

## **עיריית בת-ים**

### **מכרז פומבי מס' 5/2017**

לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מערכת  
פניאומטית לפינוי פסולת  
שכונת פארק הים בת-ים

יולי 2017

**חוברת ד'  
חוברת 4 מתוך 4**

**מסמך ה(1)****ערבות בנקאית להשתתפות במכרז ולהבטחת הצעת המציע**

תאריך: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד

**עיריית בת-ים (להלן: "העירייה")**

מרחוב נורדאו 17

**בת-ים**

א.ג.נ.,

הנדון: **ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_**

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של ₪500,000 (במילים: חמש מאות אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת המבקש בקשר למכרז פומבי מס' 5/2017 לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מערכת פניאומטית לפינוי פסולת בשכונת פארק הים.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד האחרון הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה ע"י ראש העיר ו/או גזבר העירייה אנו נשלם לכם עם החזרת כתב ערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות, בתוספת הפרשי הצמדה מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ערבות זו ניתנת להארכה באופן חד צדדי על ידי ראש העירייה ו/או גזבר העירייה ו/או מי מטעמם. ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

סניף \_\_\_\_\_

חותמת המציע וחתימתו בראשי תיבות \_\_\_\_\_

מסמך ה(2)ערבות בנקאית לתקופת תכנון המערכת

תאריך \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה")

מרחוב נורדאו 17

בת-ים

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 100,000 ₪ (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז מס' 5/2017 לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מערכת פניאומטית לפינוי פסולת בשכונת פארק הים.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן.

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד האחרון הידוע במועד חתימת המבקש על ההסכם. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

מסמך ה(3)ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה – תקופת ההקמה

תאריך \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה")

מרחוב נורדאו 17

בת-ים

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 1,000,000 ₪ (במילים: מיליון שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז מס' 5/2017 לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מערכת פניאומטית לפינוי פסולת בשכונת פארק הים.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן.

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד האחרון הידוע במועד הוצאה הערבות.

המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

מסמך ה(4)ערבות בנקאית להבטחת ביצוע החוזה – תקופת התפעול

תאריך \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה")

מרחוב נורדאו 17

בת-ים

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 400,000 ₪ (במילים: ארבע מאות אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז מס' 5/2017 לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מערכת פניאומטית לפינוי פסולת בשכונת פארק הים.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן.

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד האחרון הידוע במועד הוצאה הערבות. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

סניף \_\_\_\_\_

מסמך ה(5)ערבות בנקאית לתקופת החזרת המערכת

תאריך \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

לכבוד

**עיריית בת-ים (להלן: "העירייה")**

מרחוב נורדאו 17

בת-ים

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית מס'

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לתשלום כל סכום שהוא עד לסכום כולל של 500,000 ₪ (במילים: חמש מאות אלף שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות") בקשר עם מכרז מס' 5/2017 לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מערכת פניאומטית לפינוי פסולת בשכונת פארק הים.

סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן.

מדד הבסיס לעניין ערבות זאת הנו המדד האחרון הידוע במועד חתימת המבקש על ההסכם. המדד החדש לעניין ערבות זו יהא המדד שפורסם לאחרונה קודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

לפי דרישתכם הראשונה, אנו נשלם לכם חלף החזרת כתב הערבות זה, כל סכום עד לסכום הערבות בתוספת הפרשי הצמדה, מבלי להטיל עליכם חובה להוכיח את דרישתכם ובלי שתהיו חייבים לדרוש את התשלום תחילה מאת המבקש.

ערבות זו תהיה בתוקף עד ליום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ שנת \_\_\_\_\_

ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

מסמך ו' (1)אישור קיום ביטוחיםעריכת ביטוח עבודות הקבלן

לכבוד  
עיריית בת ים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור על קיום ביטוחים של \_\_\_\_\_ (להלן: "הקבלן") בקשר עם החוזה (להלן: "החוזה") לביצוע עבודות \_\_\_\_\_ (להלן: "העבודות")

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ חברה לביטוח בע"מ מצהירים בזאת כדלהלן:

1. אנו ערכנו לבקשת הקבלן פוליסות לביטוח בקשר עם ביצוע העבודות עבור המזמין כמפורט להלן:

א. ביטוח עבודות קבלניות/ ביטוח הקמה עבור העבודות בערך כולל של \_\_\_\_\_ ₪.

הכולל גם כיסוי עבור:

- |  |  |
|--|--|
| (1) רכוש סמוך  | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪   |
| (2) רכוש שעליו עובדים  | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח |
| (3) פינוי הריסות   | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ש"ח |
| (4) ציוד ומתקני עזר  | בגבול אחריות בסך 1,000,000 ₪   |
| (5) נזק ישיר ועקיף כתוצאה מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים                  | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪   |
| (6) הוצאות תכנון, מדידה, פיקוח והשגחה לאחר נזק, הוצאות שכר דירה והוצאות הכנת תביעה | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 500,000 ₪     |
| (7) אחסנה מחוץ לאתר והעברה יבשתית  | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪   |
| (8) רעד ויברציות והחלשת משען   | בסכום השווה ל- 10% מסכום ביטוח העבודות, אך לא פחות מסך 1,000,000 ₪   |

ב. ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור ("בטוח צד שלישי") על פי דין המכסה אחריות בגין מעשה או מחדל של הקבלן ו/או של העובדים הנשלחים על ידו לרבות קבלני משנה ועובדיהם וכל הפועל בשמו ומטעמו של הקבלן, כתוצאה מהעבודות ו/או בקשר עם העבודות, בגבול אחריות: - לתובע, למקרה ולתקופה שנתית ₪ 4,000,000.

נזקים למזמין ייחשבו כנזק לצד שלישי.

הביטוח מורחב לכלול כיסוי עבור נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה, שאין חובה חוקית לבטחו.

הביטוח מורחב לכסות תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי.

ביטול חריג (אם קיים): כיסוי רעידות, הסרת תמיכה וכיוב', עד 20% מהיקף העבודה, אך לא פחות מ- 1,000,000 ₪.

ג. ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים ע"י הקבלן בבצוע העבודות, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, בגבולות אחריות כמקובל בישראל שלא יפחתו מסך:

לתובע ₪ 6,000,000

למקרה ולתקופה שנתית - ₪ 20,000,000

הביטוח מורחב לכסות את אחריות המזמין היה ויחשב כמעביד של מי מעובדי הקבלן.

ד. ביטוח חבות המוצר (בתום העבודות) המכסה חבותו החוקית על פי דין של הספק בקשר עם פעילות ייצור, תיקון, התקנה, הרכבה ואספקה של המוצרים כהגדרתם בחוק האחריות למוצרים פגומים תשמ"א – 1981.

גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של- 4,000,000 ש"ח לאירוע ולתקופה (12 חודשים).

ה. ביטוח אחריות מקצועית בשל חבותם החוקית עפ"י כל דין של בעלי המקצוע השונים המועסקים ע"י היועץ ו/או הפועלים מטעמו, בגבולות אחריות של 2,000,000 ש"ח לתובע, ולתקופת ביטוח של 12 (שנים עשר) חודשים.

2. הפוליסות תהינה בהיקף כיסוי שלא יפחת מתנאי הכיסוי על פי פוליסות "ביט" התקפות במועד התחלת הביטוח. הפוליסה מורחבת לכלול כיסוי לתקופת תחזוקה בת 24 חודשים ממועד מסירת העבודות למזמין. הפוליסה מורחבת לכסות בהתאם לרשימת הכיסויים וההרחבות המפורטת בסעיף 1 לעיל.

כמו כן, מכסה הפוליסה הוצאות מיוחדות שתידרשנה לתיקון הנזקים, שכר מומחים, שכר עבודה בשבתות, חגים, עבודות לילה, הוצאות הובלה מיוחדות, משלוח אווירי וכיו"ב עד לסכום השווה ל- 10% מהנזק.

3. כל הביטוחים יערכו לתקופה מתאריך \_\_\_\_\_ עד \_\_\_\_\_ (שני התאריכים נכללים) (\_\_\_\_ חודשים) וכן לתקופת התחזוקה המורחבת בת 24 חודשים.

4. לפי דרישת הקבלן ו/או המזמין שתועבר אלינו בכתב מפעם לפעם יוארכו הביטוחים לתקופות נוספות כפי שיצויין בדרישה. ידוע לנו כי הקבלן נושא בעלויות הביטוח הנוספות הנובעות מהארכות אלה.

5. בפוליסות הביטוח של הקבלן ייכלל סעיף ויתור על תחלוף כנגד המזמין, עובדי המזמין וכל הבא בשמו של המזמין ו/או מי מטעמו, למעט כנגד חברות שמירה, מהנדסים ומפקחים שאינם עובדי המזמין.

6. אנו מאשרים כי בכל הביטוחים הנזכרים:
- (א) "המבוטח" בפוליסה יהיה הקבלן ו/או המזמין ו/או קבלנים מבצעי עבודות ו/או קבלני משנה ועובדים של הנ"ל.
- "המזמין" לעניין אישור זה, לרבות חברות בת ו/או חברות מסונפות של המזמין ועובדים של הנ"ל.
- (ב) בביטוח חבות כלפי צד שלישי נכלל סעיף אחריות צולבת.
- (ג) נכלל תנאי הקובע כי הפוליסות אינן ניתנות לביטול במהלך תקופת הביטוח ותקופות ההארכה, למעט במקרה של אי תשלום דמי הביטוח על ידי הקבלן, בו נהיה רשאים להודיע על ביטול הביטוח בהתאם להוראות החוק, בהודעות בכתב שתימסרנה גם לעירייה. אולם תשלום על ידי המזמין יבטל תוקף ההודעה.
- (ד) תגמולי ביטוח בגין נזקים לעבודות ישולמו למזמין או למי שהמזמין יורה בכתב לשלם.
- (ה) הביטוח על כל חלקיו ימשיך להיות בתוקף מלא עד השלמת מסירת העבודות המבוטחות על כל חלקיהן למזמין, וכן גם לגבי חלקים אשר ימסרו למזמין במועד מוקדם, לפני השלמת מסירת העבודות במלואן למזמין, למעט חלקים שנמסרו באופן רשמי למזמין.
7. הקבלן לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור הביטוחים ולתשלום סכומי ההשתתפות העצמית במקרה נזק.
8. כל סעיף (אם יש כזה) המפקיע או מקטיף או מגביל בדרך כלשהי את אחריותנו כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי המזמין, ולגבי המזמין הביטוח על פי הפוליסות הנ"ל הוא "ביטוח ראשוני" המזכה את המזמין במלוא השיפוי המגיע לפי תנאיו ללא זכות השתתפות בבטוחי המזמין, וללא זכות לדרוש ממבטחי המזמין לשאת בנטל החיוב על פי סעיף 59 לחוק חוזה הביטוח התשמ"א – 1981, וכן אנו מוותרים על טענה של ביטוח כפל כלפי המזמין וכלפי מבטחיה.
9. הביטוחים המפורטים באישור זה הינם בהתאם לתנאי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו באישור זה.
10. ידוע לנו כי כתב זה מתקבל על ידכם כאישור לקיום תנאי הביטוח בהם מחויב הקבלן בקשר עם ביצוע העבודות ולפיכך לא יחולו בו או בפוליסות שינויים ללא הסכמתכם מראש ובכתב.

חתימת המבטח

תאריך

פרטי הפוליסה:-

פוליסת עבודות קבלניות/הקמה מספר \_\_\_\_\_

סוכן הביטוח: שם \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

מסמך ו' (2)

**אישור קיום ביטוחים**  
**עריכת ביטוח אחריות מקצועית וחבות מעבידים**

לכבוד :

**עיריית בת ים**

(להלן: "המזמין")

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_, חברה לביטוח בע"מ, מאשרים בזאת כי הפקנו עבור \_\_\_\_\_ (להלן: "היועץ") פוליסת ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מעבידים אשר כוללים את הסעיפים והתנאים המפורטים להלן במלואם ואנו מתחייבים בזאת להמציא לכם, מיד עם הפקתם ולא יאוחר מאשר תוך 15 יום מתאריך חידושם, את עותק הפוליסה הנאמן למקור וכן עותקים נאמנים למקור של כל פוליסה אחרת המוצאת על ידינו ליועץ והמתייחסת לעבודות נשוא החוזה (להלן: "העבודות"). הכיסוי לא יפחת מתנאי ביט הרלוונטיים ליום תחילת העבודות.

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של היועץ, המזמין, וכל הבאים מכוחם של אלו מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

**הביטוח כולל פרקי ביטוח כדלקמן:**

1. **ביטוח אחריות מקצועית:** מס' פוליסה: \_\_\_\_\_

תאריך תחילה: \_\_\_\_\_ תאריך סיום: \_\_\_\_\_

ביטוח אחריות מקצועית בשל חבותם החוקית עפ"י כל דין של בעלי המקצוע השונים המועסקים ע"י היועץ ו/או הפועלים מטעמו, בגבולות אחריות של 2,000,000 ש"ח לתובע, ולתקופת ביטוח של 12 (שנים עשר) חודשים.

**היקף הכיסוי:**

אחריות מקצועית – בהתאם לנוסח פוליסת כלל לביטוח אחריות מקצועית מהדורת 2/2000 כפוף לשינויים המפורטים להלן.

1.1 חריג "הוצאת דיבה או לשון הרע או פגיעה בפרטיות" מבוטל.

1.2 חריג "אי יושר" תקף רק לפעולות שנעשו בידיעת הקבלן ורק לגבי אותו אדם שעשה אותו מעשה.

1.3 חריג "אובדן מסמכים" – מבוטל.

1.4 הפוליסה כוללת "תקופת גילוי" של 12 חודשים.

1.5 הפוליסה מכסה הוצאות הגנה משפטית בהליכים פליליים.

2. ביטוח חבות מעבידים: מס' פוליסה: \_\_\_\_\_

תאריך תחילה: \_\_\_\_\_ תאריך סיום: \_\_\_\_\_

ביטוח חבות מעבידים בגין כל העובדים המועסקים ע"י העמותה בבצוע החוזה, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, בגבולות אחריות כמקובל בישראל שלא יפחתו מסך של ₪6,000,000 לתובע ו- 20,000,000 ₪ לתקופה בת 12 חודשים.

הביטוח מורחב לכסות את אחריות העירייה היה ותיחשב כמעביד של מי מעובדי החברה.

3. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

3.1 במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או הרשות, אלא אם כן נודיע לרשות על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטוח או אי החידוש לתוקף.

3.2 הביטוחים שערך היועץ כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן מסר המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתנו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.

3.3 בכל הביטוחים שערך היועץ בהתאם לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד היועץ לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער, בעלי חיים, אופניים או רכוש של הרשות, תושביה, יישוביה או בעלי העסקים שבתחום שיפוטה שבו פועל הקבלן.

3.4 כל הביטוחים שערך היועץ בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, או הקשור לעבודות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

3.5 כל הביטוחים שערך היועץ בהתאם להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצא"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות, שלעניין זה מוגדר כראש הרשות או גזבר הרשות או הממונה על הביטוחים ברשות והודעה על כך נמסרה למבטחים תוך זמן סביר מעת שנודע לה על כך.

3.6 כל הוראה בביטוחים שערך היועץ בהתאם להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.

3.7 לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

3.8 היועץ התחייב לשלם במועד את כל הפרמיות לצורך שמירת הביטוחים בתוקפם וכן השתתפויות עצמיות במידה ותדרשנה. כ"כ חובות ה"מבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסות תחולנה על היועץ בלבד.

3.9 המבטח מצהיר בזאת כי ידוע לו כי חתימתו ע"ג אישור קיום ביטוחים זה הינו תנאי מוקדם לקיום ההתקשרות בין הקבלן לרשות, ובהיעדר חתימתו ע"ג אישור ביטוחים הרשות לא היתה מתקשרת עם היועץ, אף במחירים אחרים.

3.10 הפוליסות כפופות לתנאי אישור קיום ביטוחים זה.

**ולראיה באנו על החתום :**

<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
חתימה וחותמת	תאריך	שם החותם	שם המבטח

מסמך ז'**תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976\***\*במקרה של מיזם משותף יש למלא תצהירים אלו עבור כל אחד מן החברים במיזם

לכבוד

עיריית בת-ים (להלן: "העירייה")

מרחוב נורדאו 17

בת-ים**תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976**

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא/ת תעודת זהות מס' \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר אמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני עושה תצהיר זה בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), כחלק מהצעה במכרז פומבי מס' 5/2017 לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מערכת פניאומטית לפינוי פסולת בשכונת פארק הים.
2. **בהתאם למכרז האמור, למונחים המפורטים בתצהיר זה תהיה המשמעות הנתונה להם בחוק עסקאות גופים ציבוריים.**
3. עד למועד ההתקשרות אני הח"מ ובעל זיקה אלי, כהגדרתם בחוק עסקאות גופים ציבוריים, לא הורשענו ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז – 1987 (להלן: "חוק שכר מינימום") ו/או לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 (להלן: "חוק עובדים זרים").
4. לחילופין, ככל שאני (הח"מ) ו/או בעל זיקה אליי הורשענו ביותר משתי עבירות על חוק שכר מינימום ו/או חוק עובדים זרים – הריני מצהיר כי במועד הגשת ההצעה במכרז, חלפה לפחות שנה אחת ממועד ההרשעה האחרונה.
5. הריני מצהיר, כי מתקיים אחד מאלה:
  - 5.1. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות עליי.
  - 5.2. הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות עליי ואני מקיימן, כמפורט בסעיף 1ב2(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים.
6. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

---

 חתימת המציע

---

 תאריך
**אישור**

אני הח"מ עו"ד \_\_\_\_\_ מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני במשרדי ברחוב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ אשר זיהה/זיהתה עצמו/עצמה באמצעות ת.ז. מס' \_\_\_\_\_ (במידה והמציע הינו תאגיד או שותפות רשומה: המשמש בתפקיד \_\_\_\_\_ במציע והמוסמך/כת לעשות תצהיר זה בשמה ומטעמה), ולאחר שהזהרתיו/יה כי עליו/עליה להצהיר אמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו/ה דלעיל וחתם/מה עליו בפני.

---

 חתימה וחותמת עו"ד

**אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**

1. אני הח"מ \_\_\_\_\_ "פקיד מורשה" כמשמעותו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976\* / רואה חשבון\* / יועץ מס\*, מדווח בזאת כי למיטב ידיעתי:

שם	ת.ז.ח.פ.
----	----------

א. מנהל\*/פטור מלנהל\* את פנקסי החשבונות והרשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.

ב. נוהג לדווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מס לפי חוק מס ערך מוסף.

2. אישור זה אינו מהווה אסמכתא לעניין קבילות פנקסי החשבונות, אין בו כדי לחייב בצורה כלשהי בפני ועדת ערר או בפני בית המשפט, ואין הוא קובע עמדה ביחס לתקינותם של הדו"חות, מועדי הגשתם או נכונות הסכומים ששולמו על פיהם.

3. תוקף האישור מיום הנפקתו ועד ליום \_\_\_\_\_ \*\*.

שם	תואר	מס' רשיון	חתימה
----	------	-----------	-------

תאריך: \_\_\_\_\_

\* מחק את המיותר.

\*\* רשום את המועד, ולא יאוחר מיום 31 במרס של השנה שלאחר השנה בה הונפק האישור.

מסמך ח'נספח בטיחות כללי1. הצהרת הקבלן

הקבלן מצהיר כי ידוע לו שחל עליו איסור מוחלט להתחיל בביצוע העבודות נשוא מכרז זה לפני שעבר תדריך בטיחות אצל הממונה על הבטיחות בעירייה, קיבל הדרכה בנושאים בטיחותיים הנוגעים לעבודה וסביבתה, קרא והבין את נספח בטיחות – כללי (הנספח דנן) וחתם על הצהרה בפני הממונה על הבטיחות, ובה הוא מאשר כי קיבל הדרכת בטיחות כמפורט לעיל, הבין אותה, קרא את נספח הבטיחות – כללי ומתחייב לפעול בביצוע התחייבויותיו נשוא הסכם זה ע"פ תקנות ארגון הפיקוח על העבודה תשי"ד – 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל - 1970, נספח הבטיחות והוראות הדין.

הקבלן מתחייב בזאת לעבור את תדריך הבטיחות ולחתום על הצהרת הבטיחות כמפורט לעיל בטרם יתחיל בביצוע עבודה כלשהי במסגרת מכרז זה.

הקבלן מצהיר ומתחייב למלא את כל ההתחייבויות נשוא מכרז זה על פי כללי הבטיחות והגהות, על פי הוראות הדין, הנחיות והוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה ונספח הבטיחות כללי.

2. נושאי בטיחות: דגשים

1. על הקבלן במסגרת התחייבויותיו נשוא מכרז זה לפעול בהתאם לכל חוקי הבטיחות בעבודה לרבות על פי חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954 (להלן: "חוק ארגון הפיקוח") ופקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 (להלן: "פקודת הבטיחות") והתקנות על פיהם.
2. על הקבלן לפעול במילוי התחייבויותיו נשוא מכרז זה באופן בטיחותי, לשמירת רווחתם, שלוםם ובריאותם של עובדיו, עובדי העירייה וכל אדם ו/או גוף שהוא, לקיים את כל הוראות ונהלי הבטיחות הנדרשים לשם כך ובהתאם להוראות המנהל ו/או המפקח בעירייה.
3. הקבלן יאתר ויוודא מהם הסיכונים הקיימים במקום ביצוע העבודה וסביבתו עקב ביצוע העבודות, בין היתר בהקשר לטיב העבודות, התהליכים, המבנים, הציוד והחומרים אשר הנם בשימוש, ידאג לנקיטת אמצעי הבטיחות המתחייבים לשמירת שלום הציבור וידריך את עובדיו בהתאם לפני תחילת העבודה.
4. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם והנספח דנן יובהר כי הקבלן אחראי בהקשר לעבודות נשוא הסכם זה, לבטיחות ולשלום עובדיו, מפקחים ומהנדסים של העירייה או מטעמה הבאים לפיקוח או לבדיקות שונות וכן עוברים ושבים הנמצאים בסביבת העבודה ושאר המועסקים והפועלים לביצוע ההתחייבויות נשוא המכרז.
5. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן חלה החובה לכסות פתחים, לסמן באופן בולט ובשלטי אזהרה מתאימים ומובנים מפגעים וסיכונים שונים הקיימים ו/או הנוצרים במהלך העבודה, העלולים להוות סיכון לגופו ו/או לרכושו של מאן דהוא, לגדר לבטח (בהתאם להוראות פקי הבטיחות) מכונות, חומרים, ציוד ותהליכי עבודה מסוכנים ולנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת התלקחות חומרים, למניעת התפשטות בערה וכן לכיבוייה. כן מתחייב הקבלן לנקוט באמצעי בטיחות נאותים ומספקים להבטחת שלומו של כל אדם בשעת דלקה.
6. על הקבלן לפעול בהתאם לתכנית בטיחות אשר תוכן ע"י מי מטעמו האמון על כך ובהתאם לדרישות הדין, הכוללת נוהלי בטיחות למצבי חרום.

7. הקבלן מתחייב לוודא ולנקוט בכל האמצעים הדרושים על מנת שהציוד וכלי העבודה המצויים בשימוש במסגרת הסכם זה יהיו באיכות טובה, במצב טוב ותקין, ללא פגמים או ליקויים העלולים לסכן מאן דהוא, וכי ישמשו אך ורק למטרה לשמה הם מיועדים.
8. הקבלן מתחייב לדאוג לקיומם של אמצעי גישה נאותים ובטוחים לכל מקום שאדם צריך להימצא בו במסגרת ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
9. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הנדרשים למניעת התפוצצות ו/או למניעת פגיעה באדם וברכוש כתוצאה מהתרחשות התפוצצות העלולה לפגוע במאן דהוא, הכל בהתאם להוראות הדין וכללי הבטיחות.
10. במקרה בו התרחשה תאונה ו/או מפגע אשר גרם ו/או עלול היה לגרום לפגיעה בגופו ו/או ברכושו של מאן דהוא מתחייב הקבלן לדווח על המקרה באופן מיידי למנהל ו/או למפקח בעירייה, ולמפקח מטעם משרד העבודה (במידה והדבר נדרש על פי כל דין).
- מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל על הקבלן להגיש דווח מלא של האירוע המנהל ו/או המפקח בעירייה תוך 72 שעות ממועד האירוע לרבות הסקת מסקנות והמלצות למניעת קרות אירועים דומים בעתיד.
11. במידה וימצא המנהל ו/או המפקח בעירייה בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי כי הקבלן מפר התחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו נשוא הנספח דנן, תוכל העירייה באמצעות המנהל ו/או המפקח ליתן התראה בנוגע לאמור לקבלן. היה והקבלן לא תיקן ההפרה כנדרש תוך 7 ימים ממועד קבלת ההתראה, תוכל העירייה באמצעות המנהל ו/או המפקח, להפסיק את התקשרותה עם הקבלן על פי הסכם זה, ומועד סיום ההתקשרות יהיה מועד קבלת ההודעה.
- למען הסר ספק, יובהר כי הוראות סעיף זה באות להוסיף ולא לגרוע משאר הסעיפים והתרופות העומדים לרשות העירייה במסגרת הסכם זה וע"פ הוראות הדין.
12. למען הסר כל ספק יובהר כי אין בהוראות נספח זה, ובתדריך הממונה על הבטיחות בעירייה כדי להוות רשימה סופית ומוחלטת של כל דרישות הבטיחות והגהות החלים על הקבלן במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
- כמו כן, יודגש כי פעולת הקבלן בהתאם לדרישות הנ"ל אינה משחררת ו/או פוטרת אותו מן החובות החלות עליו על פי כל דין וכן על פי הדרישות הספציפיות החלות על החברה הזוכה במכרז זה והארגונים להם היא כפופה.

### 3. ציוד מגן אישי

1. הקבלן מתחייב להעמיד לרשות עובדיו ציוד מגן אישי, בהתאם להוראות כל דין ובפרט בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (ציוד מגן אישי), תשנ"ז-1997 (להלן: "תקנות ציוד מגן אישי"), להתקין שלטי הדרכה לשימוש בציוד, ולוודא כי עובדיו ישתמשו בו.
2. הקבלן ידאג לאספקת ציוד מגן אישי כאשר הדבר דרוש כאמור לעיל, באיכות נאותה, חזק ועמיד, בעל מבנה ותכונות הנדרשים למתן הגנה נאותה מפני הסיכונים שאותם הוא בא למנוע, ועל פי כל תקן הנדרש בהוראות הדין ובתקנות "ציוד מגן אישי".
3. הקבלן יוודא כי ציוד המגן האישי מוחזק במצב נקי ותקין.
4. במידה והקבלן לא ימלא התחייבויותיו על פי סעיף זה, תוכל העירייה באמצעות המנהל ו/או המפקח ושיקול דעתם הבלעדי, לאחר מתן התראה לביצוע התחייבות אשר לא מולאה תוך 7 ימים, להפסיק את עבודת הקבלן.

#### **4. ציוד המחייב בדיקות תקופתיות של בודק מוסמך**

1. על הקבלן לדאוג לכך שכל הציוד, המכונות, האביזרים כלי העבודה וכיו"ב ובכלל זה מכונות הרמה שבהתאם להוראות הדין, ובפרט הוראות הדין, ובפרט הוראות "פקודת הבטיחות", צריכים לעבור בדיקת תקינות ע"י בודק מוסמך כהגדרתו בפקודת הבטיחות, יבדקו ע"י בודק מוסמך כנדרש ובמועד. במידה ופריט ציוד, מכונה, אביזר וכיו"ב נמצאו בלתי תקינים וכשירים בבדיקת בודק מוסמך, על הקבלן לדאוג לכך שיוצאו מכלל שימוש עד אשר יתוקנו ויוכשרו וימצאו תקינים ובדיקה חוזרת של בודק מוסמך. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, חובה על הקבלן לוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים וכיו"ב המצויים בבעלותו ו/או בחזקתו בקשר לביצוע/אי ביצוע הוראות הסכם זה יבדקו מדי יום ומדי תקופה על מנת לוודא כי הם במצב תקין, כשיר ובטיחותי ע"י הגורמים המוסמכים לבדוק המכשור הנ"ל בהתאם להוראות הדין, היצרן וכללי מקצוע מקובלים. מבלי לפגוע בשאר הוראות ההסכם ונספח זה הקבלן ישא באחריות לכל נזק לגוף ו/או רכוש של כל גורם ו/או אדם הנגרם כתוצאה מאי מילוי התחייבויותיו בהתאם למפורט בסעיף זה.
3. על הקבלן להמציא למנהל ו/או למפקח בעירייה מדי שבוע אישורים של הגורמים המוסמכים (בודק מוסמך ו/או הגוף המקצועי האמון על ביצוע הבדיקה כגון חשמלאי מוסמך וכיו"ב) המעידים על כך כי הציוד, המכונות, האביזרים וכיו"ב נבדקו במועד, ע"י הגורם המוסמך, בהתאם לדרישות הנקובות בסעיפים 1 ו-2 לעיל ונמצאו תקינים וכשירים וללא פגמים או ליקויים העלולים לגרום סיכון לגורם כלשהוא.

#### **5. הפעלת מכונות, ציוד, כלים ומערכות חשמליות ניידות**

1. על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו "ממוגנים לבטח" וכנדרש על פי כל דין. מבלי לפגוע באמור לעיל, על הקבלן לדאוג ולוודא כי כל המכונות, הציוד, האביזרים, הכלים, המערכות וכיו"ב המצויים בשימוש במסגרת ביצוע/אי ביצוע ההתחייבויות נשוא הסכם זה יהיו בטוחים לחלוטין מפני סכנת התחשמלות, ולא ניתן יהא להתחשמל כתוצאה מהשימוש בהם.
2. מבלי לפגוע באמור לעיל, כלי היד החשמליים יכללו בידוד כפול והפעלתם תהיה דרך מפסק מגן לזרם דלף (פחת) ומגן לעומס יתר.
3. על עובדי הקבלן המועסקים בביצוע עבודות חשמל ו/או אחרות להיות בעלי רשיון חשמלאי כאשר הדבר נדרש בדין, המתאים לסוג העבודות המתבצעות (הנדסאי מוסמך, בודק וכיו"ב). הקבלן ו/או עובדיו יציגו לממונה על הבטיחות את רשיונותיהם על פי דרישתו.
4. הקבלן מתחייב כי כל עבודות החשמל המתבצעות על ידו ו/או על ידי מי מטעמו, לרבות ע"י קבלני משנה, יבוצעו על פי דרישות כל דין לרבות חוק החשמל והתקנות על פיו, תקנות הבטיחות בעבודה (חשמל), תשי"ן-1990 ותקנים ישראלים שעניינם חשמל כמשמעותו בחוק התקנים, תשי"ג-1953. הקבלן יהא אחראי לכל נזק ו/או פגיעה לאדם, לגוף ו/או לרכוש כלשהוא אשר תגרם כתוצאה מאי ביצוע התחייבויותיו דנן.
5. הקבלן יוודא כי עבודות אשר יבוצעו בקרבת מוליכים חיים ו/או במתקני חשמל יבוצעו על פי הוראות הדין, בתנאי בטיחות נאותים ובהתאם להוראות חוק החשמל והתקנות על פיו.
6. מכונות הרמה כהגדרתן ב"פקודת הבטיחות" יופעלו אך ורק על ידי גורם המוסמך ע"פ כל דין להפעלתם וברשותו תעודות תקפות המעידות על כך. התעודות יוצגו לנציג העירייה ע"פ דרישתו.

## **6. עבודות על גגות שבירים, עבודות בגובה**

1. על הקבלן לנקוט בכל האמצעים למניעת פגיעה ו/או נפילה של מאן שהוא המבצע עבודות על גג שביר ו/או תלול על פי כל דין ובכלל זה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה (עבודה על גגות שבירים או תלולים), תשמ"ו-1986 (להלן: "תקנות העבודה על גגות שבירים"), בהתחשב במבנה הגג, שבירותו, שיפועו והשפעת מזג האוויר.
2. במקומות הגישה והעלייה לגג שביר יוצגו שלטי אזהרה עליהם יכתב באופן ברור לעין "**זהירות, גג שביר**".
3. הקבלן יספק לעובדים על גגות סולמות, פיגומים בטוחים ותקנים וציוד מגן אישי הכולל חגורות ורתמות בטיחות ושאר האמצעים הנדרשים ע"פ "תקנות העבודה על גגות שבירים". הקבלן יודא כי עובדיו, מועסקיו, קבלני המשנה מטעמו ועובדיהם יפעלו בהתאם לאמור לעיל וישתמשו באמצעים הנדרשים על פי חוק.
4. מבלי לפגוע באמור לעיל, הקבלן מתחייב כי עבודות על גגות שבירים או תלולים יתבצעו בהתאם להוראות הדין תוך שימוש באמצעים המוגדרים בתקנות העבודה על גגות שבירים.
5. הקבלן מתחייב לעבוד עפ"י תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה) תשס"ז-2007.

## **7. עבודות בניה**

1. מבלי לפגוע בכל דין ובשאר הוראות ההסכם דנן, על הקבלן לבצע עבודות בניה כהגדרתן בפקודת הבטיחות ובצו הבטיחות בעבודה (עבודות בניה הנדסית), תשכ"ב-1961, ובכלל זה עבודות חפירה ותיעול, בהתאם להוראות תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) תשמ"ח-1988 (להלן: "**תקנות הבטיחות (עבודות בניה)**").
2. הקבלן ידאג כי עבודות חפירה, עבודות עפר ותיעול יבוצעו באופן שתמנע פגיעה בעובדים וברכוש, פגיעה ביציבות מבנים, מתקנים או כל חלק מהם, אלא אם ננקטו וננקטים האמצעים הדרושים למניעת פגיעה באדם וברכוש, לרבות גידור ותאורה נאותה. כמו כן, ינקוט הקבלן באמצעי זהירות מיוחדים למניעת פגיעה באדם הנמצא בחפירה או בבור מזרם חשמלי, אדים מזיקים, גזים או התפרצות מים.
3. הקבלן, כאשר הינו מבצע עבודה שבמהלכה או כתוצאה ממנה עלולים להידרדר חומרים, ישתמש בשיטות עבודה, וכלים נאותים וינקוט בכל האמצעים הנאותים למניעת פגיעת סלעים, אבנים, או חומרים כאמור באדם או ברכוש.
4. הקבלן יודא כי עבודות הריסה המבוצעת על ידו תבוצע ע"י מנהל עבודה קבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)", ותוך נקיטת אמצעי הבטיחות הנדרשים לרבות גידור והצבת שלטי אזהרה קבוע ב"תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ועל פי כל דין.
5. הקבלן יודא כי עבודות המבוצעות תוך שימוש בביטומן חס יעשו בהתאם להוראות כל דין לרבות "תקנות הבטיחות (עבודות בניה)" ולרבות נקיטת אמצעים נאותים למניעת התפשטות אש.
6. מבלי לפגוע בשאר הוראות המכרז והדין, עבודות ביוב וכן עבודות אחרות שיש לעשות בתוך "מקום מוקף", שבתוכו עלולים להיות אדים מסוכנים תתבצענה בהתאם לדרישות "פקודת הבטיחות" בנוגע ל"מקום מוקף".

## **8. עבודות במתקני לחץ גבוה**

1. על הקבלן לוודא שהעבודה במתקני לחץ גבוה (מדחסים, משאבות וכד') תבוצע על פי הוראות היצרן והוראות הבטיחות על פי כל דין.

**9. גהות תעסוקתית**

1. הקבלן יוודא קיומם של התקני ותנאי גהות ורווחה נאותים ע"פ כל דין, אשר יבטיחו ויגנו מכל בחינה שהיא על בריאות עובדיו ו/או מועסקיו במקום העבודה לרבות בתנאי העבודה, בתהליכי העבודה, במתקנים, במבנים, בחומרים ובציוד, במסגרת מילוי התחייבויותיו נשוא הסכם זה.
2. הקבלן יספק ציוד מגן אישי לעובדיו בהתאם לדרישות החוק על מנת להבטיח את העובדים מפני סיכוני בטיחות ובריאות הנובעים משמוש בציוד, בחומר, בתהליך יצור או בכל גורם אחר במקום העבודות ובקשר לביצוע/אי ביצוע העבודות נשוא הסכם זה.
3. הקבלן ידאג להדריך לעדכן ולהסביר לעובדיו מהם סיכוני הבטיחות הבריאות והגהות הכרוכים בביצוע עבודתם במסגרת הסכם זה, וכן מהם האמצעים אשר עליהם לנקוט על מנת למנוע הסיכונים הנ"ל.

מסמך ט'הצהרת בטיחות

1. אני החתום מטה \_\_\_\_\_ מס' ת.ז. \_\_\_\_\_ מאשר בזאת בחתימת ידי, שקראתי את "נספח בטיחות כללי" (מסמך ח' למסמכי המכרז), שמעתי את תדרכי הממונה על הבטיחות בעירייה, הבנתי אותם במלואם, ואני מתחייב למלאם בשלמותם וכרוחם.  
מבלי לפגוע באמור לעיל, הנני מתחייב בזאת לא להתחיל בביצוע בעבודות נשוא מכרז זה/או חלקם לפני שעברתי את תדרוך בבטיחות אצל הממונה על הבטיחות בעירייה.
2. הנני מתחייב לבצע התחייבויותי נשוא מכרז זה ע"י עובדים מקצועיים, בעלי כישורים נאותים לביצוע התחייבויות נשוא ההסכם, אשר קבלו הדרכה נאותה על מהות העבודה שעליהם לבצע, הסיכונים הכרוכים בה והאמצעים בהם ידרשו לנקוט ע"מ להבטיח מניעת הסיכונים וביצוע העבודות בתנאי בטיחות נאותים.
3. הנני מודע לחשיבות העליונה שמייחסת העירייה להבטחת תנאי בטיחות נאותים בביצוע העבודות. ואני מתחייב בזאת לפעול תוך שימת לב ראויה לכך: ומתן דגש משמעותי לנושאי בטיחות גהות ובטיחות אש, ואעשה כל אשר באפשרותי ע"מ למנוע מפגעים ונזקים לגופו/או רכושו של מאן דהוא, מי מטעם העירייה.
4. הנני מתחייב בזאת לפעול בביצוע התחייבויותי נשוא הסכם זה על פי דין ובפרט בהתאם להוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד 1954 ופקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) התש"ל 1970 והתקנות על פיהם.

שם מקבל התדרוך: \_\_\_\_\_ חתימה \_\_\_\_\_

תיאורו (אדם, מיזם משותף, חברה, שותפות או אחר) נא לפרט \_\_\_\_\_

ת.ז. ח.פ. / \_\_\_\_\_

אישור / הוראות הממונה על הבטיחות

אני, מר חיים וסרשטיין, הממונה על הבטיחות בעירייה, מאשר כי הקבלן הנ"ל עבר אצלי תדרוך בטיחות בנושאים הבאים:

---



---



---



---



---

\_\_\_\_\_ חתימה

\_\_\_\_\_ תאריך

\_\_\_\_\_ חותמת המציע וחתימתו בראשי תיבות

מסמך י'

**כתב התחייבות ותוכנית מימוש לפי תקנות העיריות (חובת שיתוף פעולה תעשייתי), התש"ע-2010**

*This form has to be filled out, duly signed and submitted by each Proponent together with the Proponent's Proposal in response to the Tender/Request for Proposals referred to below. Failure to comply with this requirement may disqualify the Proponent's Proposal. The Proponent shall be referred to herein as the "Supplier".*

**Annex to Invitation to Tender/Request for Proposals no. \_\_\_\_\_, issued by \_\_\_\_\_ (hereinafter referred to as the "Buyer") dated \_\_\_\_\_ for the supply of \_\_\_\_\_**

**Foreign Supplier's Industrial Cooperation Undertaking**

**As per the Mandatory Tenders Regulations**

**(Mandatory Industrial Cooperation), 5767-2007 (hereinafter the "Regulations")**

We, (name of Supplier) \_\_\_\_\_

having offices at (full address) \_\_\_\_\_

Commit to the State of Israel that in the event of winning the above mentioned Tender/Request for Proposals (hereinafter referred to as the "Tender"), we shall put into practice Industrial Cooperation in Israel, in accordance with the outlined below:

1. We are aware of the fact that this undertaking is provided pursuant to the Regulations and that the terms used herein shall have the same meanings as ascribed to them in the Regulations.
2. The extent of Industrial Cooperation that shall be carried out by us, shall equal at least 35% (for suppliers of non-excluded products from GPA member states, the extent of industrial cooperation is 20%), of the value of the contract or of the transaction, that will be concluded with us, in the event of winning this tender in whole or in part. With respect to the foregoing, the value of the contract or transaction shall also include the following: (i) the exercise of any option related thereto; (ii) any follow-on procurement in excess of USD 500,000 that is made within a period of five years from the date of the original contract and (iii) any acquisition of spare parts, training activities, maintenance, technical assistance, guarantees etc. that will be procured from us, in connection with the main services and/or products acquired from us, within the

framework of the Tender.

3. We are aware that our undertaking for Industrial Cooperation may be fulfilled by using any of the following means: local subcontracting, investments, Know-How transfer, R&D, acquisition of Israeli products, work or services, or by any other means if approved in advance by the Industrial Cooperation Authority ("ICA"), but excluding those listed in clause 10 below.
4. (a) Within the framework of our undertaking, we commit to carry out Local Subcontracting in a value not less than 20% of the contract/transaction value and additionally, carry out Industrial Cooperation in one or more of the other ways set forth in clause 3 above, in a value not less than 15 or 0% (subject to the rule outlined in clause 2 above) of the contract/transaction value.  
 (b) We are aware that once we've committed to carry out Local Subcontracting in the value outlined above, at the end of work done, we'll have to provide the Buyer and the ICA with a signed by a CPA report, indicating the value and nature of Local Subcontracting actually materialized.
5. We are aware of that in accordance with the provisions of the tender, we are required to provide in conjunction with our price proposal and this duly signed undertaking form, a detailed fulfillment program with respect to our undertaking, in the event that we win the Tender, as further described below in clause 11.  
 Failure to provide the fulfillment program as required will disqualify our bid.
6. We are aware that if we win the Tender, the ICA will be in charge on behalf of the Government of Israel with the appraisal, classification and monitoring of the hereby attached fulfillment program.
7. Our undertaking for Industrial Cooperation shall be carried out within 3 years as of the effective date of the contract/transaction the subject of the tender. The ICA may upon request, approve an extended period of time for the fulfillment of our undertaking, considering the nature of Industrial Cooperation to be implemented or the complexity of the contract/transaction. In any case, our undertaking for Industrial Cooperation remains in force until completed.
8. The records of ICA pertaining to the execution of our undertaking shall be *prima facie* evidence in any matter relevant to the fulfillment of this requirement in the tender.
9. We are aware that in order to value the extent of Industrial Cooperation activities carried out by us pursuant to this undertaking, the following rules shall apply:
  - (a) New or incremental procurement by the Supplier of Israeli products or services, compared to the Supplier's average extent of procurements carried out in the last three years, or the award of orders for local subcontracting, **both comprising a level of Israeli added value of at least 35%**, shall result in Industrial Cooperation credits in a value of 100% of the business deal nominal price.
  - (b) In some instances, subject to the rules to be published and on a case by case basis, the ICA will be entitled to grant credits exceeding 100% of the business deal price, by virtue of Industrial Cooperation activities of a unique nature, or activities implemented with preferred industry sectors and regions.

10. Furthermore we are aware that:

(a) Any grant that was provided by the Government of Israel as part of a plan for an investment, acquisition or funding of a R&D project shall not be taken into account for the purpose of calculating our Industrial Cooperation. (b) Expenditures such as: agent commissions, personnel expenses, office expenses and other expenses that were incurred for the purpose of promoting our sales in Israel, shall not be recognized as Industrial Cooperation activities.

(c) Purchase of shares of Israeli companies to which the Securities Law 5728-1968 applies, to the extent in which the purchaser is not deemed to be "*a party with an interest*" as defined in the said Law, will not be considered as Industrial Cooperation.

(d) Any activity of ours with the Israeli industry that was carried out prior to being awarded with the Buyer's contract shall not be eligible for crediting purposes.

(e) Any Industrial Cooperation activity to be carried out by us which is not part of our fulfillment program will be subject to ICA's prior approval.

(f) Activities of the Supplier with Israeli industry due to which credits are to be requested, but at the same time are to incur offset/Industrial Cooperation obligations on the Israeli industry, will be subject to the ICA's earlier written approval on a case by case basis, otherwise, same activities shall not be eligible for crediting purposes.

11. Aimed at demonstrating our serious intentions regarding the fulfillment of our undertaking, we commit to take the following steps:

(a) To furnish along with the submission of our bid or price proposal (the latest between the two), a fulfillment program for our undertaking, if we win the above mentioned tender. We will use Attachment A to specify the program including as many details as possible of subjects for Industrial Cooperation with the Israeli industry, implementation mile stones and time frame of completion, having regard to activities as outlined in clause 3 above.

(b) Part of that program will be the appointment and written notification of a competent person to act as our Industrial Cooperation Coordinator (ICC), who will be responsible on our behalf for the fulfillment of this undertaking, for managing the activities in this regard and serve as our contact with the ICA, with the Israeli industry and other business entities. The appointee's name and position in our organization and all other complementary information will be fully outlined in the program submitted.

In case the ICC is replaced at any time in the future, we are committed to notify the ICA within 72 hours from the time the replacement took place.

(c) To take all conventional measures, including the use of consultation services, conducting a professional survey in Israel, visiting business entities in Israel and vice versa, or any other means aimed at the examination of business feasibilities in Israel.

(d) Once every year (on January 31) and until our undertaking is fully satisfied, we shall furnish the ICA with written - in a format to be set by the ICA - reports, having regard to the fulfillment of our undertaking for Industrial Cooperation, which will include the following data:

(1) Full identifying details of orders for Israeli products, work and services, local Subcontracts, investments or any other Industrial Cooperation activities carried out during the reporting period, subject to the rules set forth in clause 9 above.

(2) Any additional information that might be required by the ICA, regarding activities we've carried out aimed at the fulfillment of our undertaking.

**Non compliance with any of the requirements outlined in clause 11 will be deemed as a violation of our undertaking.**

**12.** All communications on our behalf having regard to the fulfillment of this undertaking will be sent to the ICA at the following address:

**Industrial Cooperation Authority  
Ministry of Industry Trade and Labor  
86 Menachem Begin Rd.  
P.O. Box 36049  
Tel Aviv 67138, Israel.  
Tel: +(972) 3 7247514 Fax: +(972) 3 7347639**

and additionally, for U.S. and Canadian companies:

**Government of Israel Economic Mission - US Director ICA  
800 Second Ave. 17<sup>th</sup> Floor,  
New York, NY 10017, U.S.A.  
Tel: (212) 499 5741, Fax: (212) 499 5745**

Signature of an authorized officer on behalf of the Supplier:

If the bid is submitted by an importer and/or a leasing services provider, this document should be signed by an authorized officer on behalf of the foreign manufacturer of the goods or services to be supplied pursuant to the a.m. tender.

Name: \_\_\_\_\_ Title: \_\_\_\_\_

Phone No.: \_\_\_\_\_ Fax No: \_\_\_\_\_

Signature: \_\_\_\_\_ Date: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_@\_\_\_\_\_

Web Site: www. \_\_\_\_\_

## Attachment A

to the

### **Industrial Cooperation Undertaking**

Related to Tender/RFP No. 5/2017

Issued by \_\_\_\_\_ Date \_\_\_\_\_

Pursuant to clause 11(a) of the a.m. document, we (full company name) \_\_\_\_\_, hereby submit our Fulfillment Program, that will serve as our initial draft, aimed at the satisfaction of our a.m. undertaking, as follows:

1. In accordance with clause 3 of our undertaking, our fulfillment activities will be in the fields of one or more of the following Industrial Cooperation Categories:

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Local Subcontracting | <input type="checkbox"/> R&D Orders  |
| <input type="checkbox"/> Investments          | <input type="checkbox"/> Acquisition of Israeli Products, Work or Services |
| <input type="checkbox"/> Know-How transfer    | <input type="checkbox"/> Other _____                                       |

2. Anticipated / Approximate dates of the following mile stones implementation:

a. Conducting an Israeli industry survey: \_\_\_\_\_

b. Projects and partners selection: \_\_\_\_\_

c. Starting date of IC activities implementation: \_\_\_\_\_

d. Full program accomplishment: \_\_\_\_\_

3. Following is our prospective Fulfillment Program.

\_\_\_\_\_ חותמת המציע והחתימתו בראשי תיבות

Industrial Cooperation Category	Transaction Description	Estimated Timeframe		Names of Israeli Entities Involved	Transaction Value	Israeli entity's Contact Person info.
		Start Date	Due Date			
Total Fulfillment Value						

(Additional records, should be registered in the same matrix format).

4. Following is the info of our Industrial Cooperation Coordinator (ICC)

Full Name: \_\_\_\_\_

Title: \_\_\_\_\_

address: \_\_\_\_\_

Tel. no: \_\_\_\_\_

Fax no: \_\_\_\_\_

Cell no: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

**Signature of an authorized officer on behalf of the Supplier**

Full Name: \_\_\_\_\_

Title: \_\_\_\_\_

Signature: \_\_\_\_\_

Date: : \_\_\_\_\_

**Note: For further clarifications or assistance in filling out this document, feel free to contact the corresponding ICA representative, to be found at: [www.ica.gov.il](http://www.ica.gov.il)**

מסמך יא'

חותמת המציע והתימתו בראשי תיבות \_\_\_\_\_

### אופן דירוג ההצעות

ההצעות הכשרות תדורגנה על פי "ציון סופי משוקלל".

הציון הסופי המשוקלל יחושב באופן הבא: 70% ממנו על פי הצעת המחיר (שהם 70 נק'), 30% הנותרים (שהם 30 נק') על פי איכות ההצעה, ובסה"כ ישוקללו רכיב האיכות ורכיב המחיר ל-100% שהם 100 נקודות.

מובהר בזאת כי שלבי פתיחת ההצעות ומתן הניקוד, יהיו כמפורט בהוראות המכרז, ואין באופן הצגת דירוג ההצעות משום אינדיקציה כלשהי לסדר פתיחת ההצעות ומתן הניקוד.

### רכיב המחיר:

רכיב המחיר – 70% מהציון הסופי המשוקלל – שהם 70 נקודות סה"כ מהציון הסופי המשוקלל- יחושבו על פי המחירים המוצעים על ידי המציע, בשני חלקים כאשר הניקוד המירבי בחלק הראשון הוא 60 נקודות ואילו הניקוד המירבי בחלק השני הוא 10 נקודות כמפורט להלן.

60 נקודות - המציע אשר ינקוב במחיר השנתי הנמוך ביותר יקבל את מלוא 60 הנקודות, כאשר יתר ההצעות ינורמלו על פי ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר בהתאם לנוסחת החישוב הבאה:

$$X \text{ נקודות} = 60 * \frac{\text{הצעת המחיר הזולה ביותר}}{\text{הצעת המחיר הנבדקת}}$$

10 נקודות – יינתנו בהתאם לתוצאות חיבור סך כל מחירי "מחירון רכיבי מערכת פנאומטית לאיסוף אשפה" המצורף כמסמך יז' למסמכי המכרז.

המציע ינקוב את המחיר המוצע על ידו לרכיבים המפורטים במחירון, כאשר יש לפרט מחיר יחידה אחת או מטר אחד לכל רכיב (ולא מחיר כולל לסך הרכיבים המבוקשים).

\* מובהר בזאת, כי לצורך חישוב סך המחירון, תילקח בחשבון עלותה המוצעת של כמות היחידות מכל רכיב כמפורט במחירון לצרכי שיקלול החישוב, על אף שעל המציע לציין את המחיר ליחידה/מטר בודד/ת.

מציע אשר ינקוב במחיר הכולל הנמוך ביותר, יקבל את מלוא 10 הנקודות, כאשר יתר ההצעות ינורמלו על פי ההצעה בעלת המחיר הנמוך ביותר כדלקמן:

$$X \text{ נקודות} = 10 * \frac{\text{הצעת המחיר הזולה ביותר}}{\text{הצעת המחיר הנבדקת}}$$

**רכיב האיכות:**

**רכיב האיכות – 30% מהציון הסופי המשוקלל** – שהם 30 נקודות סה"כ מהציון הסופי המשוקלל- יוענקו על פי הניקוד שיוענק למציע ע"י ועדת המכרזים או ע"י ועדה מקצועית מטעמה לאחר הצגת ההצעה בפניה, בהתאם להוראות המכרז בעניין זה, בהתאם לטבלאות אמות המידה לניקוד רכיב האיכות ולמסמכים אשר יצורפו ע"י המציע להצעתו בהתאם להוראות תנאי המכרז.

כאמור לעיל, רכיב האיכות כולו יסתכם לסך מירבי של 30 נקודות.

להלן יוצגו אמות המידה לקביעת ציון רכיב האיכות\*:

אמות המידה לניקוד רכיב האיכות (סה"כ 30 נק')		
ניקוד יחסי	תאור	פרק
60%	המענה ההנדסי	1
20%	המענה התפעולי	2
20%	המענה הפיננסי	3
100%	סה"כ רכיב האיכות (המסתכם ל-30 נק')	

\*מובהר כי בכל פרק ברכיבי האיכות המפורטים בטבלה לעיל (קרי פרק המענה ההנדסי, המענה התפעולי והמענה הפיננסי), ניתן לקבל עד 100 נקודות, אולם חלקו היחסי של כל פרק (והנקודות שנצברו בו) מכלל רכיב האיכות, יהיו כמפורט בטבלה לעיל.

**הקריטריונים למתן הנקודות עבור כל אחת מאמות המידה יהיו כמפורט בטבלאות הבאות:**

המענה ההנדסי			
מס'	התחום	פרוט	ציון מירבי בתבחין (נקודות)
01	התרשמות המזמינה מאיכות המערכת המוצעת והניסיון המעשי המוכח (60 נקודות)	האיכות הטכנית של המערכת המוצעת	45
02		היקף הניסיון המעשי הנרכש ביישום המערכת המוצעת בעולם	15
11	עיצוב מבנה תחנת האיסוף (הטרמינל) (25 נקודות)	העיצוב התלת מימדי	10
12		עיצוב החזיתות	5
13		עיצוב החזית החמישית/גג	3
14		עיצוב החזית החמישית/הגג בהיבט בניה בת-קיימה	7
21	לו"ז והתארגנות (10 נקודות)	סבירות לוח הזמנים לתכנון והקמה	2
22		איכות ההתארגנות לתכנון	3
23		איכות ההתארגנות להקמה	3
24		איכות ההיערכות לתחזוקה	2
31	בקרת איכות (5 נקודות)	איכות מערך בקרת האיכות הבסיסית	2
32		איכות מערך בקרת האיכות (Q.C)	3
100	סה"כ נקודות לרכיב האיכות		

המענה התפעולי			
מס'	פרק	נקודות לפרק	ניקוד מתוך הפרק
1	מענה תפעולי של המערכת	20	
1.1	תפעול טרמינל; תכנית תפעול כללית (מסומנת על גבי תכנית הבינוי האדריכלית) למערכת; יש לציין ולהדגיש: מקומות עבודה ואחסנה, גישה למערכות האלקטרו מכאניות, נקודות אספקה, פריסת העמדות לפינוי המכולות ואופן הפינוי המוצע, מענה לתקלות כגון נזילות, שיטת התפעול, חצר השירות, התאמת התכנון לצורכי אחזקה. נקיון האתר	גודל: 0-A	20
2	אופן תפעול וניהול המערכת הפניאומטית	20	
2.1	מהי תכנית הבקרה של המציע על המערכת הפניאומטית, הפעלתה, תקלות והתפוקות? כיצד יממש המציע את תכנית הבקרה? מהם האמצעים בהם ישתמש?		3
2.2	מהי השיטה ומה היקף כוח האדם והכישורים שמתכוון המציע להפעיל דרך קבע ו/או קבלני משנה קבועים שיפעילו?		3
2.3	כיצד מתכוון המציע לשמור על רמות פליטת אויר? מהי רמת הזיהום של המערכות וכיצד היא עומדת מול הנחיות המשרד להג"ס?		3
2.4	כיצד מתכוון המציע לשמור על רמות רעש נמוכות בבניינים ובטרמינל? מהי רמת מפלס הרעש של המערכת המוצעת וכיצד היא עומדת מול התקינה?		6
2.5	כיצד מתכוון המציע לשמור על רמות ריח נמוכות בבניינים ובטרמינל? מהי רמת הריח שהמערכת מפיקה? כיצד היא עומדת מול התקינה?		5
3	הדרכה	20	
3.1	אילו אמצעים ינקוט הזכייין להדרכת התושבים לשימוש במערכת הפניאומטית? פעולות קהילתיות יזומות? מרכז מבקרים?		4
3.2	אילו אמצעים ושילוט יתקין המציע על מנת להבטיח שימוש נכון במערכת הפניאומטית ולוודא הפרדת הפסולת במקור?		5
3.3	כיצד יעמוד המציע ברמת הפרדת הפסולת של 60 אחוז במהלך 3 השנים הראשונות ו 75 אחוז לאחר 6 שנים מרגע הפעלת המערכת?		5
3.4	כמה תקציב ישקיע הזכייין לשם הגעה למדרגות שנקבעו?		6
4	טיפול בתקלות	25	
4.1	כיצד מתכוון המציע לטפל בתקלות שונות במערכת הפניאומטית בכל שעות היממה? יש להתייחס בנפרד לטיפול יום ולטיפול לילה		5
4.2	איך יטפל המציע בתיקונים מתחת לפני הקרקע? באילו אמצעים מתכוון הזכייין להשתמש?		5
4.3	אילו אמצעים ינקוט המציע למניעת קרעים בצנרת או "עייפות" החומר? כל כמה זמן נבדקת הצנרת בכלל השכונה?		4
4.4	אילו אמצעים ינקוט המציע כאשר יהיה צורך להחליף קטע שלם/ חלקי מתחת לקרקע? כיצד ינהל המציע את ההליך?		3
4.5	כיצד יטפל המציע בפסולת לא מתאימה למערכת שנזרקה וגרמה לסתימה בתוך הצנרת?		3

5		מהי רמת השירות מול התושבים ומול העירייה?	4.6
	10	<b>אחזקה מונעת</b>	5
10		מהי תכנית האחזקה המונעת לה מתחייב המציע? יש לשים דגש על לוחות הזמנים (מופעים)	
	5	<b>התרשמות כללית</b>	6
5		התרשמות כללית מהמענה התפעולי (על כל חלקיו)	
	100	סה"כ נקודות למענה התפעולי	

המענה הפיננסי	
ניקוד מירבי	משקלות
50	חסינות פיננסית חסינותו הפיננסית והעסקית של המציע כפי שעולה בהצעתו מהדו"חות הכספיים המבוקרים לשנים 2014-2016
15	תכנית עסקית 1. סבירות הנחות היסוד <ul style="list-style-type: none"> <li>• היקף הפירוט המילולי והמספרי, רמת הביסוס וסבירות הנחות ההשקעה, עלויות ההקמה, התפעול ותחזוקה.</li> <li>• היקף הפירוט, רמת הביסוס וסבירות הנחות היסוד הפיננסיות בתוכנית העסקית</li> </ul>
35	מבנה פיננסי ועסקי איתנות התוכנית העסקית יציבות התוכנית העסקית לשינויים בסעיפי עלויות מרכזיים (כגון: עלויות ההקמה, התפעול, התחזוקה והמימון). ניתוח עמידה בדרישות ורמות השירות לאורך תקופת הזיכיון. איכות המודל הפיננסי, לרבות האפשרות לביצוע ניתוחי רגישות לפרמטרים המרכזיים ואופטימיזציה. התאמה לכללי מיסוי וחשבונאות מקובלים.
100	סך הכל נקודות למענה הפיננסי

מסמך יב'המענה ההנדסי- הנחיות להגשה

## א. כללי

1. על המציע להגיש במסגרת המענה למכרז מסמכים ותכניות הנדסיים, כפי שנידרש להלן.
2. התכניות תעמודנה בדרישות הבאות :
  - 2.1. התכניות לסוגיהן תהיינה מפורטות ברמה שלא תפחת מהמפורט בספר התעריפים של משהבי"ט (במהדורתו האחרונה), למעט אם הוגדר במפורש אחרת.
  - 2.2. כל התכניות תהיינה ערוכות במחשב.
  - 2.3. כל חלל המתואר בתכניות יפורט בשמו, יצוין במספר סידורי רץ, ויתואר שטחו נטו.
  - 2.4. כל תכנית תישא גם שם ומספר רץ, את שם המתכנן, ואת מספר המהדורה ותאריכה.

## ב. המענה ההנדסי למכרז

מס'	פרוט הרכיב	קני"מ	גודל גיליונות	הערות
01	תכנון ראשוני כולל של המערכת המוצעת, כולל מהלך הקווים הראשיים, והכניסות אל כל המגרשים.	1:500	A-0	באמצעות תכניות וחתכים.
02	תאור הצנרת, המגופים, עמדת השלכת פסולת בשצ"פים, והציוד בתחנת האיסוף (הטרמינל)	1:50, 1:20	A-0	
03	תכנית העמדה ראשונית של מבנה תחנת האיסוף (הטרמינל) לרבות תכנון תנועה ופיתוח של האתר	1:100	A-0	
04	תכניות אדריכלות של כל המפלסים במבנה תחנת האיסוף (הטרמינל), כולל הצבת הציוד	1:50	A-0	
05	כל החזיתות ושני חתכים צולבים אדריכלות של מבנה תחנת האיסוף (הטרמינל)	1:50	A-0	
06	לפחות 4 הדמיות ממוחשבות ייצוגיות של תחנת האיסוף (הטרמינל), פוטו-ראליסטיות, מהן 2 חיצוניות ו- 2 פנימיות, בזוויות/כיוונים על פי בחירת המציע		A-3	
07	תאור מילולי המסביר את שיטת הפינוי המוצעת, עקרונות תפעול, התהליך, והציוד העיקרי	-	A-4	לא יותר מ- 5 עמודים
08	תאור מילולי המסביר את שיטת הבנייה של מבנה תחנת האיסוף (הטרמינל)	-	A-4	לא יותר מ- 2 עמודים
09	תיאור מילולי של אופני ההתארגנות לתכנון ולהקמה, ושיטות הביצוע המתוכננות	-	A-4	
10	חישוב שטחים של מבנה תחנת האיסוף (הטרמינל) המוצע, לפי מפלסים, בפילוח לפי שטחים לשימוש עיקרי ושטחי שירות		A-4	לפי תקנות התכנון והבניה
11	תיאור מילולי של יישום העקרונות לבניה בת-קיימה ("בניה ירוקה") וחוסכת אנרגיה	-	A-4	לא יותר מ- 3 עמודים

	A-4	-	תאור מערך בקרת האיכות הבסיסית ומערך בקרת האיכות (Q.C.)	12
	A-4		רשימת חומרי גמר המוצעים לתחנת האיסוף (הטרמינל) ולעמדות השלכת הפסולת במרחב הציבורי	13
	A-4		פרשות טכניות של מתכנני המערכות האלקטרוניקה מכאניות, המתארות באופן עקרוני את עקרונות המערכות המוצעות על ידם	14
בשיטת גאנט	A-4	-	לוח זמנים שילדי עקרוני לפעילויות התכנון וההקמה עד לאישור הפעלה ראשוני	15
	A-4	-	רשימת המתכננים והיועצים לפרויקט	16
	A-4	-	רשימת בעלי התפקידים העיקריים בצוות ניהול הפרויקט מטעם המציע	17
	A-4	-	שאלון, כמפורט להלן	18

### ג. שאלון

1. על המציע לכלול בהצעתו תשובות מלאות, ישירות וברורות לשאלות שלהלן:

1.1. פרט באילו מקומות יושמה מערכת מסוג זה למוצעת על ידך, לרבות: מועדי התקנה, היקפי המתקן, מספר שנות הפעלה עד כה, תדירות וסוג התקלות האופייניות וכיוצ"ב.

---



---



---

1.2. בנייה בת קיימה והתייעלות אנרגטית - פרט היעדים ואופני היישום.

---



---



---

1.3. עמידה בתנאי איכות הסביבה - פרט עקרונות הטיפול ואופני היישום.

---



---



---

1.4. היערכות לתחזוקה - פרט את אופני ההתארגנות לתחזוקה

---



---



---



---

מסמך יג'פיצויים מוסכמים**1. רקע**

- 1.1 הצדדים מצהירים ומסכימים כי:
- 1.1.1 המנגנונים המפורטים בנספח זה הינם מקובלים על הצדדים;
- 1.1.2 סכומי הפיצויים המוסכמים השונים לפי נספח זה הינם סבירים והגיוניים ביחס לנזק שניתן לצפותו מראש בעת כריתת ההסכם.
- 1.2 תשלום הפיצויים המוסכמים לפי הוראות הסכם זה לא ישחרר את הזכין מהחובה להשלים את ההתחייבות אשר בגין הפרתם שילם פיצויים.
- 1.3 תשלום פיצויים מוסכמים על ידי הזכין לפי נספח זה לא יגרע מכל סעד או זכות אחרת העומדים לרשות המזמינה בגין ההפרה האמורה על פי ההסכם (לרבות פיצויים מוסכמים בגין הפרות בתקופת ההקמה) או על פי כל דין.

**2. הגדרות**

- 2.1 בנספח זה:
- אזור** יחידת שטח פונקציונאלית הקטנה ביותר המיועדת לשימוש המזמינה.
- אירוע אי זמינות** כהגדרתו בסעיף 5 לנספח זה.
- כשל ביצועי** אי עמידה בדרישות הסכם זה לעניין מדדי הביצוע לרמת שירות כמפורט בנספח זה.
- הפרה רלבנטית** כל אירוע אי זמינות, כשל ביצועי, או הפרה אחרת המפורטת בנספח זה.
- תקופת תיקון חוזרת** פרק הזמן אחרי תקופת התיקון הראשונית שנקבעה להשבת הזמינות לאזור או לתיקון הכשל הביצועי כמפורט בנספח זה.
- תקופת ראשונית** פרק הזמן שנקבעה להשבת הזמינות לאזור או לתיקון הכשל הביצועי כמפורט בנספח זה.

## 2.2 להלן רשימת הטבלאות הצורפות לנספח זה:

- 2.2.1 **טבלה א'** - רשימת הפרות בתקופת התכנון וההקמה;
- 2.2.2 **טבלה ב'** - תנאים לזמינות;
- 2.2.3 **טבלה ג'** - הגדרת שעות פעילות וזמני תיקון;
- 2.2.4 **טבלה ד'** - כשלי ביצוע - שירותי תפעול ותחזוקה;

2.2.5. טבלה ה' – כשלי ביצוע – טיפול בתקלות

### 3. תקופת ההקמה

- 3.1. בתקופת ההקמה, במקרה והזכיין לא מקיים אחת מדרישות הסכם זה המפורטות ב**טבלה א'** בנספח זה, ישלם הזכיין פיצוי מוסכם למזמינה בגין ההפרה האמורה כמפורט בסעיף 3 זה.
- 3.2. **טבלה א'** בנספח זה מגדירה הפרמטרים הבאים עבור כל הפרה כאמור:
- 3.2.1. סוג הפעילות;
- 3.2.2. הגדרת מפורטת של ההפרה;
- 3.2.3. תקופת תיקון ראשונית לטיפול בהפרה (במידה ורלוונטי);
- 3.2.4. תקופת תיקון חוזרת לטיפול בהפרה (במידה ורלוונטי), אשר חריגה ממסגרתה תיחשב כהפרה נוספת.
- 3.3. במידה והזכיין לא תיקן את ההפרה תוך תקופת התיקון הראשונית כמפורט ב**טבלה א'** (אם וככל שקיימת), ישלם הזכיין פיצוי מוסכם למזמינה בגין ההפרה האמורה.
- 3.4. בנוסף לאמור בסעיף 3.2 לעיל, במידה והזכיין לא תיקן את ההפרה תוך תקופת התיקון החוזרת, ישלם הזכיין למזמינה פיצוי מוסכם נוסף בגין ההפרה האמורה ובגין כל תקופת תיקון נוספת עד תיקון ההפרה.
- 3.5. בנוסף לאמור לעיל במקרה והזכיין יחל בביצוע עבודות הקמה הנדסיות לפני קבלת אישור יחידת הפיקוח לתכנון אותן עבודות (ככל שאישור כאמור נדרש לפי ההסכם), ישלם הזכיין למזמינה פיצוי מוסכם נוסף בסך של 30,000 ש"ח בתוספת מע"מ בגין ההפרה האמורה.
- 3.6. הזכיין ידווח ליחידת הפיקוח על קרות הפרה רלבנטית בתקופת ההקמה. הדיווח יכלול את הפרטים הבאים:
- 3.6.1. מועד ביצוע ההפרה הרלבנטית על ידי הזכיין;
- 3.6.2. נסיבותיה של ההפרה הרלבנטית;
- 3.6.3. תיאור של הצעדים שבכוונת הזכיין לנקוט לצורך תיקון ההפרה הרלבנטית;
- 3.6.4. חישוב הפיצוי המוסכם אשר על הזכיין לשלם לפי נספח זה בגין ההפרה הרלבנטית;
- 3.6.5. וכן כל פרט נוסף אשר יידרש על ידי יחידת הפיקוח.

### 4. תקופת ההפעלה - כללי

- 4.1. מבלי לגרוע מהוראות ההסכם, הזכיין יודא כי בתקופת ההפעלה:
- 4.1.1. כל האזורים יהיו זמינים בכל מועד;
- 4.1.2. יעמוד בדרישות הסכם זה לעניין מדדי הביצוע לרמת שירות לרבות כמפורט בנספח זה.
- 4.2. הזכיין יהיה אחראי לדווח באופן מיידי ליחידת הפיקוח על קרות כל הפרה רלבנטית, ובכלל זה גם דיווח ממוחשב על קרות הפרה רלבנטית כפי העולה מהמערכות הממוחשבות של הזכיין (כגון: מערכות בקרת המבנה, דיווח על תקלות שלא תוקנו במועד וכד').

- 4.3. סיווג תקלה או אירוע אחר כאירוע אי-זמינות או ככשל ביצועי יעשה בעת הדיווח על ידי יחידת הפיקוח בהתאם לנספח זה ולפי פרוטוקול שאושר מראש על ידי יחידת הפיקוח.
- 4.4. הפרה רלבנטית ומדידת לוחות הזמנים להפרה רלבנטית יחלו מרגע קבלת דיווח או קבלת חייוי ממערכות הבקרה האוטומטיות.
- 4.5. הזכיין ידווח ליחידת הפיקוח על קרות הפרה רלבנטית. הדיווח יכלול את הפרטים הבאים:
- 4.5.1. המועד בו דווחה ההפרה רלבנטית לזכיין, או התגלטה על-ידו;
- 4.5.2. נסיבותיה והשפעותיה של ההפרה הרלבנטית על תנאי הזמינות ומדדי הביצוע;
- 4.5.3. תיאור של הצעדים שבכוונת הזכיין לנקוט לצורך השבת הזמינות / טיפול בכשל ביצועי והמועד הצפוי לכך;
- 4.5.4. וכן כל פרט נוסף אשר יידרש על ידי יחידת הפיקוח.
- 4.6. בכל מקרה של הפרה רלבנטית, הזכיין ינקוט במהירות האפשרית בכל האמצעים הדרושים לטיפול בהפרה הרלבנטית ולהשבת הזמינות לאזור או לתיקון הכשל הביצועי.
- 4.7. הזכיין יפנה ליחידת הפיקוח כאשר לדעתו תיקן את ההפרה הרלבנטית. אישרה יחידת הפיקוח כי אכן תיקן את ההפרה הרלבנטית, ההפרה הרלבנטית תחשב כאילו הסתיימה במועד מסירת ההודעה ליחידת הפיקוח.
- 4.8. ידוע לזכיין ומוסכם עליו, כי כל הפרה רלבנטית תהווה הפרה של הסכם זה אשר בגינה, בין היתר, ישלם הזכיין פיצוי מוסכם למזמינה בהתאם לאמור בנספח זה.

## 5. זמינות

### 5.1. אי-זמינות ופיצויים מוסכמים

- 5.1.1. מתקן ייחשב כבלתי-זמין לפי נספח זה אם, לדעת המזמינה, התקיים ביחס למתקן כולו או כל חלק ממנו, אחד (או יותר) מהתנאים לאי זמינות כמפורט **בטבלה ב'** בנספח זה.
- 5.1.2. הפך מתקן לבלתי-זמין, ייחשב הדבר כהפרה לצורך נספח זה –
- 5.1.2.1. במידה ובעמודה השנייה בטבלה ב' נאמר "מיידית" - מיד עם הפיכת המתקן לבלתי-זמין;
- 5.1.2.2. במידה ובעמודה השנייה בטבלה ב' נקוב פרק זמן - אם לא הושבה זמינותו של המתקן בתוך פרק הזמן הנקוב;
- 5.1.2.3. במידה ובעמודה השנייה בטבלה ב' נאמר "תקופת תיקון ראשונית" - אם לא הושבה זמינותו של המתקן בתוך תקופת התיקון הראשונית הרלבנטית לאותו מתקן וכנקוב בטבלה ג' לנספח זה.
- 5.1.3. חלפה תקופת התיקון הראשונית הרלבנטית לאותו מתקן וכנקוב בטבלה ג' לנספח זה, וטרם הושבה זמינותו של המתקן, ייחשב הדבר כהפרה לצורך נספח זה.
- "תקופת תיקון ראשונית" לצורך נספח זה - החל מתחילת האירוע.

- 5.1.4 בגין כל הפרה כאמור ישלם הזכייין פיצוי מוסכם בגובה הפיצוי המוסכם הנקוב בסעיף 6 לנספח זה.
- 5.1.5 חלפה תקופת התיקון החוזרת הרלבנטית לאותו מתקן וכנקוב בטבלה ג' לנספח זה, וטרם הושבה זמינותו של המתקן, ייחשב הדבר כהפרה נוספת לצורך נספח זה, וכך הלאה הפרות נוספות בגין כל פרק זמן של אי-זמינות השווה למשך תקופת התיקון החוזרת, כנקוב בטבלה ג' למסמך זה, עד להשבת זמינותו של המתקן; (כל אחת מההפרות כאמור בסעיף זה תחשב כ"הפרה נוספת").
- "תקופת תיקון חוזרת" - החל מתום תקופת התיקון הראשונית, או מתום כל תקופת תיקון חוזרת קודמת, לפי העניין.
- 5.1.6 בגין כל הפרה נוספת כאמור ישלם הזכייין פיצוי מוסכם בגובה **כפל** הפיצוי המוסכם הנקוב בסעיף 8 לנספח זה.
- 5.1.7 למען הסר ספק מובהר, כי במידה ואירוע מסוים גרם לאי-זמינות של מספר מתקנים (בין סמוכים ובין שאינם סמוכים), ייחשב הדבר כהפרה נפרדת ביחס לכל אחד מהמתקנים הבלתי-זמינים, וסכומי הפיצויים המוסכמים בגין כל המתקנים כאמור יחושבו במצטבר.
- 5.2 הוראות נוספות לעניין תקופת התיקון**
- 5.2.1 במידה והמתקן הפך בלתי-זמין בתוך שעות הפעילות, ייחשב כאילו אירוע אי-הזמינות מתרחש כולו במהלך שעות הפעילות, בפרט לצורך הגדרת תקופת התיקון (הראשונית והחוזרות).
- 5.2.2 במידה והמתקן הפך בלתי-זמין מחוץ לשעות הפעילות, תהא תקופת התיקון הראשונית לפי הארוך מבין: (1) תקופת התיקון הראשונית בתוך שעות הפעילות כמוגדר בטבלה ג' לנספח זה, ו-(2) עד לתחילת שעות הפעילות כמוגדר בטבלה ג' לנספח זה; ולאחריה ייחשב כאילו יתרת אירוע אי-הזמינות מתרחשת כולה במהלך שעות הפעילות, בפרט לצורך הגדרת תקופת התיקון החוזרות.
- 5.3 הוראות נוספות לעניין סכום הפיצויים המוסכמים בגין אירוע אי זמינות**
- 5.3.1 כל עוד מתקן הינו בלתי-זמין, לא יעשה בו שימוש, למעט אם המזמינה הורתה במפורש ובכתב אחרת.
- 5.3.2 במידה והמזמינה תורה על שימוש במתקן על אף שהמתקן הינו בלתי-זמין, יהא סכום הפיצוי המוסכם בגין אי הזמינות של המתקן, שווה לחמישים אחוזים (50%) מהסכום המחושב לפי נספח זה לעיל.
- למען הסר ספק יובהר, כי אין בשימוש כאמור כדי לגרוע מהתחייבויותיו של הזכייין בכל הנוגע לעמידה במדדי הביצוע ביחס לאותו מתקן.
- 6. סכום הפיצויים המוסכמים – אירוע אי זמינות**
- 6.1 סכום הפיצויים המוסכמים בגין כל אירוע אי זמינות יקבע כמכפלה של סכום של 500 ₪ בתוספת מע"מ למ"ר.
- 7. כשלי ביצוע**
- 7.1 כללי

- 7.1.1 הזכין יעמוד, בכל עת, במדדי הביצוע וברמות השירות, בכל תחום, בהתאם לאמור בהסכם ובכרכים המקצועיים. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בנספח זה מפורטים כשלי ביצוע המהווים הפרות. בגין הפרות כאמור יחולו הוראות נספח זה לעניין פיצויים מוסכמים.
- 7.1.2 כשלי הביצוע לפי נספח זה מסווגים, לשם הנוחות, לתחומים כדלקמן:
- 7.1.2.1 כשלי ביצוע בקשר לשירותי ההפעלה – טבלה ד' בנספח זה.
- 7.1.2.2 כשלי ביצוע נוספים בקשר לתיקון תקלות במבנים ומערכות – טבלה ה' בנספח זה;
- 7.1.3 בכל אחד מכשלי הביצוע בנספח זה, מוגדרים הפרמטרים הבאים עבור כל כשל ביצוע:
- 7.1.3.1 סוג הפעילות;
- 7.1.3.2 הגדרה של כשל הביצוע;
- 7.1.3.3 סכום הפיצוי המוסכם הנקוב בש"ח בגין הכשל;
- 7.1.3.4 זמן תגובה ראשונית לטיפול בכשל הביצוע (במקרים הרלבנטיים);
- 7.1.3.5 תקופת תיקון ראשונית לתיקון כשל הביצוע (במידה ורלבנטי);
- 7.1.3.6 תקופת תיקון חוזרת לתיקון כשל הביצוע (במידה ורלבנטי).
- 7.1.4 ביחס לכשל ביצוע לגביו נקבע זמן לתגובה ראשונית - ייחשב הדבר כהפרה לצורך נספח זה, אם לא ניתנה התגובה הראשונית בתוך הזמן לתגובה ראשונית. **"זמן לתגובה ראשונית"** לצורך נספח זה - החל ממסירת ההודעה על האירוע ו/או גילוי האירוע על ידי עובד הזכין.
- "תגובה ראשונית"** לצורך נספח זה - הגעה למקום האירוע, בידוד האזור (ככל שנדרש), ומתן טיפול ראשוני למזעור הנזק.
- 7.1.5 אירע כשל ביצוע, ייחשב הדבר כהפרה לצורך נספח זה -
- 7.1.5.1 במידה ובמוסף הרלבנטי נקובה תקופת תיקון ראשונית ביחס לכשל הביצוע - אם לא תוקן כשל הביצוע בתוך תקופת התיקון הראשונית;
- 7.1.5.2 במידה ובמוסף הרלבנטי נאמר "לא רלבנטי" ביחס לתקופת התיקון הראשונית - מיד עם קרות כשל הביצוע.
- "תקופת תיקון ראשונית"** לצורך נספח זה - החל מתחילת האירוע (וזאת גם אם מוגדר זמן לתגובה ראשונית).
- 7.1.6 בגין כל הפרה כאמור, ישלם הזכין פיצוי בגובה הפיצוי המוסכם בהתאם לסכומים המפורטים להלן.
- 7.1.7 חלפה גם תקופת התיקון החוזרת הרלבנטית לאותו כשל ביצוע, וטרם תוקן כשל הביצוע, ייחשב הדבר כהפרה נוספת לצורך נספח זה; וכך הלאה הפרות נוספות בגין כל פרק זמן של תקופת כשל ביצוע השווה למשך תקופת התיקון החוזרת, עד לתיקון כשל הביצוע; (כל אחת: **"הפרה נוספת"**).

"תקופת תיקון חוזרת" - החל מתום תקופת התיקון הראשונית (אלא אם נכתב לגביה "לא רלבנטי" - שאז החל מתחילת האירוע), או מתום כל תקופת תיקון חוזרת קודמת, לפי העניין.

7.1.8. בגין כל הפרה נוספת כאמור ישלם הזכין פיצוי בגובה **כפל** הפיצוי המוסכם בהתאם לסכום הנקוב בטבלה.

## 8. כשלי ביצוע – טיפול בתקלות

8.1. לטיפול בכל התקלות, הצוות הקבוע של הזכין הנמצא במקום יגיע למקור התקלה מיידית ובזמן שלא יעלה על 10 דקות עבור תקלה דחופה ו 30 דקות עבור תקלה בדחיפות בינונית ורגילה.

8.2. היה והצוות הקבוע אינו מסוגל להתגבר על התקלה ויש להזעיק כוחות גיבוי נוספים של הזכין ו/או קבלני משנה יהיה זמן התגובה לטיפול בתקלה בהתאם זמן התגובה הראשונית מזמן ההגעה המפורט **בטבלה ה'** להלן.

8.2.1. טיפול בתקלות בהולות דחופות או בדחיפות בינונית:

בתקלות המוגדרות כתקלות בהולות, דחופות או בדחיפות בינונית תקופת התיקון הראשוני מתייחס לזמן שלוקח לזכין לקיים את שלושת הסעיפים להלן:

8.2.1.1. להגיע למקום התקלה.

8.2.1.2. להציב אמצעי מניעה ובידוד באזור התקלה.

8.2.1.3. לתת טיפול ראשוני למזעור הנזק ככל שניתן.

8.2.2. בטיפול בתקלות בהולות דחופות או בדחיפות בינונית תקופת התיקון החוזרת מתייחסת לזמן הנדרש לתיקון התקלה (פתרון סופי) או פתרון זמני המביא להורדת רמת החומרה לרמה רגילה.

8.3. היה והזכין לא הצליח לפתור את התקלה בזמן התיקון הראשוני, ייקנס כמפורט **בטבלה ה'** להלן.

8.4. לאחר שחלף זמן התיקון החוזר פעם אחת הזכין יפתור את התקלה לפתרון סופי, אחרת ייקנס כמפורט **בטבלה ה'** להלן. הזכין ייקנס פעם נוספת עבור כל פרק זמן של תיקון חוזר כמפורט **בטבלה ה'** עד לפתרון סופי של התקלה.

## 9. תקרות ו"גרייס"

על אף האמור בנספח זה:

9.1. במהלך החודשיים הראשונים לאחר קבלת אישור ההפעלה, הזכין לא יהיה חייב בפיצויים מוסכמים לפי נספח זה בגין כשלי ביצוע. במהלך החודשיים הבאים הפיצויים המוסכמים בגין כשלי ביצוע יופחתו ב- 50% מהסכומים האמורים לעיל. למען הסר ספק, בתקופות אלה, הפיצויים מוסכמים בגין אירועי אי זמינות יהיו כמפורט בנספח זה.

9.2. סך כל הפיצויים המוסכמים בגין הפרות רלבנטיות בתקופת ההקמה לא יעלה על 10,000,000 (עשרה מיליון) ₪.

9.3. סך כל הפיצויים המוסכמים בגין הפרות רלבנטיות בתקופת ההפעלה לא יעלה על 500,000 (חמש מאות אלף) ₪ בשנה.

**10. הוראות כלליות**

- 10.1. אם תקלה מסוימת גורמת לכשל ביצוע וגם לאירוע אי זמינות, יחול המנגנון בעל הפיצוי המוסכם בפועל הגבוה ביותר בנסיבות העניין.
- 10.2. במקרה והזכיין דיווח על תיקון התקלה ועמידה חוזרת במדדי הביצוע למרות שבפועל לא תיקן ועמד כאמור, ישלם הזכיין פיצוי מוסכם נוסף על הדיווח הכוזב בסכום השווה לפי 3 מסכום הפיצוי בגין הכשל הביצועי המקורי.
- 10.3. במידה ויחידת הפיקוח תיווכח, כי היה על הזכיין לדווח על הפרה רלבנטית והזכיין לא דיווח על כך הפיצוי המוסכם בגין אותו הפרה רלבנטית יהיה פי 5 מהסכום האמור לעיל.
- 10.4. כל הסכומים המפורטים בנספח זה יהיו צמודים למדד המחירים לצרכן הבסיסי.

**11. פיקוח**

- 11.1. עד לא יאוחר מ-5 ימים מתום כל חודש, יעביר הזכיין דו"ח עבור החודש החולף המפרט את כל ההפרות הרלבנטיות במהלך החודש החולף (לרבות פרטים אודות התקלות אשר גרמו לאותן הפרות). מבנה הדוח ייקבע על ידי יחידת הפיקוח.
- 11.2. יחידת הפיקוח תהיה רשאית בכל עת לבדוק את הדו"ח ואת הנתונים העומדים בבסיסו.
- 11.3. הזכיין יציג כל תחילת שנה תוכנית בקרה עצמית אשר תכלול: תוכנית חודשית לבדיקות יזומות ואקראיות של רמות השירות ושל אופן טיפול בהם, פרוטוקול טיפול וסיווג פניות ליחידת הפיקוח.

**12. מנגנון תשלום**

- 12.1. בסוף כל רבעון, יחשב הזכיין את סך הפיצויים המוסכמים אשר עליו לשלם בגין ההפרות הרלבנטיות במהלך אותו רבעון, עם פירוט לפי סוג ההפרה, והכל לפי מבנה ורמת פירוט שאושרו על ידי יחידת הפיקוח. הזכיין יגיש את החישוב לאישור יחידת הפיקוח.
- 12.2. אישרה יחידת הפיקוח את החישוב של הזכיין, סכום הפיצויים לתשלום על ידי הזכיין יהיה בהתאם לחישוב האמור. לא אישרה יחידת הפיקוח את החישוב, סכום הפיצויים לתשלום על ידי הזכיין יהיה בהתאם לקביעת יחידת הפיקוח.
- 12.3. מבלי לגרוע מהוראות הסכם ההתקשרות בין הצדדים לעניין קיזוז, המזמינה תהיה רשאית לקזז כל פיצוי אשר על הזכיין לשלם לפי הסכם זה מכל סכום שלו זכאי הזכיין על-פי ההסכם, וזאת לאורך כל תקופת ההסכם.
- 12.4. יובהר כי במקרה שהזכיין לא ישלם למזמינה את סך הפיצויים המוסכמים שלגביו אין מחלוקת, תהיה רשאית המזמינה לחלט את הסכום מהערבות שבתוקף, לאחר מתן הודעה מראש של 14 יום.

## טבלה א' – הפרות רלבנטיות בתקופת התכנון וההקמה

### 1. תקופת התכנון

מס"ד	הפרה	גובה פיצוי מוסכם	תקופת תיקון ראשונית (גרייס)	תקופת תיקון חוזרת
1.	הסתייעות במתכנן/ יועץ שלא אושר	25,000 ₪ למתכנן/יועץ	שבועיים	שבועיים
2.	אי העברת תכנית ברמת הפרוט או השלמות כנדרש במסמכי ההסכם	2,500 ₪ לתכנית/מסמך	שבועיים	שבועיים
3.	אי ציות להוראות המזמינה לתיקון תכניות/מסמכים	5,000 ₪ לתכנית/ מסמך	שבוע	שבוע
4.	ביצוע עבודות לפי תכניות/מהדורות שלא אושרו על ידי המזמינה	5,000 ₪ לתכנית/ מסמך	שבוע	שבוע
5.	חריגה מלוח הזמנים המוקצב לתכנון לפי תרשים גנט מאושר	5,000 ₪ לשבוע	שבוע	שבוע

### 2. תקופת ההקמה

מס"ד	הפרה	גובה הקנס	תקופת תיקון ראשונית (גרייס)	תקופת תיקון חוזרת
1.	אי העמדת מבנים זמניים כולל תכולתם עבור המזמינה/יחידת הפיקוח כנדרש במסמכי ההסכם	30,000 ₪	שבועיים	שבועיים
2.	אי עמידה בדרישות ההסכם לגבי גידור האתר בתקופת ההקמה	20,000 ₪	שבועיים	שבועיים
3.	אי עמידה בדרישות ההסכם בעניין שילוט האתר בתקופת ההקמה	2,000 ₪ לשלט	שבועיים	שבועיים
4.	אי ביצוע תערוכת מוצרים כנדרש במסמכי ההסכם	25,000 ₪ לתערוכה	שבועיים	שבועיים
5.	אי ביצוע דיגום מקטע עבודה כנדרש במסמכי ההסכם	5,000 ₪ למקטע	שבועיים	שבועיים
6.	אי ציות להוראת המזמינה בקשר עם הביצוע	5,000 ₪ להפרה	3 ימים	3 ימים
7.	אי שיתוף פעולה עם ספק ממונה כנדרש במסמכי ההסכם	5,000 ₪ להפרה	שבוע	שבוע
8.	אי סילוק תדיר של אשפה ופסולת בנין מהאתר כנדרש בהסכם	5,000 ₪ להפרה	3 ימים	3 ימים
9.	חריגה מגבולות וממגבלות ההתארגנות שסוכמו עם המזמינה	20,000 ₪ להפרה	שבוע	שבוע

מס"ד	הפרה	גובה הקנס	תקופת תיקון ראשונית (גרייס)	תקופת תיקון חוזרת
.10	כיסוי עבודות המיועדות להיות מכוסות בטרם קבלת אישור המזמינה	20,000 ₪ להפרה	-	-
.11	חריגה מתכנית הבטיחות המאושרת	50,000 ₪ להפרה	שבוע	שבוע
.12	אי העברת תכניות עדות ותיק מתקן במידת הפרוט הנדרשת ובמועד הנדרש	30,000 ₪ לשבוע	שבוע	שבוע
.13	אי עמידה בלוחות זמנים בהקמה	10,000 ₪ לשבוע	שבוע	שבוע

### 3. מערכת בקרת האיכות (בתקופת התכנון ובתקופת ההקמה)

מס"ד	הפרה	גובה הקנס	תקופת תיקון ראשונית (גרייס)	תקופת תיקון חוזרת
.1	ביצוע פעילות בפרויקט לפני השלמת נוהל מתאים לבקרת איכות, או אי ביצוע בקרה על פי נוהל הבקרה המתאים	4,000 ₪ למקרה	שבוע	שבוע
.2	איחור בהגשת דו"ח תקופתי, או הגשת דו"ח שאינו ממלא אחר דרישות ההסכם באופן מהותי	4,000 ₪ למקרה	שבוע	שבוע
.3	הגשת דיווח הכולל אי דיוקים מהותיים היוצרים מצג שווא ו/או המסתירים אי עמידה בדרישות ההסכם	25,000 ₪ למקרה	שבוע	שבוע
.4	אי ציות להוראות ה-Q.C.	3,000 ₪ להפרה	שבוע	שבוע

## טבלה ב' – תנאים לאי זמינות

### 1. תנאים לאי זמינות – המתחם כולו

מס"ד	תחום	תנאי לאי זמינות	קנס מיידי
1	בנין בודד או תחנת זריקה חיצונית בודדת	המגוף לא פועל בשל תקלה באחריות הזכייין-בעיית בקרה, אוויר דחוס, חשמל או מכנית	3 שעות
2	קבוצת תחנות הקשורות לקו צינור מסוים	קבוצת התחנות לא פעילות בשל תקלה בצינור ההולכה- סתימה	5 שעות
3	כל התחנות במתחם	אי יכולות להפעיל את כל התחנות המתחם בשל סתימה בצינור ראשי	5 שעות
4	כל התחנות המתחם	אי יכולות להפעיל את המערכת בשל תקלת בקרה	12 שעות
5	כל התחנות במתחם	אי יכולות להפעיל את המערכת בשל תקלת פינוי מכולה או אי זמינות של מכולה תחליפית	12 שעות
7	כל התחנות במתחם	אי יכולות להפעיל את המערכת בשל תקלה באחד מהרכיבים המרכזיים של מסוף הראשי: מפוח, ציקלון מגופים	24 שעות
8	כללי	הפעלה תחת אי עמידה בתקני איכות הסביבה, כגון תקלת מסננים הגורמת לזיהום אוויר	2 שעות
9	מתחם מסחרי	אי הפעלת תחנה או יותר בשטח המסחרי	2 שעות
10	כללי	אי מתן תגובה לקריאת תקלה של משתמשים	3 שעות
11	כללי	אי הפעלת המערכת בשל אירוע בטיחות כגון שריפה	24 שעות
12	כללי	אי הפעלת תחנה/ קבוצת תחנות / כל התחנות בשל פגיעה בתשתית צנרת תת קרקעית באחריות הזכייין או ע"י גורם חיצוני	12 שעות

### טבלה ג' – הגדרת שעות פעילות וזמני תיקון

מתקן	שעות פעילות	תקופת תיקון ראשונית	תקופת תיקון חוזרת
בניין העירייה	ימים א' – ה' 8:00 – 15:00	3 שעות	3 שעות
מוקד עירוני	24 שעות / 7 ימים בשבוע	שעה	3 שעות

### טבלה ד' – כשלי ביצוע (שירותי תפעול ותחזוקה)

מס"ד	תחום התחייבות	כשל	סכום הפיצוי המוסכם	תקופת תיקון ראשוני	תקופת תיקון חוזרת
1	כללי	עבירה על כללי האבטחה, ביטחון והבדיקות הביטחוניות הנדרשים על פי כל דין לרבות חוקי העזר העירוניים	1,000 ₪	יום אחד	יום אחד
2	הטמעה	אי הגשת תוכנית להתארגנות	3,000 ₪	שבעה ימים	שבעה ימים
3	תוכנית העבודה	אי הגשת תוכנית עבודה על פי הוראות הסכם הזיכיון	1,000 ₪	שלושה ימים	שלושה ימים
4		אי קיום של פורום חודשי	1,000 ₪	לא רלוונטי	לא רלוונטי
5	ניהול האיכות	העדר הסמכה בתקן	5,000 ₪	חודש	שבועיים
6		כל מקרה בו לא עמד הזכיון בהתחייבויותיו להפעלת מערך לניהול האיכות לפי הוראות הסכם זה	1,000 ₪	שלושה ימים	שלושה ימים
7	נהלים	אי הגשת תוכנית נהלים ומיפוי נהלים טרם ההפעלה	3,000 ₪	חודש	שבועיים
8		אי הכנה או אי עדכון נוהל להפעלת המתחם	500 ₪	שבעה ימים	שבעה ימים

מס"ד	תחום התחייבות	כשל	סכום הפיצוי המוסכם	תקופת תיקון ראשוני	תקופת תיקון חוזרת
9	דוברות ויחסי ציבור	מסירת או הצגה, בפני גורם כלשהו, מידע ללא אישור המזמינה	5,000 ₪	לא רלוונטי	לא רלוונטי
10		פרסום ללא אישור מהמזמינה בהתאם להוראות חוברת הסכם הזיכיון	2,000 ₪	יום	יום
11	ניהול הידע והמידע	אי העמדת מידע למזמינה	500 ₪ למקרה	לא רלוונטי	שבעה ימים
12		כשל בביצוע תיעוד ושמירה של ידע	500 ₪ למקרה	לא רלוונטי	שבעה ימים
		כשל בעדכון של ידע	500 ₪ למקרה	לא רלוונטי	שבעה ימים
13	המוקד העירוני	אי מתן מענה אנושי בהתאם לנורמות השירות	500 ₪ למקרה	לא רלוונטי	לא רלוונטי
14		כשל בהעברת מידע ו/או בהעברת הטיפול באירוע למזמינה בהתאם להנחיות שהועברו לזכיון על ידי המזמינה	2,000 ₪ למקרה	לא רלוונטי	לא רלוונטי
15		אי תיעוד פניות למוקד העירוני כמפורט בהסכם זה	500 ₪ למקרה	יום	יום
16		אי עמידה בדרישות להטמעה והרצה	500 ₪ למקרה	יום	יום
17	הגנת הסביבה	כשל בביצוע תוכנית העבודה להגנת הסביבה כמפורט בהסכם זה	1,000 ₪ למקרה	יומיים	יום
18		אי טיפול או כשל בטיפול באירועים/מפגעים סביבתיים על פי הסכם זה	5,000 ₪ למקרה	3 שעות	3 שעות
19		כשל בביצוע ניטור סביבתי ומדידות על פי הוראות הסכם זה	1,000 ₪ למקרה	יומיים	יום

מס"ד	תחום התחייבות	כשל	סכום הפיצוי המוסכם	תקופת תיקון ראשוני	תקופת תיקון חוזרת
20	תברואה	אי ביצוע ביקורת תברואה כמפורט בהסכם זה	1,000 ₪ למקרה	יומיים	יום
21		כשל תברואתי על פי הסכם זה (לרבות אי עמידה בבדיקות המים, אי פינוי אשפה באופן הגורם למטרד, שימוש לא נכון בחומרים מסוכנים)	5,000 ₪ למקרה	3 שעות	יום
22		כשל בביצוע ניטור סביבתי ומדידות על פי הוראות הסכם זה	3,000 ₪	יום	יום
23		הופעה והתרבות של מזיקים במתקן	500 ₪	יום	יום
24		אי ביצוע של הדברות ושל טיפול במים עומדים במתחם	1,000 ₪	מייד	יום
25	שימושים ומסחר	ההפעלה ושימוש של עסקים שאינם מותרים על פי ההסכם	10,000 ₪ למקרה	מייד	יום
26	כוח אדם	כל מקרה בו לא העמיד ואיש הזכין כוח אדם, בהיקף ובתנאים שנקבעו בהסכם - ביחס לכל עובד זכין	1,500 ₪ לעובד למקרה	יומיים	יום
27		העסקת עובד זכין שאינו עומד בדרישות ההסכם ו/או ללא אישור מיח' הפיקוח (ככל שנדרש), ביחס לכל עובד זכין כאמור	1,000 ₪ לעובד ליום	יומיים	יום
28		העסקת עובד זכין (לרבות: תנאי סף	1,000 ₪	יומיים	יום

מס"ד	תחום התחייבות	כשל	סכום הפיצוי המוסכם	תקופת תיקון ראשוני	תקופת תיקון חוזרת
		והכשרות) שלא על פי הוראות הסכם זה			
29	משמעת כוח אדם זכיון	ביצוע עבירת משמעת על ידי כוח אדם זכיון	1,000 ₪ למקרה	לא רלוונטי	לא רלוונטי
30		כל מקרה בו לא טיפל הזכיון בעבירת משמעת על פי הנדרש בהסכם זה	2,000 ₪ למקרה	שלושה ימים	יום אחד
31		כשל בעמידה בדרישות בקוד הלבוש ותג זיהוי כנדרש על ידי כוח אדם זכיון	500 ₪ למקרה	לא רלוונטי	לא רלוונטי
32	אחזקה	אי הגשת תוכנית טיפול ואחזקה תקופתית לשנה (לפי חודש / רבעון / שנה)	2,000 ₪ למקרה	שבוע	שבוע
33		אי ביצוע טיפול שבועי לפי תוכנית מאושרת (לכל ציוד בנפרד)	500 ₪ למקרה	יומיים	יום
34		אי ביצוע טיפול חודשי לפי תוכנית מאושרת (לכל רכיב/ציוד בנפרד)	500 ₪ למקרה	ארבעה ימים	שלושה ימים
35		אי ביצוע טיפול תלת חודשי לפי תוכנית מאושרת (לכל רכיב/ציוד בנפרד)	800 ₪	שבוע	שבוע
36		אי ביצוע טיפול חצי שנתי לפי תוכנית מאושרת (לכל רכיב/ציוד בנפרד)	1,000 ₪	שבועיים	שבועיים
37		אי ביצוע טיפול שנתי לפי תוכנית מאושרת (לכל רכיב/ציוד בנפרד)	1,500 ₪ למקרה	שבועיים	שבועיים
38		שימוש בחומרים מתכלים	שימוש בחומרים לאחזקה שלא אושרו על ידי המזמינה (יבחן בגין כל סוג חומר בנפרד)	1,000 ₪ למקרה	לא רלוונטי

מס"ד	תחום התחייבות	כשל	סכום הפיצוי המוסכם	תקופת תיקון ראשוני	תקופת תיקון חוזרת
39		אי אספקת חומרים ברמה הנדרשת (יבחן בגין כל סוג חומר בנפרד)	500 ₪ למקרה	שעתיים	שעתיים
40	ניקיון	אי ביצוע מלא של ניקיון נדרש (שלא כחלק מתוכנית העבודה היומית / שוטפת אלא בעקבות אירוע שקרה במסגרת העבודה)	1,000 ₪ למקרה	שעה	שעתיים
41		אי ביצוע ניקיון יומי / תקופתי בהתאם להוראות פרק הניקיון (עבור כל אירוע – בהתאם לתוכנית העבודה המפורטת בפרק)	1,000 ₪ למקרה	יום אחד	יום אחד
42		אי הספקת חומרים מתכלים כנדרש (לכל אזור שירותים בנפרד)	1,000 ₪ למקרה	יום אחד	יום אחד
43		הספקת חומרים מתכלים מסוג שלא כנדרש (לכל אזור שירותים בנפרד)	600 ₪ למקרה	יום אחד	יום אחד
44		ביצוע שיפוץ יסודי או החלפה של רכיבים	אי ביצוע של שיפוץ יסודי ו/או החלפה של רכיבים, (לכל עבודה בנפרד)	2,000 ₪ למקרה	שבוע
45	אי החלפה של מערכת	אי החלפה של מערכת בהתאם לדרישות החוברת	20,000 ₪	חודש	שבועיים

## טבלה ה' – כשלי ביצוע (טיפול בתקלות)

תחום התחייבות	כשל	סכום הפיצוי המוסכם	זמן תגובה ראשונית	זמן תיקון ראשוני	זמן תיקון חוזר
אחזקה (טיפול בתקלות)	<b>תקלה בהולה</b> : תקלה שיש בה כדי סכנת חיים או שעלולה להביא לנזק מהותי למתחם לרבות השבתה כללית של חלקים נרחבים בו	5,000 ₪	חצי שעה	שעה וחצי	שעה
	<b>תקלה דחופה</b> : <u>כל אחת מהתקלות בפעילות המתחם או בחלק ממנו המפורטות להלן או דומות להן:</u> - <u>תקלה אשר גורמת לסיכון בטיחותי שאין בו סכנת חיים מיידית;</u> - <u>תקלה של מערכת מרכזית (לרבות: מיזוג אוויר, מים, חשמל, תאורה);</u> - <u>תקלה תברואה (לרבות: הצפות, סתימות ביוב)</u> - תקלה שאי טיפול בה עלול להפוך אותה לבהולה	3,500 ₪	שעה	שעתיים	שעה
	<b>תקלה בדחיפות בינונית</b> : כל תקלה המפריעה לניהול התקין של המתחם ו/או כל חלק ממנו ותקלה שאי טיפולה עלול להפוך אותה לדחופה (כדוגמה: תאורת חירום אינה פועלת, רעש חריג, חלק מהתאורה אינו פועל, אין חשמל בשקע)	2,000 ₪	שש שעות	שעתיים	שעתיים
	<b>תקלה בדחיפות רגילה</b> : תקלה שאינה מפריעה לתפעול התקין של המתחם ו/או כל חלק ממנו (לדוגמה: רטיבות בקיר, כתמים בצבע)	1,000 ₪	48 שעות	שבוע	שלושה ימים
	<b>תפקוד לקוי של מערכת</b> : מערכת המספקת פחות מ 85% אך יותר מ 70% מהמתוכנן ממנה ו/או מספר התקלות בשנה עולה על הגדרות היצרן (ובלבד שהתקלה הינה בדחיפות נמוכה יותר מהאמור לעיל)	2,500 ₪	שלושה ימים	יומיים	יומיים
	<b>תפקוד לקוי של מערכת</b> : מערכת המספקת פחות מ 70% מהמתוכנן ממנה ו/או מספר התקלות בשנה עולה על הגדרות היצרן (ובלבד שהתקלה הינה בדחיפות נמוכה יותר מהאמור לעיל)	3,000 ₪	6 שעות	יום	יום

### מסמך יד'

#### תצהיר העדר תביעות משפטיות\*

\* במקרה של מיזם משותף יש למלא תצהיר זה עבור כל אחד מן החברים במיזם

בתצהיר זה:

"תושב ישראלי": כמשמעותו בפקודת מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות התשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").

- "נושא משרה": כמשמעותו בחוק החברות.  
 "בעל עניין": כמשמעו בחוק החברות.  
 "שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, נושא במשרת \_\_\_\_\_ במציע במכרז 5/2017 ח.פ. \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה/המציע"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן:

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעתי במכרז לתכנון, מימון, הקמה, הפעלה ואחזקה של מערכת פניאומטית לפינוי פסולת שכונת פארק הים בת-ים, שמספרו 5/2017.
2. הנני מאשר כי לא עמדו ולא עומדות נגד המציע ו/או מי מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע, תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות חוב שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע.
3. הנני מצהיר כי זהו שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

\_\_\_\_\_  
המצהיר

\_\_\_\_\_  
תאריך

### אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ נושא ת.ז. \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימת עורך – דין

\_\_\_\_\_  
תאריך

### מסמך טו'

#### תצהיר העדר ניגוד עניינים\*

\* במקרה של מיזם משותף יש למלא תצהיר זה עבור כל אחד מן החברים במיזם

אני הח"מ, \_\_\_\_\_ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן מצהיר בזה כדלקמן:

1. תצהיר זה מוגש כחלק ממסמכי מכרז מס' 5/2017 של עיריית בת ים (להלן - המכרז).

\_\_\_\_\_  
חותמת המציע וחתימתו בראשי תיבות

2. הנני מצהיר כי איני חבר מועצה ואיני קרובו, סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן בעיריית בת ים או של מי שכיהן כחבר מועצה ב-18 החודשים שלפני המועד האחרון להגשת הצעות למכרז . לעניין זה "קרוב" משמעו - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות
3. הנני מצהיר כי איני עובד עירייה ואיני בן זוגו, שותפו או סוכנו של עובד עירייה.
4. במקרה שהמציע הוא תאגיד, מצהיר הח"מ כי:
- 4.1. אני משמש כמנהל / בעל המניות העיקרי (יש למחוק את המיותר) של תאגיד \_\_\_\_\_ (להלן - התאגיד) אשר מגיש הצעה למכרז, ומוסמך לתת תצהיר זה בשמו .
- 4.2. אין בתאגיד עובד של עיריית בת ים, בן זוגו, שותפו או סוכנו שהנו בעל מניות עיקרי בתאגיד או מנהל של התאגיד.
- 4.3. אין בתאגיד חבר מועצה, קרובו (כמשמעותו בסעיף א' לעיל), סוכנו או שותפו של חבר מועצה מכהן בעיריית בת ים או של מי שכיהן כחבר מועצה בעירייה ב-18 החודשים שלפני המועד להגשת הצעות למכרז, אשר יש לו יותר מ-10% מהון או רווחי החברה או שהוא - למיטב ידיעתי ו/או אמונתי - מנהל או עובד אחראי בחברה
5. ידוע לי, כי וועדת המכרזים של העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה כוזבת.

\_\_\_\_\_  
חתימה

#### אישור

אני, \_\_\_\_\_ עו"ד, מאשר כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע בפני מר \_\_\_\_\_ המוכר לי אישית/נושא ת"ז מס' \_\_\_\_\_ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני .

\_\_\_\_\_  
חותמת וחתימת עו"ד

#### מסמך ט"ז

#### תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז

\*במקרה של מיזם משותף יש למלא תצהיר זה עבור כל אחד מן החברים במיזם

אני הח"מ \_\_\_\_\_ מס ת"ז \_\_\_\_\_ העובד בתאגיד \_\_\_\_\_ (שם התאגיד) מצהיר בזאת כי:

תצהיר זה מוגש כחלק ממסמכי מכרז מס' 5/2017 של עיריית בת ים (להלן - המכרז).

אני מוסמך לחתום על תצהיר זה בשם התאגיד ומנהליו.

\_\_\_\_\_  
חותמת המציע וחתימתו בראשי תיבות

אני נושא המשרה אשר אחראי בתאגיד להצעה המוגשת מטעם התאגיד במכרז זה.  
 בכוונתי להשתמש, במסגרת הצעה זו בקבלני המשנה המפורטים להלן (יש לפרט את שם התאגיד ופרטי  
 יצירת קשר עימו):

שם התאגיד	תחום העבודה בו ניתנת קבלנות המשנה	פרטי יצירת קשר
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

ידוע לי כי פירוט קבלני המשנה האמורים לעיל, אינו מהווה ראיה להסכמתה של העירייה לשימוש בהם,  
 וכי עליי לקבל את הסכמת העירייה בכתב ומראש בהתאם לכל המפורט בהסכם ההתקשרות עמה.

המחירים ו/או הכמויות אשר מופיעים בהצעה זו הוחלטו על ידי התאגיד באופן עצמאי, ללא התייעצות,  
 הסדר או קשר עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר.

המחירים ו/או הכמויות המופיעים בהצעה זו לא הוצגו בפני כל אדם או תאגיד אשר מציע הצעות במכרז  
 זה או תאגיד אשר יש לו את הפוטנציאל להציע הצעות במכרז זה.

לא הייתי מעורב בניסיון להניא מתחרה אחר מלהגיש הצעות במכרז זה.

לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה אחר להגיש הצעה גבוהה או נמוכה יותר מהצעתי זו.

לא הייתי מעורב בניסיון לגרום למתחרה להגיש הצעה בלתי תחרותית מכל סוג שהוא.

הצעה זו של התאגיד מוגשת בתום לב ולא נעשית בעקבות הסדר או דין ודברים עם מתחרה או מתחרה  
 פוטנציאלי אחר במכרז זה.

#### **יש לסמן V במקום המתאים**

למיטב ידיעתי, התאגיד מציע ההצעה לא נמצא כרגע תחת חקירה בחשד לתיאום מכרז

אם כן, אנא פרט:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

אני מודע לכך כי העונש על תיאום מכרז יכול להגיע עד חמש שנות מאסר בפועל לפי סעיף 47א לחוק  
 ההגבלים העסקיים, תשמ"ח-1988.

תאריך שם התאגיד חותמת התאגיד שם המצהיר חתימת המצהיר

### אישור עורך הדין

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד, מאשר/ת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפני במשרדי אשר ברחוב \_\_\_\_\_ בישוב/עיר \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_ שזיהה/תה עצמו/ה על ידי ת.ז. \_\_\_\_\_ המוכרת לי באופן אישי, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, חתם/ה בפני על התצהיר דלעיל.

\_\_\_\_\_ תאריך  
 \_\_\_\_\_ חותמת ומספר רישיון עורך דין  
 \_\_\_\_\_ חתימת עורך הדין

### מסמך יז'

#### מחירון רכיבי מערכת פנאומטית לאיסוף אשפה

שם הרכיב/פעולה	יח' חישוב	כמות יח' לחישוב שיקלול	מחיר הרכיב בשקלים חדשים כולל הרכבה או הנחה או חיבור לצנרת חפירה וכיסוי	תיאור	הערות

חותמת המציע והחתימתו בראשי תיבות \_\_\_\_\_

מגוף אשפה	1 יח'	2	כולל חיבור בקרה דחוס ואוויר	2 יח' למבנה / גרעין
מגוף כניסת אוויר	1 יח'	1	כולל חיבור בקרה דחוס ואוויר	מגוף אחד יכול לשמש כמה מבנים/גרעינים סמוכים
חיבור מגוף לקצה מצנחת	1 יח'	1		קבלן הבנין משאיר קצה מצנחת חשוף בחדר המגופים
צנרת גלויה ישרה	1 מ'	50	כולל צנרת עזר	
צנרת טמונה ישרה	1 מ'	50	כולל צנרת עזר	מחיר ממוצע ללא תלות בעובי הדופן
ברך צנרת עד 45 מעלות	1 יח'	5	גלוי	כולל תליה /תמיכה/הנחה
ברך צנרת עד 45 מעלות	1 יח'	5	טמון	
ברך צנרת 46-90 מעלות	1 יח'	5	גלוי	כולל תליה/תמיכה/הנחה
ברך צנרת 46-90 מעלות	1 יח'	5	טמון	
בדוד אקוסטי לצנרת גלויה	1 מטר	1	במידה ויודרש במעבר בתוך מבנה	להפחתת רעש לפי תקן המשרד להגנת הסביבה
חיבור T לצנרת ראשית	1 יח'	10	טמון	
גוב בקרה	1 יח'	10	כל 50-100 מ', קרוב לפניות וחיבורי T	כולל תא, מכסה לפי תקן, התקנה וחיבור לצנרת ראשית
תחנת השלכה חיצונית לפסולת	1 יח'	2	תחנה חיצונית לשימוש בשטחים ציבוריים. אם יש מספר סוגים יש לתמחר כ"א בנפרד ולהוסיף תיאור טכני	כולל מגוף, תא תת קרקעי וכל עבודת ההתקנה וחיבור לצנרת הראשית
ציקלון	1 יח'	1		כולל התקנה וחיבור לצנרת הראשית וכן חיבור לאינסטלציה לשטיפה במים/קיטור
מפצל	1 יח'	1	לפיצול כניסה זרמים הצקלון	צינור לשני לפני
מערכת מסננים	1 סט שלם	1		לפי תקן המשרד להגנת הסביבה

מפוח	1 יח'	2		כולל התקנה על בולמי זעזועים, יח' התנעה רכה, חיבור לסעפת ואיזון
מכולה ללא דחסן 16 מ"ק	1 יח'	1	מותאמת לרכב עירית בת ים	
מכולה ללא דחסן 18 מ"ק	1 יח'	1	מותאמת לרכב עירית בת ים	
מכולה ללא דחסן 24 מ"ק	1 יח'	1	מותאמת לרכב עירית בת ים	
דחסן	1 יח'	1	מותאם למכולה המסופקת	
מיכל השהיה לפסולת עם מערכת פינוי בורגית בקיבולת לפחות 8 מ"ק	1 יח'	1	עבור התקנה מתחת לתחנת איסוף באזור היס	יש לציין קיבולת . במידה ויש יותר מקיבולת אחת לתמחר את כולן
חיבור T על הצנרת עם אטימת יצאה	1 יח'	2	עבור הרחבות עתידיות של המערכת	

\* מובהר בזאת, כי לצורך חישוב סך המחירון, תילקח בחשבון עלותה המוצעת של כמות היחידות מכל רכיב כמפורט בעמודה "כמות יחידות לחישוב שיקלול" על אף שעל המציע לציין את המחיר ליחידה/מטר בודד/ת.

### מסמך יח'

#### מסמכים הנדרשים מהמציע-

- ✓ לנוחות המציעים- להלן רשימת המסמכים הנדרשים, יש לסמן ב-

#### כל מסמך שצורף

- העתק מכלל מסמכי המכרז, חתומים על ידי המציע בראשי תיבות של חתימתו בתחתית כל עמוד-בשני העתקים. במקומות המיועדים לכך יחתום המציע בחתימה מלאה חותמת המציע וחתימת מורשי חתימה מטעמו ויצרף אימות בידי עורך דין ככל שהדבר יידרש.
- מסמכי הבהרה ו/או סיכום שאלות ותשובות חתומים ע"י המציע – ככל שהיו.
- חוזה התקשרות חתום ע"י המציע.
- תעודת עוסק מורשה מאת שלטונות מע"מ ואישור מרואה חשבון מוסמך או מפקיד השומה כי הינו מנהל ספרים כחוק (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח). ככל שהמציע אינו חברה בע"מ, יש לצרף צילום ת"ז המציע.
- אישור על ניכוי מס במקור מטעם פקיד השומה (מקור/העתק מאושר למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).
- תצהיר ואישור המצורפים כמסמך ז' למסמכי המכרז כשהם חתומים כנדרש, המעידים על עמידת המציע בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976.
- אישור רשם הקבלנים על היותו של המציע או חבר צוות מטעמו רשום אצל רשם הקבלנים בסיווג ובסוג הנדרש בתנאי המכרז, כמפורט לעיל (מקור/העתק מתאים למקור מאומת ע"י עו"ד/רו"ח).
- פירוט בדבר ניסיונו הקודם של המציע והוכחות בדבר עמידתו בתנאי הסף לעניין הניסיון כמפורט לעיל.
- ערבות בנקאית מקורית בנוסח מסמך ה' (1) למסמכי המכרז במדויק.
- אישור על רכישת מסמכי המכרז.
- תכנית עסקית הכוללת תחזיות של אוכלוסייה, כמויות פסולת, עלויות הקמה, עלויות תפעול, תזרימי מזומנים, תחזית רווח והפסד ותשואות הפרויקט.
- מסמך כוונות חתום על ידי המציע ועל ידי חברת תפעול ואחזקה כאמור בסעיף 20 למכרז, המעיד על התחייבות הצדדים להתקשר זה עם זה לשם קבלת שירותי תפעול ואחזקה מהחברה, ככל שהמציע יזכה במכרז. ככל שהמציע הינו חברת תפעול ואחזקה בעצמו, אזי המציע יהיה פטור מצירוף מסמך כאמור.
- פירוט שמות חברי צוותו של המציע, לרבות מידע בדבר ניסיונם ותפקידם אצל המציע (מסמך ג' (2)). כמו כן יש לצרף למכרז את חוזה ההתקשרות של המציע עם חברי הצוות מטעמו, ואת כתבי ההתחייבות הבלתי חוזרים כלפי המזמינה כנדרש במסמך ג'.
- דו"חות כספיים מבוקרים של המציע לשנים 2014-2016. היה והמציע הינו שותפות או JV, אשר אחד מחבריה מהווה את הגורם הפיננסי להצעה, אזי יוגשו הדו"חות הכספיים על ידי הגורם הפיננסי באותה שותפות או JV.
- על הגורם הפיננסי להיות בעל יכולת פיננסית מתאימה למימון מלא של הפרויקט וביצועו כמפורט בסעיף 17 לתנאי המכרז. ככל שהמציע אינו הגורם הפיננסי בעצמו, אזי על המציע לצרף להצעתו

התחייבות של הגורם הפיננסי לממן את הפרויקט בסכום שלא יפחת ממלוא עלות תכנון והקמת המערכת.

אם המציע הוא תאגיד ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף את המסמכים הבאים:

- אישור מעו"ד או רו"ח התאגיד על כך כי ביצוע העבודות הינו במסגרת סמכויות התאגיד, כי התאגיד קיבל החלטה כדין להגיש הצעה עפ"י תנאי מכרז זה, כי הצעת התאגיד חתומה ע"י האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ולחייב את התאגיד בחתימתם על מסמכי המכרז וכי ההשתתפות במכרז וכן ביצוע העבודות נשוא המכרז הינם בהתאם למסמכי ההתאגדות.
- שמות מנהלי התאגיד.
- שמות האנשים המוסמכים לחתום בשם התאגיד ושחתימתם מחייבת את התאגיד.
- כתובת משרדו הרשום של התאגיד.
- אם המציע הינו חברה פעילה המאוגדת בישראל בהתאם לחוקי מדינת ישראל - יש לצרף תעודת רישום של החברה חתומה בידי הרשות המוסמכת, תזכיר התאגדות והתקנות שלה, שמות המנהלים, אישור מרואה חשבון על המורשים לחתום ולחייב את החברה ופלט מעודכן של רשם חברות ובו פרוט בעלי המניות של המציע.
- אם המציע הינו שותפות, ובתנאי שהדין מאפשר לו להתאגד באותו אופן, עליו לצרף תעודת רישום השותפים חתום בידי הרשות המוסמכת והעתק חוזה השותפות, אם קיים כזה, וכן אישור עו"ד/ רו"ח השותפות בדבר זכויות החתימה בשם השותפות וקבלת החלטה כדין של השותפות בעניין הגשת הצעה והשתתפות במכרז.
- אם המציע הינו JV- תעודות התאגדות של החברים במציע, וכן התחייבות להקמת חברה למטרה מיוחדת, כשהיא חתומה על ידי כל החברים במציע ומאומתת כדין. תשומת לב המציע מופנית לסיפא לסעיף 24.14.7 לתנאי המכרז.

מסמכי תכנון עקרוני כמפורט במסמך יב' "המענה ההנדסי – הנחיות להגשה"- המצורף למסמכי המכרז.

מידע בדבר חברי הצוות עמם התקשר המציע, לרבות שמותיהן ומידע בדבר ניסיונם ותפקידם. כמו כן על המציע לצרף להצעתו את חוזי ההתקשרות של המציע עם חברי הצוות מטעמו.

תצהיר היעדר תביעות משפטיות בנוסח המצורף כמסמך יד'.

תצהיר היעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף כמסמך טו'.

תצהיר בדבר אי תיאום הצעות במכרז בנוסח המצורף כמסמך טז'.

מחירון רכיבי מערכת פנאומטית לאיסוף אשפה, בנוסח המצורף כמסמך יז'.

על מציע העונה על הדרישות לתיקון לחוק חובת מכרזים (מספר 15), התשס"ג-2002 (להלן: "התיקון לחוק המכרזים"), לעניין עידוד נשים בעסקים, להגיש אישור ותצהיר לפיו העסק הוא בשליטת אישה (על משמעותם של המונחים: "עסק"; "עסק בשליטת אישה"; "אישור"; ו"תצהיר" ראה התיקון לחוק המכרזים). על פי התיקון לחוק המכרזים, לאחר שקלול התוצאות, אם קיבלו שתי הצעות או יותר

תוצאה משוקללת זהה שהיא התוצאה הגבוהה ביותר, ואחת מן ההצעות היא עסק בשליטת אישה, תיבחר ההצעה האמורה כזוכה במכרז ובלבד שצורף לה בעת הגשתה, "אישור" ו- "תצהיר".

**לתשומת לב המציעים** – ככל שתמצא סתירה בין מסמך זה לבין תנאי הסף או רשימת המסמכים שיש לצרף על פי תנאי המכרז (מסמך ב') – האמור במסמך ב' ייגבר על האמור במסמך זה ומחובת המציעים לפנות לעירייה במקרה של סתירה כאמור.

### מסמך יט'

סטטוס מגרשים בשכונת פארק הים נכון ליום 1.7.17

בי/מק/1/410

מספר מגרש	שם קבלן/בעלים	יח"ד עפ"י תב"ע	פוטנציאל גידול*	יעוד	סטטוס	צפי איכלוס	הערות
1	רב בעלים	66	83	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
2	רב בעלים	136	170	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
3	רב בעלים	64	80	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
4	רב בעלים	64	80	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
5	רב בעלים	136	170	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
6	רב בעלים	198	248	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
7	רב בעלים	198	248	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
8	רב בעלים	198	248	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
9	רב בעלים	206	258	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
10	רב בעלים	62	78	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
11	רב בעלים	138	173	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
12	רב בעלים	138	173	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
13	רב בעלים	62	78	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
14	רב בעלים	198	248	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
15	רב בעלים	138	173	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
30	רב בעלים	96	120	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
31	רב בעלים	96	120	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
32	רב בעלים	96	120	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
33	רב בעלים	96	120	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
34	רב בעלים	96	120	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
35	רב בעלים	96	120	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
40	צרפתי	148	185	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
41	רב בעלים	148	185	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
42	אורות בכרך	148	185	מגורים	טרם בקשה להיתר	לא לפני 2021	
43	רום כנרת	148	185	מגורים	חפירה ודיפון	2020	

	לא לפני 2021	טרם בקשה להיתר	מגורים	185	148	רב בעלים	44
	2021	בקשה להיתר	מגורים	185	148	אורות בכרך	45
	לא לפני 2021	טרם בקשה להיתר	מגורים	185	148	רב בעלים	46
	לא לפני 2021	טרם בקשה להיתר	מגורים	185	148	רב בעלים	47
	לא לפני 2021	טרם בקשה להיתר	מגורים	145	116	רב בעלים	48
	לא לפני 2021	טרם בקשה להיתר	מגורים	145	116	רב בעלים	49
				<b>4,993</b>	<b>3,994</b>	<b>סה"כ</b>	

הערה- פוטנציאל גידול של 25 אחוז במספר יח"ד.

### בי/מק/1/450

מספר מגרש	שם קבלן/ בעלים	יח"ד עפ"י תב"ע	פוטנציאל גידול*	יעוד	סטטוס	צפי אכלוס	הערות
112	דוידסון/אהרוני	128	160	מגורים	בקשה להיתר	2021	
113	קרן פייר	164	205	מגורים	גמר בנייה	אכלוס-אוגוסט 17	לא תוכנן למערכת
114	וויז'ן טאוור	128	160	מגורים	גמר בנייה	אכלוס-מאי 17	לא תוכנן למערכת
115	צרפתי	164	205	מגורים	טרם בקשה להיתר	2021	
750	אלקטרה נדל"ן	83	104	משולב	חפירה ודיפון	2020	מסחר/מלונאות/מגורים
751	בנימין ז'יגדון	116	145	משולב	חפירה ודיפון	2020	
752	מגדל הים	148	185	משולב	חפירה ודיפון	2020	
753	ויי בוקס	176	220	משולב	חפירה ודיפון	2020	
760	מבנים ונתיבים	83	104	משולב	חפירה ודיפון	2020	
761	נווה בניין	116	145	משולב	בקשה להיתר	2021	
763	שלומות	176	220	משולב	חפירה ודיפון	2020	
155	רשות מקרקעי ישראל			מלונאות	רמ"י	לא ידוע	בית מלון
156	רשות מקרקעי ישראל			מלונאות	רמ"י	לא ידוע	בית מלון
157	חלום בים+מוזלי הפקות			מלונאות	טרם בקשה להיתר	לא ידוע	בית מלון
	<b>סה"כ</b>	<b>1,482</b>	<b>1,853</b>				

הערה- פוטנציאל גידול של 25 אחוז במספר יח"ד.