ערבות בנקאית נוספת.

4. 20. תוקף הערבות יהיו לשנה אחת והספק ידאג לחידושה מדי שנה עובר לפקיעת תוקף הערבות של השנה הקודמת. לא חודשה הערבות - תדרוש העירייה פירעונה. הערבות הבנקאית הנ"ל תימסר לעירייה עובר לחתימת חוזה זה.

5. 20. לא קיים הספק הוראה מהוראות חוזה זה ו/או הופר החוזה, רשאית העירייה לחלט את הערבות לאחר מתן הודעה מראש בכתב לקבלן על כוונתו לעשות כן, לפחות 7 ימים מראש. הספק יהיה רשאי לשלם לעירייה את סכום הערבות על מנת למנוע את חילוטו, ואולם אין בתשלום סכום הערבות בכדי לחייב את העירייה או בכדי להעניק לקבלן כל זכות להשבת דמי הערבות.

6. 20. אי מסירת הערבות על ידי הספק ו/או אי חידושה מעת לעת על-ידי הספק כפי שיידרש על-ידי העירייה ו/או אי השלמת סכום הערבות (במקרה ובו חולטה הערבות באופן חלקי או מלא), מהווה הפרה יסודית של חוזה זה, והעירייה תהיה רשאית לבטלו באופן מיידי.

7. 20. חולטה הערבות (בין באופן מלא ובין באופן חלקי) ולא בוטל החוזה על ידי העירייה, יהיה על הספק להפקיד ערבות נוספת כך שבידי העירייה תהיינה ערבויות התואמות את סכום הערבות הנ"ל.

8. 20. למען הסר ספק, מוצהר ומוסכם בין הצדדים כי סכום הערבות הנו סכום פיצויים מוסכם ומוערך מראש על הפרת החוזה על ידי הספק מבלי שיהיה כל צורך בהוכחת נזק כלשהו.

9. 20. מבלי לפגוע באמור לעיל, העירייה תהיה רשאית בכל זמן להוכיח כי נזקה גבוה יותר ולתובעו מהספק ואין בחילוט הערבות הבנקאית כדי למנוע מהעירייה ו/או לשלול ממנה מלהעלות כל טענה ולדרוש כל סעד העומד לה עפ"י כל דין.

10. 20. מתן הערבות כאמור, על כל התנאים המפורטים ואישורה בידי העירייה כמתאים לדרישותיה, מהווה תנאי מוקדם לכניסתו של חוזה זה לתוקף.

11. 20. מוצהר למניעת ספקות, כי אין סכום הערבות מגביל את המזמין בתביעותיו מהספק, ובמידה שהמגיע למזמין מהספק יעלה על סכום הערבות, יהיה המזמין זכאי לגבות את הסכום העודף בכל דרך שימצא לנכון.

סעיף זה הינו תנאי יסודי בחוזה.

21. ביטול החוזה

1. 21. עם קרות כל אחד מהמקרים המפורטים להלן, תהיה העירייה זכאית לבטל החוזה מידי ולפרוע מן הספק את כל נזקה, הן עפ"י חוזה והן עפ"י כל דין, כל זאת כדלקמן:

1. 1. 21. הספק הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו האמורות בחוזה זה (שאינן בגדר הפרה יסודית) ולא תיקן

את ההפרה בתוך 30 (שלושים) ימים לאחר שקבל התראה על כך בכתב מהעירייה.

2.1.1.2. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 7 יום ממועד ביצועם.

2.1.1.3. הספק קיבל החלטה על פרוק מרצון, או ניתן נגד הספק צו כינוס נכסים, או שהחלו בעניינו הליכי חדלות פירעון או פשיטת רגל או פירוק או הסדר נושים (לרבות מתן סעדים זמניים ולרבות מתן צווים למינוי בעלי תפקידים מטעם בית המשפט בהליכים כאמור) כנגד הספק או שהספק נעשה בלתי כשיר לפעולה משפטית.

2.1.1.4. פוליסות הביטוח שהיה על הספק לעשות על פי הוראות חוזה זה פקעו והספק לא חידש אותן בתוך 10 (עשרה) ימי עבודה לאחר שניתנה לו התרעה על כך בכתב מהעירייה.

2.1.1.5. הספק הפסיק את מתן השירותים מכוח חוזה זה, כולם או חלקם, ולא שב לספק את שירותים אלה בתוך שלושה (3) ימים מן המועד שבו נדרש לעשות כן בהודעה בכתב מטעם העירייה.

2.1.1.6. לא שילם המציע לספק את דמי השימוש בהתאם לקבוע בחוזה, ו/או ההמחאות, אשר ניתנו על ידו לא כובדו על ידי הבנק ולא המציא המפעיל המחאות חדשות בתוך 21 ימים תהיה העירייה רשאית לבטל את החוזה.

2.1.1.7. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל נמנע מלנקוט פעולות המתחייבות בדין לשם שמירה על ביטחונם ו/או בריאותם של משתמשי המזנון.

2.1.1.8. נכשל המפעיל בביקורת של משרד הבריאות ו/או גורם רשמי אחר אשר אמון על בדיקת המזנון, ולא תיקן את הליקויים אשר התגלו בתוך פרק הזמן אשר נקבע לו על ידי אותו גורם, תהיה העירייה רשאית לבטל חוזה זה.

2.1.1.9. לא שילם המפעיל מיסי עירייה ומיס כנדרש, תהיה העירייה רשאית לבטל חוזה זה. מוסכם על הצדדים, כי איחור בחודשיים בתשלום מיסי העירייה ומיס לא תהווה הפרה של החוזה.

2.1.1.10. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל נמנע מלנקוט פעולות המתחייבות בדין לשם שמירה על ביטחונם ו/או בריאותם של משתמשי המזנון.

2.1.1.11. ביטול חוזה זה כאמור בסעיף זה לא ישמש עילה לספק להעלאת דרישה ו/או טענה ו/או תביעה כלשהי כלפי העירייה ו/או עובדיה לרבות, תביעת פיצויים כלשהם, ובכלל זה פיצויי קיום ופיצויי הסתמכות, בין אם עקב נזק (ובכלל זה נזק עקיף ו/או נזק עקב הפסד השתכרות ו/או הזדמנות) שנגרם לספק, פגיעה במוניטין, הפסד השתכרות ו/או ריווח של המפעיל, או מכל סיבה אחרת.

2.1.1.12. האמור בסעיף זה לא יפגע בכלל זכויות ו/או תרופות אחרות שיעמדו לעירייה לפי כל דין.

2.1.2. ביטלה העירייה את החוזה מחמת הפרתו על-ידי הספק כאמור בסעיף זה, תהיה העירייה רשאית לדרוש מהספק כל סכום בגין סכומי נזק ו/או הוצאות שנגרמו לעירייה עקב ההפרה ו/או לממש כל בטוחה אחרת המצויה בידי העירייה.

22. הפרה יסודית של החוזה

22.1. אי עמידה של הספק בהתחייבויותיו כאמור בסעיפים 3, 4, 7, 10, 12, 13, 18-20, אי עמידה של כל המשתמע מכך.

22.2. הפר הספק את החוזה הפרה יסודית לפי חוזה זה או פי חוק החוזים (תרופות), תשל"א-1970, אזי בכל אחד ממקרים אלו רשאי יהיה המזמין לעמוד על קיום החוזה, לבטל את החוזה, או לבצע את החוזה בעצמו או באמצעות אחרים כל דבר אשר עפ"י החוזה אמור היה להיעשות על ידי הספק, וזאת על חשבון הספק ובנוסף לזכויות המזמין על פי כל דין ועל פי ההוראות האחרות בחוזה, לרבות הזכות לדרוש פיצויים מוסמכים כאמור להלן.

3. 22. במצב של הפרת החוזה, העירייה תהא רשאית לעכב כל תשלום המגיע לספק ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של החוזה.

4. 22. כמו כן במצב של הפרת החוזה, העירייה תהא רשאית להעסיק על חשבון הספק עובדים ו/או ספק אחר לצורך ביצוע ו/או השלמת השירותים.

2.3. פיצויים מוסכמים

1. 23. בלי לגרוע בכל סעד ו/או תרופה המוקנים לעירייה עפ"י חוזה זה, מוסכם בין הצדדים כי בגין הפרת החוזה כמפורט להלן תהא העירייה זכאית לפיצויים מוסכמים:

ההפרה	פיצוי מוסכם
איחור המפעיל במסירת החזקה של המזנון לעירייה בתום תקופת החוזה	4,000 ₪ ליום
הסבת החוזה או חלק ממנו לצד ג' ללא קבלת אישור מטעם העירייה	10,000 ₪ לכל מקרה
איחור של מעל 5 ימים בתשלום דמי השימוש	500 ₪ עבור כל יום איחור
התנהגות לא ראויה של הקבלן ואו מי מטעמו	1,000 ₪ לכל מקרה

המפעיל מסכים בזאת, כי הפיצויים המוסכמים משקפים את אומד דעת הצדדים לנוק שייגרם למציע בגין כל הפרה וללא צורך בהוכחת נזק, ומבלי לגרוע בכל זכות ו/או סעד אחר העומד לעירייה כנגד המפעיל.

2.4. העברת הטיפול לנותן שירותים חלופי

1. 24. בכל מקרה של הפסקת השירותים מכל סיבה שהיא תהיה העירייה זכאית כדלקמן:

1. 24. 1. למסור ולהעביר את השירותים, כולם או מקצתם, לאחר, והספק לא יהיה זכאי להתנגד לכך או להעמיד לכך מכשולים, בכל דרך ומכל סיבה שהיא.

2. 24. 1. ישתף פעולה עם העירייה ועם כל קבלן אחר אשר ייבחר על ידי העירייה, בכל הקשור להעברת האחריות לגבי מתן השירותים בכללותו, וביצע העברת המזנון לקבלן אחר כאמור.

2.5. כללי

1. 25. שום ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד העירייה לא ייחשבו כוויתור על זכויותיה עפ"י החוזה ולא ישמשו כמניעה לתביעה על ידה, אלא אם כן תותר העירייה על זכויותיה באופן מפורש ובכתב.

2. 25. הצדדים מסכימים, כי תקופת ההתיישנות החוזית בקשר לכל זכות תביעה מכוח חוזה זה הינה שלוש שנים מיום היווצרות עילת התביעה. חלף מועד עילת התביעה כאמור בסעיף זה יהיה הספק מושתק מלהעלות כל תביעה כנגד העירייה ו/או לפנות כנגדה לערכאות משפטיות.

3. 25. ויתרה העירייה על הפרת הוראה מהוראות חוזה זה, לא יראה הוויתור כוויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה אחרת הדומה לה או השונה ממנה.

4. 25. בחתימתו על חוזה זה מוותר הספק על זכות לתבוע אכיפת החוזה ו/או לתבוע סעדים, בין זמניים ובין קבועים בכל הנוגע לביטול החוזה על ידי העירייה ו/או החלטת העברת הזכות להפעלת המזנון למפעיל חלופי (צווי מניעה, צווי עשה וכיו"ב), כאשר במקרה של תביעה כנגד העירייה תעמוד לספק אך ורק זכות לתביעה כספית.

5. 25. מוסכם בזאת כי לספק לא תעמוד מכוח חוזה זה זכות העיכבון ו/או זכות קיזוז ובחתימתו על חוזה זה, מוותר הוא על כל זכות כאמור.

6. 25. לבתי המשפט המוסמכים בתל אביב תהיה סמכות שיפוט בלעדית שירותית בכל עניין או מחלוקת הנובעים מחוזה זה.

7. 25. כתובות הצדדים לצרכי חוזה זה הן כמפורט בכותרת לחוזה זה.

8. 25. כל הודעה אשר תישלח על ידי מי מהצדדים, תיראה כאילו התקבלה אצל השני תוך שלושה (3) ימי עסקים מיום המשלוח; אם נשלחה בפקסימיליה או בדוא"ל תיראה כאילו התקבלה אצל הצד השני ביום העסקים שלאחר היום בו נשלחה; ואם נמסרה ביד - בעת מסירתה.

ולראיה באו הצדדים על החתום :

נותן השירותים

העירייה